



**ГЛАВА**  
**ГОРОЖАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  
**РАМОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  
**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 20.03.2024 № 37

д. Богданово

**О назначении общественных обсуждений по проекту постановления администрации Рамонского муниципального района Воронежской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и о предоставлении разрешения на отклонение предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (кадастровый номер 36:25:1600004:192)**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительном кодексом Российской Федерации, Уставом Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области, на основании решения Совета народных депутатов Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области от 10.06.2022 № 99 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний или общественных

обсуждений по вопросам градостроительной деятельности Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области», приказа Министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области от 29.10.2020 № 45-01-04/846 (в редакции приказов департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 01.12.2021 № 45-01-04/1285, от 19.05.2023 № 45-01-04/384) «Об утверждении правил землепользования и застройки Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области», соглашения о взаимодействии при реализации перераспределенных полномочий от 29.01.2024, дополнительного соглашения № 1 к соглашению № 1 от 13.11.2023 о передаче (принятии) осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения от 29.01.2024, рассмотрев заявления Свилогузова Дмитрия Анатольевича, Путилина Евгения Вячеславовича , **п о с т а н о в л я ю:**

1. Назначить с 27.03.2024 по 10.04.2024 общественные обсуждения по проекту постановления администрации Рамонского муниципального района Воронежской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и о предоставлении разрешения на отклонение предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (кадастровый номер 36:25:1600004:192) (далее – Проект) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «магазины (код ВРИ 4.4)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:25:160000:192, площадью 2706 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Рамонский район, д. Богданово, ул. Почтовая, в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами д. Богданово – Ж1/1» и о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на

земельном участке с кадастровым номером 36:25:1600004:192, площадью 2706 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Рамонский район, д. Богданово, ул. Почтовая, в части уменьшения минимального отступа от южной границы участка со стороны смежного участка с кадастровым номером 36:25:1600004:186 с трех метров до нуля.

2. Органом, уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений является комиссия по организации и проведению общественных обсуждений на территории Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области (далее – Комиссия).

3. Утвердить прилагаемое положение о порядке деятельности Комиссии.

4. Утвердить Комиссию в составе:

Председатель: Ольховикова А.Ю. – заместитель главы администрации Горожанского сельского поселения.

Заместитель председателя: Калугина А.А. – старший специалист администрации Горожанского сельского поселения.

Секретарь: Шамшина И.Э. – старший специалист администрации Горожанского сельского поселения.

Члены комиссии:

Белявцева А.С. – старший специалист администрации Горожанского сельского поселения;

Винокуров А.Ю. – депутат Совета народных депутатов Горожанского сельского поселения;

Куракина О.В. – депутат Совета народных депутатов Горожанского сельского поселения.

5. Место нахождения комиссии по организации и проведению общественных обсуждений: Воронежская область, Рамонский район, д. Богданово, ул. Почтовая, д. 15 (администрация Горожанского сельского поселения), тел/факс 8 (47340) 4-19-40, 8 (47340) 4-18-19, приемные часы:

понедельник-четверг с 8.00 до 17.00, пятница с 8.00 до 15.45, за исключением выходных дней, перерыв с 12.00 до 13:45.

6. Местом проведения общественных обсуждений определить сайт «Активный электронный гражданин» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет ([e-active.govvn.ru](http://e-active.govvn.ru)).

7. Установить, что участниками общественных обсуждений по Проекту являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект.

8. Предложить участникам общественных обсуждений в течение всего периода размещения на официальном сайте и (или) информационном ресурсе документации по Проекту вносить предложения и замечания посредством их размещения на официальном сайте администрации Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области ([gorozhanskoe36.gosuslugi.govvn.ru](http://gorozhanskoe36.gosuslugi.govvn.ru)), а также на сайте «Активный электронный гражданин» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет ([e-active.govvn.ru](http://e-active.govvn.ru)).

9. Организовать проведения общественных обсуждений и разместить экспозицию демонстрационных материалов по Проекту в электронном виде на официальном сайте администрации Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области ([gorozhanskoe36.gosuslugi.govvn.ru](http://gorozhanskoe36.gosuslugi.govvn.ru)), а также на сайте «Активный

электронный гражданин» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (e-active.govrn.ru).

10. Утвердить оповещения о начале общественных обсуждений по Проекту.

11. Обнародовать настоящее постановление в порядке, предусмотренном Уставом Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области.

12. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава  
сельского поселения

В.А. Фильчуков

Утверждено  
постановлением главы  
Горожанского сельского поселения  
Рамонского муниципального района  
Воронежской области  
от 20.03.2024 № 37

**Положение**  
**о порядке деятельности комиссии по организации и проведению**  
**общественных обсуждений на территории Горожанского сельского**  
**поселения Рамонского муниципального района Воронежской области**

1. Настоящее Положение определяет порядок осуществления деятельности комиссии по организации и проведению общественных обсуждений на территории Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области (далее – Комиссия) в целях организации и проведения общественных обсуждений и подведения его итогов.

2. Комиссия в своей деятельности руководствуется федеральными законами, нормами градостроительного законодательства, решением Совета народных депутатов Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области от 10.06.2022 № 99 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области».

3. Комиссия наделена следующими полномочиями:

- 1) организует проведение общественных обсуждений;
- 2) подготавливает оповещение о начале общественных обсуждений;
- 3) размещает проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему на официальном сайте администрации Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области

(gorozhanskoe36.gosuslugi.govvrn.ru), а также на информационном ресурсе «Активный электронный гражданин» (e-active.govvrn.ru);

4) проводит экспозицию или экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

5) в течение всего периода проведения экспозиции организует консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях;

6) подготавливает и оформляет протокол общественных обсуждений;

7) подготавливает и публикует заключение о проведении общественных обсуждений.

4. Состав Комиссии утверждается постановлением главы Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области.

5. Комиссия состоит из председателя, заместителя председателя, секретаря и трёх членов комиссии.

6. Председатель осуществляет общее руководство деятельностью Комиссии, подписывает протокол общественных обсуждений, заключение о проведении общественных обсуждений и публикует его.

Заместитель председателя Комиссии выполняет обязанности председателя Комиссии в период временного отсутствия председателя Комиссии (болезнь, отпуск, командировка) или по его поручению.

7. Секретарь Комиссии подготавливает, оформляет и подписывает протокол общественных обсуждений. В случае отсутствия секретаря Комиссии его обязанности исполняет один из членов Комиссии, назначенный председателем Комиссии.