

ПАО "ГАЗПРОМ"

ООО "Газпром трансгаз Москва"

Филиал ООО "Газпром трансгаз Москва"

"ВОРОНЕЖСКОЕ ЛИНЕЙНОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ УПРАВЛЕНИЕ  
МАГИСТРАЛЬНЫХ ГАЗОПРОВОДОВ"

УВЕДОМЛЕНИЕ № 6/3

Администрация Рамонского Муниципального  
Района Р.Н. Беренев

(наименование организации, частного лица, Ф.И.О. лица, которому выдано уведомление)

Настоящим ставим Вас в известность, что по территории Рамонского  
района

проложен магистральный газопровод высокого давления ПАО "ГАЗПРОМ", обслуживаемый филиалом ООО "Газпром трансгаз Москва" Воронежское Линейное Производственное Управление Магистральных Газопроводов:

Высокого давления 5,4 МПа  
Диаметры Ду 400 и Ду 300  
Отвод ШП к ГРС Ямное - Айдарово

(наименование и диаметр магистрального газопровода)

Организация – собственник системы газоснабжения кроме мер, предусмотренных законодательством Российской Федерации в области промышленной безопасности, обязана обеспечить на стадиях проектирования, строительства и эксплуатации объектов системы газоснабжения осуществление мер по безопасному функционированию таких объектов, локализации и уменьшению последствий аварий, катастроф.

Для обеспечения нормальных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения газопроводов, Федеральным законом "О газоснабжении в Российской Федерации" №69-ФЗ от 31 марта 1999г., а также Правилами охраны магистральных газопроводов, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 г. №1083 (далее – Правила), устанавливаются **охранные зоны** магистральных газопроводов, вдоль линейной части магистрального газопровода – в виде территории, ограниченной условными параллельными плоскостями, проходящими на расстоянии 25 метров от оси магистрального газопровода с каждой стороны, а в многониточных газопроводах от осей крайних ниток магистральных газопроводов (п.3. Правил) и **зоны минимальных расстояний** - расстояние от оси газопровода в обе стороны до населенных пунктов, отдельных промышленных и сельскохозяйственных предприятий, зданий и сооружений принимается в зависимости от класса и диаметра трубопроводов, степени ответственности объектов и необходимости обеспечения их безопасности, не менее значений, указанных в табл. 4 Свода правил СП 36.13330.2012 «СНиП 2.05.06-85\* Магистральные трубопроводы» (утверждены приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 25.12.2012 №108/ГС) и составляют от 100 до 350 метров от оси газопровода высокого давления.

Сведения по охранным зонам и зонам минимальных расстояний внесены в государственный кадастр недвижимости и находятся в свободном доступе на публичной карте Росреестра в разделе ЗОУИТ.

Магистральные газопроводы относятся к объектам повышенной опасности. Их опасность определяется совокупностью опасных производственных факторов процесса перекачки и опасных свойств перекачиваемой среды.

Опасными производственными факторами магистральных газопроводов являются:  
■ разрушение газопровода или его элементов, сопровождающееся разлетом осколков металла и грунта;

Администрация Рамонского  
муниципального района Воронежской области  
13.08.22  
№ 1088 от 19.04.24  
18.04 2024  
№ 24-00/4321

- возгорание продукта при разрушении газопровода, открытый огонь и термическое воздействие пожара;
- взрыв газовой смеси;
- обрушение и повреждение зданий, сооружений, установок;
- пониженная концентрация кислорода, дым, токсичность.

Наличие вероятности разрушения (аварии) на каком-либо из участков газопроводов, в зоне минимальных расстояний которых построены дома, может привести к непредвиденным последствиям, повреждению или разрушению их, пожару, возможной гибели людей.

Действующим законодательством Российской Федерации установлены особые условия землепользования в пределах охранных зон и минимально безопасных расстояний от оси действующих магистральных газопроводов, газопроводов-отводов, ГРС.

Согласно статье 32 Федерального закона от 31.03.1999 №69-ФЗ "О газоснабжении в Российской Федерации" органы исполнительной власти и должностные лица, граждане, виновные в нарушении правил охраны магистральных трубопроводов, газораспределительных сетей и других объектов систем газоснабжения, строительстве зданий, строений и сооружений без соблюдения безопасных расстояний до объектов систем газоснабжения или в их умышленном блокировании либо повреждении, иных нарушающих бесперебойную и безопасную работу объектов систем газоснабжения незаконных действиях, несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации, а здания и сооружения, построенные ближе установленных строительными нормами и правилами минимальных расстояний до объектов систем газоснабжения, подлежат сносу за счет средств юридических и физических лиц, допустивших нарушения.

Земельные участки, которые включены в состав таких зон, у собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков не изымаются, но в их границах введен особый режим использования, ограничивающий или запрещающий те виды деятельности, которые несовместимы с целями установления зон (ст.28 Федерального закона от 31.03.1999 №69-ФЗ "О газоснабжении в Российской Федерации").

В соответствии со ст.13 Федерального закона от 31.03.1999 №69-ФЗ "О газоснабжении в Российской Федерации" в целях обеспечения надежного газоснабжения и выполнения международных договоров Российской Федерации и соглашений о поставках газа организация - собственник Единой системы газоснабжения осуществляет мероприятия, направленные на обеспечение промышленной и экологической безопасности объектов Единой системы газоснабжения.

Согласно п. 22 Правил при проектировании и строительстве и реконструкции зданий, строений и сооружений должны соблюдаться минимальные расстояния от указанных объектов до магистрального газопровода, предусмотренные нормативными документами в области технического регулирования.

Пункт 4 Правил запрещает проведение любых работ в охранных зонах трубопроводов, которые могут нарушить сохранность и нормальные условия эксплуатации магистральных газопроводов, а именно:

- перемещать, засыпать, повреждать и разрушать объекты магистрального газопровода, предупредительные надписи, опознавательные и сигнальные знаки местонахождения магистральных газопроводов;

- открывать двери и люки необслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи, калитки ограждений узлов линейной арматуры, двери установок электрохимической защиты, люки линейных и смотровых колодцев, открывать и закрывать краны, задвижки, отключать и включать средства связи, энергоснабжения, устройства телемеханики магистральных газопроводов;

- устраивать свалки, осуществлять сброс и слив едких и коррозионно-агрессивных веществ и горюче-смазочных материалов;

- складировать любые материалы, в том числе горюче-смазочные, или размещать хранилища любых материалов;

- повреждать берегозащитные, водопропускные сооружения, и земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие магистральный газопровод от разрушения;

- проводить работы с использованием ударно-импульсных устройств и вспомогательных механизмов, сбрасывать грузы;

- осуществлять рекреационную деятельность, разводить костры и источники огня;
- огораживать и перегораживать охранные зоны;
- размещать какие-либо здания, строения, сооружения;
- осуществлять несанкционированное подключение (присоединение) к магистральному газопроводу.

В соответствии с пунктом 6 Правил допускается проведение работ в охранной зоне магистральных газопроводов с обеспечением требований безопасного проведения работ и обязательного получения письменного Разрешения организации, эксплуатирующей газопровод.

Собственник магистрального газопровода имеет право (п.19 Правил):

а) на выполнение работ по обслуживанию и ремонту магистрального газопровода, включающих в том числе:

- подъезд автомобильного транспорта и других транспортных средств к магистральному газопроводу для его обслуживания и проведения ремонтных работ в соответствии со схемой проезда, которую разрабатывают собственник магистрального газопровода или организация, эксплуатирующая магистральный газопровод, и направляют собственникам или иным законным владельцам земельных участков, в границах которых расположена охранная зона;

- устройство в пределах охранной зоны шурфов, в том числе для проверки качества изоляции линейной части магистрального газопровода и состояния средств его электрохимической защиты от коррозии, и производство других земляных работ, необходимых для обеспечения нормальной эксплуатации магистральных газопроводов, с предварительным (не менее чем за 5 дней до начала работ) уведомлением об этом собственников или иных законных владельцев земельных участков, в границах которых расположена охранная зона;

б) на рубку лесных насаждений или повреждение сельскохозяйственных культур при ликвидации последствий аварий и чрезвычайных ситуаций на магистральных газопроводах с последующей очисткой территории от порубочных остатков.

Любые работы и действия, производимые в охранных зонах трубопроводов, кроме ремонтно-восстановительных и сельскохозяйственных, могут выполняться только по получении разрешения на производство работ в охранной зоне магистрального трубопровода от предприятия трубопроводного транспорта (Воронежского ЛПУМГ). (п.5.1. Правил).

В охранных зонах собственник или иной законный владелец земельного участка может производить полевые сельскохозяйственные работы и работы, связанные с временным затоплением орошаемых сельскохозяйственных земель, предварительно письменно уведомив эксплуатирующую магистральный газопровод организацию. (Воронежское ЛПУМГ) (п.5 Правил).

В случае если представителем собственника магистрального газопровода, будет установлено, что техническое состояние участка магистрального газопровода требует выполнение ремонтных работ для предотвращения возможного его разрушения или утечки транспортируемого газа, собственник имеет право временно (до окончания ремонта) запретить производство работ, письменно уведомив об этом лиц, производящих такие работы. (п.12 Правил).

Организации или физические лица, намеревающиеся производить земляные работы, обязаны не позднее чем за 5 рабочих дней до начала производства указанных работ письменно уведомить собственника магистрального газопровода, о времени и месте производства работ. (п.14 Правил) (адрес: 396902, Воронежская область, г.Семилуки, ул.Курская, д.111, тел. (47372) 2-19-61, факс (47372) 2-55-21).

В случае повреждения магистрального газопровода или обнаружении утечки газа в процессе выполнения работ, лица, выполняющие работы, и технические средства должны быть немедленно выведены за пределы опасной территории, а собственник магистрального газопровода или организация эксплуатирующая магистральный газопровод (Воронежское ЛПУМГ) извещено о происшествии. До прибытия собственника магистрального газопровода или его представителя, лицо, ответственное за производство работ, должно принять меры, предупреждающие доступ в опасную зону посторонних лиц и транспортных средств. (п.34 Правил).

Эксплуатирующая организация (Воронежское ЛПУМГ) вправе требовать приостановления работ, выполняемых организациями или физическими лицами с нарушением требований настоящих Правил, до устранения таких нарушений допустившими их организациями или физическими лицами. (п.36 Правил).

Должностные лица и граждане, виновные в нарушении требований настоящих Правил привлекаются к ответственности в установленном порядке (п.5.14. Правил).

Приложение:

1. Выписка из свода правил СП 36.13330.2012 «СНиП 2.05.06-85\* «Магистральные трубопроводы»

« 12 » 04 2024 г

Главный инженер ООО «Газпром трансгаз Москва»  
Воронежское линейное производственное управление  
магистральных газопроводов



Стадников Юрий Петрович  
(Должность, подпись, Ф.И.О. - полностью)

Уведомление получил

(Должность - для юридических лиц)

«    »    20    г

(подпись, Ф.И.О. - полностью)

Приложение I.

Выписка из таблиц 4, 5 - СП 36.13330.2012 «СНиП 2.05.06-85\* «Магистральные трубопроводы»»

Объекты, здания и сооружения	Минимальные расстояния: от оси МГ I класса / от ГРС, м					
	300 и менее	св. 300 до 600	св. 600 до 800	св. 800 до 1000	св. 1000 до 1200	св. 1200 до 1400
1. Города и другие населенные пункты; коллективные сады с садовыми домиками, дачные поселки; отдельные промышленные и сельскохозяйственные предприятия; тепличные комбинаты и хозяйства; птицефабрики; молокозаводы; карьеры разработки полезных ископаемых; гаражи и открытые стоянки для автомобилей индивидуальных владельцев на количество автомобилей более 20; отдельно стоящие здания с массовым скоплением людей (школы, больницы, клубы, детские сады и ясли, вокзалы и т.д.); жилые здания 3-этажные и выше; железнодорожные станции; аэропорты; морские и речные порты и пристани; гидро- электростанции; гидротехнические сооружения морского и речного транспорта; очистные сооружения и насосные станции водопроводные, не относящиеся к магистральному трубопроводу, мосты железных дорог общей сети и автомобильных дорог I и II категорий с пролетом свыше 20 м (при прокладке нефтепроводов и нефтепродуктопроводов ниже мостов по течению); склады легковоспламеняющихся и горючих жидкостей и газов с объемом хранения свыше 1000 куб.м; и т.д.	100 / 150	150 / 175	200 / 200	250 / 250	300 / 300	350 / 350