



Официальное периодическое печатное издание
органов местного самоуправления Горожанского сельского поселения
Рамонского муниципального района Воронежской области

«ГОРОЖАНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК»

6
декабря
2024 года
№16
часть 1

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОЖАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
РАМОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.12.2024 № 142

д. Богданово

О принятии администрацией Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области осуществления части полномочий администрации Рамонского муниципального района Воронежской области по решению вопроса местного значения

В соответствии с частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области, решением Совета народных депутатов Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области от 18.12.2014 № 188 «Об утверждении Порядка заключения соглашений органами местного самоуправления Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области с органами местного самоуправления Рамонского муниципального района Воронежской области о передаче (принятии) осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения», на основании постановления администрации Рамонского муниципального района Воронежской области от 03.12.2024 № 540 «О передаче администрации Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области осуществления части полномочий администрации Рамонского муниципального района Воронежской области по решению вопроса местного значения» администрация Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области постановляет:

1. Принять с 01.01.2025 от администрации Рамонского муниципального района Воронежской области следующие полномочия:

- осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), организация дорожного движения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. Объем межбюджетных трансфертов, передаваемых из бюджета Рамонского муниципального района Воронежской области в бюджет Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области, определяется Соглашением о передаче (принятии) осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения, указанных в пункте 1 настоящего постановления (далее – Соглашение), на основании решения Совета народных депутатов Рамонского муниципального района Воронежской области об утверждении бюджета Рамонского муниципального района Воронежской области на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов.

3. Соглашение опубликовать в периодическом печатном издании органов местного самоуправления Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области «Горожанский муниципальный вестник».

3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
сельского поселения

Е. В. Шашурин

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.12.2024 № 143

д. Богданово

О передаче администрации Рамонского муниципального района Воронежской области осуществления части полномочий администрации Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области по решению вопросов местного значения

В соответствии с частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Бюджетным кодексом Российской Федерации, Законом Воронежской области от 10.11.2014 № 148-ОЗ «О закреплении отдельных вопросов местного значения за сельскими поселениями Воронежской области», Уставом Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области, решением Совета народных депутатов Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области от 18.12.2014 № 188 «Об утверждении Порядка заключения соглашений органами местного самоуправления Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области с органами местного самоуправления Рамонского муниципального района Воронежской области о передаче (принятии) осуществления

части полномочий по решению вопросов местного значения», администрация Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области постановляет:

Передать с 01.01.2024 администрации Рамонского муниципального района Воронежской области осуществление полномочий по решению следующих вопросов местного значения:

- 1.1. Создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры;
 - 1.2. Создание условий для развития местного традиционного народного художественного творчества, участие в сохранении, возрождении и развитии народных художественных промыслов в поселении;
 - 1.3. Обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры, школьного спорта и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения;
 - 1.4. Согласование переустройства и перепланировки жилых помещений;
 - 1.5. Выдача градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах поселения;
 - 1.6. Выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами);
 - 1.7. Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения;
 - 1.8. Осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений;
 - 1.9. Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;
 - 1.10. Направление уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;
 - 1.11. Направление уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках;
 - 1.12. Предоставление решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта;
 - 1.13. Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства с привлечением средств материнского (семейного) капитала;
 - 1.14. Предоставление гражданам по их запросам информации, предусмотренной частями 2,3 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации;
 - 1.15. Создание условий для развития малого и среднего предпринимательства;
 - 1.16. Предоставление разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства.
 - 1.17. Предоставление разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
 - 1.18. Изменение основных и вспомогательных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, являющихся органами государственной власти, органами местного самоуправления, государственными и муниципальными учреждениями, государственными и муниципальными унитарными предприятиями;
 - 1.19. Установление вида разрешенного использования земельного участка в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;
 - 1.20. Осуществление муниципального жилищного контроля;
 - 1.21. Осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства;
2. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
сельского поселения

Е. В. Шашурин

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.12.2024 № 189

д. Богданово

О прогнозе социально-экономического развития Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области на 2025 год и плановый период до 2027 года

В соответствии с пунктом 3 статьи 173 Бюджетного кодекса Российской Федерации администрация Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемый прогноз социально-экономического развития Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области на 2025 год и плановый период до 2027 года согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании органов местного самоуправления Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области «Горожанский муниципальный вестник».
3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
сельского поселения

Е. В. Шашурин

УТВЕРЖДЕН

утверждено постановлением администрации Горожанского сельского поселения
Рамонского муниципального района Воронежской области от 06.12.2024 № 189

**Прогноз социально-экономического развития Горожанского сельского поселения
Рамонского муниципального района Воронежской области на 2025 год и плановый период до 2027 года**

№ п/п	Показатели	Единицы измерения	прогноз				
			отчет 2023 г.	оценка 2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.
1.	Среднегодовая численность населения	человек	1974	1975	2038	2085	2090
2.	Количество предприятий, занимающихся промышленными видами деятельности (разделы "С", "D", "E" ОКВЭД)	единиц	4	4	4	4	4
3.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами, всего * (форма стат. отчет. №П-1 строка 01)	млн. руб.	44398,36	46551,80	49279,50	52594,50	55673,80
4.	Объем валовой продукции сельского хозяйства в действующих ценах	млн. руб.	238,05	222,37	232,98	244,79	257,05
5.	Объем инвестиций в основной капитал, всего	тыс. руб.	3354817	2387497	1047977	1238081	1275279
	в том числе за счет средств бюджетов муниципального образования	тыс. руб.	1610	758	791	886	969
6.	Объем оборота розничной торговли	тыс. руб.	51909	64782	70811	76663	82280
7.	Темп роста (снижения) объемов оборота розничной торговли в сопоставимых ценах	в % к предыдущему году	104,6	100	104,8	103,9	103,1
8.	Численность работников	человек	4174	4210	4236	4240	4290
9.	Фонд заработной платы	тыс. руб.	2532006	2843442	3436273	4083546	4771510
	в том числе фонд заработной платы в бюджетной сфере	тыс. руб.	165550	185913	201901	217851	233101

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.12.2024 № 199

д. Богданово

О подготовке проекта изменений генерального плана Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Воронежской области от 28.12.2021 № 158-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Воронежской области и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», на основании заявления заявления Болотовой Виктории Александровны, администрация Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области постановляет:

1. Приступить к подготовке проекта изменений генерального плана Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области (далее - проект) в части:

1.1. мероприятия по изменению категории земель сельскохозяйственного назначения на категорию земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и иного специального назначения для земельного участка с кадастровым номером 36:25:6945013:466 общей площадью 55 500 кв. м., расположенного по адресу: Воронежская область, р-н Рамонский, в границах АО "Донское", северо-восточная часть кадастрового квартала 36:25:6945013.

2. Поручить Болотовой Виктории Александровны выступить заказчиком на подготовку Проекта.

3. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании органов местного самоуправления Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области «Горожанский муниципальный вестник».

4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации сельского поселения

Е. В. Шашурин

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.12.2024 № 202

д. Богданово

О подготовке проекта изменений генерального плана Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Воронежской области от 28.12.2021 № 158-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Воронежской области и исполнительными органами

государственной власти Воронежской области», на основании заявления Селявкина Артема Игоревича, администрация Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области постановляет:

1. Приступить к подготовке проекта изменений генерального плана Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области (далее - проект) в части:

1.1. мероприятие по установлению функциональной зоны сельскохозяйственного использования с целью осуществления деятельности по выпасу скота и сенокосения для земельного участка с кадастровым номером 36:25:6945013:791 общей площадью 58,5 га.

2. Поручить Селявкину Артему Игоревичу выступить заказчиком на подготовку Проекта.

3. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании органов местного самоуправления Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области «Горожанский муниципальный вестник».

4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации сельского поселения

Е. В. Шашурин

ГЛАВА ГОРОЖАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РАМОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.12.2024 № 50

д. Богданово

О назначении общественных обсуждений по проекту решения Совета народных депутатов Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области от 28.05.2012 № 101 (в редакции решений от 27.12.2012 № 124, от 25.12.2015 № 22, от 26.05.2016 № 40, от 18.12.2017 № 88, от 25.01.2019 № 140, от 25.06.2019 № 157, от 26.09.2019 № 164, от 10.12.2020 № 22, от 29.12.2021 № 77, от 02.09.2022 № 109, от 13.03.2023 № 130, от 28.03.2024 № 170, от 18.10.2024 № 193) «Об утверждении правил благоустройства Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области, решением Совета народных депутатов Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области от 10.06.2022 № 99 (в редакции решения от 18.07.2023 № 152) «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Горожанском сельском поселении Рамонского муниципального района Воронежской области» (далее - Порядок) постановляю:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту решения Совета народных депутатов Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области «О внесении изменения в решение Совета народных депутатов Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области от 28.05.2012 № 101 (в редакции решений от 27.12.2012 № 124, от 25.12.2015 № 22, от 26.05.2016 № 40, от 18.12.2017 № 88, от 25.01.2019 № 140, от 25.06.2019 № 157, от 26.09.2019 № 164, от 10.12.2020 № 22, от 29.12.2021 № 77, от 02.09.2022 № 109, от 13.03.2023 № 130, от 28.03.2024 № 170, от 18.10.2024 № 193) «Об утверждении правил благоустройства Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области» (далее – проект решения) с 16.12.2024 по 10.01.2025.

2. Органом, уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений является комиссия по организации и проведению общественных обсуждений на территории Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области (далее – Комиссия).

3. Утвердить прилагаемое положение о порядке деятельности Комиссии.

4. Утвердить Комиссию в составе:

Председатель: Калугина А. А. – заместитель главы администрации Горожанского сельского поселения.

Заместитель председателя: Шамшина И. Э. – старший специалист администрации Горожанского сельского поселения.

Секретарь: Белявцева А. С. – старший специалист администрации Горожанского сельского поселения.

Члены комиссии:

Урсалов В. О. – старший специалист администрации Горожанского сельского поселения;

Винокуров А.Ю. – депутат Совета народных депутатов Горожанского сельского поселения;

Куракина О.В. – депутат Совета народных депутатов Горожанского сельского поселения.

5. Место нахождения комиссии по организации и проведению общественных обсуждений: Воронежская область, Рамонский район, д. Богданово, ул. Почтовая, д. 15 (администрация Горожанского сельского поселения), тел/факс 8 (47340) 4-19-40, 8 (47340) 4-18-19, приемные часы: понедельник-четверг с 8.00 до 17.00, пятница с 8.00 до 15.45, за исключением выходных дней, перерыв с 12.00 до 13:45.

6. Местом проведения общественных обсуждений определить сайт «Активный электронный гражданин» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (e-active.govvrn.ru).

7. Установить, что участниками общественных обсуждений по Проекту решения являются граждане, постоянно проживающие на территории Горожанского сельского поселения, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

8. Предложить участникам общественных обсуждений в течение всего периода размещения на официальном сайте и (или) информационном ресурсе документации по Проекту решения вносить предложения и замечания посредством их

размещения на официальном сайте администрации Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области (gorozhanskoe36.gosuslugi.govvn.ru), а также на сайте «Активный электронный гражданин» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (e-active.govvn.ru).

9. Организовать проведение общественных обсуждений и разместить экспозицию демонстрационных материалов по Проекту решения в электронном виде на официальном сайте администрации Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области (gorozhanskoe36.gosuslugi.govvn.ru), а также на сайте «Активный электронный гражданин» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (e-active.govvn.ru).

10. Утвердить оповещение о начале общественных обсуждений по Проекту.

11. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании органов местного самоуправления Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области «Горожанский муниципальный вестник».

12. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава
сельского поселения

В.А. Фильчуков

Утверждено

постановлением главы Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области от 06.12.2024 № 50

Оповещение о начале общественных обсуждений по проекту решения Совета народных депутатов Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области от 28.05.2012 № 101 (в редакции решений от 27.12.2012 № 124, от 25.12.2015 № 22, от 26.05.2016 № 40, от 18.12.2017 № 88, от 25.01.2019 № 140, от 25.06.2019 № 157, от 26.09.2019 № 164, от 10.12.2020 № 22, от 29.12.2021 № 77, от 02.09.2022 № 109, от 13.03.2023 № 130, от 28.03.2024 № 170, от 18.10.2024 № 193) «Об утверждении правил благоустройства Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»

д. Богданово

На общественные обсуждения представляется проект решения Совета народных депутатов Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области от 28.05.2012 № 101 (в редакции решений от 27.12.2012 № 124, от 25.12.2015 № 22, от 26.05.2016 № 40, от 18.12.2017 № 88, от 25.01.2019 № 140, от 25.06.2019 № 157, от 26.09.2019 № 164, от 10.12.2020 № 22, от 29.12.2021 № 77, от 02.09.2022 № 109, от 13.03.2023 № 130, от 28.03.2024 № 170, от 18.10.2024 № 193) «Об утверждении правил благоустройства Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области».

Срок проведения общественных обсуждений – с 16.12.2024 по 10.01.2025.

Экспозиция проекта представлена на информационном ресурсе «Активный электронный гражданин» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (e-active.govvn.ru).

В период размещения проекта на информационном ресурсе «Активный электронный гражданин» (e-active.govvn.ru) участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающихся такого проекта:

1. Посредством заполнения формы обратной связи на информационном ресурсе;

2. Посредством направления предложения с помощью электронной приемной администрации Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области (gorozhanskoe36.gosuslugi.govvn.ru);

3. В письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора общественных обсуждений.

В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и (или) разработчика проекта осуществляется консультирование участников общественных обсуждений:

а) по телефону: 8 (47340) 19-40; 8 (47340) 4-18-19;

б) по адресу: 396039, Воронежская область, Рамонский район, д. Богданово, ул. Почтовая, д. 15, приемные часы: понедельник-четверг с 8.00 до 17.00, пятница с 8.00 до 15.45, за исключением выходных дней, перерыв с 12.00 до 13:45.

в) по электронному адресу: gorozhansk.ramon@govvn.ru

Информационные материалы по проекту будут размещены на официальном сайте администрации Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области (gorozhanskoe36.gosuslugi.govvn.ru).

Председатель комиссии по организации и проведению
общественных обсуждений

А. А. Калугина

Утверждено

постановлением главы Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области от 06.12.2024 № 50

Положение о порядке деятельности комиссии по организации и проведению общественных обсуждений на территории Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области

1. Настоящее Положение определяет порядок осуществления деятельности комиссии по организации и проведению общественных обсуждений на территории Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области (далее – Комиссия) в целях организации и проведения общественных обсуждений и подведения его итогов.

2. Комиссия в своей деятельности руководствуется федеральными законами, нормами градостроительного законодательства, решением Совета народных депутатов Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области от 10.06.2022 № 99 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области».

3. Комиссия наделена следующими полномочиями:

- 1) организует проведение общественных обсуждений;
- 2) подготавливает оповещение о начале общественных обсуждений;
- 3) размещает проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему на официальном сайте администрации Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области (gorozhanskoe36.gosuslugi.govvm.ru), а также на информационном ресурсе «Активный электронный гражданин» (e-active.govvm.ru);
- 4) проводит экспозицию или экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;
- 5) в течение всего периода проведения экспозиции организует консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях;
- 6) подготавливает и оформляет протокол общественных обсуждений;
- 7) подготавливает и публикует заключение о проведении общественных обсуждений.

4. Состав Комиссии утверждается постановлением главы Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области.

5. Комиссия состоит из председателя, заместителя председателя, секретаря и трёх членов комиссии.

6. Председатель осуществляет общее руководство деятельностью Комиссии, подписывает протокол общественных обсуждений, заключение о проведении общественных обсуждений и публикует его.

Заместитель председателя Комиссии выполняет обязанности председателя Комиссии в период временного отсутствия председателя Комиссии (болезнь, отпуск, командировка) или по его поручению.

7. Секретарь Комиссии подготавливает, оформляет и подписывает протокол общественных обсуждений. В случае отсутствия секретаря Комиссии его обязанности исполняет один из членов Комиссии, назначенный председателем Комиссии.

СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ГОРОЖАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РАМОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 06.12.2024 № 195

д. Богданово

О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области от 27.12.2023 № 167 (в редакции решения от 26.04.2024 № 178) «О бюджете Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов».

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Уставом Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области, Положением о бюджетном процессе в Горожанском сельском поселении Рамонского муниципального района Воронежской области, Совет народных депутатов Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области р е ш и л:

1. Внести в решение Совета народных депутатов Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области от 27.12.2023 № 167 (в редакции решения от 26.04.2024 № 178) «О бюджете Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов» следующие изменения:

1.1. Пункт 1 статьи 1 изложить в новой редакции:

«1. Утвердить основные характеристики бюджета поселения на 2024 год:

1) общий объем доходов бюджета поселения в сумме 130 412,9 тыс. рублей, в том числе безвозмездные поступления в сумме 84 474,9 тыс. рублей, из них;

- безвозмездные поступления из областного бюджета в сумме 83 263,9 тыс. рублей;

- безвозмездные поступления из районного бюджета в сумме 1 211,0 тыс. рублей.

2) общий объем расходов бюджета поселения в сумме 194 999,8 тыс. рублей.

3) дефицит на 2024 год в сумме 64 586,9 тыс. рублей.».

1.2. Приложение № 1 изложить в новой редакции, согласно приложению № 1.

1.3. Приложение № 2 изложить в новой редакции, согласно приложению № 2.

1.4. Приложение № 3 изложить в новой редакции, согласно приложению № 3.

1.5. Приложение № 4 изложить в новой редакции, согласно приложению № 4.

1.6. Приложение № 5 изложить в новой редакции, согласно приложению № 5.

2. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании органов местного самоуправления Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области «Горожанский муниципальный вестник».

3. Контроль исполнения настоящего решения возложить на председателя Совета народных депутатов Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области.

Глава
сельского поселения

В. А. Фильчуков

Приложение № 1
к решению Совета народных депутатов Горожанского сельского поселения
Рамонского муниципального района Воронежской области от 06.12.2024 № 195

(НОВАЯ РЕДАКЦИЯ)

**Источники внутреннего финансирования дефицита бюджета
Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района на 2024-2026 год**

тыс. рублей

Наименование	Код классификации	2024г.	2025г.	2026г.
ИСТОЧНИКИ ВНУТРЕННЕГО ФИНАНСИРОВАНИЯ ДЕФИЦИТА БЮДЖЕТА	01 00 00 00 00 0000 000	71586,9	0,0	0,0
Кредиты кредитных организаций в валюте Российской Федерации	01 02 00 00 00 0000 000	0,0	0,00	0,00
Получение кредитов от кредитных организаций бюджетами поселений в валюте Российской Федерации	01 02 00 00 10 0000 710	0,0	0,0	0,0
Погашение бюджетами поселений кредитов от кредитных организаций в валюте Российской Федерации	01 02 00 00 10 0000 810	0,0	0,0	0,0
Бюджетные кредиты от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации	01 03 00 00 00 0000 000	0,0	0,0	0,0
Получение кредитов от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации бюджетами поселений в валюте Российской Федерации	01 03 01 00 10 0000 710	0,0	0,0	0,0
Погашение бюджетами поселений кредитов от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в валюте Российской Федерации	01 03 01 00 10 0000 810	0,0	0,0	0,0
Изменение остатков средств на счетах по учету средств бюджета	01 05 00 00 00 0000 000	71586,9	0,0	0,0
Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов поселений	01 05 02 01 10 0000 510	104638,9	53839,7	59748,3
Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов	01 05 02 01 10 0000 610	176225,8	53839,7	59748,3

Приложение № 2

к решению Совета народных депутатов Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области от 06.12.2024 № 195

(НОВАЯ РЕДАКЦИЯ)

Поступление доходов бюджета Горожанского сельского поселения по кодам видов доходов, подвидов доходов на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов

(тыс. рублей)

Код показателя	Наименование показателя	2024 год	2025 год	2026 год
000 8 50 00000 00 0000 000	ВСЕГО	104638,9	53839,7	59748,3
000 1 00 00000 00 0000 000	НАЛОГОВЫЕ И НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ	45938,0	48397,0	51139,0
000 1 01 00000 00 0000 000	НАЛОГИ НА ПРИБЫЛЬ, ДОХОДЫ	24888,0	27127,0	29569,0
000 1 01 02000 01 0000 110	Налог на доходы физических лиц	24888,0	27127,0	29569,0
000 1 05 00000 00 0000 000	НАЛОГИ НА СОВОКУПНЫЙ ДОХОД	20,0	20,0	20,0
000 1 05 03000 01 0000 110	Единый сельскохозяйственный налог	20,0	20,0	20,0
000 1 05 03010 01 0000 110	Единый сельскохозяйственный налог	20,0	20,0	20,0
000 1 06 00000 00 0000 000	НАЛОГИ НА ИМУЩЕСТВО	20960,0	21180,0	21480,0
000 1 06 01000 00 0000 110	Налог на имущество физических лиц	950,0	1000,0	1100,0
000 1 06 01030 10 0000 110	Налог на имущество физических лиц, взимаемый по ставкам, применяемым к объектам налогообложения, расположенным в границах сельских поселений	950,0	1000,0	1100,0
000 1 06 06000 00 0000 110	Земельный налог	20010,0	20180,0	20380,0
000 1 06 06030 00 0000 110	Земельный налог с организаций	15830,0	15900,0	16000,0
000 1 06 06033 10 0000 110	Земельный налог с организаций, обладающих земельным участком, расположенным в границах сельских поселений	15830,0	15900,0	16000,0
000 1 06 06040 00 0000 110	Земельный налог с физических лиц	4180,0	4280,0	4380,0
000 1 06 06043 10 0000 110	Земельный налог с физических лиц, обладающих земельным участком, расположенным в границах сельских поселений	4180,0	4280,0	4380,0
000 1 11 00000 00 0000 000	ДОХОДЫ ОТ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ И МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ	70,0	70,0	70,0
000 1 11 05000 00 0000 120	Доходы, получаемые в виде арендной либо иной платы за передачу в возмездное пользование государственного и муниципального имущества (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений, а также имущества государственных и муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)	70,0	70,0	70,0
000 1 11 05035 10 0000 120	Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных внебюджетных фондов и созданных ими учреждений (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений)	70,0	70,0	70,0
000 2 00 00000 00 0000 000	БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ	58700,9	5442,7	8609,3
000 2 02 00000 00 0000 000	БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ ОТ ДРУГИХ БЮДЖЕТОВ БЮДЖЕТНОЙ СИСТЕМЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	58700,9	5442,7	8609,3
000 2 02 10000 00 0000 150	Дотации бюджетам бюджетной системы Российской Федерации	541,0	471,0	488,0
000 2 02 15001 00 0000 150	Дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности	541,0	471,0	488,0
000 2 02 20302 10 0000 150	Субсидии бюджетам поселений на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда,	45320,7	0,0	0,0

	признанного таковым до 1 января 2017 года, за счет средств областного бюджета			
000 2 02 30000 00 0000 150	Субвенции бюджетам бюджетной системы Российской Федерации	136,2	149,8	163,8
000 2 02 35118 10 0000 150	Субвенции бюджетам сельских поселений на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты	136,2	149,8	163,8
000 2 02 40000 00 0000 150	Иные межбюджетные трансферты	12703,0	4821,9	7957,5
000 2 02 40014 10 0000 150	Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам сельских поселений из бюджетов муниципальных районов на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями	1086,0	1183,0	1208,0
000 2 02 49999 10 0000 150	Прочие межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам поселений	11617,0	3638,9	6749,5
000 2 02 49999 10 0000 150	Прочие межбюджетные трансферты на строительство, модернизацию, ремонт и содержание автомобильных дорог общего пользования, в том числе дорог в поселениях (за исключением автомобильных дорог федерального значения)	11334,3	3567,2	6677,8
000 2 02 49999 10 0000 150	Прочие межбюджетные трансферты на софинансирование расходных обязательств на уличное освещение	71,7	71,7	71,7
000 2 02 49999 10 0000 150	Прочие межбюджетные трансферты на поощрение поселений по результатам оценки эффективности развития	125,0	0,0	0,0
000 2 02 49999 10 0000 150	Прочие межбюджетные трансферты на поддержку мер по обеспечению сбалансированности бюджетов (Областной бюджет)	75,0	0,0	0,0
000 2 02 49999 10 0000 150	Прочие межбюджетные трансферты на приобретение горюче - смазочных материалов для проведения мероприятий по патрулированию пожароопасной территории и тушению возможных природных пожаров (Областной бюджет)	11,0	0,0	0,0

Приложение № 3

к решению Совета народных депутатов Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области от 06.12.2024 № 195

(НОВАЯ РЕДАКЦИЯ)

Ведомственная структура расходов бюджета Горожанского сельского поселения на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов

(тыс. рублей)

Наименование	ГРБС	Рз	ПП	ЦСР	ВР	2024 год	2025 год	2026 год
ВСЕГО						176225,8	52588,4	57106,5
Администрация Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области	914					176225,8	52588,4	57106,5
Общегосударственные вопросы	914	01				16597,7	7784,1	8053,8
Функционирование высших органов государственной власти субъектов РФ, местных администраций	914	01	04			6087,2	6142,7	6355,8
Муниципальная программа «Создание благоприятных условий для жизнедеятельности населения Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	914	01	04	61 0 00 00000		6087,2	6142,7	6355,8
Подпрограмма «Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы» муниципальной программы «Создание благоприятных условий для жизнедеятельности населения Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	914	01	04	61 1 00 00000		6087,2	6142,7	6355,8
Основное мероприятие «Финансовое обеспечение функций органов местного самоуправления»	914	01	04	61 1 01 00000		6087,2	6142,7	6355,8
Расходы на обеспечение функций органов местного самоуправления администрации Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области (Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами)	914	01	04	61 1 01 92010	100	2802,6	2962,0	3080,4
Расходы на обеспечение функций органов местного самоуправления администрации Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области (Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями,	914	01	04	61 1 01 92030	100	1222,4	1206,4	1254,9

органами управления государственными внебюджетными фондами)									
Расходы на выполнение других расходных обязательств администрации Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области (Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд)	914	01	04	61 1 01 92010	200	2058,2	1970,3	2016,5	
Выполнение других расходных обязательств в рамках подпрограммы «Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы» муниципальной программы «Создание благоприятных условий для жизнедеятельности населения Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области» (Иные бюджетные ассигнования)	914	01	04	61 1 01 92010	800	4,0	4,0	4,0	
Резервный фонд	914	01	11			285,0	285,0	285,0	
Муниципальная программа «Создание благоприятных условий для жизнедеятельности населения Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	914	01	11	61 0 00 00000		285,0	285,0	285,0	
Подпрограмма «Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы» муниципальной программы «Создание благоприятных условий для жизнедеятельности населения Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	914	01	11	61 1 00 00000		285,0	285,0	285,0	
Основное мероприятие «Управление резервным фондом администрации Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	914	01	11	61 1 06 00000		285,0	285,0	285,0	
Резервный фонд администрации Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области» (Иные бюджетные ассигнования)	914	01	11	61 1 06 20570	800	285,0	285,0	285,0	
Другие общегосударственные вопросы	914	01	13			10225,5	1356,4	1413,0	
Муниципальная программа «Создание благоприятных условий для жизнедеятельности населения Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	914	01	13	61 0 00 00000		10225,5	1356,4	1413,0	
Подпрограмма «Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы» муниципальной программы «Создание благоприятных условий для жизнедеятельности населения Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	914	01	13	61 1 00 00000		10225,5	1356,4	1413,0	
Основное мероприятие «Финансовое обеспечение выполнения других расходных обязательств органов местного самоуправления»	914	01	13	61 1 02 00000		10225,5	1356,4	1413,0	
Расходы на выполнение других расходных обязательств администрации Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области (Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд)	914	01	13	61 1 02 90200	200	5224,5	1356,4	1413,0	
Расходы на выполнение других расходных обязательств администрации Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области (Иные бюджетные ассигнования)	914	01	13	61 1 02 90200	800	5001,0	0,0	0,0	
Национальная оборона	914	02				136,2	149,8	163,8	
Мобилизационная и вневойсковая подготовка	914	02	03			136,2	149,8	163,8	
Муниципальная программа «Создание благоприятных условий для жизнедеятельности населения Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	914	02	03	61 0 00 00000		136,2	149,8	163,8	
Подпрограмма «Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы» муниципальной программы «Создание благоприятных условий для жизнедеятельности населения Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	914	02	03	61 1 00 00000		136,2	149,8	163,8	
Основное мероприятие «Осуществление полномочий по первичному воинскому учету на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты»	914	02	03	61 1 03 00000		136,2	149,8	163,8	
Расходы Горожанского_ сельского поселения на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты (Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами)	914	02	03	61 1 03 51180	100	123,0	136,6	150,6	
Расходы Горожанского сельского поселения на осуществление первичного воинского учета на территориях, где	914	02	03	61 1 03 51180	200	13,2	13,2	13,2	

отсутствуют военные комиссариаты (Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд)									
Национальная безопасность и правоохранительная деятельность	914	03					845,5	955,0	970,0
Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, пожарная безопасность	914	03	10				845,5	955,0	970,0
Подпрограмма «Защита населения и территории Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах»	914	03	10	61 2 00 00000			845,5	955,0	970,0
Основное мероприятие «Финансовое обеспечение деятельности в сфере защиты населения от чрезвычайных ситуаций и пожаров»	914	03	10	61 2 01 00000			845,5	955,0	970,0
Расходы Горожанского сельского поселения на проведение аварийно-восстановительных работ и иных мероприятий, связанных с предупреждением и ликвидацией последствий стихийных бедствий и других чрезвычайных ситуаций	914	03	10	61 2 01 20570	200	176,2	125,0	130,0	
Расходы Горожанского сельского поселения в сфере защиты населения от чрезвычайных ситуаций и пожаров (Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям)	914	03	10	61 2 01 91430	600	658,3	830,0	840,0	
Расходы Горожанского сельского поселения на проведение аварийно-восстановительных работ и иных мероприятий, связанных с предупреждением и ликвидацией последствий стихийных бедствий и других чрезвычайных ситуаций	914	03	10	61 2 01 20570	200	11,0	0,0	0,0	
Национальная экономика	914	04					44090,7	4850,2	7985,8
Дорожное хозяйство	914	04	09				44090,7	4850,2	7985,8
Муниципальная программа «Создание благоприятных условий для жизнедеятельности населения Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	914	04	09	61 0 00 00000			44090,7	4850,2	7985,8
Подпрограмма «Развитие и функционирование дорожного хозяйства и развитие градостроительной деятельности Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области за счет средств муниципального дорожного фонда»	914	04	09	61 3 00 00000			44090,7	4850,2	7985,8
Основное мероприятие «Развитие сети автомобильных дорог общего пользования, строительство, ремонт, содержание дорог и мостов в границах поселений»	914	04	09	61 3 01 00000			44090,7	4850,2	7985,8
Расходы, связанные с развитием сети автомобильных дорог общего пользования в границах Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области (Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд)	914	04	09	61 3 01 91290	200	32200,1	1277,6	1298,0	
Расходы Горожанского сельского поселения на капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения (Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд)	914	04	09	61 3 01 S8850	200	11890,6	3572,6	6687,8	
Жилищно – коммунальное хозяйство	914	05					108329,9	32553,9	33291,4
Жилищное хозяйство	914	05	01				53221,4	0,0	0,0
Муниципальная программа «Создание благоприятных условий для жизнедеятельности населения Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	914	05	01	61 0 00 00000			53221,4	0,0	0,0
Подпрограмма "Жилищно-коммунальное хозяйство Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области"	914	05	01	61 4 00 00000			53221,4	0,0	0,0
Основное мероприятие "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда"	914	05	01	61 4 06 00000			53221,4	0,0	0,0
Мероприятия на софинансирование мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств местного бюджета (софинансирование) в рамках подпрограммы "Жилищно-коммунальное хозяйство Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области" муниципальной программы "Создание благоприятных условий для жизнедеятельности населения Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области"	914	05	01	61 4 06 S9330	400	53221,4	0,0	0,0	
Коммунальное хозяйство	914	05	02				19655,5	5500,0	5500,0

Муниципальная программа «Создание благоприятных условий для жизнедеятельности населения Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	914	05	02	61 0 00 00000		19655,5	5500,0	5500,0
Подпрограмма «Жилищно-коммунальное хозяйство Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	914	05	02	61 4 00 00000		19655,5	5500,0	5500,0
Основное мероприятие "Содержание, капитальный и текущий ремонт объектов в области жилищно - коммунального хозяйства"	914	05	02	61 4 02 00000		6420,6	5500,0	5500,0
Расходы Горожанского сельского поселения на содержание, капитальный и текущий ремонт объектов в области жилищно-коммунального хозяйства (Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд)	914	05	02	61 4 02 94210	200	420,6	0,0	0,0
Расходы Горожанского сельского поселения на содержание, капитальный и текущий ремонт объектов в области жилищно-коммунального хозяйства (Иные бюджетные ассигнования)	914	05	02	61 4 02 94210	800	6000,0	5500,0	5500,0
Основное мероприятие "Приобретение коммунальной техники за счет средств бюджетов"	914	05	02	61 4 10 00000		13234,9	0,0	0,0
Расходы Горожанского сельского поселения на приобретение коммунальной и специализированной техники за счет средств местного бюджета (Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд)	914	05	02	61 4 10 98620	200	13234,9	0,0	0,0
Благоустройство	914	05	03			35453,0	27053,9	27791,4
Муниципальная программа «Создание благоприятных условий для жизнедеятельности населения Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	914	05	03	61 0 00 00000		35453,0	27053,9	27791,4
Подпрограмма «Жилищно-коммунальное хозяйство Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	914	05	03	61 4 00 00000		35453,0	27053,9	27791,4
Основное мероприятие «Содержание системы уличного освещения, повышение энергетической эффективности экономики поселений и сокращение энергетических издержек»	914	05	03	61 4 01 00000		1878,7	1827,5	1839,5
Расходы Горожанского сельского поселения на содержание системы уличного освещения (Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд)	914	05	03	61 4 01 94220	200	1776,2	1725,0	1737,0
Расходы Горожанского сельского поселения по финансированию расходных обязательств на уличное освещение за счет субсидии из областного бюджета (Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд)	914	05	03	61 4 01 S8670	200	102,5	102,5	102,5
Основное мероприятие «Повышение общего уровня благоустройства поселений»	914	05	03	61 4 04 00000		33574,3	25226,4	25951,9
Расходы Горожанского сельского поселения по повышению общего уровня благоустройства поселения (Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд)	914	05	03	61 4 04 94250	200	33574,3	25226,4	25951,9
Культура, кинематография, средства массовой информации	914	08				5735,8	5785,4	6111,7
Культура	914	08	01			5735,8	5785,4	6111,7
Муниципальная программа «Создание благоприятных условий для жизнедеятельности населения Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	914	08	01	61 0 00 00000		5735,8	5785,4	6111,7
Подпрограмма «Развитие культуры Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	914	08	01	61 5 00 00000		5735,8	5785,4	6111,7
Основное мероприятие «Передача полномочий по обеспечению выплаты заработной платы работникам учреждений культуры»	914	08	01	61 5 03 00000		2987,1	3255,9	3532,7
Субвенция на выполнение передаваемых полномочий Горожанского сельского поселения по обеспечению выплаты заработной платы работникам учреждений культуры на уровень Рамонского муниципального района Воронежской области (Межбюджетные трансферты)	914	08	01	61 5 03 94110	500	2987,1	3255,9	3532,7
Основное мероприятие «Организация культурного досуга населения»	914	08	01	61 5 04 00000		2748,7	2529,5	2579,0
Расходы Горожанского сельского поселения на организацию культурного досуга населения (Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд)	914	08	01	61 5 04 94260	200	2748,7	2529,5	2579,0
Социальная политика	914	10				490,0	510,0	530,0
Пенсионное обеспечение	914	10	01			490,0	510,0	530,0
Муниципальная программа «Создание благоприятных условий для жизнедеятельности населения Горожанского	914	10	01	61 0 00 00000		490,0	510,0	530,0

сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»								
Подпрограмма «Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы»	914	10	01	61 1 00 00000		490,0	510,0	530,0
Основное мероприятие «Пенсии за выслугу лет лицам, замещавшим выборные муниципальные должности и должности муниципальной службы в органах местного самоуправления администрации Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	914	10	01	61 1 05 00000		490,0	510,0	530,0
Пенсии за выслугу лет лицам, замещавшим выборные муниципальные должности и должности муниципальной службы в органах местного самоуправления администрации Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области (Социальное обеспечение и иные выплаты населению)	914	10	01	61 1 05 90470	300	490,0	510,0	530,0

Приложение № 4

к решению Совета народных депутатов Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области от 06.12.2024 № 195

(НОВАЯ РЕДАКЦИЯ)

Распределение бюджетных ассигнований по разделам и подразделам, целевым статьям (муниципальным программам Горожанского сельского поселения и непрограммным направлениям деятельности), группам видов расходов классификации расходов бюджета сельского поселения на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов

(тыс. рублей)

Наименование	Рз	ПП	ЦСР	ВР	2024 год	2025 год	2026 год
ВСЕГО					176225,8	52588,4	57106,5
Общегосударственные вопросы	01				16597,7	7784,1	8053,8
Функционирование высших органов государственной власти субъектов РФ, местных администраций	01	04			6087,2	6142,7	6355,8
Муниципальная программа «Создание благоприятных условий для жизнедеятельности населения Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	01	04	61 0 00 00000		6087,2	6142,7	6355,8
Подпрограмма «Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы» муниципальной программы «Создание благоприятных условий для жизнедеятельности населения Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	01	04	61 1 00 00000		6087,2	6142,7	6355,8
Основное мероприятие «Финансовое обеспечение функций органов местного самоуправления»	01	04	61 1 01 00000		6087,2	6142,7	6355,8
Расходы на обеспечение функций органов местного самоуправления администрации Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области (Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами)	01	04	61 1 01 92010	100	2802,6	2962,0	3080,4
Расходы на обеспечение функций органов местного самоуправления администрации Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области (Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами)	01	04	61 1 01 92030	100	1222,4	1206,4	1254,9
Расходы на выполнение других расходных обязательств администрации Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области (Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд)	01	04	61 1 01 92010	200	2058,2	1970,3	2016,5
Выполнение других расходных обязательств в рамках подпрограммы «Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы» муниципальной программы «Создание благоприятных условий для жизнедеятельности населения Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области» (Иные бюджетные ассигнования)	01	04	61 1 01 92010	800	4,0	4,0	4,0
Резервный фонд	01	11			285,0	285,0	285,0
Муниципальная программа «Создание благоприятных условий для жизнедеятельности населения Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	01	11	61 0 00 00000		285,0	285,0	285,0

Подпрограмма «Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы» муниципальной программы «Создание благоприятных условий для жизнедеятельности населения Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	01	11	61 1 00 00000		285,0	285,0	285,0
Основное мероприятие «Управление резервным фондом администрации Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	01	11	61 1 06 00000		285,0	285,0	285,0
Резервный фонд администрации Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области» (Иные бюджетные ассигнования)	01	11	61 1 06 20570	800	285,0	285,0	285,0
Другие общегосударственные вопросы	01	13			10225,5	1356,4	1413,0
Муниципальная программа «Создание благоприятных условий для жизнедеятельности населения Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	01	13	61 0 00 00000		10225,5	1356,4	1413,0
Подпрограмма «Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы» муниципальной программы «Создание благоприятных условий для жизнедеятельности населения Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	01	13	61 1 00 00000		10225,5	1356,4	1413,0
Основное мероприятие «Финансовое обеспечение выполнения других расходных обязательств органов местного самоуправления»	01	13	61 1 02 00000		10225,5	1356,4	1413,0
Расходы на выполнение других расходных обязательств администрации Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области (Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд)	01	13	61 1 02 90200	200	5224,5	1356,4	1413,0
Расходы на выполнение других расходных обязательств администрации Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области (Иные бюджетные ассигнования)	01	13	61 1 02 90200	800	5001,0	0,0	0,0
Национальная оборона	02				136,2	149,8	163,8
Мобилизационная и вневойсковая подготовка	02	03			136,2	149,8	163,8
Муниципальная программа «Создание благоприятных условий для жизнедеятельности населения Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	02	03	61 0 00 00000		136,2	149,8	163,8
Подпрограмма «Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы» муниципальной программы «Создание благоприятных условий для жизнедеятельности населения Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	02	03	61 1 00 00000		136,2	149,8	163,8
Основное мероприятие «Осуществление полномочий по первичному воинскому учету на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты»	02	03	61 1 03 00000		136,2	149,8	163,8
Расходы Горожанского_ сельского поселения на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты (Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами)	02	03	61 1 03 51180	100	123,0	136,6	150,6
Расходы Горожанского сельского поселения на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты (Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд)	02	03	61 1 03 51180	200	13,2	13,2	13,2
Национальная безопасность и правоохранительная деятельность	03				845,5	955,0	970,0
Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера,пожарная безопасность	03	10			845,5	955,0	970,0
Подпрограмма «Защита населения и территории Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах»	03	10	61 2 00 00000		845,5	955,0	970,0
Основное мероприятие «Финансовое обеспечение деятельности в сфере защиты населений от чрезвычайных ситуаций и пожаров»	03	10	61 2 01 00000		845,5	955,0	970,0
Расходы Горожанского сельского поселения на проведение аварийно-восстановительных работ и иных мероприятий, связанных с предупреждением и ликвидацией последствий стихийных бедствий и других чрезвычайных ситуаций	03	10	61 2 01 20570	200	176,2	125,0	130,0
Расходы Горожанского сельского поселения в сфере защиты населения от чрезвычайных ситуаций и пожаров	03	10	61 2 01 91430	600	658,3	830,0	840,0

(Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям)								
Расходы Горожанского сельского поселения на проведение аварийно-восстановительных работ и иных мероприятий, связанных с предупреждением и ликвидацией последствий стихийных бедствий и других чрезвычайных ситуаций	03	10	61 2 01 20570	200	11,0	0,0	0,0	
Национальная экономика	04				44090,7	4850,2	7985,8	
Дорожное хозяйство	04	09			44090,7	4850,2	7985,8	
Муниципальная программа «Создание благоприятных условий для жизнедеятельности населения Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	04	09	61 0 00 00000		44090,7	4850,2	7985,8	
Подпрограмма «Развитие и функционирование дорожного хозяйства и развитие градостроительной деятельности Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области за счет средств муниципального дорожного фонда»	04	09	61 3 00 00000		44090,7	4850,2	7985,8	
Основное мероприятие «Развитие сети автомобильных дорог общего пользования, строительство, ремонт, содержание дорог и мостов в границах поселений»	04	09	61 3 01 00000		44090,7	4850,2	7985,8	
Расходы, связанные с развитием сети автомобильных дорог общего пользования в границах Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области (Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд)	04	09	61 3 01 91290	200	32200,1	1277,6	1298,0	
Расходы Горожанского сельского поселения на капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения (Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд)	04	09	61 3 01 88850	200	11890,6	3572,6	6687,8	
Жилищно – коммунальное хозяйство	05				108329,9	32553,9	33291,4	
Жилищное хозяйство	05	01			53221,4	0,0	0,0	
Муниципальная программа «Создание благоприятных условий для жизнедеятельности населения Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	05	01	61 0 00 00000		53221,4	0,0	0,0	
Подпрограмма "Жилищно-коммунальное хозяйство Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области"	05	01	61 4 00 00000		53221,4	0,0	0,0	
Основное мероприятие "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда"	05	01	61 4 06 00000		53221,4	0,0	0,0	
Мероприятия на софинансирование мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств местного бюджета (софинансирование) в рамках подпрограммы "Жилищно-коммунальное хозяйство Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области" муниципальной программы "Создание благоприятных условий для жизнедеятельности населения Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области"	05	01	61 4 06 89330	400	53221,4	0,0	0,0	
Коммунальное хозяйство	05	02			19655,5	5500,0	5500,0	
Муниципальная программа «Создание благоприятных условий для жизнедеятельности населения Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	05	02	61 0 00 00000		19655,5	5500,0	5500,0	
Подпрограмма «Жилищно-коммунальное хозяйство Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	05	02	61 4 00 00000		19655,5	5500,0	5500,0	
Основное мероприятие "Содержание, капитальный и текущий ремонт объектов в области жилищно - коммунального хозяйства"	05	02	61 4 02 00000		6420,6	5500,0	5500,0	
Расходы Горожанского сельского поселения на содержание, капитальный и текущий ремонт объектов в области жилищно-коммунального хозяйства (Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд)	05	02	61 4 02 94210	200	420,6	0,0	0,0	
Расходы Горожанского сельского поселения на содержание, капитальный и текущий ремонт объектов в области жилищно-коммунального хозяйства (Иные бюджетные ассигнования)	05	02	61 4 02 94210	800	6000,0	5500,0	5500,0	
Основное мероприятие "Приобретение коммунальной техники за счет средств бюджетов"	05	02	61 4 10 00000		13234,9	0,0	0,0	
Расходы Горожанского сельского поселения на приобретение коммунальной и специализированной техники за счет средств местного бюджета (Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд)	05	02	61 4 10 98620	200	13234,9	0,0	0,0	
Благоустройство	05	03			35453,0	27053,9	27791,4	
Муниципальная программа «Создание благоприятных условий для жизнедеятельности населения Горожанского	05	03	61 0 00 00000		35453,0	27053,9	27791,4	

сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»							
Подпрограмма «Жилищно-коммунальное хозяйство Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	05	03	61 4 00 00000		35453,0	27053,9	27791,4
Основное мероприятие «Содержание системы уличного освещения, повышение энергетической эффективности экономики поселений и сокращение энергетических издержек»	05	03	61 4 01 00000		1878,7	1827,5	1839,5
Расходы Горожанского сельского поселения на содержание системы уличного освещения (Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд)	05	03	61 4 01 94220	200	1776,2	1725,0	1737,0
Расходы Горожанского сельского поселения по софинансированию расходных обязательств на уличное освещение за счет субсидии из областного бюджета (Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд)	05	03	61 4 01 88670	200	102,5	102,5	102,5
Основное мероприятие «Повышение общего уровня благоустройства поселений»	05	03	61 4 04 00000		33574,3	25226,4	25951,9
Расходы Горожанского сельского поселения по повышению общего уровня благоустройства поселения (Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд)	05	03	61 4 04 94250	200	33574,3	25226,4	25951,9
Культура, кинематография, средства массовой информации	08				5735,8	5785,4	6111,7
Культура	08	01			5735,8	5785,4	6111,7
Муниципальная программа «Создание благоприятных условий для жизнедеятельности населения Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	08	01	61 0 00 00000		5735,8	5785,4	6111,7
Подпрограмма «Развитие культуры Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	08	01	61 5 00 00000		5735,8	5785,4	6111,7
Основное мероприятие «Передача полномочий по обеспечению выплаты заработной платы работникам учреждений культуры»	08	01	61 5 03 00000		2987,1	3255,9	3532,7
Субвенция на выполнение передаваемых полномочий Горожанского сельского поселения по обеспечению выплаты заработной платы работникам учреждений культуры на уровень Рамонского муниципального района Воронежской области (Межбюджетные трансферты)	08	01	61 5 03 94110	500	2987,1	3255,9	3532,7
Основное мероприятие «Организация культурного досуга населения»	08	01	61 5 04 00000		2748,7	2529,5	2579,0
Расходы Горожанского сельского поселения на организацию культурного досуга населения (Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд)	08	01	61 5 04 94260	200	2748,7	2529,5	2579,0
Социальная политика	10				490,0	510,0	530,0
Пенсионное обеспечение	10	01			490,0	510,0	530,0
Муниципальная программа «Создание благоприятных условий для жизнедеятельности населения Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	10	01	61 0 00 00000		490,0	510,0	530,0
Подпрограмма «Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы»	10	01	61 1 00 00000		490,0	510,0	530,0
Основное мероприятие «Пенсии за выслугу лет лицам, замещавшим выборные муниципальные должности и должности муниципальной службы в органах местного самоуправления администрации Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	10	01	61 1 05 00000		490,0	510,0	530,0
Пенсии за выслугу лет лицам, замещавшим выборные муниципальные должности и должности муниципальной службы в органах местного самоуправления администрации Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области (Социальное обеспечение и иные выплаты населению)	10	01	61 1 05 90470	300	490,0	510,0	530,0

Приложение № 5

к решению Совета народных депутатов Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области от 06.12.2024 № 195

(НОВАЯ РЕДАКЦИЯ)

Распределение бюджетных ассигнований по целевым статьям (муниципальным программам Горожанского сельского поселения и непрограммным направлениям деятельности), группам видов расходов, разделам, подразделам классификации расходов бюджета Горожанского сельского поселения на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов

(тыс. рублей)

Наименование	ЦСП	ВР	Рз	ПП	2024 год	2025 год	2026 год
ВСЕГО					176225,8	52588,4	57106,5
Муниципальная программа "Создание благоприятных условий для жизнедеятельности населения Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области"	61 0 00 00000				176225,8	52588,4	57106,5
Подпрограмма «Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы «Создание благоприятных условий для жизнедеятельности населения Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	61 1 00 00000				17223,9	8443,9	8747,6
Основное мероприятие «Финансовое обеспечение функций органов местного самоуправления»	61 1 01 00000				6087,2	6142,7	6355,8
Расходы на обеспечение функций органов местного самоуправления администрации Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области (Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами)	61 1 01 92010	100	01	04	2802,6	2962,0	3080,4
Расходы на обеспечение функций органов местного самоуправления администрации Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области (Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами)	61 1 01 92030	100	01	04	1222,4	1206,4	1254,9
Расходы на выполнение других расходных обязательств администрации Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области (Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд)	61 1 01 92010	200	01	04	2058,2	1970,3	2016,5
Выполнение других расходных обязательств в рамках подпрограммы «Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы» муниципальной программы «Создание благоприятных условий для жизнедеятельности населения Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области» (Иные бюджетные ассигнования)	61 1 01 92010	800	01	04	4,0	4,0	4,0
Основное мероприятие «Финансовое обеспечение выполнения других расходных обязательств органов местного самоуправления»	61 1 02 00000				10225,5	1356,4	1413,0
Расходы на выполнение других расходных обязательств администрации Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области (Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд)	61 1 02 90200	200	01	13	5224,5	1356,4	1413,0
Расходы на выполнение других расходных обязательств администрации Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области (Иные бюджетные ассигнования)	61 1 02 90200	800	01	13	5001,0	0,0	0,0
Основное мероприятие «Осуществление полномочий по первичному воинскому учету на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты»	61 1 03 00000				136,2	149,8	163,8
Расходы Горожанского сельского поселения на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты (Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами)	61 1 03 51180	100	02	03	123,0	136,6	150,6
Расходы Горожанского сельского поселения на осуществление первичного воинского учета на территориях, где	61 1 03 51180	200	02	03	13,2	13,2	13,2

отсутствуют военные комиссариаты (Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд)								
Основное мероприятие «Пенсии за выслугу лет лицам, замещавшим выборные муниципальные должности и должности муниципальной службы в органах местного самоуправления администрации Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	61 1 05 00000				490,0	510,0	530,0	
Пенсии за выслугу лет лицам, замещавшим выборные муниципальные должности и должности муниципальной службы в органах местного самоуправления администрации Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области (Социальное обеспечение и иные выплаты населению)	61 1 05 90470	300	10	01	490,0	510,0	530,0	
Основное мероприятие «Управление резервным фондом администрации Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	61 1 06 00000				285,0	285,0	285,0	
Резервный фонд администрации Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области) (Иные бюджетные ассигнования)	61 1 06 20570	800	01	11	285,0	285,0	285,0	
Подпрограмма «Защита населения и территории Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области от чрезвычайных ситуаций, пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах»	61 2 00 00000				845,5	955,0	970,0	
Основное мероприятие «Финансовое обеспечение деятельности в сфере защиты населений от чрезвычайных ситуаций и пожаров»	61 2 01 00000				845,5	955,0	970,0	
Расходы Горожанского сельского поселения на проведение аварийно-восстановительных работ и иных мероприятий, связанных с предупреждением и ликвидацией последствий стихийных бедствий и других чрезвычайных ситуаций	61 2 01 20570	200	03	10	176,2	125,0	130,0	
Расходы Горожанского сельского поселения в сфере защиты населения от чрезвычайных ситуаций и пожаров (Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям)	61 2 01 91430	600	03	10	658,3	830,0	840,0	
Расходы Горожанского сельского поселения на проведение аварийно-восстановительных работ и иных мероприятий, связанных с предупреждением и ликвидацией последствий стихийных бедствий и других чрезвычайных ситуаций	61 2 01 20570	200	03	10	11,0	0,0	0,0	
Подпрограмма «Развитие и функционирование дорожного хозяйства и развитие градостроительной деятельности Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области "	61 3 00 00000				44090,7	4850,2	7985,8	
Основное мероприятие «Развитие сети автомобильных дорог общего пользования, строительство, ремонт, содержание дорог и мостов в границах поселений»	61 3 01 00000				44090,7	4850,2	7985,8	
Расходы, связанные с развитием сети автомобильных дорог общего пользования в границах Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области (Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд)	61 3 01 91290	200	04	09	32200,1	1277,6	1298,0	
Расходы Горожанского сельского поселения на капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения (Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд)	61 3 01 S8850	200	04	09	11890,6	3572,6	6687,8	
Подпрограмма «Жилищно-коммунальное хозяйство Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области "	61 4 00 00000				108329,9	32553,9	33291,4	
Основное мероприятие «Содержание системы уличного освещения, повышение энергетической эффективности экономики поселений и сокращение энергетических издержек»	61 4 01 0000				1878,7	1827,5	1839,5	
Расходы Горожанского сельского поселения на содержание системы уличного освещения (Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд)	61 4 01 94220	200	05	03	1776,2	1725,0	1737,0	
Расходы Горожанского сельского поселения по софинансированию расходных обязательств на уличное освещение за счет субсидии из областного бюджета (Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд)	61 4 01 S8670	200	05	03	102,5	102,5	102,5	
Основное мероприятие "Содержание, капитальный и текущий ремонт объектов в области жилищно - коммунального хозяйства"	61 4 02 00000				6420,6	5500,0	5500,0	
Расходы Горожанского сельского поселения на содержание, капитальный и текущий ремонт объектов в области жилищно-коммунального хозяйства (Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд)	61 4 02 94210	200	05	02	420,6	0,0	0,0	
Расходы Горожанского сельского поселения на содержание, капитальный и текущий ремонт объектов в области жилищно-коммунального хозяйства (Иные бюджетные ассигнования)	61 4 02 94210	800	05	02	6000,0	5500,0	5500,0	

Основное мероприятие «Повышение общего уровня благоустройства поселений»	61 4 04 00000				33574,3	25226,4	25951,9
Расходы Горожанского сельского поселения по повышению общего уровня благоустройства поселения (Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд)	61 4 04 94250	200	05	03	33574,3	25226,4	25951,9
Основное мероприятие "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда"	61 4 06 00000				53221,4	0,0	0,0
Мероприятия на софинансирование мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств местного бюджета (софинансирование) в рамках подпрограммы "Жилищно-коммунальное хозяйство Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области" муниципальной программы "Создание благоприятных условий для жизнедеятельности населения Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области"	61 4 06 S9330	400	05	01	53221,4	0,0	0,0
Основное мероприятие "Приобретение коммунальной техники за счет средств бюджетов"	61 4 10 00000				13234,9	0,0	0,0
Расходы Горожанского сельского поселения на приобретение коммунальной и специализированной техники за счет средств местного бюджета (Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд)	61 4 10 98620	200	05	02	13234,9	0,0	0,0
Подпрограмма «Развитие культуры Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	61 5 00 00000				5735,8	5785,4	6111,7
Основное мероприятие «Передача полномочий по обеспечению выплаты заработной платы работникам учреждений культуры»	61 5 03 00000				2987,1	3255,9	3532,7
Субвенция на выполнение передаваемых полномочий Горожанского сельского поселения по обеспечению выплаты заработной платы работникам учреждений культуры на уровень Рамонского муниципального района Воронежской области (Межбюджетные трансферты)	61 5 03 94110	500	08	01	2987,1	3255,9	3532,7
Основное мероприятие «Организация культурного досуга населения»	61 5 04 00000				2748,7	2529,5	2579,0
Расходы Горожанского сельского поселения на организацию культурного досуга населения (Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд)	61 5 04 94260	200	08	01	2748,7	2529,5	2579,0

РЕШЕНИЕ

от 06.12.2024 № 196

д. Богданово

О назначении публичных слушаний по обсуждению решения Совета народных депутатов Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области «О проекте бюджета Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов»

В соответствии с Уставом Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области, решениями Совета народных депутатов Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области от 01.04.2022 № 92 (в редакции решения от 18.04.2023 № 135) «Об утверждении Положения о бюджетном процессе в Горожанском сельском поселении Рамонского муниципального района Воронежской области», от 11.04.2019 № 147 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в Горожанском сельском поселении Рамонского муниципального района Воронежской области» и в целях информирования жителей сельского поселения о проекте бюджета Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов, Совет народных депутатов Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области р е ш и л:

1. Назначить публичные слушания по обсуждению решения Совета народных депутатов Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области «О проекте бюджета Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов» (далее – проект бюджета) на 23 декабря 2024 года в 16.00 часов в сельском доме культуры д. Богданово по адресу: ул. Почтовая, д. 21, д. Богданово, Рамонский район, Воронежская область.

2. Создать комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту бюджета (далее – комиссия) в количестве 6 человек в следующем составе:

Председатель комиссии:

- Томашова Валентина Владимировна – председатель постоянной комиссии Совета народных депутатов Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области по бюджету, налогам, муниципальному имуществу и предпринимательству.

Секретарь комиссии:

- Калугина Анна Александровна – заместитель главы администрации Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области.

Члены комиссии:

- Шамшина Илона Эдуардовна – старший специалист администрации Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области.;

- Винокуров Алексей Юрьевич - депутат Совета народных депутатов Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области.

- Куракина Олеся Васильевна - депутат Совета народных депутатов Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области.

- Дорофеев Юрий Борисович - депутат Совета народных депутатов Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области.

3. Утвердить прилагаемый Порядок учета предложений по решению Совета народных депутатов Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области «Об утверждении проекта бюджета Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов» и участия граждан в его обсуждении.

4. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании органов местного самоуправления «Горожанский муниципальный вестник».

5. Контроль исполнения настоящего решения возложить на председателя постоянной комиссии Совета народных депутатов Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области по бюджету, налогам, муниципальному имуществу и предпринимательству Томашову Валентину Владимировну.

Глава
сельского поселения

В. А. Фильчуков

Утвержден

решением Совета народных депутатов Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области от 06.12.2024 № 196

Порядок учета предложений по проекту решения Совета народных депутатов Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области «О проекте бюджета Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов» и участия граждан в его обсуждении

1. Предложения по проекту решения Совета народных депутатов Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области «Об утверждении проекта бюджета Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов» (далее - проект бюджета) могут быть направлены жителями Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области, достигшими возраста 18 лет, общественными объединениями, организациями независимо от форм собственности, органами государственной власти, органами местного самоуправления и иными заинтересованными лицами.

2. Предложения принимаются в течение 12 дней со дня официального обнародования проекта бюджета в установленных местах.

3. Предложения по проекту бюджета представляются в письменной форме на имя председателя постоянной комиссии по бюджету, финансам и налогам Совета народных депутатов Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области в рабочие дни с 8.00 до 12.00 и с 14.00 до 17.00 по адресу: ул. Почтовая, д. 15, д. Богданово, Рамонский район, Воронежская область, (телефон для справок (47340) 4-18-40), либо могут быть направлены почтой.

4. Предложения по проекту бюджета, внесенные с нарушением процедуры, предусмотренной настоящим Порядком, не принимаются к рассмотрению.

5. Поступившие предложения предварительно рассматриваются на заседании постоянной комиссии по бюджету, налогам, муниципальному имуществу и предпринимательству Совета народных депутатов Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области (далее – комиссия).

6. По итогам рассмотрения каждого предложения комиссия принимает рекомендации о внесении соответствующих изменений и дополнений в проект бюджета либо об отклонении предложения.

7. Комиссия представляет поступившие предложения, результаты их рассмотрения с рекомендациями, проект бюджета, доработанный по результатам рассмотрения предложений, на публичные слушания по обсуждению проекта бюджета.

8. Жители Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области, представители общественных объединений, организаций независимо от форм собственности, органов государственной власти, органов местного самоуправления и иные заинтересованные лица, в том числе направившие предложения по проекту бюджета, вправе участвовать в обсуждении проекта бюджета на публичных слушаниях.

РЕШЕНИЕ

от 06.12.2024 № 197

д. Богданово

О проекте бюджета Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Уставом Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области, Положением о бюджетном процессе в Горожанском сельском поселении Рамонского муниципального района Воронежской области, Совет народных депутатов Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области р е ш и л:

1. Утвердить прилагаемый проект бюджета Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов.

2. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании органов местного самоуправления «Горожанский муниципальный вестник».

3. Контроль исполнения настоящего решения возложить на председателя Совета народных депутатов Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области.

Глава
сельского поселения

В. А. Фильчуков

УТВЕРЖДЕН

решением Совета народных депутатов Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области от 06.12.2024 № 197

Проект бюджета Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов

Статья 1. Основные характеристики бюджета сельского поселения на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов.

1. Основные характеристики бюджета сельского поселения на 2025 год:

1) прогнозируемый общий объем доходов бюджета сельского поселения в сумме 93274,9 тыс. рублей, в том числе безвозмездные поступления в сумме 25664,9 тыс. рублей, из них:

- безвозмездные поступления из областного бюджета в сумме 24343,9 тыс. рублей;

- безвозмездные поступления из районного бюджета в сумме 1321,0 тыс. рублей;

2) общий объем расходов бюджета сельского поселения в сумме 95525,9 тыс. рублей.

3) прогнозируемый дефицит бюджета сельского поселения на 2025 год в сумме 2251,0 тыс. рублей.

4) источники внутреннего финансирования дефицита бюджета сельского поселения на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов согласно Приложению №1.

2. Основные характеристики бюджета сельского поселения на 2026 год:

1) прогнозируемый общий объем доходов бюджета сельского поселения:

- на 2026 год в сумме 79220,3 тыс. рублей, в том числе безвозмездные поступления в сумме 10180,3 тыс. рублей, из них:

- безвозмездные поступления из областного бюджета в сумме 8825,3 тыс. рублей;

- безвозмездные поступления из районного бюджета в сумме 1355,0 тыс. рублей;

2) общий объем расходов бюджета сельского поселения в сумме 79220,3 тыс. рублей. в том числе условно утвержденные расходы в сумме 1772,3 тыс. рублей.

3. Основные характеристики бюджета сельского поселения на 2027 год

1) прогнозируемый общий объем доходов бюджета сельского поселения в сумме 80765,5 тыс. рублей, в том числе безвозмездные поступления в сумме 10565,5 тыс. рублей, из них:

- безвозмездные поступления из областного бюджета в сумме 8847,5 тыс. рублей;

- безвозмездные поступления из районного бюджета в сумме 1718,0 тыс. рублей;

2) общий объем расходов бюджета сельского поселения в сумме 80765,5 тыс. рублей, в том числе условно утвержденные расходы в сумме 3621,5 тыс. рублей.

Статья 2. Поступление доходов бюджета сельского поселения по кодам видов доходов, подвидов доходов на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов

Поступление доходов сельского поселения по кодам видов доходов, подвидов доходов:

1) на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов согласно Приложению №2;

Статья 3. Бюджетные ассигнования бюджета сельского поселения на 2025 год и на плановый период 2026 – 2027 годов.

1. Ведомственная структура расходов бюджета сельского поселения:

1) на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов согласно приложению № 3;

2. Распределение бюджетных ассигнований по разделам и подразделам, целевым статьям (муниципальным программам сельского поселения и непрограммным направлениям деятельности), группам видов расходов классификации расходов бюджета сельского поселения:

1) на 2025 год на плановый период 2026 и 2027 годов согласно приложению №4;

3. Распределение бюджетных ассигнований по целевым статьям (муниципальным программам сельского поселения и непрограммным направлениям деятельности), группам видов расходов, разделам, подразделам классификации расходов бюджета сельского поселения:

1) на 2025 год на плановый период 2026 и 2027 годов согласно приложению № 5.

4. Утвердить общий объем средств резервного фонда администрации Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области на 2025 год в сумме 285 тыс. рублей, на 2026 год в сумме 285 тыс. рублей, на 2027 год в сумме 285 тыс. рублей.

Использование средств резервного фонда администрации Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области осуществляется в порядке, установленном администрацией Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области.

Статья 4. Финансирование расходов, связанных с передачей части полномочий органов местного самоуправления сельского поселения на районный уровень.

1. Утвердить иные межбюджетные трансферты, выделяемые из бюджета Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области бюджету Рамонского муниципального района Воронежской области и направляемые на финансирование расходов, связанных с передачей части полномочий органов местного самоуправления сельского поселения на районный уровень на 2025 год в сумме 3616,9 тыс. рублей, на 2026 год в сумме 3939,0 тыс. рублей, на 2027 год в сумме 4265,8 тыс. рублей.

2. Утвердить методику расчета распределения межбюджетного трансферта, передаваемого из бюджета Горожанского сельского поселения Рамонского района Воронежской области в бюджет Рамонского муниципального района Воронежской области на осуществление части полномочий по вопросам местного значения «Создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры» на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов согласно Приложению № 6.

Статья 5. Субсидии некоммерческим организациям (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), субсидии юридическим лицам (кроме некоммерческих организаций), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам.

В 2025 году за счет средств бюджета сельского поселения предоставляются субсидии юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальными предпринимателями, физическим лицам-производителям товаров, работ, услуг, категории которых и порядок их предоставления утверждаются нормативными правовыми актами администрации сельского поселения.

Статья 6. Муниципальный долг, муниципальные внутренние и внешние заимствования, предоставление муниципальных гарантий Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области в валюте Российской Федерации и иностранной валюте.

1. Администрация сельского поселения в 2025 году, в целях покрытия временного кассового разрыва и осуществления мероприятий, связанных с ликвидацией последствий стихийных бедствий и технических аварий вправе привлекать бюджетные и банковские кредиты.

2. Верхний предел муниципального внутреннего долга сельского поселения на 1 января 2026 года в сумме 0,0 тыс. рублей, в том числе верхний предел долга по муниципальным гарантиям в валюте Российской Федерации в сумме 0,0 тыс. рублей, на 1 января 2027 года в сумме 0,0 тыс. рублей, в том числе верхний предел долга по муниципальным гарантиям в валюте Российской Федерации в сумме 0,0 тыс. рублей, на 1 января 2028 года в сумме 0,0 тыс. рублей, в том числе верхний предел долга по муниципальным гарантиям в валюте Российской Федерации в сумме 0,0 тыс. рублей.

3. Предельный объем расходов на обслуживание муниципального долга сельского поселения на 2025 год в сумме 500,0 тыс. рублей, на 2026 год в сумме 500,0 тыс. рублей и на 2027 год в сумме 500,0 тыс. рублей.

4. Предельный объем муниципального внешнего долга Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области не устанавливается.

5. В связи с отсутствием у сельского поселения обязательств в иностранной валюте верхний предел муниципального внешнего долга, в том числе по муниципальным гарантиям в иностранной валюте, сельского поселения не устанавливается, программа муниципальных внешних заимствований сельского поселения на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов не утверждается.

Статья 7. Особенности исполнения бюджета сельского поселения в 2025 году.

1. Остатки средств бюджета сельского поселения по состоянию на 1 января 2025 года, образовавшиеся в связи с неполным использованием бюджетных ассигнований по средствам, поступившим в 2024 году из областного бюджета, используются в 2025 году в соответствии со статьей 242 Бюджетного кодекса РФ.

2. Субсидии и субвенции, иные межбюджетные трансферты, имеющие целевое назначение, в том числе их остатки, не использованные на начало финансового года, фактически полученные при исполнении бюджета сельского поселения сверх утвержденных Решением Совета народных депутатов Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области о бюджете сельского поселения доходов, направляются на увеличение расходов бюджета сельского поселения соответственно целям предоставления субсидий, субвенций, иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, с внесением изменений в сводную бюджетную роспись без внесения изменений в Решение

Совета народных депутатов Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области о бюджете сельского поселения на текущий финансовый год и плановый период.

3. Безвозмездные поступления от физических и юридических лиц (в том числе добровольные пожертвования) муниципальным казенным учреждениям, поступившие в бюджет сельского поселения в 2024 году сверх утвержденных настоящим решением бюджетных ассигнований, а также неиспользованные на 1 января 2025 года остатки средств от данных поступлений, направляются в 2025 году на увеличение расходов соответствующих муниципальных казенных учреждений путем внесения изменений в сводную бюджетную роспись по представлению главных распорядителей средств бюджета сельского поселения без внесения изменений в настоящее решение.

4. В соответствии с частью 3 статьи 217 Бюджетного кодекса Российской Федерации и Положением о бюджетном процессе в Горожанском сельском поселении Рамонского муниципального района Воронежской области следующие основания для внесения изменений в показатели сводной бюджетной росписи бюджета сельского поселения, связанные с особенностями исполнения бюджета сельского поселения и (или) распределения бюджетных ассигнований, без внесения изменений в решение об бюджете сельского поселения:

1) распределение средств на финансовое обеспечение мероприятий мобилизационной подготовки сельского поселения, предусмотренных по подразделу «Мобилизационная подготовка экономики» раздела «Национальная оборона» классификации расходов бюджетов;

2) направление остатков средств бюджета сельского поселения, предусмотренных частью 1 настоящей статьи;

3) изменение бюджетной классификации Российской Федерации в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации;

4) увеличение бюджетных ассигнований на сумму остатков средств областного бюджета по согласованию с главным администратором бюджетных средств областного бюджета;

5) недостаточность бюджетных ассигнований для исполнения публичных нормативных обязательств – с превышением общего объема указанных ассигнований в пределах 5 процентов общего объема бюджетных ассигнований, утвержденных решением Горожанского сельского поселения Совета народных депутатов Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области о бюджете сельского поселения на их исполнение в текущем финансовом году;

Статья 8. Особенности использования бюджетных ассигнований для финансирования договоров (муниципальных контрактов), заключаемых органами местного самоуправления сельского поселения.

1. Заключение и оплата органами местного самоуправления сельского поселения договоров, исполнение которых осуществляется за счет средств бюджета сельского поселения, производятся в пределах утвержденных им лимитов бюджетных обязательств в соответствии с классификацией расходов бюджета сельского поселения.

2. В случаях введения режима чрезвычайного положения на территории сельского поселения получатель средств бюджета сельского поселения при заключении договоров (муниципальных контрактов) вправе предусматривать авансовые платежи в размере до 50% суммы договора (контракта).

Статья 9. Особенности использования бюджетных ассигнований по обеспечению деятельности органов местного самоуправления сельского поселения.

Администрация сельского поселения не вправе принимать решения, приводящие к увеличению в 2025 году численности муниципальных служащих и работников бюджетной сферы, за исключением установленных федеральным законодательством случаев передачи отдельных государственных полномочий Российской Федерации и Воронежской области органами местного самоуправления Рамонского муниципального района Воронежской области, осуществляемых за счет субвенций, поступающих от других бюджетов бюджетной системы РФ, а также случаев, связанных с увеличением объема полномочий и функций органов местного самоуправления сельского поселения, вызванных изменением федерального и областного законодательства.

Приложение № 1

к проекту бюджета Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов

Источники внутреннего финансирования дефицита бюджета Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района на 2025-2027 год

тыс. рублей

Наименование	Код классификации	2025г.	2026г.	2027г.
ИСТОЧНИКИ ВНУТРЕННЕГО ФИНАНСИРОВАНИЯ ДЕФИЦИТА БЮДЖЕТА	01 00 00 00 00 0000 000	2251,0	0,0	0,0
Кредиты кредитных организаций в валюте Российской Федерации	01 02 00 00 00 0000 000	0,0	0,00	0,00
Получение кредитов от кредитных организаций бюджетами поселений в валюте Российской Федерации	01 02 00 00 10 0000 710	0,0	0,0	0,0
Погашение бюджетами поселений кредитов от кредитных организаций в валюте Российской Федерации	01 02 00 00 10 0000 810	0,0	0,0	0,0
Бюджетные кредиты от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации	01 03 00 00 00 0000 000	0,0	0,0	0,0
Получение кредитов от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации бюджетами поселений в валюте Российской Федерации	01 03 01 00 10 0000 710	0,0	0,0	0,0
Погашение бюджетами поселений кредитов от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в валюте Российской Федерации	01 03 01 00 10 0000 810	0,0	0,0	0,0
Изменение остатков средств на счетах по учету средств бюджета	01 05 00 00 00 0000 000	2251,0	0,0	0,0
Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов поселений	01 05 02 01 10 0000 510	93274,9	79220,3	80765,5
Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов	01 05 02 01 10 0000 610	95525,9	79220,3	80765,5

Приложение № 2

к проекту бюджета Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов

Поступление доходов бюджета Горожанского сельского поселения по кодам видов доходов, подвидов доходов на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов

(тыс. рублей)

Код показателя	Наименование показателя	2025 год	2026 год	2027 год
000 8 50 00000 00 0000 000	ВСЕГО	93274,9	79220,3	80765,5
000 1 00 00000 00 0000 000	НАЛОГОВЫЕ И НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ	67610,0	69040,0	70200,0
000 1 01 00000 00 0000 000	НАЛОГИ НА ПРИБЫЛЬ, ДОХОДЫ	41500,0	42450,0	43360,0
000 1 01 02000 01 0000 110	Налог на доходы физических лиц	41500,0	42450,0	43360,0
000 1 05 00000 00 0000 000	НАЛОГИ НА СОВОКУПНЫЙ ДОХОД	20,0	20,0	20,0
000 1 05 03000 01 0000 110	Единый сельскохозяйственный налог	20,0	20,0	20,0
000 1 05 03010 01 0000 110	Единый сельскохозяйственный налог	20,0	20,0	20,0
000 1 06 00000 00 0000 000	НАЛОГИ НА ИМУЩЕСТВО	25610,0	25950,0	26200,0
000 1 06 01000 00 0000 110	Налог на имущество физических лиц	1510,0	1550,0	1600,0
000 1 06 01030 10 0000 110	Налог на имущество физических лиц, взимаемый по ставкам, применяемым к объектам налогообложения, расположенным в границах сельских поселений	1510,0	1550,0	1600,0
000 1 06 06000 00 0000 110	Земельный налог	24100,0	24400,0	24600,0
000 1 06 06030 00 0000 110	Земельный налог с организаций	16000,0	16200,0	16300,0

«ГОРОЖАНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК» _____ 6 декабря 2024 года * № 16 * часть 1 *

000 1 06 06033 10 0000 110	Земельный налог с организаций, обладающих земельным участком, расположенным в границах сельских поселений	16000,0	16200,0	16300,0
000 1 06 06040 00 0000 110	Земельный налог с физических лиц	8100,0	8200,0	8300,0
000 1 06 06043 10 0000 110	Земельный налог с физических лиц, обладающих земельным участком, расположенным в границах сельских поселений	8100,0	8200,0	8300,0
000 1 09 04053 10 0000 110	Туристический налог	410,0	550,0	550,0
000 1 11 00000 00 0000 000	ДОХОДЫ ОТ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ И МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ	70,0	70,0	70,0
000 1 11 05000 00 0000 120	Доходы, получаемые в виде арендной либо иной платы за передачу в возмездное пользование государственного и муниципального имущества (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений, а также имущества государственных и муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)	70,0	70,0	70,0
000 1 11 05035 10 0000 120	Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных внебюджетных фондов и созданных ими учреждений (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений)	70,0	70,0	70,0
000 2 00 00000 00 0000 000	БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ	25664,9	10180,3	10565,5
000 2 02 00000 00 0000 000	БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ ОТ ДРУГИХ БЮДЖЕТОВ БЮДЖЕТНОЙ СИСТЕМЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	25664,9	10180,3	10565,5
000 2 02 10000 00 0000 150	Дотации бюджетам бюджетной системы Российской Федерации	566,0	496,0	512,0
000 2 02 15001 00 0000 150	Дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности	566,0	496,0	512,0
000 2 02 20079 10 0000 150	Субсидии бюджетам поселений на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, за счет средств областного бюджета	15463,7	0,0	0,0
000 2 02 30000 00 0000 150	Субвенции бюджетам бюджетной системы Российской Федерации	156,2	171,3	177,5
000 2 02 35118 10 0000 150	Субвенции бюджетам сельских поселений на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты	156,2	171,3	177,5
000 2 02 40000 00 0000 150	Иные межбюджетные трансферты	9479,0	9513,0	9876,0
000 2 02 40014 10 0000 150	Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам сельских поселений из бюджетов муниципальных районов на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями	1321,0	1355,0	1718,0
000 2 02 49999 10 0000 150	Прочие межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам поселений	8158,0	8158,0	8158,0
000 2 02 49999 10 0000 150	Прочие межбюджетные трансферты на строительство, модернизацию, ремонт и содержание автомобильных дорог общего пользования, в том числе дорог в поселениях (за исключением автомобильных дорог федерального значения)	8000,0	8000,0	8000,0
000 2 02 49999 10 0000 150	Прочие межбюджетные трансферты на софинансирование расходных обязательств на уличное освещение	158,0	158,0	158,0

Приложение № 3

к проекту бюджета Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов

Ведомственная структура расходов бюджета Горожанского сельского поселения на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов

(тыс. рублей)

Наименование	ГРБС	Рз	ПП	ЦСР	ВР	2025 год	2026 год	2027 год
ВСЕГО						95525,9	77448,0	77144,0
Администрация Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области	914					95525,9	77448,0	77144,0
Общегосударственные вопросы	914	01				9545,2	8287,6	8627,0
Функционирование высших органов государственной власти субъектов РФ, местных администраций	914	01	04			6540,0	6286,5	6536,0

Муниципальная программа «Создание благоприятных условий для жизнедеятельности населения Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	914	01	04	61 0 00 00000		6540,0	6286,5	6536,0
Подпрограмма «Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы» муниципальной программы «Создание благоприятных условий для жизнедеятельности населения Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	914	01	04	61 1 00 00000		6540,0	6286,5	6536,0
Основное мероприятие «Финансовое обеспечение функций органов местного самоуправления»	914	01	04	61 1 01 00000		6540,0	6286,5	6536,0
Расходы на обеспечение функций органов местного самоуправления администрации Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области (Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами)	914	01	04	61 1 01 92010	100	3146,0	3272,0	3403,0
Расходы на обеспечение функций органов местного самоуправления администрации Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области (Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами)	914	01	04	61 1 01 92030	100	1286,0	1334,0	1387,0
Расходы на выполнение других расходных обязательств администрации Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области (Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд)	914	01	04	61 1 01 92010	200	2103,0	1675,0	1740,0
Выполнение других расходных обязательств в рамках подпрограммы «Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы» муниципальной программы «Создание благоприятных условий для жизнедеятельности населения Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области» (Иные бюджетные ассигнования)	914	01	04	61 1 01 92010	800	5,0	5,5	6,0
Непрограммные расходы органов власти местного самоуправления администрации Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области	914	01	07	99 0 00 00000		241,0	0,0	0,0
Проведение выборов в органы местного самоуправления администрации Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области	914	01	07	99 9 00 00000		241,0	0,0	0,0
Расходы на обеспечение проведения выборов в органы местного самоуправления Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области по непрограммным расходам органов местного самоуправления администрации Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области (Иные бюджетные ассигнования)	914	01	07	99 9 00 90120	800	241,0	0,0	0,0
Резервный фонд	914	01	11			285,0	285,0	285,0
Муниципальная программа «Создание благоприятных условий для жизнедеятельности населения Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	914	01	11	61 0 00 00000		285,0	285,0	285,0
Подпрограмма «Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы» муниципальной программы «Создание благоприятных условий для жизнедеятельности населения Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	914	01	11	61 1 00 00000		285,0	285,0	285,0
Основное мероприятие «Управление резервным фондом администрации Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	914	01	11	61 1 06 00000		285,0	285,0	285,0
Резервный фонд администрации Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области» (Иные бюджетные ассигнования)	914	01	11	61 1 06 20570	800	285,0	285,0	285,0
Другие общегосударственные вопросы	914	01	13			2479,2	1716,1	1806,0
Муниципальная программа «Создание благоприятных условий для жизнедеятельности населения Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	914	01	13	61 0 00 00000		2479,2	1716,1	1806,0
Подпрограмма «Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы» муниципальной программы «Создание благоприятных условий для жизнедеятельности населения Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	914	01	13	61 1 00 00000		2479,2	1716,1	1806,0

Основное мероприятие «Финансовое обеспечение выполнения других расходных обязательств органов местного самоуправления»	914	01	13	61 1 02 00000		2479,2	1716,1	1806,0
Расходы на выполнение других расходных обязательств администрации Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области (Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд)	914	01	13	61 1 02 90200	200	2479,2	1716,1	1806,0
Национальная оборона	914	02				156,2	171,3	177,5
Мобилизационная и вневойсковая подготовка	914	02	03			156,2	171,3	177,5
Муниципальная программа «Создание благоприятных условий для жизнедеятельности населения Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	914	02	03	61 0 00 00000		156,2	171,3	177,5
Подпрограмма «Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы» муниципальной программы «Создание благоприятных условий для жизнедеятельности населения Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	914	02	03	61 1 00 00000		156,2	171,3	177,5
Основное мероприятие «Осуществление полномочий по первичному воинскому учету на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты»	914	02	03	61 1 03 00000		156,2	171,3	177,5
Расходы Горожанского_ сельского поселения на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты (Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами)	914	02	03	61 1 03 51180	100	143,0	158,1	164,3
Расходы Горожанского сельского поселения на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты (Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд)	914	02	03	61 1 03 51180	200	13,2	13,2	13,2
Национальная безопасность и правоохранительная деятельность	914	03				975,2	859,2	869,2
Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, пожарная безопасность	914	03	10			975,2	859,2	869,2
Подпрограмма «Защита населения и территории Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах»	914	03	10	61 2 00 00000		975,2	859,2	869,2
Основное мероприятие «Финансовое обеспечение деятельности в сфере защиты населения от чрезвычайных ситуаций и пожаров»	914	03	10	61 2 01 00000		975,2	859,2	869,2
Расходы Горожанского сельского поселения на проведение аварийно-восстановительных работ и иных мероприятий, связанных с предупреждением и ликвидацией последствий стихийных бедствий и других чрезвычайных ситуаций	914	03	10	61 2 01 20570	200	150,0	170,0	180,0
Расходы Горожанского сельского поселения в сфере защиты населения от чрезвычайных ситуаций и пожаров (Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям)	914	03	10	61 2 01 91430	600	825,2	689,2	689,2
Национальная экономика	914	04				23521,0	9355,0	9718,0
Дорожное хозяйство	914	04	09			23521,0	9355,0	9718,0
Муниципальная программа «Создание благоприятных условий для жизнедеятельности населения Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	914	04	09	61 0 00 00000		23521,0	9355,0	9718,0
Подпрограмма «Развитие и функционирование дорожного хозяйства и развитие градостроительной деятельности Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области за счет средств муниципального дорожного фонда»	914	04	09	61 3 00 00000		23521,0	9355,0	9718,0
Основное мероприятие «Развитие сети автомобильных дорог общего пользования, строительство, ремонт, содержание дорог и мостов в границах поселений»	914	04	09	61 3 01 00000		23521,0	9355,0	9718,0
Расходы, связанные с развитием сети автомобильных дорог общего пользования в границах Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области (Закупка товаров, работ и услуг	914	04	09	61 3 01 91290	200	15521,0	1355,0	1718,0

для государственных (муниципальных) нужд)									
Расходы Горожанского сельского поселения на капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения (Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд)	914	04	09	61 3 01 SД130	200	8000,0	8000,0	8000,0	
Жилищно – коммунальное хозяйство	914	05				54048,4	52700,9	51237,5	
Жилищное хозяйство	914	05	01			17023,7	0,0	0,0	
Муниципальная программа «Создание благоприятных условий для жизнедеятельности населения Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	914	05	01	61 0 00 00000		17023,7	0,0	0,0	
Подпрограмма "Жилищно-коммунальное хозяйство Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области"	914	05	01	61 4 00 00000		17023,7	0,0	0,0	
Основное мероприятие "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда"	914	05	01	61 4 06 00000		17023,7	0,0	0,0	
Мероприятия на софинансирование мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств местного бюджета (софинансирование) в рамках подпрограммы "Жилищно-коммунальное хозяйство Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области" муниципальной программы "Создание благоприятных условий для жизнедеятельности населения Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области"	914	05	01	61 4 06 S9330	400	17023,7	0,0	0,0	
Коммунальное хозяйство	914	05	02			5160,0	4400,0	3450,0	
Муниципальная программа «Создание благоприятных условий для жизнедеятельности населения Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	914	05	02	61 0 00 00000		5160,0	4400,0	3450,0	
Подпрограмма «Жилищно-коммунальное хозяйство Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	914	05	02	61 4 00 00000		5160,0	4400,0	3450,0	
Основное мероприятие "Содержание, капитальный и текущий ремонт объектов в области жилищно - коммунального хозяйства"	914	05	02	61 4 02 00000		5160,0	4400,0	3450,0	
Расходы Горожанского сельского поселения на содержание, капитальный и текущий ремонт объектов в области жилищно-коммунального хозяйства (Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд)	914	05	02	61 4 02 94210	200	360,0	400,0	450,0	
Расходы Горожанского сельского поселения на содержание, капитальный и текущий ремонт объектов в области жилищно-коммунального хозяйства (Иные бюджетные ассигнования)	914	05	02	61 4 02 94210	800	4800,0	4000,0	3000,0	
Благоустройство	914	05	03			31864,7	48300,9	47787,5	
Муниципальная программа «Создание благоприятных условий для жизнедеятельности населения Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	914	05	03	61 0 00 00000		31864,7	48300,9	47787,5	
Подпрограмма «Жилищно-коммунальное хозяйство Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	914	05	03	61 4 00 00000		31864,7	48300,9	47787,5	
Основное мероприятие «Содержание системы уличного освещения, повышение энергетической эффективности экономики поселений и сокращение энергетических издержек»	914	05	03	61 4 01 00000		5483,8	2698,8	2811,8	
Расходы Горожанского сельского поселения на содержание системы уличного освещения (Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд)	914	05	03	61 4 01 94220	200	5258,0	2473,0	2586,0	
Расходы Горожанского сельского поселения по софинансированию расходных обязательств на уличное освещение за счет субсидии из областного бюджета (Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд)	914	05	03	61 4 01 S8670	200	225,8	225,8	225,8	
Основное мероприятие «Повышение общего уровня благоустройства поселений»	914	05	03	61 4 04 00000		26380,9	45602,1	44975,7	
Расходы Горожанского сельского поселения по повышению общего уровня благоустройства поселения (Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд)	914	05	03	61 4 04 94250	200	26380,9	45602,1	44975,7	
Культура, кинематография, средства массовой информации	914	08				6729,9	5499,0	5914,8	
Культура	914	08	01			6729,9	5499,0	5914,8	
Муниципальная программа «Создание благоприятных условий для жизнедеятельности населения Горожанского	914	08	01	61 0 00 00000		6729,9	5499,0	5914,8	

сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»								
Подпрограмма «Развитие культуры Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	914	08	01	61 5 00 00000		6729,9	5499,0	5914,8
Основное мероприятие «Передача полномочий по обеспечению выплаты заработной платы работникам учреждений культуры»	914	08	01	61 5 03 00000		3616,9	3939,0	4265,8
Субвенция на выполнение передаваемых полномочий Горожанского сельского поселения по обеспечению выплаты заработной платы работникам учреждений культуры на уровень Рамонского муниципального района Воронежской области (Межбюджетные трансферты)	914	08	01	61 5 03 94110	500	3616,9	3939,0	4265,8
Основное мероприятие «Организация культурного досуга населения»	914	08	01	61 5 04 00000		3113,0	1560,0	1649,0
Расходы Горожанского сельского поселения на организацию культурного досуга населения (Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд)	914	08	01	61 5 04 94260	200	3113,0	1560,0	1649,0
Социальная политика	914	10				550,0	575,0	600,0
Пенсионное обеспечение	914	10	01			550,0	575,0	600,0
Муниципальная программа «Создание благоприятных условий для жизнедеятельности населения Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	914	10	01	61 0 00 00000		550,0	575,0	600,0
Подпрограмма «Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы»	914	10	01	61 1 00 00000		550,0	575,0	600,0
Основное мероприятие «Пенсии за выслугу лет лицам, замещавшим выборные муниципальные должности и должности муниципальной службы в органах местного самоуправления администрации Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	914	10	01	61 1 05 00000		550,0	575,0	600,0
Пенсии за выслугу лет лицам, замещавшим выборные муниципальные должности и должности муниципальной службы в органах местного самоуправления администрации Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области (Социальное обеспечение и иные выплаты населению)	914	10	01	61 1 05 90470	300	550,0	575,0	600,0

Приложение № 4

к проекту бюджета Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов

Распределение бюджетных ассигнований по разделам и подразделам, целевым статьям (муниципальным программам Горожанского сельского поселения и непрограммным направлениям деятельности), группам видов расходов классификации расходов бюджета сельского поселения на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов

(тыс. рублей)

Наименование	Рз	ПП	ЦСР	ВР	2025 год	2026 год	2027 год
ВСЕГО					95525,9	77448,0	77144,0
Общегосударственные вопросы	01				9545,2	8287,6	8627,0
Функционирование высших органов государственной власти субъектов РФ, местных администраций	01	04			6540,0	6286,5	6536,0
Муниципальная программа «Создание благоприятных условий для жизнедеятельности населения Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	01	04	61 0 00 00000		6540,0	6286,5	6536,0
Подпрограмма «Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы муниципальной программы «Создание благоприятных условий для жизнедеятельности населения Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	01	04	61 1 00 00000		6540,0	6286,5	6536,0
Основное мероприятие «Финансовое обеспечение функций органов местного самоуправления»	01	04	61 1 01 00000		6540,0	6286,5	6536,0
Расходы на обеспечение функций органов местного самоуправления администрации Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области (Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами)	01	04	61 1 01 92010	100	3146,0	3272,0	3403,0
Расходы на обеспечение функций органов местного самоуправления администрации Горожанского сельского поселения	01	04	61 1 01 92030	100	1286,0	1334,0	1387,0

Рамонского муниципального района Воронежской области (Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами)							
Расходы на выполнение других расходных обязательств администрации Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области (Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд)	01	04	61 1 01 92010	200	2103,0	1675,0	1740,0
Выполнение других расходных обязательств в рамках подпрограммы «Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы» муниципальной программы «Создание благоприятных условий для жизнедеятельности населения Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области» (Иные бюджетные ассигнования)	01	04	61 1 01 92010	800	5,0	5,5	6,0
Непрограммные расходы органов власти местного самоуправления администрации Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области	01	07	99 0 00 00000		241,0	0,0	0,0
Проведение выборов в органы местного самоуправления администрации Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области	01	07	99 9 00 00000		241,0	0,0	0,0
Расходы на обеспечение проведения выборов в органы местного самоуправления Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области по непрограммным расходам органов местного самоуправления администрации Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области (Иные бюджетные ассигнования)	01	07	99 9 00 90120	800	241,0	0,0	0,0
Резервный фонд	01	11			285,0	285,0	285,0
Муниципальная программа «Создание благоприятных условий для жизнедеятельности населения Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	01	11	61 0 00 00000		285,0	285,0	285,0
Подпрограмма «Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы» муниципальной программы «Создание благоприятных условий для жизнедеятельности населения Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	01	11	61 1 00 00000		285,0	285,0	285,0
Основное мероприятие «Управление резервным фондом администрации Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	01	11	61 1 06 00000		285,0	285,0	285,0
Резервный фонд администрации Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области» (Иные бюджетные ассигнования)	01	11	61 1 06 20570	800	285,0	285,0	285,0
Другие общегосударственные вопросы	01	13			2479,2	1716,1	1806,0
Муниципальная программа «Создание благоприятных условий для жизнедеятельности населения Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	01	13	61 0 00 00000		2479,2	1716,1	1806,0
Подпрограмма «Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы» муниципальной программы «Создание благоприятных условий для жизнедеятельности населения Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	01	13	61 1 00 00000		2479,2	1716,1	1806,0
Основное мероприятие «Финансовое обеспечение выполнения других расходных обязательств органов местного самоуправления»	01	13	61 1 02 00000		2479,2	1716,1	1806,0
Расходы на выполнение других расходных обязательств администрации Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области (Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд)	01	13	61 1 02 90200	200	2479,2	1716,1	1806,0
Национальная оборона	02				156,2	171,3	177,5
Мобилизационная и вневойсковая подготовка	02	03			156,2	171,3	177,5
Муниципальная программа «Создание благоприятных условий для жизнедеятельности населения Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	02	03	61 0 00 00000		156,2	171,3	177,5
Подпрограмма «Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы» муниципальной программы «Создание благоприятных условий для жизнедеятельности населения Горожанского сельского поселения Рамонского	02	03	61 1 00 00000		156,2	171,3	177,5

муниципального района Воронежской области»								
Основное мероприятие «Осуществление полномочий по первичному воинскому учету на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты»	02	03	61 1 03 00000		156,2	171,3	177,5	
Расходы Горожанского_ сельского поселения на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты (Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами)	02	03	61 1 03 51180	100	143,0	158,1	164,3	
Расходы Горожанского сельского поселения на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты (Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд)	02	03	61 1 03 51180	200	13,2	13,2	13,2	
Национальная безопасность и правоохранительная деятельность	03				975,2	859,2	869,2	
Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера,пожарная безопасность	03	10			975,2	859,2	869,2	
Подпрограмма «Защита населения и территории Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах»	03	10	61 2 00 00000		975,2	859,2	869,2	
Основное мероприятие «Финансовое обеспечение деятельности в сфере защиты населений от чрезвычайных ситуаций и пожаров»	03	10	61 2 01 00000		975,2	859,2	869,2	
Расходы Горожанского сельского поселения на проведение аварийно-восстановительных работ и иных мероприятий, связанных с предупреждением и ликвидацией последствий стихийных бедствий и других чрезвычайных ситуаций	03	10	61 2 01 20570	200	150,0	170,0	180,0	
Расходы Горожанского сельского поселения в сфере защиты населения от чрезвычайных ситуаций и пожаров (Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям)	03	10	61 2 01 91430	600	825,2	689,2	689,2	
Национальная экономика	04				23521,0	9355,0	9718,0	
Дорожное хозяйство	04	09			23521,0	9355,0	9718,0	
Муниципальная программа «Создание благоприятных условий для жизнедеятельности населения Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	04	09	61 0 00 00000		23521,0	9355,0	9718,0	
Подпрограмма «Развитие и функционирование дорожного хозяйства и развитие градостроительной деятельности Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области за счет средств муниципального дорожного фонда»	04	09	61 3 00 00000		23521,0	9355,0	9718,0	
Основное мероприятие «Развитие сети автомобильных дорог общего пользования, строительство, ремонт, содержание дорог и мостов в границах поселений»	04	09	61 3 01 00000		23521,0	9355,0	9718,0	
Расходы, связанные с развитием сети автомобильных дорог общего пользования в границах Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области (Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд)	04	09	61 3 01 91290	200	15521,0	1355,0	1718,0	
Расходы Горожанского сельского поселения на капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения (Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд)	04	09	61 3 01 SД130	200	8000,0	8000,0	8000,0	
Жилищно – коммунальное хозяйство	05				54048,4	52700,9	51237,5	
Жилищное хозяйство	05	01			17023,7	0,0	0,0	
Муниципальная программа «Создание благоприятных условий для жизнедеятельности населения Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	05	01	61 0 00 00000		17023,7	0,0	0,0	
Подпрограмма "Жилищно-коммунальное хозяйство Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области"	05	01	61 4 00 00000		17023,7	0,0	0,0	
Основное мероприятие "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда"	05	01	61 4 06 00000		17023,7	0,0	0,0	
Мероприятия на софинансирование мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств местного бюджета (софинансирование) в рамках подпрограммы "Жилищно-коммунальное хозяйство Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области" муниципальной программы "Создание благоприятных условий для жизнедеятельности населения Горожанского сельского поселения	05	01	61 4 06 S9330	400	17023,7	0,0	0,0	

Рамонского муниципального района Воронежской области"								
Коммунальное хозяйство	05	02				5160,0	4400,0	3450,0
Муниципальная программа «Создание благоприятных условий для жизнедеятельности населения Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	05	02	61 0 00 00000			5160,0	4400,0	3450,0
Подпрограмма «Жилищно-коммунальное хозяйство Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	05	02	61 4 00 00000			5160,0	4400,0	3450,0
Основное мероприятие "Содержание, капитальный и текущий ремонт объектов в области жилищно - коммунального хозяйства"	05	02	61 4 02 00000			5160,0	4400,0	3450,0
Расходы Горожанского сельского поселения на содержание, капитальный и текущий ремонт объектов в области жилищно-коммунального хозяйства (Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд)	05	02	61 4 02 94210	200	360,0	400,0	450,0	
Расходы Горожанского сельского поселения на содержание, капитальный и текущий ремонт объектов в области жилищно-коммунального хозяйства (Иные бюджетные ассигнования)	05	02	61 4 02 94210	800	4800,0	4000,0	3000,0	
Благоустройство	05	03				31864,7	48300,9	47787,5
Муниципальная программа «Создание благоприятных условий для жизнедеятельности населения Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	05	03	61 0 00 00000			31864,7	48300,9	47787,5
Подпрограмма «Жилищно-коммунальное хозяйство Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	05	03	61 4 00 00000			31864,7	48300,9	47787,5
Основное мероприятие «Содержание системы уличного освещения, повышение энергетической эффективности экономики поселений и сокращение энергетических издержек»	05	03	61 4 01 00000			5483,8	2698,8	2811,8
Расходы Горожанского сельского поселения на содержание системы уличного освещения (Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд)	05	03	61 4 01 94220	200	5258,0	2473,0	2586,0	
Расходы Горожанского сельского поселения по софинансированию расходных обязательств на уличное освещение за счет субсидии из областного бюджета (Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд)	05	03	61 4 01 S8670	200	225,8	225,8	225,8	
Основное мероприятие «Повышение общего уровня благоустройства поселений»	05	03	61 4 04 00000			26380,9	45602,1	44975,7
Расходы Горожанского сельского поселения по повышению общего уровня благоустройства поселения (Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд)	05	03	61 4 04 94250	200	26380,9	45602,1	44975,7	
Культура, кинематография, средства массовой информации	08					6729,9	5499,0	5914,8
Культура	08	01				6729,9	5499,0	5914,8
Муниципальная программа «Создание благоприятных условий для жизнедеятельности населения Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	08	01	61 0 00 00000			6729,9	5499,0	5914,8
Подпрограмма «Развитие культуры Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	08	01	61 5 00 00000			6729,9	5499,0	5914,8
Основное мероприятие «Передача полномочий по обеспечению выплаты заработной платы работникам учреждений культуры»	08	01	61 5 03 00000			3616,9	3939,0	4265,8
Субвенция на выполнение передаваемых полномочий Горожанского сельского поселения по обеспечению выплаты заработной платы работникам учреждений культуры на уровень Рамонского муниципального района Воронежской области (Межбюджетные трансферты)	08	01	61 5 03 94110	500	3616,9	3939,0	4265,8	
Основное мероприятие «Организация культурного досуга населения»	08	01	61 5 04 00000			3113,0	1560,0	1649,0
Расходы Горожанского сельского поселения на организацию культурного досуга населения (Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд)	08	01	61 5 04 94260	200	3113,0	1560,0	1649,0	
Социальная политика	10					550,0	575,0	600,0
Пенсионное обеспечение	10	01				550,0	575,0	600,0
Муниципальная программа «Создание благоприятных условий для жизнедеятельности населения Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	10	01	61 0 00 00000			550,0	575,0	600,0
Подпрограмма «Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы»	10	01	61 1 00 00000			550,0	575,0	600,0

Основное мероприятие «Пенсии за выслугу лет лицам, замещавшим выборные муниципальные должности и должности муниципальной службы в органах местного самоуправления администрации Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	10	01	61 1 05 00000		550,0	575,0	600,0
Пенсии за выслугу лет лицам, замещавшим выборные муниципальные должности и должности муниципальной службы в органах местного самоуправления администрации Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области (Социальное обеспечение и иные выплаты населению)	10	01	61 1 05 90470	300	550,0	575,0	600,0

Приложение № 5

к проекту бюджета Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов

Распределение бюджетных ассигнований по целевым статьям (муниципальным программам Горожанского сельского поселения и непрограммным направлениям деятельности), группам видов расходов, разделам, подразделам классификации расходов бюджета Горожанского сельского поселения на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов
(тыс. рублей)

Наименование	ЦСР	ВР	Рз	ПП	2025 год	2026 год	2027 год
ВСЕГО					95525,9	77448,0	77144,0
Муниципальная программа "Создание благоприятных условий для жизнедеятельности населения Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области"	61 0 00 00000				95284,9	77448,0	77144,0
Подпрограмма «Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы «Создание благоприятных условий для жизнедеятельности населения Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	61 1 00 00000				10010,4	9033,9	9404,5
Основное мероприятие «Финансовое обеспечение функций органов местного самоуправления»	61 1 01 00000				6540,0	6286,5	6536,0
Расходы на обеспечение функций органов местного самоуправления администрации Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области (Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами)	61 1 01 92010	100	01	04	3146,0	3272,0	3403,0
Расходы на обеспечение функций органов местного самоуправления администрации Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области (Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами)	61 1 01 92030	100	01	04	1286,0	1334,0	1387,0
Расходы на выполнение других расходных обязательств администрации Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области (Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд)	61 1 01 92010	200	01	04	2103,0	1675,0	1740,0
Выполнение других расходных обязательств в рамках подпрограммы «Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы» муниципальной программы «Создание благоприятных условий для жизнедеятельности населения Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области» (Иные бюджетные ассигнования)	61 1 01 92010	800	01	04	5,0	5,5	6,0
Основное мероприятие «Финансовое обеспечение выполнения других расходных обязательств органов местного самоуправления»	61 1 02 00000				2479,2	1716,1	1806,0
Расходы на выполнение других расходных обязательств администрации Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области (Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд)	61 1 02 90200	200	01	13	2479,2	1716,1	1806,0
Основное мероприятие «Осуществление полномочий по первичному воинскому учету на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты»	61 1 03 00000				156,2	171,3	177,5
Расходы Горожанского сельского поселения на осуществление первичного воинского учета на территориях, где	61 1 03 51180	100	02	03	143,0	158,1	164,3

отсутствуют военные комиссариаты (Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами)							
Расходы Горожанского сельского поселения на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты (Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд)	61 1 03 51180	200	02	03	13,2	13,2	13,2
Основное мероприятие «Пенсии за выслугу лет лицам, замещавшим выборные муниципальные должности и должности муниципальной службы в органах местного самоуправления администрации Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	61 1 05 00000				550,0	575,0	600,0
Пенсии за выслугу лет лицам, замещавшим выборные муниципальные должности и должности муниципальной службы в органах местного самоуправления администрации Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области (Социальное обеспечение и иные выплаты населению)	61 1 05 90470	300	10	01	550,0	575,0	600,0
Основное мероприятие «Управление резервным фондом администрации Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	61 1 06 00000				285,0	285,0	285,0
Резервный фонд администрации Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области» (Иные бюджетные ассигнования)	61 1 06 20570	800	01	11	285,0	285,0	285,0
Подпрограмма «Защита населения и территории Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области от чрезвычайных ситуаций, пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах»	61 2 00 00000				975,2	859,2	869,2
Основное мероприятие «Финансовое обеспечение деятельности в сфере защиты населений от чрезвычайных ситуаций и пожаров»	61 2 01 00000				975,2	859,2	869,2
Расходы Горожанского сельского поселения на проведение аварийно-восстановительных работ и иных мероприятий, связанных с предупреждением и ликвидацией последствий стихийных бедствий и других чрезвычайных ситуаций	61 2 01 20570	200	03	10	150,0	170,0	180,0
Расходы Горожанского сельского поселения в сфере защиты населения от чрезвычайных ситуаций и пожаров (Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям)	61 2 01 91430	600	03	10	825,2	689,2	689,2
Подпрограмма «Развитие и функционирование дорожного хозяйства и развитие градостроительной деятельности Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	61 3 00 00000				23521,0	9355,0	9718,0
Основное мероприятие «Развитие сети автомобильных дорог общего пользования, строительство, ремонт, содержание дорог и мостов в границах поселений»	61 3 01 00000				23521,0	9355,0	9718,0
Расходы, связанные с развитием сети автомобильных дорог общего пользования в границах Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области (Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд)	61 3 01 91290	200	04	09	15521,0	1355,0	1718,0
Расходы Горожанского сельского поселения на капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения (Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд)	61 3 01 СД130	200	04	09	8000,0	8000,0	8000,0
Подпрограмма «Жилищно-коммунальное хозяйство Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	61 4 00 00000				54048,4	52700,9	51237,5
Основное мероприятие «Содержание системы уличного освещения, повышение энергетической эффективности экономики поселений и сокращение энергетических издержек»	61 4 01 0000				5483,8	2698,8	2811,8
Расходы Горожанского сельского поселения на содержание системы уличного освещения (Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд)	61 4 01 94220	200	05	03	5258,0	2473,0	2586,0
Расходы Горожанского сельского поселения по софинансированию расходных обязательств на уличное освещение за счет субсидии из областного бюджета (Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд)	61 4 01 S8670	200	05	03	225,8	225,8	225,8
Основное мероприятие "Содержание, капитальный и текущий ремонт объектов в области жилищно - коммунального хозяйства"	61 4 02 00000				5160,0	4400,0	3450,0
Расходы Горожанского сельского поселения на содержание, капитальный и текущий ремонт объектов в области жилищно-коммунального хозяйства (Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд)	61 4 02 94210	200	05	02	360,0	400,0	450,0
Расходы Горожанского сельского поселения на содержание, капитальный и текущий ремонт объектов в области	61 4 02 94210	800	05	02	4800,0	4000,0	3000,0

жилищно-коммунального хозяйства (Иные бюджетные ассигнования)							
Основное мероприятие «Повышение общего уровня благоустройства поселений»	61 4 04 00000				26380,9	45602,1	44975,7
Расходы Горожанского сельского поселения по повышению общего уровня благоустройства поселения (Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд)	61 4 04 94250	200	05	03	26380,9	45602,1	44975,7
Основное мероприятие "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда"	61 4 06 00000				17023,7	0,0	0,0
Мероприятия на софинансирование мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств местного бюджета (софинансирование) в рамках подпрограммы "Жилищно-коммунальное хозяйство Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области" муниципальной программы "Создание благоприятных условий для жизнедеятельности населения Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области"	61 4 06 S9330	400	05	01	17023,7	0,0	0,0
Подпрограмма «Развитие культуры Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	61 5 00 00000				6729,9	5499,0	5914,8
Основное мероприятие «Передача полномочий по обеспечению выплаты заработной платы работникам учреждений культуры»	61 5 03 00000				3616,9	3939,0	4265,8
Субвенция на выполнение передаваемых полномочий Горожанского сельского поселения по обеспечению выплаты заработной платы работникам учреждений культуры на уровень Рамонского муниципального района Воронежской области (Межбюджетные трансферты)	61 5 03 94110	500	08	01	3616,9	3939,0	4265,8
Основное мероприятие «Организация культурного досуга населения»	61 5 04 00000				3113,0	1560,0	1649,0
Расходы Горожанского сельского поселения на организацию культурного досуга населения (Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд)	61 5 04 94260	200	08	01	3113,0	1560,0	1649,0
Непрограммные расходы органов власти местного самоуправления администрации Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области	99 9 00 00000				241,0	0,0	0,0
Расходы на обеспечение проведения выборов в органы местного самоуправления Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области по непрограммным расходам органов местного самоуправления администрации Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области (Иные бюджетные ассигнования)	99 9 00 90120	800	01	07	241,0	0,0	0,0

Приложение № 6
к проекту бюджета Горожанского сельского поселения Рамонского
муниципального района Воронежской области на 2025 год и на плановый
период 2026 и 2027 годов

Методика расчета распределения межбюджетного трансферта, передаваемого из бюджета Горожанского сельского поселения Рамонского района Воронежской области в бюджет Рамонского муниципального района Воронежской области на осуществление части полномочий по вопросам местного значения «Создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры» на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов

1. Настоящая Методика определяет цели предоставления и порядок расчета объема межбюджетного трансферта, передаваемого из бюджета Горожанского сельского поселения Рамонского района Воронежской области в бюджет Рамонского муниципального района Воронежской области (далее – межбюджетные трансферты) в случае передачи полномочий:

- по созданию условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры.

2. Межбюджетный трансферт предоставляется в целях финансового обеспечения переданных полномочий по вопросам местного значения «Создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры».

3. Объем межбюджетного трансферта, предоставляемого из бюджета Горожанского сельского поселения Рамонского района Воронежской области в бюджет Рамонского муниципального района Воронежской области, определяется с учетом необходимости обеспечения оплатой труда с начислениями работников, осуществляющих переданные полномочия, их материально-технического обеспечения (в том числе обеспечения их мебелью, средствами вычислительной и оргтехники, средствами связи, материальными запасами и иными средствами, необходимыми для исполнения полномочий, оплаты транспортных расходов при служебных разъездах и командировках указанных работников, возмещения расходов по оплате ГСМ при использовании личного автотранспорта).

4. Общий объем межбюджетного трансферта, предоставляемого из бюджета Горожанского сельского поселения Рамонского района Воронежской области в бюджет Рамонского муниципального района Воронежской области рассчитывается по следующей формуле:

$ОМБ\bar{i} = ЗП \times Киз$

ОМБ \bar{i} – объем межбюджетного трансферта, передаваемый из бюджета Горожанского сельского поселения Рамонского района Воронежской области;

ЗП – стандартные расходы на оплату труда и начисления, материальные затраты;

Киз – коэффициент иных затрат.

5. Коэффициент иных затрат на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов принять равным 1.

РЕШЕНИЕ

от 06.12.2024 № 198

д. Богданово

О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области от 16.05.2017 № 69 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования - Горожанское сельское поселение Рамонского муниципального района Воронежской области»

В соответствии с приказом Министерства финансов Российской Федерации от 10.10.2023 № 163н «Об утверждении порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества», Уставом Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области и в целях приведения нормативного правового акта в соответствие с действующим законодательством, Совет народных депутатов Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области р е ш и л:

1. Внести изменения в решение Совета народных депутатов Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области от 16.05.2017 № 69 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования - Горожанское сельское поселение Рамонского муниципального района Воронежской области» (далее – Решение) в части, касающейся Приложения к Решению «Положение о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования - Горожанское сельское поселение Рамонского муниципального района Воронежской области» (далее – Приложение):

1.1. Пункт 6.3 раздела 6 «Учет муниципальной собственности» Приложения изложить в следующей редакции:

«6.3. Ведение реестра осуществляется в соответствии с приказом Министерства финансов Российской Федерации от 10.10.2023 № 163н «Об утверждении порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества.»;

1.2. Дополнить раздел 6 «Учет муниципальной собственности» Приложения пунктами 6.5., 6.6. следующего содержания:

«6.5. Объектами учета муниципального имущества поселения (далее – объект учета) является следующее муниципальное имущество:

- недвижимые вещи (земельный участок или прочно связанный с землей объект, перемещение которого без несоразмерного ущерба его назначению невозможно, в том числе здание, сооружение, объект незавершенного строительства, единый недвижимый комплекс, а также жилые и нежилые помещения либо иное имущество, отнесенное законом к недвижимым вещам);

- движимые вещи (в том числе документарные ценные бумаги (акции) либо иное не относящееся к недвижимым вещам имущество, стоимость которого равна или превышает 200 тысяч рублей, транспортные средства, независимо от их стоимости;

- иное имущество (в том числе бездокументарные ценные бумаги), не относящееся к недвижимым и движимым вещам, стоимость которого превышает 200 тысяч рублей.

6.6. Способ ведения реестра, структура и правила формирования реестрового номера, формы документов, используемых при ведении реестра (выписка из реестра, заявления, обращения, требования, уведомления), предусмотренные приказом Министерства финансов Российской Федерации от 10.10.2023 № 163н «Об утверждении порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества», устанавливаются правовыми актами администрации Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области.»

2. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании органов местного самоуправления Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области «Горожанский муниципальный вестник».

3. Контроль исполнения настоящего решения оставляю за собой.

Глава
сельского поселения

В. А. Фильчуков

РЕШЕНИЕ

от 06.12.2024 № 199

д. Богданово

О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области от 03.04.2018 № 109 (в редакции решений от 14.02.2020 № 193; от 09.06.2023 № 140) «Об утверждении Положения о порядке рассмотрения вопросов, касающихся соблюдения требований к должностному поведению лиц, замещающих муниципальные должности и урегулирования конфликта интересов»

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 25.01.2024 № 71 «О внесении изменений в некоторые акты Президента Российской Федерации», Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Законом Воронежской области от 02.06.2017 № 45-ОЗ «О представлении гражданами, претендующими на замещение отдельных муниципальных должностей и должностей муниципальной службы, и лицами, замещающими указанные должности в органах местного самоуправления муниципальных образований Воронежской области, сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера», руководствуясь письмом Правительства Воронежской области от 30.01.2024 № 23-11/78 «О внесении изменений в Положение о комиссии», руководствуясь Уставом Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области, Совет народных депутатов Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области р е ш и л:

1. Внести следующие изменения в решение Совета народных депутатов Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области от 03.04.2018 № 109 (в редакции решений от 14.02.2020 № 193; от 09.06.2023 № 140) «Об утверждении Положения о порядке рассмотрения вопросов, касающихся соблюдения требований к должностному поведению лиц, замещающих муниципальные должности и урегулирования конфликта интересов» (далее – Решение):

1.1. В части, касающейся Приложения к решению «Положение о порядке рассмотрения вопросов, касающихся соблюдения требований к должностному поведению лиц, замещающих муниципальные должности, и урегулированию конфликта интересов» (далее – Положение):

1.1.1. Дополнить Положение пунктом 1.3. следующего содержания:

«1.3. Основной задачей комиссии является содействие Совету народных депутатов Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области (далее – Совет):

а) в обеспечении соблюдения должностными лицами, замещающими муниципальные должности, ограничений и запретов, требований о предотвращении или урегулировании конфликта интересов, а также в обеспечении исполнения ими обязанностей, установленных Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», другими федеральными законами (далее - требования к должностному поведению и (или) требования об урегулировании конфликта интересов);

б) в осуществлении мер по предупреждению коррупции.»

1.1.2. Пункт 4.1. Положения дополнить абзацами следующего содержания:

«- уведомление лица, замещающего муниципальную должность, о возникновении не зависящих от него обстоятельств, препятствующих соблюдению требований к должностному поведению и (или) требований об урегулировании конфликта интересов.

Уведомления, указанные в абзаце четвертом и седьмом пункта 4.1. настоящего Положения, рассматриваются Комиссией, которая осуществляет подготовку мотивированных заключений по результатам рассмотрения уведомлений.»

1.1.4. В абзаце втором пункта 4.2. Положения слова «заявление, указанное в абзаце четвертом пункта 4.1.» заменить словами «заявление, указанное в абзаце четвертом, и уведомление, указанное в абзаце седьмом пункта 4.1.»

1.1.5. Дополнить пунктом 4.11.1. следующего содержания:

«4.11.1. По итогам рассмотрения вопроса, указанного в абзаце седьмом пункта 4.1. настоящего Положения, Комиссия принимает одно из следующих решений:

а) признать наличие причинно-следственной связи между возникновением не зависящих от лица, замещающего муниципальную должность, обстоятельств и невозможностью соблюдения им требований к должностному поведению и (или) требований об урегулировании конфликта интересов;

б) признать отсутствие причинно-следственной связи между возникновением не зависящих от лица, замещающего муниципальную должность, обстоятельств и невозможностью соблюдения им требований к должностному поведению и (или) требований об урегулировании конфликта интересов.».

1.1.6. Пункт 4.13. Положения изложить в следующей редакции:

«4.13. По итогам рассмотрения вопросов, указанных в абзацах четвертом, пятом, шестом и седьмом пункта 4.1. настоящего Положения, и при наличии к тому оснований Комиссия может принять иное решение, чем это предусмотрено пунктами 4.11. и 4.11.1. настоящего Положения. Основания и мотивы принятия такого решения должны быть отражены в протоколе заседания Комиссии.».

2. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании органов местного самоуправления Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области «Горожанский муниципальный вестник».

3. Контроль исполнения настоящего решения оставляю за собой.

Глава
сельского поселения

В. А. Фильчуков

РЕШЕНИЕ

от 06.12.2024 № 200

д. Богданово

О внесении изменений в Генеральный план Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», Уставом Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области, Совет народных депутатов Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области р е ш и л:

1. Внести следующие изменения в решение Совета народных депутатов Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области от 10.11.2011 № 77 (в редакции решений от 03.09.2013 № 144, от 18.03.2015 № 200, от 25.12.2018 № 131, от 13.03.2020 № 203, 25.06.2021 № 54, 30.09.2021 № 65, от 27.12.2022 № 120, 28.03.2024 № 174) «Об утверждении Генерального плана Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»:

1.1. Том 1 «Положение о территориальном планировании Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области» изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему решению.

1.2. Том 2 «Материалы по обоснованию проекта Генерального плана Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области» изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему решению.

1.3. Графическую часть Генерального плана Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области изложить в новой редакции согласно приложению № 3.

2. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании органов местного самоуправления Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области «Горожанский муниципальный вестник».

3. Контроль исполнения настоящего решения оставляю за собой.

Глава
сельского поселения

В. А. Фильчуков

*Приложение № 1
к решению Совета народных депутатов Горожанского сельского поселения
Рамонского муниципального района Воронежской области от 06.12.2024 № 200*

(НОВАЯ РЕДАКЦИЯ)

Генеральный план Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области

ТОМ I

Положение о территориальном планировании Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области

(с изменениями)

2021

СОДЕРЖАНИЕ

1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ
2. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ
 - 2.1. Мероприятия по оптимизации административного деления территории Горожанского сельского поселения
 - 2.2. Мероприятия по усовершенствованию и развитию планировочной структуры сельского поселения, функциональному и градостроительному зонированию
 - 2.3. Мероприятия по решению вопросов местного значения поселения методами территориального планирования и размещению на территории Горожанского сельского поселения объектов капитального строительства

- 2.3.1. Мероприятия по модернизации и развитию инженерной инфраструктуры сельского поселения
 - 2.3.2. Мероприятия по обеспечению территории сельского поселения объектами транспортной инфраструктуры
 - 2.3.3. Мероприятия по обеспечению территории сельского поселения объектами жилой инфраструктуры
 - 2.3.4. Мероприятия по развитию сети объектов социальной инфраструктуры
 - 2.3.5. Мероприятия по обеспечению территории сельского поселения объектами массового отдыха жителей, благоустройства и озеленения
 - 2.3.6. Мероприятия по сохранению, использованию и популяризации объектов культурного наследия
 - 2.3.7. Предложения по развитию сельскохозяйственного производства, созданию условий для развития малого и среднего предпринимательства
 - 2.3.8. Мероприятия по организации сбора и вывоза бытовых отходов и мусора, организации мест захоронения
 - 2.3.9. Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
 - 2.4. Мероприятия по охране окружающей среды
3. ПОРЯДОК РЕАЛИЗАЦИИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

Приложение к Тому I: «Сведения о границах населенных пунктов: деревни Богданово, деревни Галкино, села Горожанка, деревни Кривоборье, деревни Кулешовка, села Солнце-Дубрава (графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек границ населенных пунктов, текстовое описание местоположения границ населенных пунктов)».

1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ

Генеральный план Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области разработан по заказу администрации Горожанского сельского поселения в соответствии с муниципальным контрактом № 43 от 21 июля 2008 года. Утвержден решением совета народных депутатов Горожанского сельского поселения от 10.11.2011 г. №77 (ред. 03.09.2013 №144, ред. от 18.03.2015 г. № 200, ред. от 25.12.2018 №131, ред. от 13.03.2020 №203, ред. от 25.06.2021 № 54, ред. от 30.09.2021 № 65, от 27.12.2022 № 120, от 28.03.2024 № 174).

Проект внесения изменений в Генеральный план Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области в соответствии с решением Совета народных депутатов Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области от 06.12.2024 № 200 разработан ИП «Цымбалова Г.Г.» на основании постановлений главы Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области от 12.02.2024 № 35, 04.07.2024 г. № 38, от 04.07.2024 г. № 39, от 04.07.2024 г. № 40, от 04.07.2024 г. № 41, от 04.07.2024 г. № 42, от 04.07.2024 г. № 43, 19.07.2024 № 44.

Основанием для разработки настоящего Генерального плана послужили положения статей 23-25 Градостроительного кодекса Российской Федерации (№190-ФЗ от 29.12.2004 г.), положения статьи 14 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003г. № 131-ФЗ, Постановление администрации Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района № 39 от 08.08.2006г, техническое задание – приложение к муниципальному контракту - № 43 от 21.07.2008 г.

Генеральный план разработан на расчетный срок до 2030 года с выделением первой очереди реализации – 2020 год. Генеральный план Горожанского сельского поселения – основной документ территориального планирования муниципального образования, нацеленный на определение назначения территорий, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов, в целях обеспечения устойчивого развития территории муниципального образования, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, Воронежской области и Рамонского муниципального района.

Основной целью Генерального плана Горожанского сельского поселения является разработка комплекса мероприятий для устойчивого развития сельского поселения как единой градостроительной системы.

Устойчивое развитие территории сельского поселения – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов настоящего и будущего поколений.

Цели территориального планирования для Горожанского сельского поселения:

- обеспечение прогресса в развитии основных секторов экономики;
- повышение инвестиционной привлекательности территории поселения;
- обеспечение повышения уровня жизни и условий проживания населения;
- развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур поселения;
- обеспечение учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, Воронежской области, Рамонского района, Горожанского сельского поселения;

- формирование первичной информационной базы для осуществления градостроительной деятельности и реализации полномочий органов местного самоуправления в направлении дальнейшего развития территории сельского поселения;

- экологическая безопасность, сохранение и рациональное использование природных ресурсов.

Задачами территориального планирования для Горожанского сельского поселения являются:

- создание условий для устойчивого развития территории сельского поселения;
- определение назначений территорий сельского поселения исходя из совокупности социальных, экономических и экологических и других факторов;
- развитие социальной инфраструктуры путем упорядочения и дальнейшего строительства сети новых объектов здравоохранения, образования, культуры и спорта;
- восстановление инновационного агропроизводственного комплекса Горожанского сельского поселения как одной из главных точек роста экономики сельского поселения;
- освоение для целей жилищного строительства новых территорий и проведение реконструктивных мероприятий в существующей застройке;

- модернизация существующей транспортной инфраструктуры;
- газификация населенных пунктов;
- реконструкция и модернизация существующей инженерной инфраструктуры;
- реализация мероприятий по привлечению квалифицированных специалистов;
- сохранение природной окружающей среды.

Цели, задачи и мероприятия территориального планирования Генерального плана Горожанского сельского поселения разработаны на основе Стратегии социально-экономического развития Воронежской области, областных целевых программ, программы социально-экономического развития территории Рамонского муниципального района, инвестиционных проектов и ведомственных целевых программ.

Генеральный план сельского поселения увязывает запланированные государственные, региональные и муниципальные капитальные инвестиции. Он включает определение конкретных объектов, строительство которых в долгосрочном периоде необходимо для государственных и муниципальных нужд, связанных с осуществлением органами государственной власти и органами местного самоуправления полномочий в соответствующих сферах управления, в целях взаимно согласованного решения задач социально-экономического развития, определенных в долгосрочных отраслевых, региональных и муниципальных стратегиях развития.

В свою очередь, целевыми программами, приобретающими значение планов реализации вышеуказанных документов, должна обеспечиваться увязка мероприятий по созданию объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения в прогнозируемом периоде с учетом целей и сроков их строительства, а также ограничений по финансовым ресурсам.

Показатели развития муниципального образования, заложенные в проекте, являются результатом исследований и обобщением прогнозов, предложений и намерений органов государственной власти Воронежской области, различных структурных подразделений администрации района, иных организаций.

При подготовке проекта Генерального плана использовались отчетные и аналитические материалы территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Воронежской области, фондовые материалы отдельных органов государственного управления Воронежской области, администрации муниципального образования и прочих организаций.

Работы над проектом Генерального плана Горожанского сельского поселения выполнялись с учетом решений ранее разработанной Схемы территориального планирования Воронежской области, выполненной в 2007 году и утвержденной Постановлением Правительства Воронежской области № 158 от 05.03. 2009 г., а также с учетом положений программ социально-экономического развития Воронежской области и Рамонского муниципального района.

Одновременно следует отметить, что разработка проекта Генерального плана Горожанского сельского поселения велась в отсутствие утвержденной схемы территориального планирования Рамонского муниципального района. Такая ситуация создает предпосылки для возникновения конфликта интересов уровней власти, так как при утверждении документа территориального планирования муниципального района могут возникнуть противоречия с ранее утвержденным генеральным планом поселения. Как правило, возникающие противоречия должны разрешаться в рамках согласительных процедур, принимая во внимание установленный порядок согласования проектов документов территориального планирования.

Работу над Генеральным планом осложняло неудовлетворительное состояние статистической базы по сельскому поселению. Территориальное управление Росстата и большинство отраслевых органов Администрации Рамонского муниципального района ведут свой учет в целом по району, без учета административного его деления на муниципальные образования, что делает практически невозможным вычленение показателей социально-экономического и планировочного развития применительно к отдельному муниципальному образованию. Поэтому не представилось возможным из части показателей социально-экономического и пространственного развития района вычленить показатели Горожанского сельского поселения.

Генеральным планом определено, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов, назначение территорий Горожанского сельского поселения в целях обеспечения их устойчивого развития, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, Воронежской области, муниципальных образований.

Генеральный план разработан в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Лесным Кодексом, Водным Кодексом, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными федеральными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Воронежской области, Уставом Горожанского сельского поселения.

2. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ

Настоящий раздел содержит проектные варианты решения задач территориального планирования Горожанского сельского поселения - перечень мероприятий по территориальному планированию и этапы их реализации.

Мероприятия по территориальному планированию направлены, в том числе, на создание, развитие территорий и объектов капитального строительства местного значения для реализации полномочий органа местного самоуправления Горожанского сельского поселения.

Вопросы местного значения поселения установлены статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». Кроме того, статьей 14.1. этого же закона определены права органов местного самоуправления поселения на решение вопросов, не отнесенных к вопросам местного значения поселения. Значительная часть вопросов местного значения поселения решается в тесной связи с планированием развития территории. Такими вопросами являются:

- утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных

участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление земельного контроля за использованием земель поселения;

- организация в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом;
- дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организации транспортного обслуживания населения в границах поселения;
- обеспечение малоимущих граждан, проживающих в сельском поселении и нуждающихся в улучшении жилищных условий, жилыми помещениями в соответствии с жилищным законодательством, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства;
- создание условий для обеспечения жителей поселения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания;
- организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек поселения;
- создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры;
- обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения;
- сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности поселения, охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории поселения;
- создание условий для развития местного традиционного народного художественного творчества, участие в сохранении, возрождении и развитии народных художественных промыслов в поселении;
- создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения;
- организация благоустройства и озеленения территории поселения, использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов поселения;
- присвоение наименований улицам, площадям и иным территориям проживания граждан в населенных пунктах, установление нумерации домов, организация освещения улиц и установки указателей с наименованиями улиц и номерами домов;
- организация сбора и вывоза бытовых отходов и мусора;
- организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения;
- создание, развитие и обеспечение охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения на территории поселения;
- содействие в развитии сельскохозяйственного производства, создание условий для развития малого и среднего предпринимательства;
- создание условий для деятельности добровольных формирований населения по охране общественного порядка.

Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при размещении объектов капитального строительства регионального значения, а также мероприятия по их предотвращению, приводятся в 4 разделе Тома II настоящего Генерального плана. В разделе предложений по территориальному планированию рассмотрены вопросы, касающиеся обеспечения первичных мер пожарной безопасности в границах поселения.

При разработке Генерального плана Горожанского сельского поселения учтено размещение объектов федерального, регионального и районного значения.

Объекты капитального строительства федерального значения:

Перечень объектов капитального строительства федерального значения приведен в томе II настоящего генерального плана в разделе 1.10 «Земельные участки, которые предоставлены для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного (районного) значения, или на которых размещены объекты капитального строительства федерального, регионального или местного (районного) значения»

Транспортная инфраструктура: участок автомобильной дороги М-4 «Дон».

-Объекты инженерной инфраструктуры: 35 кВ.

Объекты капитального строительства регионального значения:

- Транспортная инфраструктура: участки автомобильных дорог: 17-25 М «Дон» - д. Кулешовка, 20-25 М «Дон» - пос. Комсомольский - Сергеевское, 28-25 М «Дон» - с. Солнце-Дубрава, 32-25 М «Дон» - Горожанка — д. Кривоборье, 31-25 М «Дон» - с. Горожанка.

Объекты культурного наследия (2 объекта).

Объекты капитального строительства районного значения:

- здание ФАП, здание детского сада.

Учет интересов Российской Федерации, Воронежской области, Рамонского муниципального района, сопредельных муниципальных образований в составе Генерального плана Горожанского сельского поселения, осуществляется следующими мероприятиями территориального планирования:

- реализацией основных решений документов территориального планирования Российской Федерации, федеральных целевых программ и иных документов программного характера в области развития территорий, установления и соблюдения режима ограничений на использование территорий в пределах полномочий поселения;
- реализацией основных решений документов территориального планирования Воронежской области, областных целевых программ и иных документов программного характера в области развития территорий, установления и соблюдения режима ограничений на использование территорий в пределах полномочий поселения;

- реализацией программы социально-экономического развития Рамонского муниципального района, целевых программ и иных документов программного характера в области развития территорий в пределах полномочий поселения;
- учетом интересов сопредельных муниципальных образований, отраженных в соответствующих документах территориального планирования, и ограничений на использование территорий, распространяющихся на территорию Горожанского сельского поселения.

2.1. Мероприятия по оптимизации административного деления территории Горожанского сельского поселения

№ п/п	Наименование мероприятия	Этапы реализации
1	Исключение из границ д. Кулешовка земельного участка общей площадью 0,08 га с целью уточнения границ населенного пункта. Участок №1 площадью 0,08 га.	Первая очередь
2	Исключение из границ д. Кулешовка земельного участка общей площадью 0,22 га с целью уточнения границ населенного пункта. Участок №2 площадью 0,22 га.	Первая очередь
3	Включение в границы д. Кулешовка земельного участка общей площадью 0,53 га сельскохозяйственного назначения с целью уточнения границ населенного пункта. Участок №3 площадью 0,53 га.	Первая очередь
4	Включение в границы с. Горожанка земельного участка общей площадью 1,99 га с целью развития населенного пункта. Участок №4 площадью 1,99 га.	Первая очередь
5	Исключение из границ с. Горожанка земельного участка общей площадью 1,98 га сельскохозяйственного назначения с целью уточнения границ населенного пункта. Участок №5 площадью 1,98 га.	Первая очередь
6	Включение в границы д. Кривоборье земельного участка общей площадью 1,48 га из земель сельскохозяйственного назначения, с целью расширения существующего кладбища. Участок №6 площадью 1,48 га, в состав которого входит земельный участок с кадастровым номером 36:25:6945006:268.	Первая очередь
7	Исключение из границ д. Кривоборье части земельного участка с кадастровым номером 36:25:6945006:10 с категорией земель «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» с целью уточнения границ населенного пункта. Участок №7 площадью 1,47 га.	Первая очередь
8	Включение в границы д. Кулешовка земельных участков с кадастровыми номерами 36:25:6921000:248 и 36:25:6921000:227 общей площадью 1 600 кв.м. из земель сельскохозяйственного назначения с целью индивидуального жилищного строительства. Участок №8 площадью 0,16 га.	Расчетный срок

Перечень мероприятий по переводу земельных участков из одной категории в другую

1	Перевод земельного участка площадью 33,3 га с кадастровым номером 36:25:6945015:50 из категории земель сельскохозяйственного назначения в категорию земель промышленности и иного специального назначения для строительства кондитерской фабрики КДВ-Воронеж, при условии соблюдения требований СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (СЗЗ не более 100 м)	Первая очередь
2	Перевод четырех земельных участков с кадастровыми номерами 36:25:6945014:123; 36:25:6945014:134; 36:25:6945014:132; 36:25:6945014:133 общей площадью 22,2 га из категории земель сельскохозяйственного назначения в категорию земель промышленности и иного специального назначения с целью разработки карьера на участке недр с выявленным месторождением строительных песков. (Лицензия на пользование недрами выдана Департаментом природных ресурсов и экологии ВО)	Первая очередь
3	Перевод земельного участка площадью 5,1 га с кадастровым номером 36:25:6945013:3854 из категории земель сельскохозяйственного назначения в категорию земель промышленности для организации строительства придорожного комплекса (мини-отель, кафе, стоянка).	Первая очередь
4	Перевод 11 земельных участков общей площадью 50 га с кадастровыми номерами 36:25:6945013:433; 36:25:6945013:447; 36:25:6945013:435; 36:25:6945013:436; 36:25:6945013:437; 36:25:6945013:438; 36:25:6945013:439; 36:25:6945013:440; 36:25:6945013:441; 36:25:6945013:442; 36:25:6945013:3853 из категории земель сельскохозяйственного назначения в категорию земель промышленности и иного специального назначения для организации строительства выставки-продажи сельхоз техники.	Первая очередь
5	Перевод земельного участка площадью 44,4 га с кадастровым номером 36:25:6945013:443 из категории земель сельскохозяйственного назначения в категорию земель промышленности и иного специального назначения с целью размещения площадки по добыче щебня, открытых складов и перегрузке увлажненных минерально-строительных материалов, при условии соблюдения требований СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (СЗЗ не более 300 м)	Первая очередь
6	Перевод 7 земельных участков общей площадью 49,95 га с кадастровыми номерами: 36:25:6945013:452; 36:25:6945013:453; 36:25:6945013:454; 36:25:6945013:455; 36:25:6945013:456; 36:25:6945013:460; 36:25:6945013:462 из «категории земель сельскохозяйственного назначения» в «катеорию земель промышленности, энергетики, транспорта, связи...» для разработки карьера по добыче полезных ископаемых (ООО «Воронежская Добывающая Компания»), при условии соблюдения требований СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (СЗЗ не более 100 м).	Первая очередь
7	Перевод 2 земельных участков общей площадью 11,1 га с кадастровыми номерами 36:25:6945014:120 и 36:25:6945014:127 из «категории земель сельскохозяйственного назначения» в «катеорию земель промышленности, энергетики, транспорта, связи...» для разработки карьера по добыче полезных ископаемых (ООО «Комбинат Строительных Материалов»), при условии соблюдения требований СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (СЗЗ не более 100 м).	Первая очередь
8	Перевод земельного участка площадью 40,0 га с кадастровым номером 36:25:6945013:74 из «категории	Первая

	земель сельскохозяйственного назначения» в «категорию земель промышленности, энергетики, транспорта, связи...» для разработки карьера по добыче полезных ископаемых (ООО «Карьер Горожанский»), при условии соблюдения требований СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (СЗЗ не более 100 м).	очередь
9	Перевод земельных участков общей площадью 4,0 га с кадастровыми номерами 36:25:6945014:0084, 36:25:6945014:143 и 36:25:6945014:137 из «категории земель сельскохозяйственного назначения» в «категорию земель промышленности, энергетики, транспорта, связи...» под существующими объектами придорожного сервиса.	Первая очередь
10	Перевод двух земельных участков общей площадью 118 га с кадастровыми номерами: 36:25:0000000:9942 и 36:25:6945006:280 из категории «земли сельскохозяйственного назначения» в категорию «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» с целью добычи известняков на Кривоборском месторождении (участок Кривоборский и Богдановский).	Расчетный срок
11	Перевод земельного участка с кадастровым номером 36:25:6945014:298 ООО «ПРОМЛОГИСТИК», площадью 83,04 га, из категории «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» в категорию «земли сельскохозяйственного назначения», в соответствии с фактическим использованием территории*.	Расчетный срок
12	Перевод земельного участка с кадастровым номером 36:25:6945014:151, площадью 2,9 га, из категории «земли сельскохозяйственного назначения» в категорию «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения», с целью размещения АГЭС.	Расчетный срок
13	Перевод земельных участков с кадастровыми номерами 36:25:6945013:713 и 36:25:6945013:714, общей площадью 3,57 га, из категории «земли сельскохозяйственного назначения» в категорию «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения», с целью размещения объектов придорожного сервиса (проживания постояльцев и оказания им услуг общественного питания).	Расчетный срок
14	Перевод земельных участков с кадастровыми номерами 36:25:6945009:308 и 36:25:6945009:403, общей площадью 32,25 га, из категории «земли сельскохозяйственного назначения» в категорию «земли особо охраняемых территорий и объектов», рекреационного назначения, для организации отдыха, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности граждан.	Расчетный срок
15	Перевод земельных участков с кадастровыми номерами 36:25:6945013:1427 и 36:25:6945013:1426 общей площадью 11,7 га из категории «земли сельскохозяйственного назначения» в категорию «земли промышленности, энергетики, транспорта связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» в целях развития деятельности по обслуживанию карьера по добыче песка, в том числе, размещения дополнительных сооружений. Согласно «Проекту санитарно-защитной зоны», разработанному ООО «Эко центр», санитарно-защитная зона устанавливается до границы промплощадки, состоящей из участков с кадастровыми номерами 36:25:6945013:1427 и 36:25:6945013:1426 по всему периметру (контуру объекта).	Расчетный срок
16	Перевод земельных участков с кадастровыми номерами 36:25:6945013:459, 36:25:6945013:139, общей площадью 3 363 кв.м. из категории земель – «земли населенных пунктов»* в категорию земель - «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» с целью размещения объектов придорожного сервиса.	Расчетный срок

* Не влечет за собой изменений границ населенных пунктов, т.к. земельные участки с кадастровыми номерами 36:25:6945013:459, 36:25:6945013:139 не входят в границы населенного пункта деревня Галкино. Ошибочные сведения о категории земель в отношении участков содержатся в ЕГРН.

Проектные предложения по изменению и уточнению границ населенных пунктов Горожанского сельского поселения приведены на Карте генерального плана Горожанского сельского поселения с отображением зон планируемого размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения.

2.2. Мероприятия по усовершенствованию и развитию планировочной структуры сельского поселения, функциональному и градостроительному зонированию

№ пп	Наименование мероприятия
Мероприятия по усовершенствованию и развитию планировочной структуры и градостроительному зонированию	
1.	Разработка документации по планировке территории для участков нового строительства.
2.	Сохранение общей масштабности существующих и проектируемых планировочных элементов населенных пунктов Горожанского сельского поселения.
3.	Сохранение и развитие исторически сложившейся системы планировочных элементов населенных пунктов Горожанского сельского поселения, обеспечение связности территорий внутри поселения.
4.	Проведение реконструкции фасадов зданий на центральных улицах населенных пунктов.
Мероприятия по функциональному зонированию	
5.	Развитие общественно-деловой зоны:
5.1.	Развитие сложившихся общественных центров и развитие новых на территории населенных пунктов Горожанского сельского поселения, включающих: объекты административно-делового, торгового, культурно-

	развлекательного, коммунально-бытового и иного назначения.
5.2.	Реконструкция существующих учреждений общественно-делового назначения, имеющих степень износа свыше 50% .
6.	Развитие рекреационной зоны:
6.1.	Создание парка в центральной части деревни Богданово.
6.2.	Развитие рекреационной зоны на территории д. Кулешовка.

Мероприятия по усовершенствованию и развитию планировочной структуры Горожанского сельского поселения, функциональному и градостроительному зонированию приведены на картах №1, №2, №16.

2.3. Мероприятия по решению вопросов местного значения поселения методами территориального планирования и размещению на территории Горожанского сельского поселения объектов капитального строительства

2.3.1. Мероприятия по модернизации и развитию инженерной инфраструктуры сельского поселения

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации
1. Водоснабжение		
1.1.	Реконструкция существующих водоводов, в точках подключения новых районов, а также водоводов нуждающихся в замене и ремонте, с использованием современных технологий прокладки и восстановления инженерных сетей.	1 очередь
1.2.	Оборудование всех объектов водоснабжения системами автоматического управления и регулирования.	2 очередь
1.3.	Установка водомеров на вводах водопровода во всех зданиях для осуществления первичного учета расходования воды отдельными водопотребителями и ее экономии.	2 очередь
2. Водоотведение		
2.1.	Проведение изыскательских и проектных работ по размещению и строительству очистных сооружений канализации.	1 очередь
2.2.	Канализование новых площадок строительства и существующего неканализованного жилого фонда.	1 очередь
2.3.	Снижение объемов водоотведения за счет введения систем оборотного водоснабжения, создания бессточных производств и водосберегающих технологий.	2 очередь
3. Газоснабжение		
3.1.	Строительство магистральных газопроводов и газорегуляторных пунктов для районов нового строительства.	1 очередь
3.2.	Поэтапная перекладка ветхих газопроводов с использованием для подземной прокладки полиэтиленовых труб.	2 очередь
4. Теплоснабжение		
4.1.	Применение газа на всех источниках теплоснабжения (котельных, локальных систем отопления в малоэтажной застройке района).	1 очередь
4.2.	Реконструкция и переоборудование изношенных котельных и тепловых сетей социально значимых объектов.	1 очередь
4.3.	Внедрение приборов и средств учёта и контроля расхода тепловой энергии и топлива.	2 очередь
4.4.	Применение для строящихся и реконструируемых тепловых сетей прокладку труб повышенной надёжности.	1 очередь
4.5.	Использование для районов нового строительства блок-модульных котельных (БМК) полной заводской готовности, для индивидуальной застройки — автономные генераторы тепла, работающие на газе.	1 очередь
5. Электроснабжение		
5.1.	Переоборудования систем электроснабжения жилого фонда в связи с использованием более энергопотребляющей бытовой техники.	1 очередь
5.2.	Реконструкции существующих подстанций.	2 очередь
6. Связь		
Развитие сетей фиксированной связи		
6.1.	Переход от существующих сетей с технологией коммуникации каналов к мультисервисным сетям с технологией коммуникации пакетов.	2 очередь
6.2.	Телефонизация вновь строящихся объектов в рамках формирования широкополосных абонентских сетей доступа, обеспечивающих абонентов наряду с телефонной связью услугами по передаче данных и видеoinформации.	1 очередь
Развития телекоммуникационных сетей		
6.3.	Обеспечение доступа сельского населения к универсальным услугам связи.	1 очередь
6.4.	Строительство широкополосных интерактивных телевизионных кабельных сетей и сетей подачи данных с использованием новых технологий.	2 очередь
Развитие систем телевидения, радиовещания и СКТ		
6.5.	Переход на цифровое телевидение стандарта DVB;	1 очередь
6.6.	Реализация наземных радиовещательных сетей на базе стандарта цифрового телевизионного вещания DVD;	1 очередь
6.7.	Объединение сетей кабельного телевидения в единую областную сеть с использованием волоконно-оптических линий.	2 очередь
Развитие почтовой связи		
6.8.	Техническое перевооружение и внедрение информационных технологий почтовой связи.	1 очередь

Места размещения объектов инженерной инфраструктуры показаны на картах №№7-10.

2.3.2. Мероприятия по обеспечению территории сельского поселения объектами транспортной инфраструктуры

№ п/п	Наименование	Сроки реализации
Мероприятия, находящиеся в ведении органов местного самоуправления муниципального района		
1.	Обустройство остановок общественного транспорта, включая установку остановочных павильонов (2 шт.)	Первая очередь
2.	Устройство подъездных дорог к местам массового отдыха жителей, площадкам для сбора ТБО, скотомогильнику.	Первая очередь
Мероприятия, находящиеся в ведении органов местного самоуправления сельского поселения		
3.	Асфальтирование дорог с гравийно-песчаным покрытием в населенных пунктах Горожанского сельского поселения (13,15 км).	Первая очередь
4.	Капитальный ремонт дорог с асфальтированным покрытием в населенных пунктах Горожанского сельского поселения (7,85 км).	Первая очередь
5.	Устройство парковок и автостоянок в общественных зонах населенных пунктов сельского поселения	Расчетный срок
Инвестиционные проекты		
6.	Развитие улично-дорожной сети, проектирование и строительство автомобильных дорог для связи новых, осваиваемых территорий с внешними дорогами, общественными центрами, местами отдыха и местами приложения труда населения (16,2 км)	Первая очередь
7.	Строительство хозяйственного проезда для обеспечения доступности грузового транспорта к проектируемым промышленным площадкам (7,5 км).	Первая очередь
8.	Строительство подъездной автомобильной дороги с твердым покрытием к карьере на Кривоборском месторождении, протяженностью 2,7 км.	Расчетный срок

Места размещения объектов транспортной инфраструктуры показаны на схеме №11.

2.3.3. Мероприятия по обеспечению территории сельского поселения объектами жилой инфраструктуры

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации
1.	Обеспечение условий для увеличения объемов и повышения качества жилого фонда сельского поселения при выполнении требования экологии, гигиены, градостроительства и с учетом сложившейся архитектурно-планировочной структуры.	Первая очередь
2.	Освоение под жилую застройку земельных участков, включаемых в границы населенных пунктов Горожанского сельского поселения.	Первая очередь
3.	Реконструкция, модернизация и капитальный ремонт муниципального жилого фонда (7,2 м.кв.).	Первая очередь
4.	Комплексное благоустройство жилых кварталов.	Первая очередь
5.	Строительство жилья для работников социальной сферы, инвалидов и ветеранов, по программе «доступное жилье», предназначенных для молодых специалистов и молодых семей.	Расчетный срок
Перечень инвестиционных проектов		
6.	Комплексное освоение земельного участка №2 площадью 5.5 га включаемого в границы д. Кулешовка с целью строительства индивидуальных жилых домов, при условии соблюдения норм СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным конструктивным решениям.» и руководствуясь информацией МЧС РФ от 03.08.2010 «Общие противопожарные требования к индивидуальной жилой застройке, садовым, дачным и приусадебным участкам» в части соблюдения противопожарного расстояния от границ застройки сельских поселений до лесных насаждений в лесничествах (лесопарках) - не менее 30 м. Освоение земельного участка осуществлять при условии согласования недропользователей.	Первая очередь
7.	Комплексное освоение земельного участка №3 площадью 11,1 га включаемого в границы с. Солнце-Дубрава с целью строительства индивидуальных жилых домов, при условии соблюдения норм СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным конструктивным решениям.» и руководствуясь информацией МЧС РФ от 03.08.2010 «Общие противопожарные требования к индивидуальной жилой застройке, садовым, дачным и приусадебным участкам» в части соблюдения противопожарного расстояния от границ застройки сельских поселений до лесных насаждений в лесничествах (лесопарках) - не менее 30 м.	Первая очередь

Территории, предлагаемые для жилищного строительства, показаны на картах №1, №2, №16.

2.3.4. Мероприятия по развитию сети объектов социальной инфраструктуры

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации
Мероприятия в отношении объектов капитального строительства районного уровня собственности		
1	Капитальный ремонт здания МДОУ «Богдановский детский сад».	Первая очередь
Мероприятия, находящиеся в ведении органов местного самоуправления сельского поселения		
2	Капитальный ремонт здания, в котором размещается администрация сельского поселения и опорный пункт охраны правопорядка.	Первая очередь
3	Капитальный ремонт зданий библиотек в Горожанском сельском поселении.	Первая очередь
4	Капитальный ремонт зданий, в которых размещаются СДК. Устройство зрительного зала со	Первая очередь

	стационарной киноустановкой.	
5	Проектирование и строительство предприятия бытового обслуживания на 14 рабочих мест, включающего также услуги прачечной (на 2,3 кг/смену), химчистки (на 29 кг/смену), парикмахерской в селе Горожанка.	Расчетный срок
6	Проектирование и строительство банно-оздоровительного комплекса в селе Горожанка (на 19 помывочных мест).	Первая очередь
Перечень мероприятий по обеспечению территории сельского поселения объектами социальной инфраструктуры по расчету, произведенному в схеме планировочной организации территории микрорайона «Северный»		
5.	Проектирование и строительство служебно-административного здания.	Первая очередь
6.	Проектирование и строительство поликлиники.	Первая очередь
7.	Проектирование и строительство общеобразовательной школы на 275 мест.	Первая очередь
8.	Проектирование и строительство клуба на 300 мест.	Первая очередь
9.	Проектирование и строительство магазина торговой площадью 300 м ² .	Первая очередь
10.	Проектирование и строительство детского сада на 100 мест.	Первая очередь
11.	Проектирование и строительство православного Храма с воскресной школой.	Первая очередь
12.	Проектирование и строительство отделения почты.	Первая очередь
13.	Проектирование и строительство здания административно-бытового здания.	Первая очередь
Перечень инвестиционных предложений		
1	Проектирование и строительство амбулаторно-поликлинического учреждения в д. Кулешовка с расчетным показателем оказания медицинской помощи 20 посещений/смену	Первая очередь
2	Проектирование и строительство школы в д. Кулешовка на 220 мест.	Первая очередь
3	Проектирование и строительство торгово-административного центра площадью 2000 кв.м.	Первая очередь
4	Проектирование и строительство аптеки в с. Горожанка.	Первая очередь

Места размещения объектов социальной инфраструктуры приведены на картах №1, №2, №4, №12, №13.

2.3.5. Мероприятия по обеспечению территории сельского поселения объектами массового отдыха жителей, благоустройства и озеленения

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации
Мероприятия, находящиеся в ведении органов местного самоуправления сельского поселения		
1	Благоустройство и устройство детских игровых площадок на территории населенных пунктов.	Первая очередь
2	Устройство парка в центральной части деревни Богданово.	Первая очередь
3	Благоустройство участков, прилегающих к общественным зданиям	Первая очередь
4	Устройство пешеходных тротуаров по улицам населенных пунктов сельского поселения	Первая очередь
5	Благоустройство и развитие сложившихся участков рекреационных зон с обустройством пляжей и площадок для отдыха.	Первая очередь
6	Организация рекреационной (пляжной) зоны сезонного использования с обустройством пляжей и площадок для отдыха на территории Горожанского сельского поселения.	Первая очередь
7	Организация футбольных площадок в рекреационной (пляжной) зоне.	Первая очередь
8	Устройство в рекреационной (пляжной) зоне сезонного кафе.	Первая очередь
9	Озеленение проектируемой школы на 220 мест в д. Кулешовка, из расчета не менее 50 % площади ее территории, в соответствии с требованиями СанПиН 2.4.2.2821-10.	Первая очередь
10	Размещение рекреационной зоны на земельных участках с кадастровыми номерами 36:25:6945009:308 и 36:25:6945009:403, общей площадью 32,25 га, для организации отдыха, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности граждан.	Расчетный срок

Места размещения объектов приведены на Карте генерального плана Горожанского сельского поселения с отображением зон планируемого размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения.

2.3.6. Мероприятия по сохранению, использованию и популяризации объектов культурного наследия

Согласно ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения поселения относятся сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности поселения, охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории поселения.

На территории сельского поселения отсутствуют объекты культурного наследия местного значения.

Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации» «Утвержденные границы зон охраны объекта культурного наследия, режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах данных зон обязательно учитываются и отображаются в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории (в случае необходимости в указанные документы вносятся изменения в установленном порядке)» (п.18).

На территории сельского поселения отсутствуют объекты культурного наследия местного значения.

Перечень мероприятий по сохранению, использованию и популяризации объектов культурного наследия

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации
1	Содействие мероприятиям по установлению границ территорий объектов культурного наследия.	Первая очередь
2	Содействие мероприятиям по разработке и утверждению проектов зон охраны объектов культурного наследия, назначению режимов использования территорий в границах данных зон.	Первая очередь
3	Проведение историко-культурной экспертизы в отношении земельных участков, подлежащих хозяйственному освоению. Перед выдачей градостроительного плана орган местного самоуправления в порядке межведомственного взаимодействия запрашивает в государственном органе охраны объектов культурного наследия сведения о наличии/отсутствии объектов культурного наследия на земельном участке, подлежащем хозяйственному освоению. Сведения, полученные в порядке межведомственного взаимодействия, в полном объеме вносятся в градостроительный план.	Первая очередь

Места размещения объектов приведены на схемах №№1-5.

2.3.7. Предложения по развитию сельскохозяйственного производства, созданию условий для развития малого и среднего предпринимательства

Перечень инвестиционных предложений

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации
1	Размещение конноспортивного центра в д. Кулешовка.	Первая очередь
2	Размещение хозяйства по искусственному разведению рыбы.	Первая очередь
3	Освоение земельного участка площадью 33,3 га с кадастровым номером 36:25:6945015:50 предлагаемого к переводу в земли промышленности для строительства кондитерской фабрики КДВ-Воронеж, при условии соблюдения требований СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (СЗЗ не более 100 м).	Первая очередь
4	Освоение четырех земельных участков с кадастровыми номерами 36:25:6945014:123; 36:25:6945014:134; 36:25:6945014:132; 36:25:6945014:133 общей площадью 22,2 га предлагаемых к переводу в земли промышленности для разработки карьера на участке недр с выявленным месторождением строительных песков. (Лицензия на пользование недрами выдана Департаментом природных ресурсов и экологии ВО).	Первая очередь
5	Освоение земельного участка площадью 5,1 га с кадастровым номером 36:25:6945013:3854 предлагаемого к переводу в земли промышленности для организации строительства придорожного комплекса (мини-отель, кафе, стоянка).	Первая очередь
6	Освоение 11 земельных участков общей площадью 50 га с кадастровыми номерами 36:25:6945013:433; 36:25:6945013:447; 36:25:6945013:435; 36:25:6945013:436; 36:25:6945013:437; 36:25:6945013:438; 36:25:6945013:439; 36:25:6945013:440; 36:25:6945013:441; 36:25:6945013:442; 36:25:6945013:3853, предлагаемых к переводу в земли промышленности для организации строительства выставки-продажи сельскохозяйственной техники.	Первая очередь
7	Освоение земельного участка площадью 44,4 га с кадастровым номером 36:25:6945013:443 предлагаемого к переводу в земли промышленности для размещения площадки по добыче щебня, открытых складов и перегрузке увлажненных минерально-строительных материалов, при условии соблюдения требований СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (СЗЗ не более 300 м).	Первая очередь
8	Освоение 7 земельных участков общей площадью 49,95 га с кадастровыми номерами: 36:25:6945013:452; 36:25:6945013:453; 36:25:6945013:454; 36:25:6945013:455; 36:25:6945013:456; 36:25:6945013:460; 36:25:6945013:462 предлагаемых к переводу в земли промышленности для разработки карьера по добыче полезных ископаемых (ООО «Воронежская Добывающая Компания»), при условии соблюдения требований СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (СЗЗ не более 100 м).	Первая очередь
9	Освоение 2 земельных участков общей площадью 11,1 га с кадастровыми номерами: 36:25:6945014:120 и 36:25:6945014:127 предлагаемых к переводу в земли промышленности для разработки карьера по добыче полезных ископаемых (ООО «Комбинат Строительных Материалов»), при условии соблюдения требований СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (СЗЗ не более 100 м).	Первая очередь
10	Освоение земельного участка общей площадью 40,0 га с кадастровым номером 36:25:6945013:74 предлагаемых к переводу в земли промышленности для разработки карьера по добыче полезных ископаемых (ООО «Карьер Горожанский, при условии соблюдения требований СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (СЗЗ не более 100 м).	Первая очередь
11	Освоение земельного участка общей площадью 4,1 га с кадастровым номером 36:25:6945013:572 предлагаемых к включению в границы д. Богданова с целью развития предпринимательской деятельности и размещения складских объектов, при условии соблюдения требований СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (СЗЗ не более 50 м).	Первая очередь
12	Размещение убойного пункта мощностью 135 тыс. кг/год, общей площадью 60 кв.м на земельном участке площадью 400 кв. м с кадастровым номером 36:25:6945009:562 при условии соблюдения требований СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (СЗЗ не более 1000 м).	Первая очередь
13	Размещение карьера ООО «Стройсантехмонтаж» по добыче известняков на Кривоборском месторождении (участок Кривоборский и Богдановский), на земельных участках с кадастровыми номерами: 36:25:6945006:106, 36:25:0000000:9942 и 36:25:6945006:280.	Расчетный срок

14	Размещение сельскохозяйственного производства «Завод по производству семян» ООО «Долина семян» на земельном участке с кадастровым номером 36:25:6945006:225, площадью 51,05 га.	Расчетный срок
15	Размещение АЗГС на земельном участке с кадастровым номером 36:25:6945014:151, общей площадью 2,9 га (при соблюдении требований пожарной безопасности указанных в СП 156.13130.2014).	Расчетный срок
16	Размещение объектов придорожного сервиса ООО «Дубрава» (проживание постояльцев и оказание им услуг общественного питания) на земельных участках с кадастровыми номерами 36:25:6945013:713 и 36:25:6945013:714, общей площадью 3,57 га.	Расчетный срок
17	Размещение карьера по добыче песка, в том числе, размещения дополнительных сооружений на земельных участках с кадастровыми номерами 36:25:6945013:1427 и 36:25:6945013:1426 общей площадью 11,7 га. Согласно «Проекту санитарно-защитной зоны», разработанному ООО «Эко центр», санитарно-защитная зона устанавливается до границы промплощадки, состоящей из участков с кадастровыми номерами 36:25:6945013:1427 и 36:25:6945013:1426 по всему периметру (контуру объекта).	Расчетный срок
18	Уточнение для земельного участка с кадастровым номером 36:25:6945013:7, площадью 5 519 кв.м., категории земель - «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» для приведения в соответствие со сведениями, содержащимися в ЕГРН и с целью отображения действующих объектов общественного питания.	Расчетный срок
19	Уточнение для земельного участка с кадастровым номером 36:25:6945013:11, площадью 873 кв.м., категории земель - «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» для приведения в соответствие со сведениями, содержащимися в ЕГРН и с целью отображения действующих объектов общественного питания.	Расчетный срок
20	Уточнение для земельных участков с кадастровыми номерами 36:25:6945013:22 и 36:25:6945013:26, общей площадью 2 677 кв.м., категории земель - «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» для приведения в соответствие со сведениями, содержащимися в ЕГРН и с целью отображения действующих объектов придорожного сервиса.	Расчетный срок
21	Уточнение для земельных участков с кадастровыми номерами 36:25:6945013:598 и 36:25:6945013:24, общей площадью 20 182 кв.м., категории земель - «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» для приведения в соответствие со сведениями, содержащимися в ЕГРН и с целью отображения действующей гостиницы.	Расчетный срок
22	Уточнение для земельного участка с кадастровым номером 36:25:6945013:786, площадью 4 359 кв.м., категории земель - «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» для приведения в соответствие со сведениями, содержащимися в ЕГРН и с целью отображения действующей автозаправочной станции ИП Пичурина А.А.1	Расчетный срок
23	Уточнение для земельного участка с кадастровым номером 36:25:1700001:3, площадью 3 480 кв.м., категории земель - «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» для приведения в соответствие со сведениями, содержащимися в ЕГРН и с целью отображения действующих объектов придорожного сервиса.	Расчетный срок
24	Уточнение для земельного участка с кадастровым номером 36:25:6945013:8, площадью 17 796 кв.м., категории земель - «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» для приведения в соответствие со сведениями, содержащимися в ЕГРН и с целью отображения действующей автозаправочной станции АЗК № 176 АО «Воронежнефтепродукт».2	Расчетный срок

Установление санитарно-защитной зоны (СЗЗ) для автозаправочной станции ИП Пичурина А.А. согласно заключению Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Воронежской области от 16.08.2021 № 36.ВЦ.01.000Т.016106.08.21 принимается по контуру объекта по границе земельного участка с кадастровым номером 36:25:6945013:786.

Установление СЗЗ для действующей автозаправочной станции АЗК № 176 АО «Воронежнефтепродукт» согласно заключению Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Воронежской области от 15.12.2021 № 36.ВЦ.01.000Т.016718.12.21 принимается по контуру объекта по границе земельного участка с кадастровым номером 36:25:6945013:8.

Для всех предприятий, находящихся на территории поселения, в соответствии с «Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 № 222 (ред. от 21.12.2018), необходимо разработать проекты санитарно-защитных зон. Решение об установлении санитарно-защитной зоны принимают территориальный орган Федеральной

службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека - в отношении объектов III - V класса опасности в соответствии с санитарной классификацией, а также в отношении групп объектов, в состав которых входят объекты III - V класса опасности.

Санитарно-защитная зона и ограничения использования земельных участков, расположенных в ее границах, считаются установленными со дня внесения сведений о такой зоне в Единый государственный реестр недвижимости.

Места размещения объектов приведены на Карте генерального плана Горожанского сельского поселения с отображением зон планируемого размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения.

2.3.8. Мероприятия по организации сбора и вывоза бытовых отходов и мусора, организации мест захоронения

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации
1	Разработка генеральной схемы системы сбора и транспортировки бытовых отходов на территории сельского поселения.	Первая очередь
1.1.	Мероприятие утратило силу	-
1.2.	Строительство в д. Галкино, д. Кулешовка, с. Солнце-Дубрава контейнерной площадки для сбора и временного накопления отходов, с установкой контейнеров емкостью 0,75 м ³ ;	Первая очередь
1.2.	Рекультивация санкционированных и несанкционированных свалок.	Первая очередь
2	Рекультивация территорий закрытого и действующего скотомогильников, расположенных на территории Горожанского сельского поселения.	Первая очередь
3	Устройство площадок для сбора твердых бытовых отходов на территории новой застройки и проектируемых рекреационных зон.	Первая очередь
4	Устройство территории кладбища, площадью 6 га.	Расчетный срок
5	Благоустройство территории кладбищ: - уборка и очистка территории; - устройство мест сбора мусора.	Первая очередь
6	Увеличение существующего кладбища расположенного в северной части с. Солнце-Дубрава до 10 га при условии соблюдения требований СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	Первая очередь
7	Совместно с органами местного самоуправления Рамонского муниципального района принять решение о ликвидации устаревших очистных сооружений и рекультивации поврежденных земель, в целях исключения физического и химического воздействия на здоровье населения и окружающую природную среду после строительства и ввода в эксплуатацию локальных очистных сооружений на действующих предприятиях перерабатывающей промышленности агропромышленного комплекса. На основании СанПиН 2.1.7.1287-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к качеству почв».	Первая очередь

Места размещения объектов специального назначения на картах №№1-5.

2.3.9. Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Основной задачей гражданской обороны сельского поселения является предупреждение или снижение возможных потерь и разрушений в результате аварий, катастроф, стихийных бедствий, обеспечение жизнедеятельности населенного пункта и создание оптимальных условий для восстановления нарушения производства.

Чрезвычайная ситуация - обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Возникновение аварий и катастроф природного и техногенного характера оказывает негативное влияние на обстановку на территории поселения. Поскольку ЧС возникает, как правило, непредвиденно, необходимо принятие всех возможных мер по защите от них населения и территорий.

По количеству пострадавших и максимальному ущербу имуществу 1-е место занимают дорожно-транспортные происшествия, 2-е место – пожары, 3-е место – происшествия, связанные с погодными условиями.

1. Чрезвычайные ситуации природного характера.

- Метеорологические явления
- Гидрогеологические явления и процессы
- Геологические процессы и явления
- Природные пожары

2. Чрезвычайные ситуации техногенного характера - чрезвычайные ситуации, вызванные авариями:

- на автомобильном транспорте;
- на объектах системы газораспределения;
- на пожаро-взрывоопасных объектах.
- на коммунальных системах жизнеобеспечения

Мероприятия по защите населения от опасностей, поражающих факторов современных средств поражения и опасностей ЧС природного и техногенного характера, а также вторичных поражающих факторов, которые могут возникнуть при разрушении потенциально опасных объектов

№ п/п	Наименование мероприятия
1.	Проведение аварийно – спасательных работ
1.1	Создание, содержание и организация деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на территории поселения.

1.2	Организация и осуществление мероприятий по мобилизационной подготовке муниципальных предприятий и учреждений, находящихся на территории поселения.
2. Противопожарные мероприятия на территории поселения	
2.1	Разработка и осуществление мероприятий по обеспечению пожарной безопасности муниципального образования и объектов муниципальной собственности, которые должны предусматриваться в планах и программах развития территории, обеспечение надлежащего состояния источников противопожарного водоснабжения, содержание в исправном состоянии средств обеспечения пожарной безопасности жилых и общественных зданий, находящихся в муниципальной собственности.
2.2	Разработка и организация выполнения муниципальных целевых программ по вопросам обеспечения пожарной безопасности.
2.3	Разработка плана привлечения сил и средств для тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ на территории муниципального образования и контроль за его выполнением.
2.4	Обеспечение беспрепятственного проезда пожарной техники к месту пожара.
2.5	Обеспечение связи и оповещения населения о пожаре.
2.6	Организация обучения населения мерам пожарной безопасности, содействие распространению пожарно-технических знаний.
2.7	Противопожарное обустройство лесов, в том числе строительство, реконструкция и содержание дорог противопожарного назначения, посадочных площадок для самолетов, вертолетов, используемых в целях проведения авиационных работ по охране и защите лесов, прокладка просек, противопожарных разрывов.
2.8	Мониторинг пожарной опасности в лесах.
2.9	Разработка планов тушения лесных пожаров.
3. Лечебно-эвакуационное обеспечение	
3.1	Создание необходимых чрезвычайных резервных фондов лекарственных препаратов, медикаментов и медицинского имущества.
3.2	Заблаговременной специальной подготовкой руководящего состава и формирований сил службы ЭМП (обучение, тренировка, соответствующее оснащение);
3.3	Обеспечение готовности транспорта (автомобильного, речного, авиационного, железнодорожного), предполагаемого к участию в лечебно-эвакуационных мероприятиях, и оснащение его соответствующей медицинской техникой и оборудованием.
3.4	Координация действий всех формирований (спасательных, службы ЭМП и других медицинских учреждений), четким определением их сфер деятельности в ЧС, объемов работ, взаимодействия и подчинением единому центру руководства аварийно-спасательными работами.
3.5	Определение пунктов сбора, лечебных учреждений и готовностью их к принятию пораженных.
3.6	Обеспечение взаимодействия между местными органами власти, аварийно-спасательными формированиями, милицией, войсковыми частями, лечебными учреждениями, предприятиями и организациями в зонах ЧС.

Решение вопросов по организации и проведению мероприятий по гражданской обороне и защите населения сельского поселения возлагается на Главу поселения (схемы №№ 14-15).

2.4. Мероприятия по охране окружающей среды

Генеральным планом намечены следующие планировочные мероприятия, призванные обеспечить благоприятные санитарно-гигиенические условия проживания людей и способствующие сбалансированному экологическому развитию сельского поселения:

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации
	Инженерная подготовка территории	
1	Устройство дамб обвалования до отметок, исключающих затопление.	Первая очередь
2	Устройство дамб обвалования до отметок, исключающих затопление.	Первая очередь
3	Устройство дамб обвалования до отметок, исключающих затопление.	Первая очередь
	Атмосферный воздух	
1	Осуществление перевода автотранспорта на газовое топливо.	Расчетный срок
2	Разработка проектов санитарно-защитных зон.	Первая очередь
3	Озеленение улиц и санитарно-защитных зон предприятий с двухъярусной посадкой зеленых насаждений.	Первая очередь
	Поверхностные воды	
1	Строительство очистных сооружений. Организация централизованного водоотведения. Организация системы сбора, отвода и очистки поверхностного стока с территории населенного пункта.	Первая очередь
2	Соблюдение правил водоохранного режима на водосборах водных объектов.	Первая очередь
3	Соблюдение режима использования водоохранных и прибрежных зон.	Первая очередь
	Подземные воды	
1	Ликвидация непригодных к дальнейшей эксплуатации скважин. Соблюдение режима зон санитарной охраны источников водоснабжения.	Первая очередь
2	Организация учета и контроля потребления питьевой воды	Первая очередь
3	Строительство централизованной системы водопровода, установка средств очистки воды на действующих водозаборах.	Первая очередь
	Почвы	
1	Создание вдоль автомобильных дорог лесных полезащитных полос.	Первая очередь

2	Внесение минеральных удобрений на основе агрохимической характеристики почв	Первая очередь
3	Принятие мер по сохранению плодородия почв, посредством защиты их от эрозии, на основе агрофитомелиоративных приемов и биоинженерных сооружений.	Первая очередь
4	Рекультивация нарушенных земель после освоения карьеров по добыче полезных ископаемых	Первая очередь
	Обращение с отходами	
1	Разработка генеральной схемы санитарной очистки на территории поселения:	Первая очередь
2	Мероприятие утратило силу	-
3	Строительство в д. Галкино, д. Кулешовка, с. Солнце-Дубрава контейнерной площадки для сбора и временного накопления отходов, с установкой контейнеров емкостью 0,75 м ³ ;	Первая очередь
4	Выявление всех несанкционированных свалок и их рекультивация. Строительство участка компостирования твердых бытовых отходов;	Первая очередь
5	Внедрение комплексной механизации санитарной очистки поселения. Организация селективного сбора отходов в жилых образованиях в сменные контейнеры. Заключение договоров на сдачу вторичного сырья на дальнейшую переработку за пределами населенного пункта.	Первая очередь
6	Организация сбора и вывоза отходов с территории населенных пунктов.	Первая очередь
	Территории природно-экологического каркаса	
1	Развитие рекреационных зон.	Первая очередь
2	Создание экологических коридоров.	Расчетный срок
3	В целях недопущения попадания сточных вод в р. Дон, осуществление строительства закрытых сливных ям с последующим вывозом канализационных стоков на очистные сооружения в Рамонском районе.	Первая очередь
4	Установление санитарно-защитных зон от кладбищ в соответствии с «Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 № 222 (ред. от 21.12.2018)	Расчетный срок
5	Установление санитарно-защитных зон от предприятий, находящихся на территории поселения, в соответствии с «Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 № 222 (ред. от 21.12.2018)	Расчетный срок

3. Порядок реализации Генерального плана

1. Реализация Генерального плана осуществляется путем:

- 1) подготовки и утверждения документации по планировке территории;
- 2) принятия в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, решений о резервировании земель, об изъятии, в том числе путем выкупа, земельных участков для государственных или муниципальных нужд, о переводе земель или земельных участков из одной категории в другую;
- 3) создания объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения на основании документации по планировке территории.

2. Реализация генерального плана поселения осуществляется путем выполнения мероприятий, предусмотренных программами, которые утверждены местной администрацией поселения и реализуемыми за счет средств местного бюджета, или нормативными правовыми актами местной администрации поселения, или в установленном местной администрацией поселения порядке решениями главных распорядителей средств местного бюджета, или инвестиционными программами организаций коммунального комплекса.

3. В случае если программы, реализуемые за счет средств федерального бюджета, бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов, решения органов государственной власти, органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающие создание объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, инвестиционные программы субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса приняты до утверждения документов территориального планирования и предусматривают создание объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, подлежащих отображению в генеральном плане, но не предусмотренных генеральным планом, такие программы и решения подлежат в двухмесячный срок от даты утверждения генерального плана приведению в соответствие с ним.

4. В случае если программы, реализуемые за счет средств федерального бюджета, бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов, решения органов государственной власти, органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающие создание объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, инвестиционные программы субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса принимаются после утверждения генерального плана и предусматривают создание объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, подлежащих отображению в генеральном плане, но не предусмотренных генеральным планом, в генеральный план в пятимесячный срок от даты утверждения таких программ и принятия таких решений вносятся соответствующие изменения.

Приложение № 2
к решению Совета народных депутатов Горожанского сельского поселения
Рамонского муниципального района Воронежской области от 06.12.2024 № 200

(НОВАЯ РЕДАКЦИЯ)

Генеральный план Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области

ТОМ II

**Материалы по обоснованию проекта генерального плана Горожанского сельского поселения
Рамонского муниципального района Воронежской области**
(пояснительная записка)
2021

Настоящий проект разработан авторским коллективом Государственного унитарного предприятия Воронежской области «Нормативно-проектный центр».

Директор ГУП ВО «Нормативно-проектный центр»		Петрищев Н.И
Разработчик, ведущий специалист		Шапурина М.В
Разработка разделов «Экономическая база» и «Население и демография»		
Инженер-экономист, главный специалист		Трофимова Ю.С
Юридическое сопровождение проекта:		
Начальник юридического отдела		Козлов А.И
Разработка разделов «Охрана окружающей среды» и «Природно-ресурсный потенциал»:		
Инженер-эколог, главный специалист		Ульченко Т.Ф
Инженер-эколог, главный специалист		Захарова Н.П
Разработка раздела «Инженерная инфраструктура»		
Инженер-проектировщик, главный специалист		Лясота Е.И
Графическое оформление проекта:		
Инженер, ведущий специалист		Рыжова Т.В

СОДЕРЖАНИЕ

	ВВЕДЕНИЕ
1.	АНАЛИЗ СОСТОЯНИЯ ТЕРРИТОРИИ ГОРОЖАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ, ПРОБЛЕМ И НАПРАВЛЕНИЙ ЕЕ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ
1.1.	Особенности экономико-географического положения и факторы развития Горожанского сельского поселения
1.2.	Административно-территориальное устройство. Границы
1.3.	Историко-градостроительный анализ территории Горожанского сельского поселения
1.3.1.	Краткая характеристика поселения
1.3.2.	Объекты культурного наследия
1.4.	Природно-ресурсный потенциал Горожанского сельского поселения
1.5.	Население и демография
1.6.	Экономическая база развития поселения
1.7.	Земельный фонд и категории земель
1.7.1.	Земли населенных пунктов
1.7.2.	Земли сельскохозяйственного назначения
1.7.3.	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
1.7.4.	Земли особо охраняемых территорий
1.7.5.	Земли лесного фонда
1.7.6.	Земли водного фонда
1.7.7.	Земли запаса
1.7.8.	Кадастровая оценка земель
1.8.	Зонирование территории населенных пунктов Горожанского сельского поселения
1.8.1.	Планировочная структура и функциональное зонирование территории населенных пунктов Горожанского сельского поселения
1.8.2.	Зоны ограничений, зоны с особыми условиями использования территории:
1.8.2.1.	Охранные зоны инженерно-транспортных коммуникаций
1.8.2.2.	Охранные зоны объектов промышленности и специального назначения
1.8.2.3.	Зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения
1.8.2.4.	Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы
1.8.2.5.	Ограничения по требованиям охраны объектов культурного наследия
1.8.2.6.	Ограничения по воздействию на строительство природных и техногенных факторов
1.8.2.7.	Охраняемые объекты
1.9.	Объекты местного значения
1.9.1.	Инженерная инфраструктура
1.9.2.	Транспортная инфраструктура

	1.9.3.	Организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства
	1.9.4.	Объекты социальной инфраструктуры сельского поселения
	1.9.5.	Создание условий для массового отдыха жителей поселения и обустройство мест массового отдыха населения. Благоустройство и озеленение территории поселения
	1.9.6.	Объекты специального назначения. Обеспечение территории сельского поселения местами сбора мусора бытовых отходов и местами захоронения
	1.9.7.	Участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах поселения. Обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов поселения
	1.10.	Земельные участки, которые предоставлены для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного (районного) значения, или на которых размещены объекты капитального строительства федерального, регионального или местного (районного) значения
2.	ЗАДАЧИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, ВАРИАНТЫ ИХ РЕШЕНИЯ, ОБОСНОВАНИЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ И ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ	
	2.1.	Предложения по оптимизации административно-территориального устройства Горожанского сельского поселения (в ред. решения СНД от 25.06.2021 № 54)
	2.2.	Базовый прогноз численности населения Горожанского сельского поселения
	2.3.	Предложения по усовершенствованию и развитию планировочной структуры сельского поселения, функциональное и градостроительное зонирование
	2.3.1.	Функциональное зонирование
	2.3.2.	Градостроительное зонирование
	2.3.3.	Архитектурно-планировочное освоение
	2.4.	Предложения по размещению на территории Горожанского сельского поселения объектов капитального строительства местного значения
	2.4.1.	Предложения по обеспечению территории сельского поселения объектами инженерной инфраструктуры
	2.4.2.	Предложения по обеспечению территории сельского поселения объектами транспортной инфраструктуры (в ред. решения СНД от 25.06.2021 № 54)
	2.4.3.	Предложения по обеспечению территории сельского поселения объектами жилой инфраструктуры
	2.4.4.	Предложения по обеспечению территории сельского поселения объектами социальной инфраструктуры
	2.4.5.	Предложения по обеспечению территории сельского поселения объектами массового отдыха жителей, благоустройства и озеленения (в ред. решения СНД от 30.09.2021 № 65)
	2.4.6.	Предложения по сохранению, использованию и популяризации объектов культурного наследия
	2.4.7.	Предложения по развитию сельскохозяйственного производства, созданию условий для развития малого и среднего предпринимательства (в ред. решения СНД от 30.09.2021 № 65)
	2.4.8.	Предложения по обеспечению территории сельского поселения объектами специального назначения - местами сбора мусора и местами захоронения (в ред. решения СНД от 30.09.2021 № 65)
	2.4.9.	Предложения по участию в предупреждении и ликвидации последствий ЧС в границах поселения и по обеспечению первичных мер безопасности в границах населенных пунктов поселения
3.	ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ	
4.	РЕЗУЛЬТАТЫ АНАЛИЗА ВОЗМОЖНЫХ ПОСЛЕДСТВИЙ ВОЗДЕЙСТВИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ТЕХНОГЕННОГО И ПРИРОДНОГО ХАРАКТЕРА НА ФУНКЦИОНИРОВАНИЕ ОБЪЕКТОВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И ЖИЗНЕДЕЯТЕЛЬНОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ	
	4.1.	Основные результаты анализа возможных последствий воздействия чрезвычайных ситуаций техногенного характера
	4.1.1.	Анализ возможных последствий аварий на пожаро-взрывоопасных объектах
	4.1.2.	Анализ возможных последствий аварий на транспортных коммуникациях
	4.1.2.1.	Анализ возможных последствий аварий на автомобильном транспорте
	4.1.2.2.	Анализ возможных последствий аварий на железнодорожном транспорте
	4.1.3.	Прогноз масштабов зон поражения при авариях на объектах системы газораспределения
	4.2.	Основные результаты анализа возможных последствий воздействия чрезвычайных ситуаций природного характера
	4.2.1.	Геологические опасные явления
	4.2.2.	Гидрологические опасные явления
	4.2.3.	Метеорологические опасные явления
	4.3.	Оповещение в случае чрезвычайной ситуации
	4.4.	Проведение аварийно – спасательных работ
	4.5.	Противопожарные мероприятия на территории поселения
	4.6.	Лечебно-эвакуационное обеспечение
5	Технико-экономические показатели	

№ п/п	Обозначение	Наименование
Текстовая часть		
1.	Том I	Положения о территориальном планировании Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области
2.	Том II	Материалы по обоснованию проекта генерального плана Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области (пояснительная записка)
Графическая часть		
2.	1	Карта Генерального плана Горожанского сельского поселения с отображением зон планируемого размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения

	(утверждаемая схема).
2	Карта Генерального плана населенных пунктов Горожанского сельского поселения с отображением зон планируемого размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения (утверждаемая схема).
3	Карта территории Горожанского сельского поселения с отображением распределения земель по категориям и размещения объектов промышленности, энергетики, транспорта, радиовещания (утверждаемая схема).
4	Карта современного состояния территории Горожанского сельского поселения с отображением функциональных зон в границах населенных пунктов.
5	Карта современного состояния территории Горожанского сельского поселения с отображением результатов анализа комплексного развития и зон с особыми условиями использования территории (утверждаемая схема).
6	Карта современного состояния территории Горожанского сельского поселения с отображением границ землепользований земель сельскохозяйственного назначения.
7	Карта развития инженерной инфраструктуры Горожанского сельского поселения. Система водоснабжения (утверждаемая схема).
8	Карта развития инженерной инфраструктуры Горожанского сельского поселения. Система газоснабжения и теплоснабжения (утверждаемая схема).
9	Карта развития инженерной инфраструктуры Горожанского сельского поселения. Система электроснабжения (утверждаемая схема).
10	Карта развития инженерной инфраструктуры Горожанского сельского поселения. Система связи (утверждаемая схема).
11	Карта развития транспортной инфраструктуры Горожанского сельского поселения (утверждаемая схема).
12	Карта территориальной доступности учреждений административного управления, учреждения дошкольного образования, учреждения библиотечного обслуживания, досуговых учреждений Горожанского сельского поселения.
13	Карта территориальной доступности учреждений здравоохранения, отделения связи, предприятия торговли Горожанского сельского поселения.
14	Зоны действия поражающих факторов возможных аварий на потенциально опасных объектах и транспортных коммуникациях Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области.
15	Границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.
16	Карта рекомендуемого функционального зонирования населенных пунктов Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области.

ВВЕДЕНИЕ

Генеральный план Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области разработан по заказу администрации Горожанского сельского поселения в соответствии с муниципальным контрактом № 43 от 21 июля 2008 года. Утвержден решением Совета народных депутатов Горожанского сельского поселения от 10.11.2011 г. №77 (ред. 03.09.2013 №144, ред. от 18.03.2015 г. № 200, ред. 25.12.2018 №131, ред. от 13.03.2020 №203, ред. от 25.06.2021 № 54, ред. от 30.09.2021 № 65, от 27.12.2022 № 120, от 28.03.2024 № 174).

Проект внесения изменений в Генеральный план Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области в соответствии с решением Совета народных депутатов Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области от 06.12.2024 № 200 разработан ИП «Цымбалова Г.Г.» на основании постановлений главы Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области от 12.02.2024 № 35, 04.07.2024 г. № 38, от 04.07.2024 г. № 39, от 04.07.2024 г. № 40, от 04.07.2024 г. № 41, от 04.07.2024 г. № 42, от 04.07.2024 г. № 43, 19.07.2024 № 44, в части:

- отображения мероприятия по переводу земельного участка с кадастровым номером 36:25:6945013:7 общей площадью 5 519 кв.м. из категории земель – земли сельскохозяйственного назначения в категорию земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения в целях приведения в соответствие со сведениями, содержащимися в ЕГРН;

- отображения мероприятия по переводу земельного участка с кадастровым номером 36:25:6945013:11 общей площадью 873 кв.м. из категории земель – земли сельскохозяйственного назначения в категорию земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения в целях приведения в соответствие со сведениями, содержащимися в ЕГРН;

- отображения мероприятия по переводу 2 земельных участков с кадастровыми номерами 36:25:6945013:22, 36:25:6945013:26 общей площадью 2 677 кв.м. из категории земель – земли сельскохозяйственного назначения в категорию земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения и установления функциональной зоны, предусматривающей размещение объектов придорожного сервиса в целях приведения в соответствие со сведениями, содержащимися в ЕГРН;

- отображения мероприятия по переводу 2 земельных участков с кадастровыми номерами 36:25:6945013:459, 36:25:6945013:139 общей площадью 3 363 кв.м. из категории земель – земли населенных пунктов в категорию земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения и установления

функциональной зоны, предусматривающей размещение объектов придорожного сервиса в целях приведения в соответствие со сведениями, содержащимися в ЕГРН;

- отображения мероприятия по переводу 2 земельных участков с кадастровыми номерами 36:25:6945013:598, 36:25:6945013:24 общей площадью 20 182 кв.м. из категории земель – земли сельскохозяйственного назначения в категорию земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения и установления функциональной зоны, предусматривающей размещение объектов придорожного сервиса в целях приведения в соответствие со сведениями, содержащимися в ЕГРН;

- отображения мероприятия по переводу земельного участка с кадастровым номером 36:25:6945013:786 общей площадью 4 359 кв.м. из категории земель – земли сельскохозяйственного назначения в категорию земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения в целях приведения в соответствие со сведениями, содержащимися в ЕГРН;

- отображения мероприятия по переводу земельного участка с кадастровым номером 36:25:1700001:3 общей площадью 3 480 кв.м. из категории земель – земли сельскохозяйственного назначения в категорию земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения в целях приведения в соответствие со сведениями, содержащимися в ЕГРН;

- отображения мероприятия по отображению существующих земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения в целях приведения в соответствие со сведениями, содержащимися в ЕГРН для земельного участка с кадастровым номером 36:25:6945013:0008, общая площадь 17 796 кв.м.

- отображения мероприятия по включению в границы населенного пункта д. Кулешовка 2 земельных участков с кадастровыми номерами 36:25:6921000:248 и 36:25:6921000:227 общей площадью 1600 кв.м в целях индивидуального жилищного строительства.

Графические материалы представлены на основных чертежах Генерального плана и на фрагментах чертежей, содержащих границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения.

Материалы по территориям, подверженным риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также о возможных направлениях снижения рисков в использовании территорий приведены в 4 разделе тома II настоящего Генерального плана.

Генеральный план разработан на следующие периоды реализации:

расчетный срок – 2030 год;

первая очередь – 2020 год.

В настоящем томе Генерального плана представлены материалы по обоснованию проекта Генерального плана в текстовой форме (пояснительная записка), включающие анализ существующих природных условий и ресурсов, ландшафтно-рекреационного потенциала сельского поселения, территорий, благоприятных для использования по различному функциональному назначению (градостроительному, лесохозяйственному, сельскохозяйственному, рекреационному); предложены варианты социально-экономического развития территории поселения; развития транспортно-инженерной инфраструктуры (автодороги, транспорт, водоснабжение, канализация, отопление, газоснабжение и прочее); рассмотрены экологические проблемы и пути их решения; даны предложения по административно-территориальному устройству, планировочной организации и функциональному зонированию территории (развитию населенного пункта, жилищному строительству, организации системы культурно-бытового обслуживания и отдыха и др.).

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации Генеральный план определяет стратегию функционально-пространственного развития территории поселения и устанавливает перечень основных градостроительных мероприятий по формированию благоприятной среды жизнедеятельности.

Подготовка проекта Генерального плана сельского поселения осуществляется на основании результатов инженерных изысканий в соответствии с требованиями технических регламентов, с учетом комплексных программ развития муниципального района, с учетом содержащихся в схеме территориального планирования Воронежской области положений о территориальном планировании, с учетом региональных и (или) местных нормативов градостроительного проектирования, утверждаемых в порядке, установленном частями 5 и 6 статьи 24

Градостроительного Кодекса, а также с учетом предложений заинтересованных лиц.

Генеральный план Горожанского сельского поселения включает в себя материалы по анализу существующего положения поселения и предложения по градостроительному развитию жилых, рекреационных, производственных, коммунально-складских и других зон населенных пунктов. Проект Генерального плана Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области разработан с использованием следующих материалов, представленных администрацией поселения:

1. Паспорт муниципального образования Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области.

2. Описание границ Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области.

3. Картографические материалы.

4. Данные БТИ, отделов статистики о занятости населения, об объектах здравоохранения, образования и др.

5. Список объектов культурного наследия Рамонского муниципального района Воронежской области, принятых на государственную охрану — Материалы Госинспекции по охране историко- культурного наследия Управления культуры и туризма Воронежской области.

6. Материалы Кадастра особо охраняемых территорий Воронежской области.

7. Материалы Схемы территориального планирования Воронежской области, утвержденные постановлением правительства Воронежской области от 05.03.2009г. №158 «Об утверждении Схемы территориального планирования Воронежской области».

8. Реестр (справочник) «Административно-территориальное устройство Воронежской области», Департамент архитектуры и строительной политики, 2009 год.
9. Данные анкетного обследования.
10. Ответы на представленные запросы от соответствующих служб и организаций, ведущих хозяйственную деятельность на территории Горожанского сельского поселения.
- При разработке раздела «Природно-сырьевые ресурсы были использованы следующие материалы и документы:
- Атлас Воронежской области, 1994г.
- Повторяемость (%) направлений ветра и штилей январь, июль и среднегодовая по метеостанции г. Павловска Воронежской области (ГУ «Воронежский ЦГМС» письмо №1081 от 22.10.2008г.)
- Отчет «Состояние изученности экзогенных геологических процессов на территории Воронежской области и обоснование направления работ по ведению мониторинга ЭГП на 2006г. и последующие годы», составленного специалистами ТЦ «Воронежгеомониторинг» и ВГУ (Воронина М.И., Корабельников Н.А. и др.). (Территориальный фонд информации по природным ресурсам и охране окружающей среды МПР России по Центральному Федеральному округу)
- Доклад о государственном контроле и надзоре за использованием природных ресурсов и состоянием окружающей среды Воронежской области, 2006-2008г. (Управление Федеральной службы по надзору в сфере природопользования по Воронежской области)
- Паспортизации населенных пунктов и объектов хозяйствования по предупреждению чрезвычайных ситуаций от затопления и подтопления на территории Воронежской области, 1994г. (Территориальный фонд информации по природным ресурсам и охране окружающей среды МПР России по центральному федеральному округу)
- Информационный бюллетень «О состоянии геологической среды на территории Воронежской области за 2008г.» (ТЦ Воронеж-Геомониторинг)
- Генеральная схема расселения, природопользования и размещения производственных сил на территории Воронежской области. Размещение месторождений нерудного сырья и подземных вод: книга II. - Воронеж, 1993г.
- При разработке раздела «Историко-градостроительный анализ территории Горожанского сельского поселения» были использованы следующие материалы и документы:
1. РГИА: ф.844,оп.2,д.381, ф.892,оп.3,д.484, ф.1614,оп.1,д.330, ф.468, оп.46, д.126, оп.46, д.139, 140, 141, Ф806, оп.1, д.7, ф.482, оп.8, д.201, Ф.593, оп.27, д.193, Ф.552, оп.1, д.502, ф.515. оп.87, д.1689; ф. 552, оп.2, д.20, лл9, 14, 27, 32, 34, 96, 134-137, 153, 215, 258, ф.552, оп.1, д.12, л.4; д.65, л.14, 34,60-65, 71, 80, 82, 140, 190, 272; д.67, л.1, 51-62; д.69, д.70, д.71, л.1,2,3; д.86, л.6.;
 2. РГАофт.революции:Ф.643,оп.1,дд 28, 30, 191, 192, 200;
 - 3.ГАВО,ф.29,оп.136,д.11,оп.140,д.Ю4.оп.146,д.22оп.2,д.8021,ф.Р-19,оп.1,д.Ю1;ф.Р П7,оп.1,д.6;
 4. Акиншин А.Н., Кригер Л.В., Попов П.А. Рукописи статей к материалам Свода Памятников. Госинспекция охраны историко-культурного наследия Воронежской области;
 5. Акиншин А., Ласунский О. Воронежское дворянство в лицах и судьбах. - Воронеж, 1994г., - С. 65-78; 106-120;
 6. Адрес - календарь Воронежской губернии на 1917г. - Воронеж, 1917г. - С.89;
 7. Болховитинов Е. Историческое, географическое и экономическое описание Воронежской губернии // Воронежский край XVIII века в описаниях современников: сб. стат. - Воронеж: ВГУ, 1992г. - 256с.;
 8. Государственный список памятников истории, архитектуры и археологии Воронежской области / Госинспекция охраны историко-культурного наследия Воронежской области;
 9. Журнал «Зодчий» 1905г., №28. ил.31, с.327;
 10. Загоровский В.П. Воронежская историческая энциклопедия. Воронеж, 1992г. - С.234, 236;
 11. Загоровский В.П. История Воронежского края от А до Я.- Воронеж, 1982г.- С.206-207;
 12. Загоровский В.П. Историческая топонимика Воронежского края. Воронеж, 1992г.;
 13. Ильинский Н.В. На Животинном городище. «Знамя Ленина», 4 июля 1974г.;
 14. Ильинский Н.В. Рамонь. (Из истории района). - Воронеж,1968г. -148с;
 15. Кадастр особо охраняемых территорий Воронежской области / под ред. О.П.Негробова. Воронеж.: ВГУ, 2001г. - 146с.;
 16. Комолова Э.В. Церковное развитие южнорусского региона // Из истории Воронежского края: сб. ст. / ВГУ; отв. ред. А.Н.Акиншин - Воронеж: МОУ ВЭПИ, 2002г. - Вып.10- С.3-16;
 17. Кононов В. И., Памятники Воронежа и Воронежской области — Воронеж, 1979г.;
 18. Кригер Л.В. Путеводитель по памятникам истории и культуры Воронежской области – Воронеж: ВГУ, 2006г. – 244с;
 19. Кригер Л.В. Рамонь. Путеводитель по памятникам истории и культуры – Воронеж: ВГУ, 2006г. – 244с;
 20. Кригер Л.В. Усадьбы Воронежского края. Серия статей. «Строительство и недвижимость» - Воронеж, 2003г.;
 21. Материалы Свода памятников истории и культуры Российской Федерации. Воронежская область. Рукопись;
 22. Материалы для географии и статистики России, собранные офицерами генерального штаба: Воронежская губерния / Сост. В. Михалевич. - СПб, 1862г. - С.388-389, 408;
 23. Медведев А.П. Сарматские памятники в лесостепном Подонье. Воронеж, 1980г.;
 24. Монастыри Воронежской епархии // Воронежская старина.- Вып.7. –Воронеж, 1908г. - с.48-55;
 25. Москаленко А.Н. Славяне на Дону. Воронеж, 1981г.;
 26. Населенные места Воронежской губернии. Справочная книга. - Воронеж.1900г. – С. 304-349;
 27. Население и хозяйство Воронежской губернии: статистический сводный сборник ред.И.Воронов. - Воронеж.: Изд. Воронеж. губ. стат. отдела., 1927г. - 334с.;
 28. Новичихин Е.Г. Новоживотинное. Воронеж, 1994г.;
 29. Обзор Воронежской губернии за 1913г.- Воронеж, 1914г. - С.60;
 30. Образцова Л. Ольденбургские. – Воронеж, 2001г. – 89с;
 31. Очерки истории Воронежского края. Т.1: С древнейших времен до Великой Октябрьской социалистической революции. - Воронеж, 1961г.;
 32. Памятники истории и культуры Воронежской области: аннотированный список памятников / ред.кол.: Загоровский В.П. (отв. ред) и др. - Воронеж, 1989г. - 95с;

33. Памятные книжки Воронежской губернии за 1880-1916 годы – Воронеж;
34. Правдин А.М.Алфавитный список приходов Воронежской епархии с показанием числа душ в приходе и количества церковной земли//Памятная книжка воронежской губернии на 1893год. - Воронеж, 1893г. -Отд. статистический.- С.96-117;
35. Прохоров В.А. Вся Воронежская земля: Краткий историко-топонимический словарь. - Воронеж, 1973г. - С.260-261;
36. Русские провинциальные усадьбы XVIII – нач.ХХ века – Воронеж: Центр духовного возрождения Черноземного края, 2001г. – С.77-164;
37. Ратшин А. Полное собрание исторических сведений о всех бывших и ныне существующих монастырях и примечательных церквях в России. М. 1852Россия. Полное географическое описание нашего Отечества /Под ред. В.П. Семенова. – СПб., 1902, т. 2: Среднерусская черноземная область. – С. 135, 279, 624-625;
38. Самбикин Д. Указатель храмовых праздников в Воронежской епархии. - Воронеж,1884г. - Вып.1- С.24, 69, 88, 198, 220, 257, 266; Вып. 2 - С 75, 139; Вып.3 - С. 142, 167, 185-205; Вып.4 - С.109, 188, 199, 222, 266;
39. Самбикин Д. Хронологический указатель церквей в Воронежской епархии 1586-1886г.г. - Воронеж, 1886г. - С. 13, 14, 17, 29, 33, 35, 40, 44, 55, 56, 61, 64, 65, 73, 77, 78, 79, 81, 82, 83, 86, 93, 102, 110, 135, 137;
40. Сведения о монастырях Воронежской епархии// Памятная книжка Воронежской губернии на 1887год. – Воронеж, 1886г. - с.313-315;
41. Сведения о населенных местах Воронежской губернии. - Воронеж, 1906г. - С.148, 158, 161;
42. Сведения о наиболее крупных населенных пунктах Воронежской губернии. - Воронеж, 1910г.;
43. Список населенных мест по сведениям 1859 года. - СПб., 1865, - С.35;
44. Спутник пассажира по ЮВжд / Сост.А.И.Родзевич. Вып.II - М., 1900 - С.113-118;
45. Статистико-экономический словарь Воронежской губернии (период дореволюционный). - Воронеж, 1921г. - 398с;
46. Энциклопедический словарь. Изд.Ф.А.Брокгауз, И.А.Ефрон, т.ХХI.СПб, 1897г. Принцы Ольденбургские.с.914-915.

При подготовке раздела «Охрана окружающей среды» использована информация федеральных, областных и муниципальных органов власти:

№ п/п	Организация	Информационный фонд
1	Территориальное управление федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Воронежской области	Реестр санитарно-защитных зон (2009 г.). Перечень очагов типичных природно-очаговых болезней на территории Воронежской области (2006-2007 г.г.). Доклад о санитарно-эпидемиологической обстановке в Воронежской области в 2007 году. Доклад о санитарно-эпидемиологической обстановке в Воронежской области в 2008 году. Доклад о санитарно-эпидемиологической обстановке в Воронежской области в 2009 году.
2	Управление по технологическому и экологическому надзору Ростехнадзора по Воронежской области	Источники выбросов загрязняющих веществ по Воронежской области (2007г., 2008г). Перечень предприятий - основных источников загрязнения атмосферы по Воронежской области (2007г., 2008г). Сводные данные инвентаризации объектов размещения крупнотоннажных малотоксичных и нетоксичных отходов производства и потребления на территории муниципальных образований Воронежской области. Статистические данные о количестве производственных отходов, образующихся за год (2006г., 2007г, 2008г.).
3	Отдел водных ресурсов по Воронежской области	Объемы сброшенных загрязняющих веществ в
	Донского бассейнового управления Федерального агентства водных ресурсов Министерства природных ресурсов	Открытые водоемы промышленными объектами (2007г., 2008г, 2009г.)
4	Управление по экологии и природопользованию Воронежской области	«Кадастр особо охраняемых природных территорий Воронежской области» / Под ред.проф. О.П. Негрובה - Воронеж: Воронежский государственный университет, 2001. - 146с., 4с. ил.
5	Управление Федеральной службы по надзору в сфере природопользования по Воронежской области	Доклад о государственном надзоре и контроле за использованием природных ресурсов и состоянием окружающей среды Воронежской области в 2006 году. Доклад о государственном надзоре и контроле за использованием природных ресурсов и состоянием окружающей среды Воронежской области в 2007 году. Доклад о государственном надзоре и контроле за использованием природных ресурсов и состоянием окружающей среды Воронежской области в 2008 году. Доклад о государственном надзоре и контроле за использованием природных ресурсов и состоянием окружающей среды Воронежской области в 2009 году.
6	Территориальный фонд информации по природным ресурсам и охране окружающей среды МПР России по центральному федеральному округу	Отчет «Состояние изученности экзогенных геологических процессов на территории Воронежской области и обоснование направления работ по ведению мониторинга ЭГП на 2006г. и последующие годы». Ведомость затопляемых домов по населенным пунктам при максимальном уровне весеннего половодья обеспечиваемостью Р%. Работа по «Паспортизации населенных пунктов и объектов хозяйствования по предупреждению чрезвычайных ситуаций от затопления и подтопления на территории Воронежской области», 1994 г. Оценка обеспеченности крупных водопотребителей ресурсами подземных вод на 2005

		г.
7	Управление ветеринарии Воронежской области	Реестр скотомогильников.
8	Парламентский центр, г. Воронеж	Областная целевая программа «Экология и природные ресурсы Воронежской области на 2010-2014 годы».
9	Администрация поселения	Паспорт муниципального образования. Информационные материалы отделов охраны окружающей среды, здравоохранения и других.

Перечень основных руководящих, нормативных и методических документов, используемых при разработке раздела ГО и ЧС

«О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» от 21.12.1994 г. № 68-ФЗ в редакции от 07.05.2009 N 84-ФЗ;
 «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» от 21.07.1997 г. № 116-ФЗ;
 «О пожарной безопасности» от 21.12.1994 г. № 69-ФЗ в редакции от 14 марта 2009 г.;
 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008г. №123-ФЗ;
 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 24 сентября 2003 года № 131-ФЗ;
 «О подготовке населения в области защиты от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера». Постановление правительства РФ от 4 сентября 2003г. № 547;
 «О сроках декларирования промышленной безопасности действующих опасных производственных объектов». Постановление правительства РФ от 02.02.1998 №142;
 «О Единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций». Постановление правительства РФ от 30.12.2003 г. №794 в редакции от 03.10.2006 г № 600;
 «О классификации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера». Постановление правительства РФ от 21.05.2007 г. № 304;
 СНиП 2.01.15-90 "Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения проектирования";
 СНиП 23.01 -99 "Строительная климатология"; СНиП 2.01.07-85 "Нагрузки и воздействия";
 СНиП 22-01-95 "Геофизика опасных природных воздействий";
 ГОСТ Р 22.0.06 "Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники природных, чрезвычайных ситуаций. Поражающие факторы";
 ГОСТ Р 22.0.07 "Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники техногенных, чрезвычайных ситуаций";
 СНиП 02.07.01 - 89* «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений»;
 СНиП 2.06.01-86 «Гидротехнические сооружения. Основные положения проектирования». Руководство по эвакуации населения в ЧС природного и техногенного характера ГОЧС,
 Методическое пособие по прогнозированию и оценке химической обстановки чрезвычайных ситуациях. - М: ВНИИ ГОЧС, 1993;
 Сборник методик по прогнозированию возможных аварий, катастроф, стихийных бедствий в РСЧС (книги 1и 2)-М: МЧС России, 1994;
 Атлас природных и техногенных опасностей и рисков чрезвычайных ситуаций в Российской Федерации. Под общей ред. С.К. Шойгу. М.: ИПЦ "Дизайн. Информация. Картография", 2005.
 Комплект карт общего сейсмического районирования территории РФ - ОСР-97. Масштаб 1:8000000. Объяснительная записка и список городов и населённых пунктов, расположенных в сейсмоопасных районах. В.И. Уломов, Л.С. Шумилина. М.: Объединённый институт физики Земли им. О.Ю. Шмидта РАН, 1999. 57с.

Нормативная база:

В результате анализа требований действующего законодательства и нормативных документов установлено, что разработка Генерального плана должна осуществляться с соблюдением требований следующих документов:

Законы Российской Федерации и Воронежской области:

Градостроительный кодекс Российской Федерации (№190-ФЗ от 29.12.2004); Земельный кодекс Российской Федерации (№136-ФЗ от 25.10.2001);

Лесной кодекс Российской Федерации (№200-ФЗ от 04.12.2006); Водный кодекс Российской Федерации (№74-ФЗ от 03.06.2006)

Федеральный закон «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (№191 - ФЗ от 29.12.2004);

Федеральный закон «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты РФ» (№ 232-ФЗ от 24.11.2006);

Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (№ 73-ФЗ от 25.06.2002);

Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (№ 131-ФЗ от 06.10.2003);

Федеральный закон «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (№ 257-ФЗ от 18 октября 2007 года);

Закон Воронежской области «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области» (№ 61-ОЗ от 07.07.2006).

Строительные нормы и правила

СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

СНиП 2.02.01-83* «Основание зданий и сооружений»

СНиП 2.04.03-85 «Канализация, наружные сети и сооружения»; СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»; СНиП 2.05.06-85 «Магистральные трубопроводы»;

СНиП 2.06.15-85 «Инженерная защита территорий от затопления и подтопления»; СНиП 32-01-95 «Железные дороги колеи 1520 мм»;

СНиП 2.05.02-85 «Автомобильные дороги»;

СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства»;

СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» и др.

Санитарные правила и нормы (СанПиН):

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;

СанПиН 2.1.7.728-99 «Правила сбора, хранения и удаления отходов лечебно-профилактических учреждений»;

СанПиН 2971-84 «Санитарные правила и нормы защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи (ВЛ) переменного тока промышленной частоты»;

СанПиН 2.4.2.1178-02 «Гигиенические требования к условиям обучения в общеобразовательных учреждениях».

Прочие документы:

РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей»;

СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий»;

МДК 4-05.2004 «Методика определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах коммунального теплоснабжения»;

СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;

«Методика определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры», одобренная распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 октября 1999г. №1683-р;

«Правила охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт», утвержденные Постановлением Совета Министров СССР №255 от 26. 03. 1984г.;

«Правила охраны газораспределительных сетей», утвержденные Постановлением Правительства РФ №878 от 20.11.2000;

«Правила охраны магистральных трубопроводов», утвержденные постановлением Гостехнадзора России №9 от 22.04.1992;

«Рекомендации по проектированию улиц и дорог городов и сельских поселений», Москва 1994, Центральный научно-исследовательский и проектный институт по градостроительству Минстроя России;

Региональная программа «Демографическое развитие Воронежской области на 2008 - 2010 годы и на период до 2016 года», утвержденная Указом губернатора Воронежской области от 7 августа 2008 г. N 102-у;

Концепция демографической политики Российской Федерации до 2025 года, утвержденная Указом Президента Российской Федерации от 09.10.2007 N 135;

«Ветеринарно-санитарные правила сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов», утвержденные Минсельхозпродом Российской Федерации 04 декабря 1995 № 13-7-2/469;

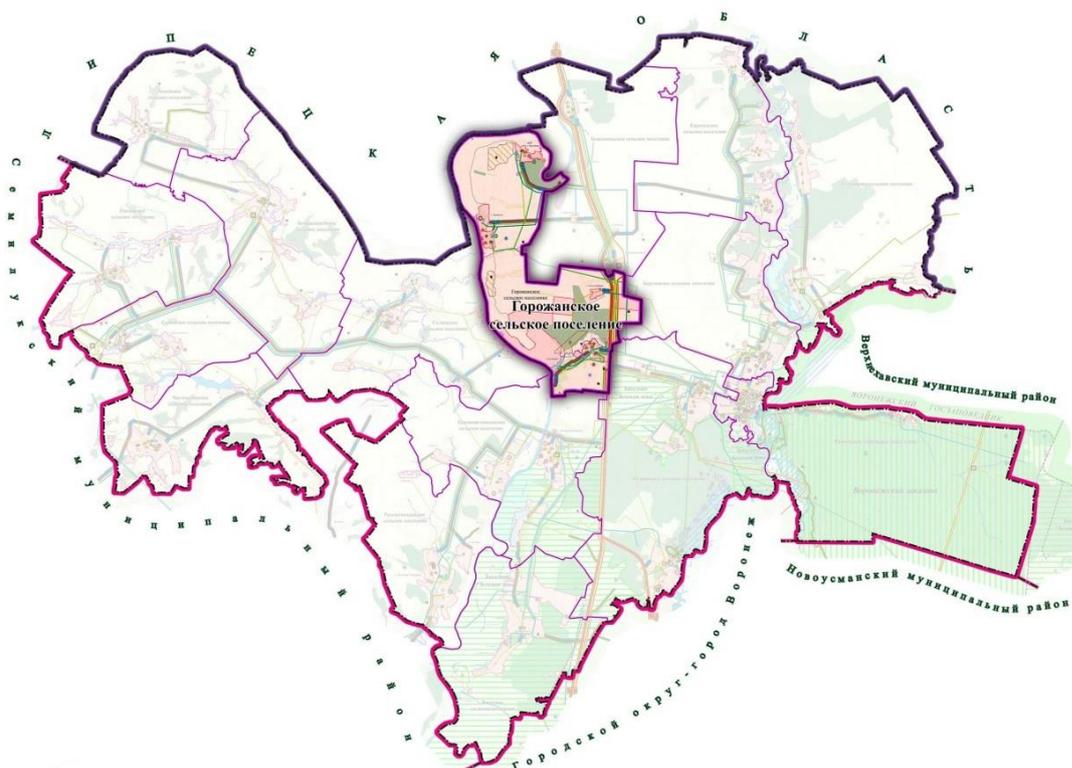
Приложение к постановлению администрации Воронежской Области от 24.08.2007 N 782

«Перечень региональных автомобильных дорог общего пользования, являющихся собственностью Воронежской области на 2007 год».

1. Анализ состояния территории Горожанского сельского поселения, проблем и направлений ее комплексного развития

1.1. Особенности экономико-географического положения и факторы развития Горожанского сельского поселения

Горожанское сельское поселение расположено в северной части Рамонского муниципального района Воронежской области. По территории поселения протекает река Дон, которая является северо-западной границей поселения.



Ил.1 Местоположение Горожанского сельского поселения в административно- территориальном устройстве Рамонского муниципального района

На севере территория поселения граничит с Липецкой областью; на востоке – с Комсомольским сельским поселением и Берёзовским сельским поселением; на юге – с Айдаровским сельским поселением и Новоживотинновским сельским поселением; на западе – со Скляевским сельским поселением Рамонского муниципального района Воронежской области.

На территории Горожанского сельского поселения расположено шесть населенных пунктов – деревня Богданово, деревня Кулешовка, село Солнцево-Дубрава, деревня Галкино, село Горожанка, деревня Кривоборье.

Общая площадь территории поселения согласно данным паспорта муниципального образования по состоянию на 01.01.2010г. составляет 8100,00 га.

Общая численность населения сельского поселения по состоянию на 2009 г. – 1933 человека (данные оценки численности постоянного населения представлены Территориальным органом Федеральной службы государственной статистики по Воронежской области по состоянию на 01.01.2009 г.).

**Выписка из реестра «Административно-территориального устройства Воронежской области»
Рамонского муниципального района**

№ п/п	Административно – территориальные единицы	Территориальные единицы (населенные пункты)	Кол-во жителей	Расстояние, км
				до адм. центра поселения
24.5	Горожанское сельское поселение		1933	
24.5.1		деревня Богданово	761	Центр
24.5.2		деревня Галкино	23	2
24.5.3		село Горожанка	551	16
24.5.4		деревня Кривоборье	508	22
24.5.5		деревня Кулешовка	17	2
24.5.6		село Солнце-Дубрава	73	6

Через территорию сельского поселения проходят четыре автомобильные дороги регионального значения: 17-25 М «Дон» - д. Кулешовка, 20-25 М «Дон» - пос. Комсомольский – Сергеевское, 28-25 М «Дон» - с. Солнце-Дубрава, 32-25 М «Дон» - Горожанка» - д. Кривоборье, 31-25 М «Дон»-с. Горожанка. а также автомобильная трасса общего пользования федерального значения М4 «Дон». На данный момент на территориях, прилегающих к федеральной трассе М4«Дон» формируется крупный транспортно-логистический узел.

Территория располагается в пределах Воронежского кристаллического массива, являющегося частью Восточно-Европейской платформы. На размытой поверхности кристаллического фундамента залегают девонские отложения, перекрытые меловой системой, а также палеогеновыми, неогеновыми и четвертичными образованиями. Комплекс покровных отложений представлен лессовидными суглинками и супесями и в меньшей степени песками. Территория характеризуется достаточно однородными метеорологическими условиями.

По данным «Территориального фонда информации по природным ресурсам и охране окружающей среды МПР России по Центральному федеральному округу» на территории поселения имеются месторождения полезных ископаемых .

По территории поселения протекает река Дон. Имеется несколько пойменных озер и ручьев.

Вывод:

Наличие благоприятных градостроительных предпосылок (удобные транспортные связи), значительный ресурсный и социально-экономический потенциал являются хорошими условиями для ускоренного и устойчивого развития экономики. На этой основе поселение имеет большие конкурентные преимущества для развития на его территории бизнеса разных уровней - крупного, среднего, малого.

1.2. Административно-территориальное устройство. Границы

Деревня Богданово является административным центром Горожанского сельского поселения. Границы и статус Горожанского сельского поселения установлены ст. 2 и ст. 3 закона

Воронежской области от 23.12.2004г. № 90-ОЗ «Об установлении границ, наделении соответствующим статусом, определении административных центров муниципальных образований Новоусманского и Рамонского районов» (ред. от 06.10.2010г.).

Общая площадь территории сельского поселения, составляет 8128,36 га.

Описание границ Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области

I. Линия прохождения границы Горожанского сельского поселения по смежеству с Липецкой областью

От точки стыка 02111025 границ Горожанского, Скляевского сельских поселений и Липецкой области линия границы идет в северо-западном направлении по середине реки Дон до точки 02111008.

От точки 02111008 линия границы идет в общем северо-восточном направлении по середине реки Дон до точки стыка 02111024 границ Горожанского, Комсомольского сельских поселений и Липецкой области.

Протяженность границы Горожанского сельского поселения по смежеству с Липецкой областью составляет 8139,2 м.

II. Линия прохождения границы Горожанского сельского поселения по смежеству с Комсомольским сельским поселением

От точки стыка 02111024 границ Горожанского, Комсомольского сельских поселений и Липецкой области линия границы идет в общем южном направлении по середине реки Дон до точки 25223135026.

От точки 25223135026 линия границы идет в северо-восточном направлении по середине реки Дон до точки 25223135035.

От точки 25223135035 линия границы идет в юго-восточном направлении по реке Дон, по восточной стороне земель лесного фонда (урочище Кривоборье) до точки 25201601001.

От точки 25201601001 линия границы идет в юго-западном направлении по южной границе земель лесного фонда (урочище Кривоборье), по лесным насаждениям, по лесным насаждениям, снова по южной границе земель лесного фонда (урочище Кривоборье), по лесным насаждениям, по южной границе земель лесного фонда (урочище Кривоборье) до точки 25201978.

От точки 25201978 линия границы идет в западном направлении по южной границе земель лесного фонда (урочище Кривоборье) вдоль северной стороны территории садоводческого товарищества "Тихий Дон" до точки 25201975001.

От точки 25201975001 линия границы идет в юго-западном направлении по восточной стороне автомобильной дороги "М "Дон" - Горожанка" - д. Кривоборье, пересекает автомобильную дорогу М "Дон" - с. Горожанка, далее по западной стороне лесной полосы, по балке Большой Лог до точки 25222255001.

От точки 25222255001 линия границы идет в юго-восточном направлении по балке Большой Лог до точки 25222255002.

От точки 25222255002 линия границы идет в юго-западном направлении по сельскохозяйственным угодьям до точки 2522226001.

От точки 2522226001 линия границы идет в южном направлении по лесной полосе до точки 25222272.

От точки 25222272 линия границы идет в юго-восточном направлении по лесной полосе до точки 25205354.

От точки 25205354 линия границы идет в северо-восточном направлении по восточной стороне лесной полосы, по сельскохозяйственным угодьям до точки 25204500.

От точки 25204500 линия границы идет в юго-восточном направлении по южной стороне лесной полосы, пересекает балку, по сельскохозяйственным угодьям, по южной стороне лесной полосы, пересекает автомобильную дорогу М-4 "Дон" Москва - Воронеж - Ростов-на-Дону - Краснодар - Новороссийск до точки 25204605003.

От точки 25204605003 линия границы идет в юго-восточном направлении по восточной стороне полосы отвода автомобильной дороги М-4 "Дон" Москва - Воронеж - Ростов-на-Дону - Краснодар - Новороссийск, далее по северной стороне оврага до точки 25205020.

От точки 25205020 линия границы идет в общем северо-восточном направлении по северной стороне оврага, затем по южной стороне приусадебных земельных участков поселка Комсомольский до точки 25204897.

От точки 25204897 линия границы идет в общем юго-восточном направлении по южной стороне приусадебных земельных участков поселка Комсомольский до точки 25204921.

От точки 25204921 линия границы идет в северном направлении по лесной полосе вдоль западной стороны автомобильной дороги М "Дон" - пос. Комсомольский - Сергеевское до точки 25204751.

От точки 25204751 линия границы в общем юго-восточном направлении пересекает автомобильную дорогу М "Дон" - пос. Комсомольский - Сергеевское, далее идет по северной стороне лесной полосы, пересекает лесную полосу до точки стыка 25220381 границ Горожанского, Комсомольского и Березовского сельских поселений.

Протяженность границы Горожанского сельского поселения по смежеству с Комсомольским сельским поселением составляет 19874,2 м.

III. Линия прохождения границы Горожанского сельского поселения по смежеству с Березовским сельским поселением

От точки стыка 25220381 границ Горожанского, Комсомольского и Березовского сельских поселений линия границы идет в юго-западном направлении по сельскохозяйственным угодьям, далее по сельскохозяйственным угодьям вдоль западной стороны лесной полосы, пересекает лесную полосу до точки 25220389.

От точки 25220389 линия границы идет в юго-восточном направлении по сельскохозяйственным угодьям, далее по южной стороне лесной полосы до точки 25220393.

От точки 25220393 линия границы идет в южном направлении по сельскохозяйственным угодьям, далее по восточной стороне лесной полосы, по балке до точки 25220396.

От точки 25220396 линия границы идет в западном направлении по балке, по южной стороне лесной полосы, пересекает балку Репище, снова по южной стороне лесной полосы, далее по сельскохозяйственным угодьям до точки 25220399.

От точки 25220399 линия границы идет в юго-восточном направлении по лесной полосе, по балке Репище до точки стыка 25207012 границ Горожанского, Березовского и Айдаровского сельских поселений.

Протяженность границы Горожанского сельского поселения по смежеству с Березовским сельским поселением составляет 5959,4 м.

IV. Линия прохождения границы Горожанского сельского поселения по смежеству с Айдаровским сельским поселением

От точки стыка 25207012 границ Горожанского, Березовского и Айдаровского сельских поселений линия границы идет в юго-восточном направлении по балке Репище до точки 25207081.

От точки 25207081 линия границы идет в юго-западном направлении по балке Репище до точки 25207153.

От точки 25207153 линия границы идет в южном направлении по балке Репище, далее по восточной стороне приусадебных земельных участков деревни Галкино до точки 25207425.

От точки 25207425 линия границы идет в северо-западном направлении по южной стороне приусадебных земельных участков деревни Галкино до точки 25207407.

От точки 25207407 линия границы идет в южном направлении по восточной стороне полосы отвода автомобильной дороги М-4 "Дон" Москва - Воронеж - Ростов-на-Дону - Краснодар - Новороссийск, пересекает транспортную развязку автомобильных дорог М-4 "Дон" Москва - Воронеж - Ростов-на-Дону - Краснодар - Новороссийск и М "Дон" - пгт Рамонь до точки 25207407007.

От точки 25207407007 линия границы идет в западном направлении по северной стороне территории автозаправочной станции до точки 25207407008.

От точки 25207407008 линия границы идет в южном направлении по западной стороне территории автозаправочной станции до точки 25207407009.

От точки 25207407009 линия границы идет в восточном направлении по южной стороне территории автозаправочной станции до точки 25207407010.

От точки 25207407010 линия границы в юго-восточном направлении пересекает транспортную развязку автомобильных дорог М-4 "Дон" Москва - Воронеж - Ростов-на-Дону - Краснодар - Новороссийск и М "Дон" - пгт Рамонь до точки 25207407011.

От точки 25207407011 линия границы идет в общем южном направлении по восточной стороне полосы отвода автомобильной дороги М-4 "Дон" Москва - Воронеж - Ростов-на-Дону - Краснодар - Новороссийск до точки 25207407031.

От точки 25207407031 линия границы в западном направлении пересекает автомобильную дорогу М-4 "Дон" Москва - Воронеж - Ростов-на-Дону - Краснодар - Новороссийск до точки стыка 25222329 границ Горожанского, Айдаровского и Новожиловинновского сельских поселений.

Протяженность границы Горожанского сельского поселения по смежеству с Айдаровским сельским поселением составляет 3694,5 м.

V. Линия прохождения границы Горожанского сельского поселения по смежеству с Новожиловинновским сельским поселением

От точки стыка 25222329 границ Горожанского, Айдаровского и Новожиловинновского сельских поселений линия границы идет в северо-западном направлении по южной стороне лесной полосы до точки 25208409.

От точки 25208409 линия границы идет в южном направлении по сельскохозяйственным угодьям до точки 25208490.

От точки 25208490 линия границы идет в северо-западном направлении по сельскохозяйственным угодьям, по южной стороне лесной полосы до точки 25222328.

От точки 25222328 линия границы идет в юго-западном направлении по южной стороне лесных насаждений до точки 25208485.

От точки 25208485 линия границы идет в южном направлении по восточной стороне лесной полосы до точки 25208399016.

От точки 25208399016 линия границы идет в юго-западном направлении по южной стороне лесной полосы вдоль северной стороны садоводческого товарищества "Салют", затем по северной стороне садоводческого товарищества "Салют", по древесно-кустарниковой растительности, далее по реке Дон до точки 25208399001.

От точки 25208399001 линия границы идет в северном направлении по середине реки Дон до точки стыка 25222315 границ Горожанского, Новожиловинновского и Скляевского сельских поселений.

Протяженность границы Горожанского сельского поселения по смежеству с Новожиловинновским сельским поселением составляет 4846,4 м.

VI. Линия прохождения границы Горожанского сельского поселения по смежеству со Скляевским сельским поселением

От точки стыка 25222315 границ Горожанского, Новожиловинновского и Скляевского сельских поселений линия границы идет в северо-западном направлении по середине реки Дон до точки стыка 02111025 границ Горожанского, Скляевского сельских поселений и Липецкой области.

Протяженность границы Горожанского сельского поселения по смежеству со Скляевским сельским поселением составляет 12063,5 м.

Общая протяженность границ Горожанского сельского поселения составляет 54577,2 м.

Границы населенных пунктов.

Решением сессии народных депутатов Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района №77 от 10.11.2011 г. (в редакции реш. СНД Горожанского сельского поселения от 03.09.2013 №144, в редакции реш. от 18.03.2015 г. № 200, в редакции реш. от 25.12.2018 №131) утвержден Генеральный план. Позднее было подготовлено текстовое, графическое и координатное описание границ населённых пунктов Горожанского сельского поселения с учётом предложений по изменению границ населенных пунктов, изложенных в Генеральном плане.

В соответствии с действующей редакцией генерального плана (реш. СНД от 25.12.2018 №131) общая площадь территорий населенных пунктов составляет 1344,34 га, в том числе:

общая площадь д. Кулешовка составляет – 782,71 га;

общая площадь д. Богданово* составляет – 188,8 га;

общая площадь с. Солнце-Дубрава составляет – 56,40 га;

общая площадь с. Горожанка составляет – 205,56 га;

общая площадь д. Кривоборье составляет – 99,18 га;

общая площадь д. Галкино составляет – 11,69 га.

В графических материалах Генерального плана (Карта генерального плана Горожанского сельского поселения с отображением зон планируемого размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения) отражены границы населенных пунктов в соответствии с вышеуказанной действующей редакцией генерального плана.

Изменение границ населенных пунктов показаны на картах №1, №2.

1.3. Историко-градостроительный анализ территории Горожанского сельского поселения

1.3.1. Краткая характеристика поселения

Горожанское сельское поселение входит в состав Рамонского района, который в свою очередь находится в северо-западной части Воронежской области на правом и левом берегу р. Дон, правом и левом берегу р. Воронеж. Граничит с Семилукским, Верхнехавским, Новоусманским, районами, городским округом город Воронеж Воронежской области и с Липецкой областью. В целом, ландшафт района обладает высокими визуальными качествами в центральной и восточной части района – от р. Дон до р. Воронеж, включая их берега и поймы.

Рамонский район один из наиболее насыщенных памятниками археологии районов. Здесь представлены объекты всех типов и всех археологических периодов. Древние города на территории района концентрируются преимущественно по берегам рек Дон, Воронеж, Трещевка, Камышовка. Более десятка территорий около современных сел Пекшево, Сенное, Карачун, р.п. Рамонь, Староживотинное, Чертовицы, Перлевка, Трещевка относятся к местам неоднократного заселения человеком, продолжающимся до сегодняшнего дня. Большинство археологических объектов района обширны по площади, расположены в ландшафтно-привлекательных местах – на высоких мысах при реках: Воронеж и Дон.

В XVIII-XIX вв. территория современного Рамонского района находилась в пределах Воронежского, Задонского и Землянского уездов Воронежской губернии и, частично - Тамбовской губернии.

В 1928-1929гг. советская Россия переходит на новое административное деление. Старое деление на губернии, уезды, волости отменяется. Взамен их вводятся новые административные единицы – области, округа, районы.

14 мая 1928г. ВЦИК и СНК РСФСР приняли Постановление об образовании на территории бывшей Воронежской, Курской, Тамбовской и Орловской губерний Центрально-Черноземной области (ЦЧО) с центром в г. Воронеже.

Вся ЦЧО была разделена на 11 округов. Территория современного Рамонского района (Березовский район) вошла в состав Воронежского округа. Центрально-Черноземная область просуществовала до 1934г..

В соответствии с Указом Президиума Верховного Совета РСФСР от 1 февраля 1963г. «Об укрупнении сельских районов и изменении подчиненности районов, городов и рабочих поселков Воронежской области» было утверждено 16 районов, в т.ч. Семилукский район, в состав которого вошла территория Берёзовского и Землянского районов.

По Указу Президиума Верховного Совета РСФСР от 3 ноября 1965г. был образован Рамонский район.

В соответствии с Законом Воронежской области от 23 декабря 2004 года N 90-ОЗ «Об установлении границ, наделении соответствующим статусом, определении административных центров муниципальных образований Новоусманского и Рамонского районов» (в ред. закона Воронежской области от 06.10.2010) в состав Рамонского района входит 16 поселений, в т.ч. 1 городское и 15 сельских. В районе насчитывается 69 населенных пунктов, среди которых 1 рабочий поселок, 36 сел, 8 поселков, 18 деревень, 6 хуторов. Площадь района - 125676 га, население – 32203 человек.

ГОРОЖАНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

Поселение расположено в северной части Рамонского района. По территории поселения протекает река Дон, которая является северо-западной границей поселения. В состав поселения входят 6 населённых пунктов. По территории поселения проходит дорога, относящаяся к XVII веку. Горожанская сельская администрация образована в 1917 году постановлением ВЦИК И СНК РСФСР от 24.12.1917 г. Законом Воронежской области от 23.12.2004 года № 90-03 «Об установлении границ, наделении соответствующим статусом, определении административных центров муниципальных образований Новоусманского и Рамонского районов» Горожанский сельский Совет наделен статусом Горожанского сельского поселения.

Административным центром Горожанского сельского поселения является д. Богданово.

Село Горожанка расположено на левом берегу р. Дон в 18 км. к северо-западу от Рамони. Возникло село около 1726 года. Первым поселенцем здесь был крестьянин однодворец Горожанкин, от которого и произошло название.

Старинная деревня Буровлянка возникла примерно в 1698-1700гг., как поселение около фабрики, вырабатывающей солдатское сукно.

Во второй половине XVIII века один из жителей Буровлянки по фамилии Богданов на проходившей рядом Задонской дороге поставил хутор. Хутор получил название по его хозяину – Богданов.

На картах середины XIX века хутор отмечен как Богданов постоянный двор – Буровлянские выселки.

Уже в недавние времена, в 1960-е годы здесь началось строительство многоквартирных двухэтажных домов, восьмилетней школы, почты, медпункта, магазина, конторы совхоза. Создается экспериментально- показательный совхозный поселок. В его состав включена и старинная деревня Буровлянка.

С 1967 года за ними закреплено общее название – Богданово.

Количество национальностей, населяющее территорию Горожанского сельского поселения – пять. Это – русские, азербайджанцы, армяне, грузины, украинцы.

Язык общения в быту – русский. Удельный вес русского населения – 98%. Основные виды занятий населения – сельское хозяйство и личные подсобные хозяйства.

На территории Горожанского сельского поселения расположены ООО «Донское», ЗАО «Горожанка», Горожанская санаторная школа-интернат. Протекает река Дон.

Памятные даты: 14 октября – Покров Пресвятой Богородицы; 21 ноября – Михайлов день.

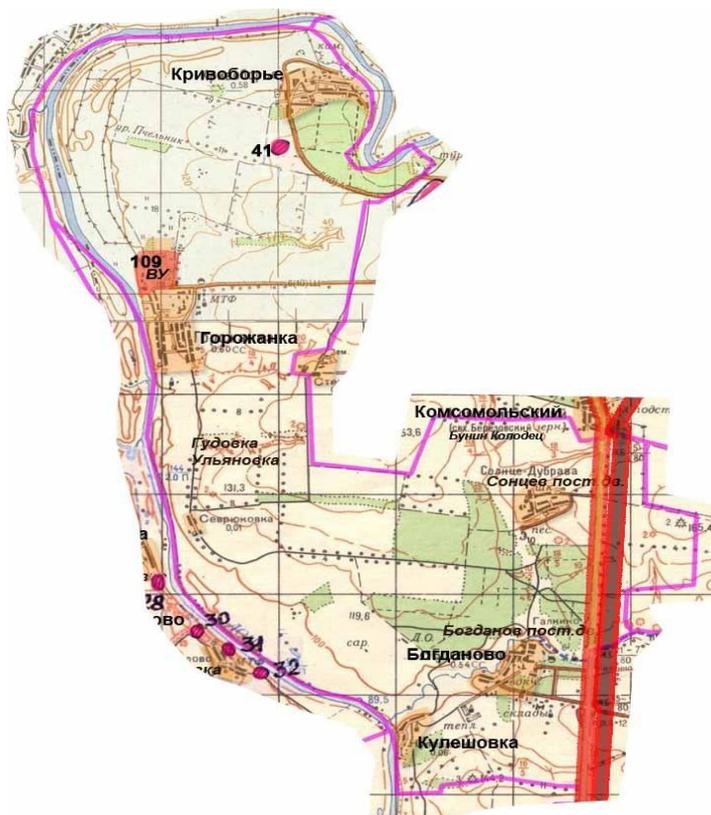


Рис. 1. Карта (схема) поселения деревня Богданово (Буровлянка, Анна, Муровлянка, Богданов хутор)

Расположена в южной части поселения, при автодороге дороге М4 «Дон». Нынешний населенный пункт объединяет в себе несколько небольших хуторов. Первоначально, в 1698 - 1700 гг. в устье реки Буровлянки была выстроена суконная мануфактура (Синицинская), возле которой возникло небольшое сельцо Буровлянка (затем – Анна). Несколько выше по течению р. Буровлянки, при впадении в нее р. Верхней Буровлянки в сер. XVIII в. появилась деревня Буровлянка или Муровлянка (собственно - современное село Богданово). Эти два населенных пункта показаны на карте межевания 1779г. А в нач. XIXв на большой Задонской (Московской) дороге был поставлен постоянный двор Богданова, упоминаемый как Буровлянский или Богданов постоянный двор. В 1859г. в Буровлянке в 64 дворах проживало 365 человек. При селе числились суконная мануфактура и кожевенный завод. Во владельческом хуторе Анна было 36 жителей. В Богданове хуторе проживало 168 человек. Итого -569 жителей.

В 1900г. в деревне Буровлянке, состоящей из нескольких частей: бывшей Синицинской (Сомины Дворы), Рейгард, Богданово и Муровлянка (Юрьевка), Буровлянские Дворики (Богданово, бывш. П.А.Юрьева) - проживало в 107 дворах 209 человек. В нач. XXв. рядом с селом было несколько усадеб. В т.ч. - на месте суконной фабрики – усадьба Хренникова, с населением 9 человек. Его же - хутор Назаровский (Калининский) в Муровлянском логе с населением 5 человек. В х. Анна (бывш. Анны Тулиновой) на р. Муровлянке было 7 дворов с населением 57 человек.

деревня Кулешовка (Донская Айдарова)

Расположена на левом берегу Дона, где в начале XVII века были земли и сенокосные угодья села Айдарово (ниже впадения в Дон р.Муровлянки или Буровлянки). Люди, приезжающие косить сено, имели сначала летние постройки, потом обосновались на постоянное жительство, так как это место было удалено от Айдарова на 14 км. Здесь во второй половине XVII века и была основана деревня - Донская Айдарова. Позднее по самой распространенной айдаровской фамилии среди жителей - Кулешовы - ее стали называть Кулешовкой. В 1859г. в деревне в 18 дворах проживало 184 человека.

В 1900г. население считалось с Айдарово, т.е. примерно здесь проживало около 200 человек. Кроме того, рядом располагалась небольшая деревня Айдаров (бывш.хутор В.Е. Зарубицкой, М.Е. Звегиной) с населением 12 человек.

деревня Галкино (Галкины дворы)

Расположена в южной части поселения, севернее деревни Богданово, при автодороге М4 «Дон». Возникла как небольшой хутор с постоянным двором при Задонской дороге в XIXв. В 1900 г. в Галкиных дворах проживало 34 человека.

село Солнце-Дубрава

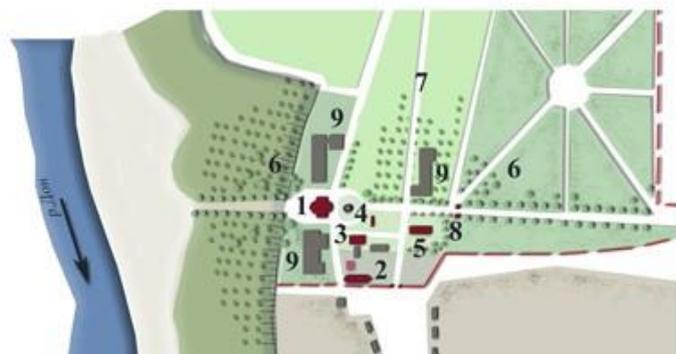
Расположено при Буровлянском (Муровлянском) логе и автодороге М4 «Дон». Возникло в середине XVII века. Являлось двумя небольшими хуторами – Дубровка и Солнцево по имени Александра Борисовича Сонцова или его сына Петра Александровича (Воронежские губернаторы кон. XVIII – перв.четв.XIXвв.). На карте межевания обозначено как деревня Дубровка. На картах к. XIXв., при Задонской дороге еще показан Сонцев постоянный двор. При этом, на картах и в описях населенный пункт обозначается как Сонцево, так и Солнцево.

В 1859г. в «Солнцево-Дуброво (Сонцево, Дуброво)» в 18 дворах проживало 232 человек. В 1900г. население Дубровки (Солнцево) составляло 313 жителей, было 42 двора, одно общественное здание.

село Горожанка

Расположено на левом берегу Дона. Основано как небольшая деревня выходцем из Карачуна однодворцем Горожанкиным. В кон. XVII — нач. XVIII века Горожанка приобретает Веневитиновыми. В 1747г., после смерти Ф.А. и А.Ф. Веневитиновых Горожанка достается по Алексею Акиндиновичу Веневитинову – правнуку Антона Лаврентьевича Веневитинова, который при Петре I ведал корабельными лесами.

Усадьба Веневитиновых «Горожанка»



- 1 - Главный дом, кон.1780-х гг.;
- 2 - Церковь Покровская, 1787г.и кладбище;
- 3 - Амбар, нач.ХХв.; 4 - Фонтан, нач.ХХв.;
- 5 - Служба, кон.ХIХ-нач.ХХвв;
- 6 - Парк, кон.ХУШ-нач.ХIХв.; 7- Сад - ХIХв;
- 8- Место въездных ворот;
- 9- Застройка вт.пол.ХХв.

Рис. 2. Схема усадьбы «Горожанка»

А.А. Веневитинов устраивает на высоком берегу р. Дон усадьбу, в которой в 1787г.строит Покровскую церковь и господский дом. Так, в документах 1780-х годов о селе «Покровское, Горожанкино тож» сказано, что в поместье А.А. Веневитинова, помимо кирпичного храма, значится деревянный господский дом.



Рис.3. Усадьба в 1970-е гг.

О Покровской церкви у Д. Самбикина сказано: «Покровская церковь в селе Горожанка Задонского уезда, с приделами на правой стороне св. Алексея Московск. Митрополита, на левой стороне - преподобной мученицы Евдокии. Построена в 1787г. секунд-майором Алексеем Акиндиновичем Веневитиновым. Земли усадебной 3 дес., пахотной 33 дес. Прихожан 900 душ, деревни: Севрюковка, Буравлянка, Кивоборье».



Рис. 4. Покровская церковь, современное состояние.

В XIX веке потомки секунд-майора владели уже не одной, а тремя усадьбами в Горожанке. Так они поделили прежнее обширное поместье. И в каждой из трех частей был свой барский дом.

В 1794 году Алексей Акиндинович завещал горожанкинскую недвижимость четырем сыновьям. Несколько обделенным оказался 18-летний сын Федор, который, по тогдашним понятиям, еще не достиг совершеннолетия. Поэтому в 1797 году, уже после кончины отца, братья разделили наследство заново, «без всякой обиды». Усадьбу в Горожанкино оформили в совместную собственность Лев Алексеевич и Федор Алексеевич. Алексею Алексеевичу достался дом в Воронеже и село Хава, а Александру Алексеевичу – село Вознесенское.

В 1799 году совладельцем Горожанки вместо Федора становится Александр Алексеевич. В 1802 году прапорщики Лев и Александр Алексеевичи Веневитиновы официально поделили общую территорию села между собой пополам.

Лев Алексеевич Веневитинов постоянно жил в Горожанке, в своей усадьбе, здесь появилось на свет его потомство. В 1830-х гг. в имении Л.А. Веневитинова значится одноэтажный деревянный дом, построенный еще отцом, который стоял южнее церкви (видимо, на краю лога). В кон. XIX-нач. XX вв. эта усадьба значится как «Горожанка 1-я – Кожина».

Александр Алексеевич Веневитинов, получив по разделу свою часть села, в 1799 г. приступает к строительству большого каменного двухэтажного с мезонином дома. После его кончины, в 1826 г., его вдове Екатерине Николаевне Веневитиновой достался каменный двухэтажный, с мезонином, дом, два сада, 170 крепостных душ, 1220 десятин земли. В той же усадьбе стояла и Покровская церковь, построенная Алексеем Акиндиновичем Веневитиновым.

Екатерина Николаевна Веневитинова в 1831 году закрепила «дворец» с усадьбой в личную собственность. А двум сыновьям, Николаю и Алексею Александровичам, выделила другие наследственные доли. В том числе земли с крестьянами (но без барских домов) в Горожанке.

В 1838 году при усадьбе Екатерины Николаевны Веневитиновой значилось 360 десятин пашни, из них половина – господская, а половина – крестьянская. «Промышленность» крестьян заключалась «в хлебопашестве, скотоводстве и торговле хлебом, сбыт оного в городах Лебедяни, Ельце и Ливнах и на пристанях по реке Дону. В оном имении протекает река Дон, в коей производятся рыбные ловли и имеется значительное судоходство». В усадьбе стояли рига из дикого камня с молотильной и весяльной машиной, деревянная ветряная мельница, кирпичные конюшня и каретный сарай. Скотный двор вмещал около 100 голов рогатого скота. Годовая доходность имения – более 5 тысяч рублей».

Два сына Екатерины – Николай и Алексей – содержали в Горожанке конные заводы.

Алексей Александрович Веневитинов уволился в 1830 году с воинской службы в чине поручика и построил в Горожанке третий усадебный дом. Здание было одноэтажным, с мезонином, деревянным, но обложенным кирпичом (в описях значится как Горожанка 2-я).

Николай Александрович Веневитинов женился в 1859 году. И в 1860 году мать подарила ему главную усадьбу (в описях значится как Горожанка – 3я).

В 1859 г. в Горожанке проживало 842 человека.

В 1863 г. у Н.А. Веневитинова рождается дочь Екатерина. Екатерина Николаевна Веневитинова выходит замуж за инженера-путейца Семена Петровича Чоколова. Семен Петрович жил в Москве, имел завод изоляторов, выступал и как подрядчик-строитель железных дорог.

Екатерина Николаевна Чоколова в начале XX века открыла в селе школу-мастерскую для крестьянских девушек, в которой действовали учебные мастерские по изготовлению кружев, ковров, точеной и резной мебели, керамики. В 1913 году ковер горожанкинской мастерицы «Адам и Ева» демонстрировался на Всемирной выставке в Париже, получил «Гран-при» и был куплен Лувром. Сведения об этой мастерской попали в солидный справочник «Россия. Полное географическое описание нашего отечества» (Петербург, 1902). Крестьянки вышивали, плели кружева, ткали ковры.

В конце XIX – нач. XX вв. Чоколовы реконструируют усадьбу: устраивают перед домом фонтан, строят амбар, несколько служб, расширяют сад. При усадьбе в кон. XIX — нач. XX вв действовал конный завод по разведению рысистых пород лошадей.

В 1910-х годах усадьба переходит в руки зятя Чоколовых – подполковника Василия Михайловича Михайловского, служившего в военно-инженерных частях в Петербурге. Новый владелец неподалеку от имения - в Сосновке – открыл винный завод, расширил сад, занявший более 18 десятин.

В 1900г. население Горожанки составляло 890 жителей, проживавших в 154 дворах. Было 2 общественных здания, земская школа, 3 мелочных лавки, винная лавка. Кроме того, при селе числились:

- 1 -Хутор Чоколова - 2 двора с населением 13 человек,
- 2 -Усадьба Чоколова «Горожанка» - 4 двора с населением 21 человек (основная усадьба Веневитиновых)
- 3 -Усадьба Кожина - 4 двора с населением 42 человека,
- 4 -Усадьба Кожина «Залог» - 3 двора с населением 44 человека

К Горожанке была приписана также «казённая шоссейная будка», при которой проживало 4 человека.

После Октябрьской революции в усадьбе размещался дом отдыха, а с 1944 года - спецдетдом. За эти годы объемно-планировочная композиция усадьбы значительно пострадала. На территории были выстроены новые корпуса, в том числе и четырехэтажные, на месте флигелей; разрушен склеп, утрачено кладбище, под жилой дом перестроена церковь. В настоящее время от усадьбы сохранились дом, фонтан, амбар, погреб, службы, церковь, парк и сад. Дом - самый яркий и необычный памятник периода ампира в Воронежской области, предположительно построенный по проекту архитектора Дж. Кваренги в 1780-х гг. Усадебный парк, площадью около 10 га, является памятником природы. Здесь сохранились экземпляры сосны, клена, ясеня; аллеи с посадками тополя, вяза, березы.

1 ГАВО. Ф. И-29. Оп. 125. Д. 30; Ф. И-167. Оп. 1. Д. 3336, 3349, 3353, 3398, 3419, 3464, 3480, 3579, 3590, 3591, 3926, 3937, 3988. См. также: Попов П.А. Горожанка (Тайна синих павлинов) // Русские провинциальные усадьбы XVIII – начала XX века. – Воронеж, 2001. – С. 103–108



Рис. 5. Усадебный дом в 2007г.

деревня Кривоборье

Расположена на левом берегу Дона. Первое упоминание относится к 1389 году при описании путешествия по Дону московского митрополита Пимена в Царьград (Константинополь). В XVI веке урочище Кривой Бор постоянно встречается в расписании русских сторожевых разъездов. В конце XVII века покосы близ Кривого Бора принадлежали Горожанскому монастырю. Тогда-то здесь и были поселены монастырские крестьяне, основавшие деревню Кривоборье. В начале XVIII века в селе числится церковь и конный завод. В 1859г. в селе проживало 256 человек.

В 1900г. население Кривоборья составляло 726 жителей. Здесь было 116 дворов, 3 общественных здания, ветряная мельница, 30 гончарных мастерских, кузница и винная лавка.

1.3.2. Объекты культурного наследия

На территории поселения находится один выявленный памятник и один памятник истории и архитектуры. Так же на территории Горожанского сельского поселения имеется два памятника природы.

Выявленные объекты археологии

№ п/п	№ на карте	Наименование объекта	Датировка объекта	Нормативный правовой акт	Местонахождение объекта	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	41	Курган у с. Кривоборье	не ясна	В	Горожанское сельское поселение	Уточненное наименование населенного пункта: д. Кривоборье

Иные объекты культурного наследия (памятники истории и архитектуры)

№ п/п	№ на карте	Наименование ОКН согласно нормативному правовому акту	Датировка ОКН согласно нормативному правовому акту	Нормативный правовой акт	Местонахождение ОКН	Примечания
1	2	3	4	5	6	7
1	109	Усадьба	кон. XVIII	Ф № 1327,	Горожанское	В постановлении Ф 1327 смотреть

	Михайлова: а) жилой дом б) амбар в) парк		пр. 2; Ф № 624, пр. 1.	сельское поселение, с. Горожанка	Березовский район Воронежской области
--	--	--	---------------------------	--	--

Принятые сокращения:

Ф- федеральная категория охраны памятника;

Р – региональная категория охраны памятника;

В - выявленные объекты культурного наследия.

Ф № 1327 - объект поставлен на охрану Постановлением Совета Министров РСФСР от 30.08.60 г. № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР»;

Ф № 624 – объект поставлен на охрану Постановлением Совета Министров РСФСР от 04.12.74 г. №624 «О дополнении и частичном изменении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР»;

Памятники природы

№ п/п	Название памятника	Название и характеристика согласно решениям облисполкома	Площадь, га	Землепользователь
108	Парк-усадьба с. Горожанка	Парк-усадьба с. Горожанка	10	Администрация с. Горожанка
116	«Кривоборье»	Кайнозойские отложения с остатками растительности у с. Кривоборье	15	АО «Горожанское», учхоз «Березовское», п/х «Электросигнал», Воронежский лесхоз

Историко-культурное наследие района, включенное в реестр (объекты, стоящие на государственной охране), представлено в основном «памятниками», охватывающими все типы:

- археологические памятники от палеолита до позднего средневековья; памятники
- архитектуры; памятники истории, связанные с историческими событиями, развитием общества.

В целом, объекты культурного наследия района (памятника архитектуры и археологии), включенные в реестр, в 1990-е гг. были снабжены учетной документацией, их описания содержатся в «Материалах Свода Памятников РФ Воронежская область».

В 1994-2007 гг. на территории района выявлено 58 объектов археологии. Согласно действующему законодательству «Объекты археологического наследия считаются выявленными объектами культурного наследия со дня их обнаружения». А все «выявленные объекты культурного наследия до принятия решения о включении их в реестр либо об отказе включить их в реестр подлежат государственной охране» наравне с объектами культурного наследия.

Согласно законодательству, каждый объект культурного наследия должен иметь территорию в утвержденных границах, которая вносится в документы территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки и межевания территорий.

Однако, по состоянию на 2022 год границы территорий и зоны охраны объектов культурного наследия утверждены не для всех объектов района. Для территорий объектов культурного наследия области не устанавливалась категория земель особо охраняемых территорий и объектов. Все это затрудняет подготовку документов территориального планирования и отрицательно сказывается на физическом сохранении объектов наследия, расположенных как в населенных пунктах, так и на землях сельскохозяйственного назначения (объекты археологии).

В связи с этим, необходимо предусмотреть мероприятия по подготовке и утверждению границ объектов культурного наследия, в т.ч. достопримечательных мест и историко-культурных заповедников.

Так, согласно Федеральному закону от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», к вопросам местного значения поселения отнесено (п.13 ч.1 ст.14): «сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности поселения, охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории поселения».

Часть 2 статьи 26.3 Федерального закона от 6 октября 1999 года N 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» (с последующими редакциями) устанавливает, что «к полномочиям органов государственной власти субъекта Российской Федерации по предметам совместного ведения, осуществляемым данными органами самостоятельно за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации (за исключением субвенций из федерального бюджета), относится решение вопросов: (...) п.15) сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности субъекта Российской Федерации, государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) регионального значения». Согласно же части 2 статьи 26.11 в собственности субъекта Российской Федерации могут находиться: «объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) независимо от категории их историко-культурного значения в соответствии с законодательством Российской Федерации».

Законодательство разделяет понятия «охраны» и «сохранения» объектов культурного наследия, по признаку субъектов правоотношений, на которых возложены полномочия по осуществлению указанных действий.

Так, меры (мероприятия) по охране объектов культурного наследия - это полномочия органов государственной власти и органов местного самоуправления (мероприятия, направленные на выявление, изучение, учет, предотвращение разрушения и контроль за использованием и состоянием объектов культурного наследия).

К сохранению объектов культурного наследия относятся ремонтно-реставрационные работы (ремонт, реставрация, консервация, приспособление, воссоздание).

Таким образом, принципиальными характеристиками для разграничения полномочий по охране и сохранению объектов культурного наследия являются вопросы собственности и категории значения.

Сегодня объекты культурного наследия представлены видом «памятник». Однако почти для каждого поселения района можно выделить «достопримечательные места» - территории и объекты, отражающие те или иные этапы и события

истории, в т.ч. территории утраченных градостроительных образований (сел и хуторов, усадеб); участки исторической планировки и застройки разных периодов, территории и объекты, связанные с событиями военной и гражданской истории, историческими личностями, как повлиявшими на территориальное и функциональное развитие, так и оставившие «память» места.

В качестве юридической формы сохранения и представления объектов наследия «достопримечательных мест» законодательство определяет «историко-культурный заповедник», как «выдающийся целостный историко-культурный и природный комплекс, нуждающийся в особом режиме содержания».

Государственная стратегия формирования системы достопримечательных мест, историко-культурных заповедников и музеев-заповедников в Российской Федерации (2007 г.) отмечает необходимость создания следующих типов историко-культурных заповедников: этнографических; промышленных; на фрагментах исторических путей и дорог; на местах исторических сражений; археологических; усадебных; городских. Стратегия также отмечает, что «Историко-культурные заповедники» - это территории с особым правовым режимом содержания, на которых обеспечивается сохранение, изучение и публичное представление достопримечательного места с расположенными на данной территории памятниками и ансамблями, составляющими целостный историко-культурный и природный комплекс.

Согласно положениям Федерального закона от 14.03.1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» «органы местного самоуправления могут устанавливать иные категории особо охраняемых природных территорий (территории, на которых находятся памятники садово-паркового искусства, охраняемые береговые линии, охраняемые речные системы, охраняемые природные ландшафты, биологические станции, микрозаповедники и другие)».

Историко-градостроительный анализ развития поселения и его населенных пунктов показал следующее:

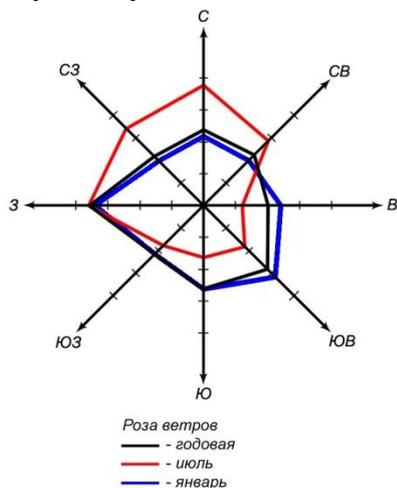
1. Градостроительные образования на территории поселения формировались вдоль реки Дон.
2. Зоны выявленного памятника археологии возможно представить в виде «достопримечательного места».
3. Горожанское сельское поселение обладает историко-культурными ресурсами, что создает предпосылки развития туристического потенциала территории.
4. В целях охраны объектов культурного наследия необходимо утвердить границы их территорий и границы зон охраны объектов культурного наследия, режимы их использования.

1.4 Природно-ресурсный потенциал Горожанского сельского поселения

Климат на территории Горожанского сельского поселения умеренно-континентальный с жарким и сухим летом и умеренно холодной зимой с устойчивым снежным покровом и хорошо выраженными переходными сезонами.

Годовой приток суммарной солнечной радиации составляет более 90 ккал/см². Среднегодовая температура воздуха составляет +5,4 С Средние из абсолютных максимальных температур составляют +35 С средние из абсолютных минимальных температур составляют -29 С.

Годовое количество осадков на территории составляет более 550 мм. Территория относится к зоне недостаточного увлажнения, что обусловлено достаточно высокой испаряемостью в теплый период. В течение года преобладают средние скорости ветра.



Суммы средних суточных температур за период активной вегетации растений колеблются в пределах 2400-2600°. Сумма осадков за этот период составляет 235-310 мм, ГТК равен 1,0-1,1. Продолжительность безморозного периода — 220-227 дней.

К неблагоприятным метеорологическим явлениям, наносящим значительный ущерб сельскохозяйственному производству, относятся заморозки, засухи, суховеи, сильные ветры, ливни и град.

Опасные метеорологические явления, приводящие к ЧС, и главным образом на дорогах, – метели, ливневые дожди, град, шквал, гололёд.

Оценка природного потенциала самоочищающей способности атмосферы

Территория характеризуется достаточно однородными метеорологическими условиями рассеивания примесей в атмосфере. Такие метеорологические условия, как слабые ветры 0-1 м/сек, наличие приземных и приподнятых инверсий, туманы способствуют накоплению примесей в атмосфере, а ливневые осадки, умеренные и сильные ветры способствуют рассеиванию примесей.

Территория имеет умеренный потенциал загрязнения атмосферы (ПЗА – возможный показатель уровня загрязнения атмосферы для низких источников) (II зона по классификации Э.Ю. Безуглой).

Метеорологические условия в равной степени способствуют как накоплению примесей в атмосфере, так и к их рассеиванию, что обуславливает умеренный потенциал загрязнения атмосферы.

Геологическое строение и минерально-сырьевые ресурсы

Геологическое строение

Территория располагается в пределах Воронежского кристаллического массива, являющегося частью Восточно-Европейской платформы. На размытой поверхности кристаллического фундамента залегают девонские отложения, перекрытые меловой системой, а также палеогеновыми, неогеновыми и четвертичными образованиями. Комплекс покровных отложений представлен лессовидными суглинками и супесями и в меньшей степени песками.

Материнские породы характеризуются богатством инертной части породы — кремнекислой, менее растворимой и менее усвояемой формой питательных веществ для растений. Породы характеризуются плохой сортировкой механических частиц. Так в супесчаных отложениях преобладают фракции среднего песка, суглинистые отложения содержат много иловой фракции, среднего и мелкого песка, значительное количество средней пыли.

ГЕОЛОГИЧЕСКИЙ РАЗРЕЗ № 29

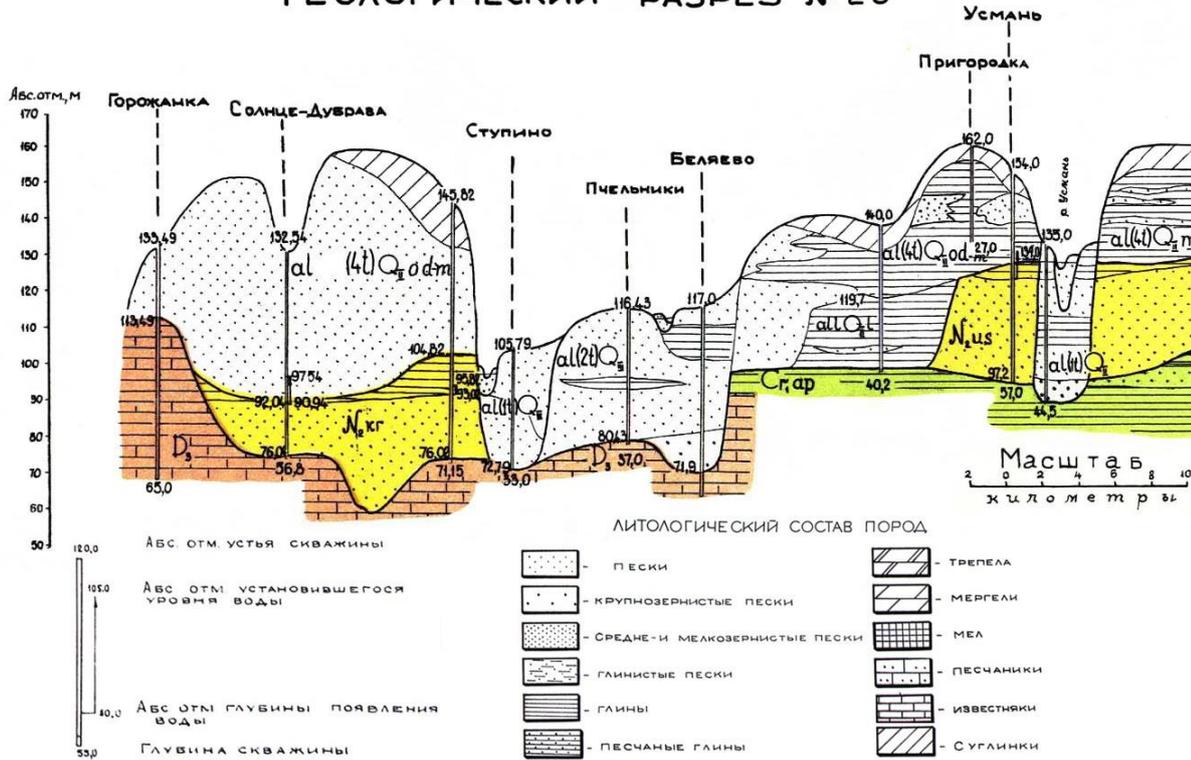


Рис. фрагмент геологического разреза №29 (Хруцкий С.В., Смолянинов В.М., Косцова Э.В. Альбом геологических разрезов центрально-черноземных областей, Изд-во ВГУ, Воронеж, 1974)

Подстилающие покровные породы преимущественно моренными валунными суглинками, иногда — третичными меловыми или пестроцветными соленосными отложениями.

Большое распространение в левобережье р.Дон получили древнеаллювиальные отложения, покрывая значительные пространства надпойменных террас.

На территории поселения имеется овражная и балочная эрозия, процессы заболачивания, возможно развитие просадочных явлений.

Овражная эрозия приурочена к склонам водоразделов и речных террас, сложенных легко размываемыми горными породами.

Просадочные явления здесь проявляются в виде «степных блюдеч», которые приурочены к толще покровных суглинков с высоким залеганием уровня грунтовых вод.

Болота и процессы заболачивания на территории развиты в поймах и на участках низких террас.

Минерально-сырьевые ресурсы.

По данным материалов, находящихся на хранении в филиале по Воронежской области «Территориальный фонд информации по природным ресурсам и охране окружающей среды МПР России по Центральному федеральному округу», на территории сельского поселения имеются месторождения полезных ископаемых представленных ниже в таблице. Месторождений подземных вод на территории не выявлено.

№	Название полезного ископаемого	Месторождение (участок)	Местоположение	Запасы (тыс. м., тыс. тонн) балансовые, утвержденные ТКЗ, ГКЗ, год/ Остаток на 01.01.2008 г.	Степень освоения
1	2	3	4	5	6
1.1	Известняки	Кривоборское Участок Кривоборский	В 40 км к С от г. Воронежа, близ с. Кривоборье, левый берег р.Дон	В+С1-10030/9703 ТКЗ пр. 8 от 25.06.1987 г.	-
1.2	Известняки	Участок Богдановский	В 40 км к С от г. Воронежа, близ с. Горожанка, левый	В+С1-2240/1366 ТКЗ пр.8 от 25.06.1987 г.	На стадии развития

			берег р. Дон		
2	Строительные пески	Богдановское	В 500 м к СЗ от с. Богданово, на левом берегу р. Дон	А+В+С1-16485/16485 ТКЗ пр.68 от 09.12.1970 г.	Не разрабатывается

Запасы известняков пригодны для производства из него фракционного щебня и известковой муки для производства асфальтобетонных смесей и нужд сельского хозяйства. Известково- доломитовую муку можно использовать для раскисления почв.

Запасы песков могут быть пригодны для кладочных и штукатурных растворов, заполнителей бетона.

Подземные воды

Водные ресурсы

Территория располагается в зоне Московского гидрогеологического бассейна.

Пресные подземные воды приурочены к четырем основным водоносным комплексам, широко используемым для целей водоснабжения: неоген-четвертичному, турон-коньякскому, апт- сеноманскому и девонскому.

Основным водоносным комплексом, широко используемым для целей водоснабжения является неоген-четвертичный комплекс.

Неоген-четвертичный водоносный комплекс, приурочен к пескам различного гранулированного состава верхнеплиоценового и четвертичного возраста. В кровле водоносного комплекса залегают пески или невыдержанные по площади суглинки, поэтому он подвергается поверхностному загрязнению. Воды гидрокарбонатно-натриево-кальциевые.

Естественная защищенность грунтовых вод от загрязнения

Грунтовые воды неоген-четвертичного водоносного комплекса характеризуются разнообразными условиями защищенности от инфильтрации загрязненных вод, диапазон ее изменения находится в пределах I – IX категорий. Самая низкая категория защищенности (I – II) отмечается в пределах поймы и надпойменных террас, в речных долинах бассейна Дона. Площади с III – V категориями защищенности прослеживаются непрерывными полосами вдоль склонов водоразделов, повторяя рисунок речных долин. На участках, совпадающих с вершинами водоразделов, защищенность грунтовых вод выше – VI – IX категории.

Использование подземных вод

Хозяйственно-питьевое водоснабжение населения практически полностью основано на использовании подземных вод. Значительная часть нужд в технической и технологической воде промышленных предприятий обеспечивается также за счет подземных вод.

Подземные воды эксплуатируются буровыми скважинами, колодцами. Отпуск воды за год в среднем всем потребителям — 500 тыс.м³, в том числе населению и на коммунально-бытовые нужды — 500 тыс.м³, среднесуточный отпуск воды на 1 жителя — 65 литров/сутки.

Поверхностные воды

Поверхностные воды представлены водными объектами, относящиеся к бассейну средней части р.Дон. По северо-западной границе протекает р.Дон. Также по территории протекает водоток без названия у с.Кулешовка. Водоемов на территории практически нет.

Характеристика водотоков

№ п/п	Название водотока	Исток	Куда впадает		Длина водотока, км
			Устье	на каком расстоянии от устья, км	
1	2	3	4	5	6
1	Дон	г. Новомосковск Тульская область	Азовское море	-	1870
2	Б/н, с.Кулешовка	В 3 км к В от с.Сергеевское	Дон, лв	1460	17,3

Долина реки Дон – пойменная: шириной 1,4 км. Средняя глубина - 2,8 м, преобладающая скорость течения — 0,5 м/с. Скорость течения в межень увеличивается до 0,6-1,2 м/с. В половодье она достигает 2,5-3,0 м/с. На плесах где глубина 2-3 м, скорость падает до 0,3-0,4 м/с. Весеннее половодье начинается в период с 20 февраля по 12 апреля. Пик половодья обычно приходится на 8 апреля. Продолжительность половодья около 50 суток. Весенний подъем уровня воды проходит интенсивно (до 1,2-2,0 м/сут). Спадает вода значительно медленнее. Самая ранняя дата появления ледовых образований относится к 23 октября, поздняя — 5 января. Замерзает р.Дон через 10-12 дней после появления первых ледовых образований. Толщина льда может достигать от 41 до 78 см.

Основным источником питания реки являются талые воды, что определяет характер водного режима водотоков. Основные особенности водного режима является высокое весеннее половодье, летне-осенняя межень, прерываемая дождевыми паводками, и низкая зимняя межень.

Почвенные ресурсы

Почвенные ресурсы представлены выщелоченными черноземами. Вследствие неоднородности условий почвообразования среди зональных почв в виде небольших полос и пятен встречаются интразональные почвы: солонцы, солоды, лугово-черноземные, пойменные, лугово-болотные, овражно-балочного комплекса, которые создают пестроту почвенного комплекса.

Черноземы выщелоченные характеризуются содержанием гумуса в пахотном слое от 4,0 до 5,84% и слабогумусированных от 1,1 до 3,8%, сумма поглощенных оснований колеблется от 30,55 до 45,51 мг.эк. на 100гр. почвы. Содержание подвижных форм фосфора в пахотном слое почв колеблется от 2,5 до 10,0 мг. на 100 гр. почвы.

Водная и ветровая эрозия влечет деградацию почв.

Водная эрозия выражается здесь в расчленении поверхности земельных угодий на более дробные участки и усложнении их конфигурации; невыгодном для полей перераспределении снега и влаги; увеличении количества оползней за счет выхода грунтовых вод; снижении плодородия земли при отложении наносов в поймах рек и днищах балок; заилении малых рек,

прудов и водоемов; разрушении дорог, сооружений, коммуникаций; ухудшении гидрологического режима; понижении или повышении уровня грунтовых вод и влажности почвенного покрова и других негативах.

Ветровая эрозия проявляется в виде пыльных бурь и местной (повседневной) дефляции. Пыльные бури охватывают большие территории и периодически повторяются. Ветер разрушает верхний горизонт почвы и, вовлекая почвенные частицы в воздушный поток, переносит их на различные расстояния от очагов эрозии. Местная ветровая эрозия проявляется в виде верховой эрозии и поземки.

Прогрессируют процессы переувлажнения почв.

Лесосырьевые ресурсы

Леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий, согласно Лесному кодексу (2006г. ст.10) по целевому назначению относятся к защитным лесам, которые подлежат освоению в целях сохранения средообразующих, водоохраных, защитных, санитарно-гигиенических, оздоровительных и иных полезных функций лесов с одновременным использованием лесов при условии, если это использование совместимо с целевым назначением защитных лесов и выполняемыми ими полезными функциями.

На территории действует Рамонское участковое лесничество Воронежского лесничества. Лесная растительность состоит из дубовых, сосновых, ольховых, березовых, тополевых и ивовых лесов. В возрастной структуре лесов преобладают средневозрастные насаждения.

Система особо охраняемых природных территорий

Согласно постановлению администрации Воронежской области от 28.05.1998г. №500 «О памятниках природы на территории Воронежской области» на территории сельского поселения имеются следующие памятники природы:

1. Парк - усадьба с. Горожанка. Вокруг ветхой усадьбы остались единичные экземпляры сосны Веймутовой, клена, ясеня. Лучше сохранились аллеи насаждения: здесь встречаются крупные тополя, вязы, березы.

2. Памятник природы "Кривоборье". В излучине Дона, в обрыве «амфитеатра» высотой 60 м на протяжении 4 км выходят четвертичные и неогеновые отложения. Геологический разрез является опорным или голостратотипом для аллювия 4-й террасы (Кривоборской), для яманской свиты и кривоборского комплекса плиоцена.

Заказников и заповедников на территории не имеется.

Ландшафтно-рекреационный потенциал

Рельеф поверхности территории сельского поселения плосковолнистый. Лесные насаждения здесь представлены островными урочищами: Солнце Дубравное, Кривоборье и Пчельник. Растительность представлена лесными, кустарниковыми, полукустарничковыми и травяными сообществами. Территория характеризуется высокими эстетическими свойствами ландшафта долины реки Дон и ресурсами для организации водного, пешего и экологического туризма. Прекрасные ландшафты, чистый воздух, напоенный ароматами смешанного леса, пресноводные бассейны благоприятствуют проведению круглогодичного климатолечения. Долина р.Дон пойменная затопляемая паводком 1% обеспеченности, что ограничивает развитие только сезонным использованием. Кроме того на пойменных территориях развиваются процессы заболачивания.

При перспективном планировании развития рекреации, должны учитываться природные особенности территории, благоприятные климатические условия и относительно спокойный рельеф территории.

Факторами, способствующими развитию рекреации в поселение, являются следующие:

- сложная структура ландшафтного разнообразия, свойственная типам ландшафта – лесостепного и степного, где проходит южная граница естественного распространения сосны обыкновенной, и сохранились как естественные лесные, так и степные участки;

- наличие реки, песчаных пляжей, привлекающих рекреантов для курортного отдыха, отдыха выходного дня, для водного байдарочного туризма, любительского лова и спортивной охоты;

- купальный период с температурами массового купания 20-22С продолжается в среднем 80-90 дней;

- наличие лесных массивов естественного и искусственного происхождения, объектов природоохранного значения.

Основными лимитирующими факторами развития рекреации являются следующие:

- наличие гноса в мае-июне-июле на реке; затопление пойменных территорий паводком; процессы заболачивания пойменных территорий.

1.5. Население и демография

Население, его динамика и возрастная структура являются важнейшими социально- экономическими показателями, влияющими на сбалансированное и устойчивое развитие территории поселения. Демографическая структура и состав населения во многом определяют перспективы и проблемы рынка труда, а значит, и трудовой потенциал той или иной территории.

По состоянию на 01.01.2010 г. численность населения Горожанского сельского поселения составила 1933 человека. (По данным паспорта муниципального образования)

Динамика численности населения Горожанского сельского поселения

№ п/п	Показатели	2004 год	2005 год	2006 год	2007 год	2008 год	2009 год
1	Численность постоянного населения на 1 января, всего	1970	1940	1930	1939	1920	1933
2	Родилось	11	15	13	13	21	13
3	Умерло	38	41	39	27	30	30
4	Естественный прирост населения прирост (+), убыль (-)	-27	-26	-26	-14	-9	-17
5	Прибыло	51	96	62	64	47	50
6	Выбыло	40	70	72	41	35	36
7	Миграционный прирост (+), убыль (-)	11	26	-10	23	12	14
8	Общий прирост (убыль) населения	-16	0	-36	9	3	-3
9	Общий коэффициент рождаемости, промилле	5,6	7,7	6,7	6,7	10,9	6,7
10	Общий коэффициент смертности, промилле	19,3	21,1	20,2	13,9	15,6	15,5

По состоянию на 01.01.2004 г. численность населения Горожанского сельского поселения составила 1970 человек. За последние годы численность населения муниципального образования сократилась на 37 человек (1,9 %) и в 2009 году данный показатель составил 1933 человека.

Анализируя данные таблицы можно сделать вывод о том, что демографическая ситуация в поселении является непростой, и в целом подчиняется общероссийской тенденции (высокая смертность при низких показателях рождаемости).

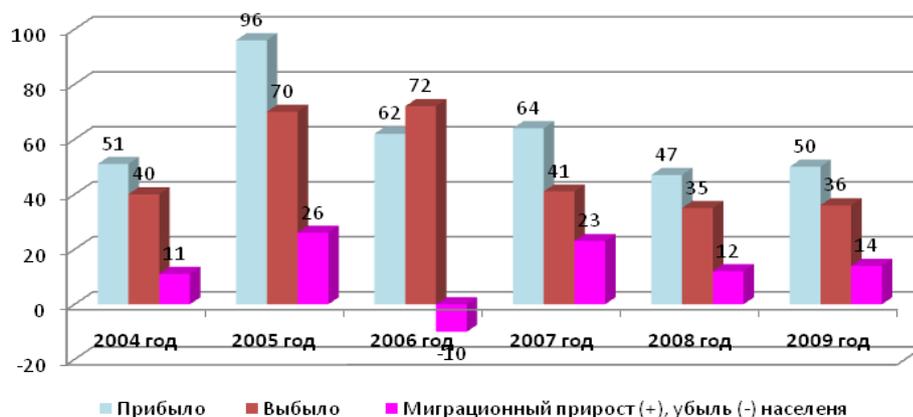
Воспроизводство населения, как процесс замещения поколений является определяющим фактором изменения динамики численности населения. В рассматриваемый период (2004 - 2009 гг.) наблюдается рост как абсолютных, так и относительных показателей рождаемости. В 2009 году в сельском поселении родилось 13 детей. Этот же показатель в 2004 году составлял 11, то есть произошёл рост рождаемости на 18 %. Общий коэффициент рождаемости вырос с 5,6 ‰ в 2004 году до 6,7 ‰ в 2009 году.

Вторым компонентом, определяющим естественный прирост населения, является показатель смертности, который в период 2004 - 2009 г.г. характеризовался снижением. Коэффициент смертности за период 2004 – 2009 гг. снизился с 19,3 ‰ до 15,5 ‰. Необходимо отметить, что смертность в поселении на протяжении рассматриваемых лет превышает рождаемость в среднем в 2,4 раза. Срединный за период 2005 - 2009 гг. условный коэффициент депопуляции (отношение числа родившихся к числу умерших) в сельском поселении составил 0,4 при пороговых значениях 1,0-1,3.

Естественное движение населения



Миграция населения



Миграционные процессы в Горожанском сельском поселении в период 2004- 2009 гг. характеризуются небольшим миграционным приростом. Максимальное значение данного показателя зарегистрировано в 2005 году и составило 26 человек. В 2006 году отмечается миграционная убыль в количестве 10 человек.

В 2009 году число прибывших снизилось на 48% по сравнению с показателем 2005 года. Число выбывших в 2009 году так же снизилось в 2 раза по сравнению с 2005 годом. Таким образом, в последние годы миграция немного улучшила ситуацию с депопуляцией населения.

Анализ данных за предоставленный период свидетельствует о том, что в Горожанском сельском поселении сложилась сложная ситуация в процессах естественного воспроизводства населения. Основным фактором сокращения численности населения сельского поселения является его естественная убыль, вызванная превышением смертности над рождаемостью, причем естественная убыль населения имеет в течение рассматриваемых лет достаточно стабильный отрицательный тренд, что свидетельствует о системном демографическом кризисе.

Ввиду неблагоприятных демографических процессов и наличия трудовой миграции (отток трудовых ресурсов в другие муниципальные образования) прослеживается стабильная тенденция к уменьшению численности экономически активного населения в поселении, а также ежегодному снижению доли людей, занятых в отраслях экономики.

Динамика возрастной структуры населения Горожанского сельского поселения за 2004-2009 г.г. представлена в таблице

Показатели	2004 год	2005 год	2006 год	2007 год	2008 год	2009 год
Численность населения	260	280	286	279	273	278
моложе						
трудоспособного						

возраста, всего чел.						
Численность населения трудоспособного возраста, всего, чел	1286	1226	1215	1221	1267	1215
Численность населения старше трудоспособного возраста,	424	434	430	432	380	440

В Горожанском сельском поселении основную часть населения составляют люди трудоспособного возраста и на протяжении рассматриваемых лет, этот показатель имеет тенденцию к снижению. В

2009 году численность населения трудоспособного возраста составила 1215 человек, что на 71 человека (5,5%) ниже показателя 2004 года. Численность населения молодых возрастов в 2009 году составила 278 человек, что на 7 % выше показателя 2004 года. За счёт высокой доли населения старше трудоспособного возраста и небольшого количества людей молодых возрастов, сложилась неблагоприятная демографическая ситуация.

Данный тип возрастной структуры может оказать негативное влияние на перспективную динамику демографических процессов в поселении.

В Горожанском сельском поселении основную часть населения составляют люди трудоспособного возраста и на протяжении рассматриваемых лет, этот показатель имеет тенденцию к снижению. В 2009 году численность населения трудоспособного возраста составила 1215 человек, что на 71 человека (5,5%) ниже показателя 2004 года. Численность населения молодых возрастов в 2009 году составила 278 человек, что на 7 % выше показателя 2004 года. За счёт высокой доли населения старше трудоспособного возраста и небольшого количества людей молодых возрастов, сложилась неблагоприятная демографическая ситуация.

Данный тип возрастной структуры может оказать негативное влияние на перспективную динамику демографических процессов в поселении.



Для сравнения, данные по Воронежской области:

- численность населения моложе трудоспособного возраста — 14%;
- численность населения трудоспособного возраста — 61%;
- численность населения старше трудоспособного возраста — 25%.

Демографическая ситуация в Горожанском сельском поселении подчинена тенденции естественной убыли населения за счёт превышения смертности над рождаемостью.

Главными особенностями динамики возрастного состава населения на современном этапе является небольшая доля населения молодых возрастов, а также старение населения. В 2009 году численность населения старше трудоспособного возраста превысило численность молодого населения в 1,6 раза.

Проблема старения населения очень актуальна для Горожанского сельского поселения. В свою очередь, старение населения и изменение его возрастной структуры находят отражение в изменении показателя демографической нагрузки: соотношение численности населения трудоспособного и нетрудоспособного возраста. В настоящее время в поселении на 1000 человек трудоспособного возраста приходится 591 человек нетрудоспособных возрастов. Высокая демографическая нагрузка - это весьма острая социально-демографическая и экономическая проблема, так как со снижением рождаемости и ростом продолжительности жизни усиливается «давление» на трудоспособное население за счет лиц пожилого возраста.

Старение населения в перспективе ставит серьезные социально-экономические, социально- психологические, медико-социальные и этические проблемы – это проблемы рабочей силы, увеличения экономической нагрузки на общество, необходимость учета изменений уровня и характера потребления, проблемы здоровья пожилых людей.

Оценивая динамику рождаемости и смертности в целом, а так же возрастную ситуацию, нельзя обойти вопрос развития брачно-семейных отношений. Брачность – один из процессов естественного движения, активно влияющий на воспроизводство населения. Современные особенности брачности формируются под влиянием социально-экономического развития. Изменяется место семьи в социально – экономической структуре, отношение к семейной жизни, к регистрации брака, к разводу, взаимоотношения в обществе и семье, полов и поколений, значимость детей в семье.

В рассматриваемый период, в Горожанском сельском поселении ситуация с брачностью складывается нестабильно. В 2005 году было зарегистрировано максимальное количество браков. В 2008 году количество зарегистрированных браков сократилось по сравнению с показателем 2004 года в 3,9 раза. Количество разводов также сократилось в 4,5 раза. Таким образом, в сельском поселении сложился довольно благоприятный семейный микроклимат.

Наименование	2004 год	2005 год	2006 год	2007 год	2008 год
Количество браков	35	37	10	11	9
Количество разводов	9	7	4	3	2

Вывод:

Современная демографическая ситуация в сельском поселении характеризуется процессами естественной убыли населения, с показателями воспроизводства, не обеспечивающими простого воспроизводства населения, небольшим миграционным приростом, а также старением населения. Для улучшения демографической ситуации в поселении, требуется осуществить комплекс мер, включающих широкий круг социально-экономических мероприятий, которые определяют демографическое развитие и направлены на:

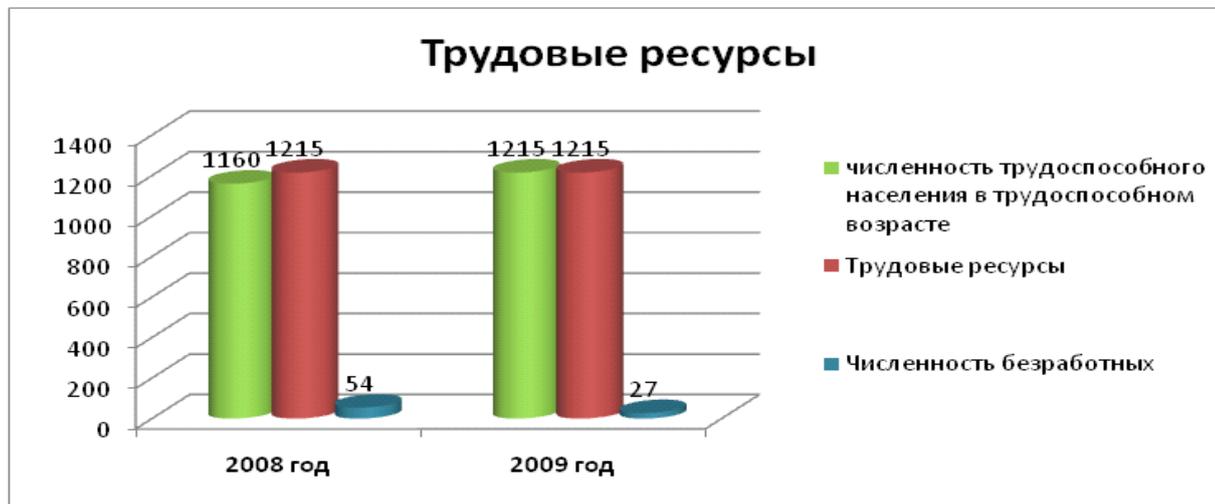
- укрепление репродуктивного здоровья населения, здоровья детей и подростков, сокращение уровня материнской и младенческой смертности;
- сокращение общего уровня смертности населения, в том числе от социально значимых заболеваний и внешних причин;
- повышение уровня рождаемости;
- укрепление института семьи, возрождение и сохранение традиций крепких семейных отношений, поддержку материнства и детства.

Трудовые ресурсы и занятость населения

Основную часть трудовых ресурсов территории составляют лица в трудоспособном возрасте. По данным за 2009 год их численность составила 1215 человек, то есть 63 % численности населения поселения. В 2008 году их доля составляла 60% населения поселения. Таким образом, на протяжении рассматриваемых лет произошёл рост численности трудоспособного населения в трудоспособном возрасте. Количество людей занятых в экономике сельского поселения в рассматриваемый период составляет 675 человек или 35% численности населения поселения.

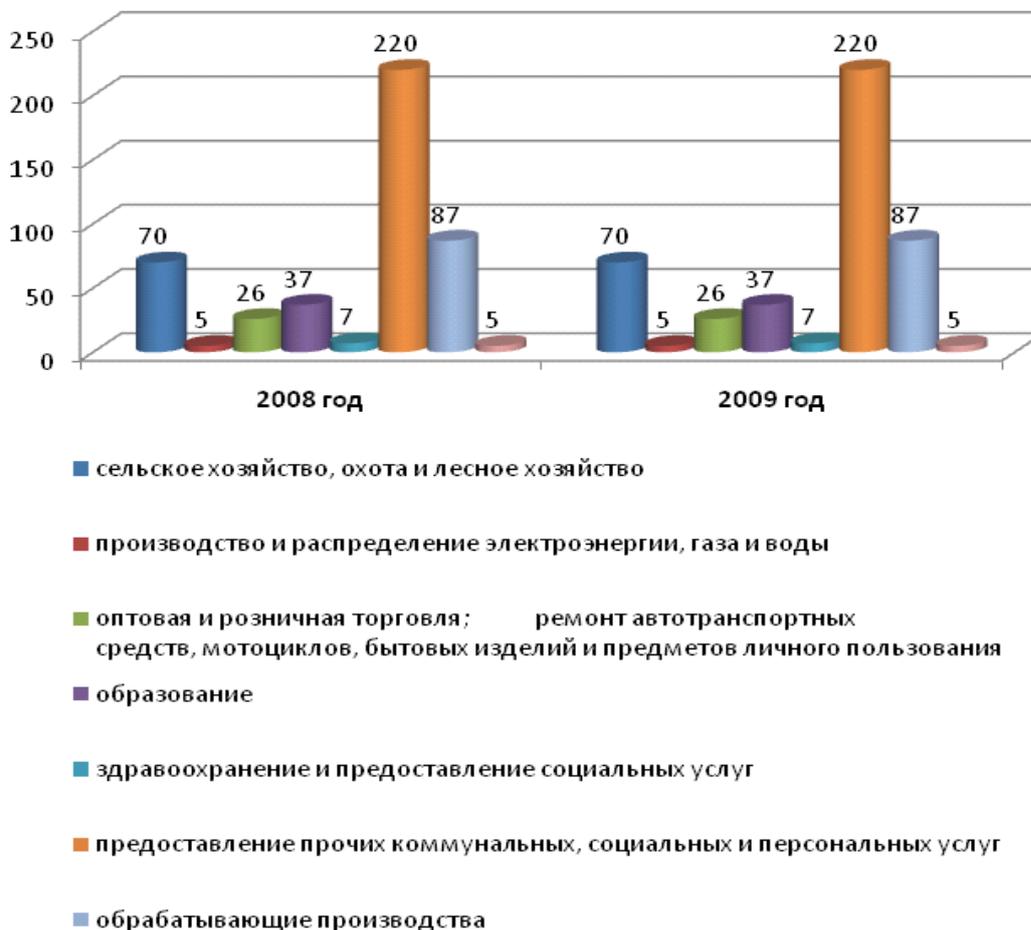
В Горожанском сельском поселении в 2008 году было зарегистрировано 54 человека безработных. По состоянию на 01.01.2009 года эта цифра составила 27 человек. Таким образом, уровень безработицы за анализируемый период имеет тенденцию к снижению, что является позитивным моментом.

Основными сферами приложения труда в Горожанском сельском поселении являются сельское хозяйство, обрабатывающие производства, а так же базовые сферы услуг (здравоохранение, предоставление коммунальных и социальных услуг, образование).



Структура занятости населения в экономике сельского поселения представлена на диаграмме:

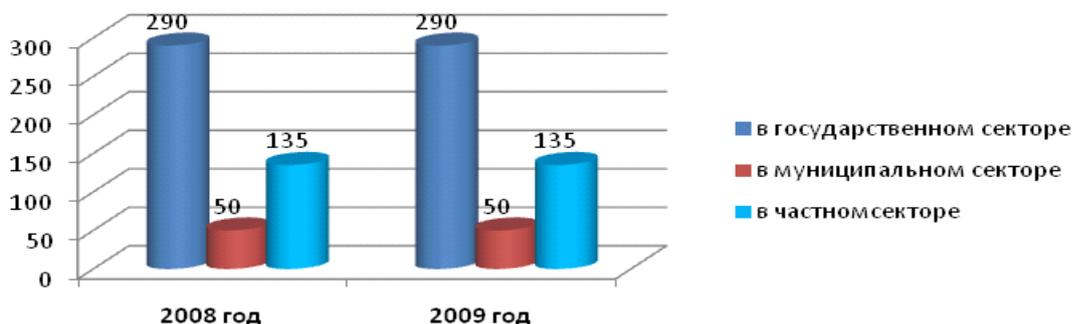
Занятость по видам экономической деятельности



Основными видами хозяйственной деятельности на территории Горожанского сельского поселения являются сельское хозяйство; обрабатывающие производства; оптовая и розничная торговля, ремонт автотранспортных средств, здравоохранение и предоставление социальных услуг, предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг.

Наибольший удельный вес всех занятых в экономике поселения составляют занятые в сфере сельского хозяйства, являющегося традиционным для Центрально-Черноземного региона и, в частности, Воронежской области. В 2009 году количество занятых в данной отрасли составило 220 человек. В структуре занятости по формам собственности, наибольший удельный вес принадлежит государственному сектору экономики. Частный сектор в основном представлен занятыми в крестьянских (фермерских) хозяйствах, а также индивидуальным трудом. Численность населения в муниципальном секторе экономики в 2009 году составила 50 человек. Количество занятых в частном секторе в 2009 году составило 135 человек.

Распределение занятых по формам собственности



1.6. Экономическая база развития и сфера занятости (в ред. решения СНД от 25.06.2021 № 54)

Необходимым условием жизнеспособности и расширенного воспроизводства поселения в целях сбалансированного территориального развития является наличие эффективно развивающейся системы хозяйственного комплекса в поселении. Экономика поселения по формам хозяйствования представлена частным, государственным и муниципальным секторами экономики.

Экономическая база Горожанского сельского поселения представлена предприятиями, организациями и учреждениями по следующим видам экономической деятельности: сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство, оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования; образование; здравоохранение и предоставление социальных услуг.

В 2009 году общее число предприятий организаций и учреждений в поселении составило 22 единицы. Предприятия муниципальной формы собственности составляют 45% от общего количества организаций. Предприятия частной формы собственности составили 36% от общего количества предприятий. Доля областных предприятий в 2009 году составила 10%, а федеральных - 14%.

На территории Горожанского сельского поселения зарегистрированы следующие предприятия:

Наименование предприятия	Вид деятельности
ООО «Донское»	Мастерская
Федеральное государственное учреждение «Лечебное исправительное учреждение № 6 Управления федеральной службы исполнения наказаний по Воронежской области»	Пилорама
Крестьянское хозяйство «Каскад»	Растениеводство, овощеводство, животноводство
ЧП Попов Г.В.	Сборка мебели
ООО «Дорога»	Обслуживание дорог
ООО «НЭМС»	Молочное производство
ООО «Агрочерноземье Рамонь »	Овощеводство
ООО «Стройсантехмонтаж»	Добыча и первичная обработка известняка и гипсового камня

Сельское хозяйство

Сельское хозяйство является одной из основных отраслей материального производства сельского поселения. Климатические условия территории поселения позволяют заниматься выращиванием различных сельскохозяйственных культур, разведением крупного рогатого скота, свиней и птицы.

Объём продукции сельского хозяйства в хозяйствах всех категорий в действующих ценах



Объём продукции сельского хозяйства в хозяйствах всех категорий в действующих ценах в 2010 году составил 59113 тыс. руб., что ниже показателя 2008 года в 1,4 раза.



Важное место в структуре растениеводства и сельского хозяйства в целом занимают производство зерна и картофелеводство. В 2010 году производство картофеля снизилось в 1,7 раза по сравнению с уровнем 2009 года. Зерна в 2010 году произвели в 1,4 раза меньше, чем в 2009 году. Производство овощей в 2010 году выросло в 2 раза по сравнению с уровнем 2006 года.

Среднегодовая численность работников сельхозпредприятий в 2010 году составила 112 человек, что на 12% выше показателя 2008 года.

Анализ бюджета

Главной задачей бюджетного процесса в поселении является выполнение доходной части бюджета, так как без этого невозможно развитие территории поселения.

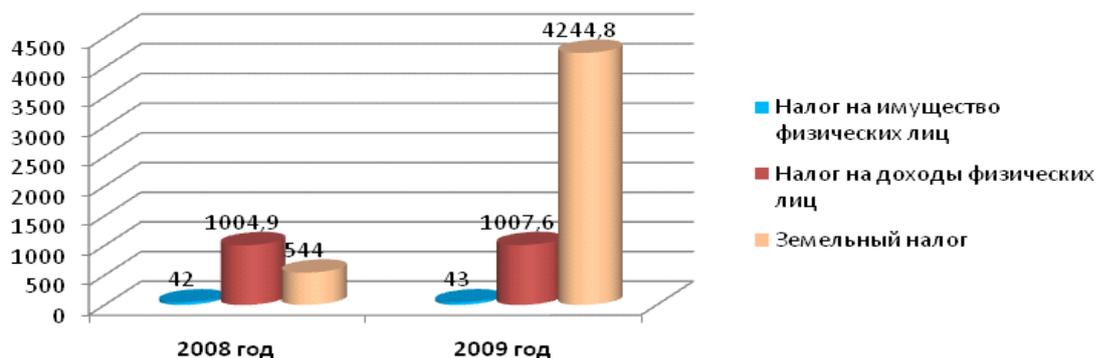
Основной статьёй собственных доходов бюджета поселения являются налоговые поступления.

Налоговые поступления в бюджет Горожанского сельского поселения по видам налогов

Наименование	Ед.изм.	2008 год	2009 год
Налог на имущество физических лиц	Тыс.руб.	42	43
Единый сельхозналог	Тыс.руб.	-	-
Налог на доходы физических лиц	Тыс.руб.	1004,9	1007,6
Земельный налог	Тыс.руб.	544	4244,8

Наибольшие доходы в бюджет поселения получены за счёт земельного налога и налога на доходы физических лиц. За рассматриваемый период сумма взимаемого земельного налога увеличилась в 7,8 раза и в 2009 году составила 4244,8 тыс. рублей. Сумма налога на доходы физических лиц в 2009 году составила 1007,6 тыс. рублей, что превышает показатель по данному налогу в 2008 году на 0,2%.

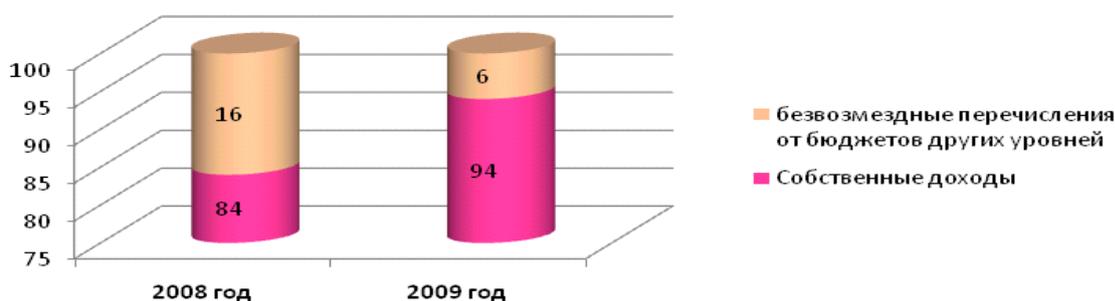
Показатели базы местных налогов



Доходы бюджета муниципального образования

Наименование показателя	ед.изм.	2008 год	2009 год
Доходы бюджета поселения, всего	тыс.руб.	5103,9	8401,9
Собственные доходы	тыс.руб.	4284,8	7907
Безвозмездные перечисления от других бюджетов бюджетной системы РФ	тыс.руб.	791,4	494,9
Доходы бюджета на душу населения	руб.	2658	4346
Расходы бюджета муниципального образования	тыс.руб.	5273,7	8053,1
Исполнение к плану за отчётный период	%	100	99,3
Расходы бюджета на душу населения	руб.	2746	4166

Структура доходов бюджета муниципального образования



Анализ бюджета Горожанского сельского поселения за 2008-2009 гг. показал, что доходная часть бюджета выросла на 3298 тыс. руб. или (64,6%). Понижилась доля безвозмездных перечислений в общем объеме доходов поселения с 16% в 2008 году до 6% в 2009 году. Доходы бюджета на душу населения в 2009 году составили 4346 тыс. рублей, что в 1,6 раза выше показателя 2008 года.

Несмотря на положительную динамику доходов бюджета поселения, существующие местные налоги и налогооблагаемая база поселения по-прежнему не обеспечивают необходимый объем расходов местного бюджета. Исходя из этого, для Горожанского сельского поселения является актуальным решение множества задач в социально-экономической сфере.

Вывод:

Проведенный анализ исполнения бюджета сельского поселения за 2008 -2009гг. свидетельствует о недостаточно высокой степени развития налогооблагаемой базы поселения и зависимости от финансовой помощи из бюджетов других уровней. Налоговые поступления в бюджет не обеспечивают формирование доходной части местного бюджета, достаточной для решения вопросов местного значения, закрепленных за поселением.

В связи с этим необходимо:

- повышать социально-экономическое развитие территории;
- усиливать контроль за оформлением земельных участков в собственность;
- регулярно и своевременно обновлять сведения, необходимые для начисления местных налогов;
- активизировать работу по легализации заработной платы;
- принимать меры административного воздействия в отношении недоимщиков по местным налогам.

1.7. Земельный фонд и категории земель

Согласно законодательству, земли в Российской Федерации по целевому назначению подразделяются на следующие категории:

- 1) земли населенных пунктов;

- 2) земли сельскохозяйственного назначения;
- 3) земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;
- 4) земли особо охраняемых территорий и объектов;
- 5) земли лесного фонда;
- 6) земли водного фонда;
- 7) земли запаса.

В свою очередь, каждая из категорий имеет разделение по целевому назначению и соответствующему разрешенному использованию.

Структура земельного фонда характеризуется высоким удельным весом земель сельскохозяйственного назначения.

Ниже приводится таблица, где представлены данные о распределении земель Горожанского сельского поселения по категориям в соответствии с данными паспорта муниципального образования по состоянию на 01.01.2010г.:

№ п/п	Категория	Площадь, га
1	Земли населенных пунктов	412
2	Земли сельскохозяйственного назначения	5000
3	Земли промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны	43,1
4	Земли особо охраняемых территорий	-
5	Земли лесного фонда	840
6	Земли водного фонда	154
7	Земли запаса	-

По результатам анализа выявлена следующая проблема:

1. Требуется мероприятия по установлению показателей площади земель по категориям в границах муниципального образования.

1.7.1. Земли населенных пунктов (в ред. решения СНД от 28.03.2024 №174)

В соответствии со ст. 83 Земельного кодекса РФ, землями населенных пунктов признаются земли, используемые и предназначенные для застройки и развития населенных пунктов. Одновременно с установлением категории земель населенных пунктов вводится и новое определение границ этих земель. В соответствии с п.2 ст.83 Земельного кодекса РФ «границы городских, сельских населенных пунктов отделяют земли населенных пунктов от земель иных категорий».

По Земельному кодексу в состав земель населенных пунктов могут входить земельные участки, отнесенные в соответствии с градостроительными регламентами к следующим территориальным зонам: жилым; общественно-деловым; производственным; инженерных и транспортных инфраструктур; рекреационным; сельскохозяйственного использования; специального назначения; военных объектов; иным территориальным зонам.

На территории Горожанского сельского поселения находятся 6 населенных пунктов общей площадью 1344,84 га, в частности:

- общая площадь д. Кулешовка составляет – 783,21 га;
- общая площадь д. Богданово составляет – 188,8 га;
- общая площадь с. Солнце-Дубрава составляет – 56,40 га;
- общая площадь с. Горожанка составляет – 205,56 га;
- общая площадь д. Кривоборье составляет – 99,18 га;
- общая площадь д. Галкино составляет – 11,69 га.

В населенных пунктах Горожанского сельского поселения можно выделить зоны: жилые, общественно-деловые, производственные, инженерной и транспортной инфраструктуры, рекреационные, сельскохозяйственного использования и другие.

Развитие территории населенных пунктов предполагается за счет присоединения сформировавшихся застроенных участков на землях других категорий. Для включения данных участков в границы населенных пунктов требуется изменение категорий земель, на которых они расположены. Порядок включения земельных участков в границы населенных пунктов установлен федеральным законодательством.

Согласно законодательству после утверждения Генерального плана поселения требуется разработка документов градостроительного зонирования для определения территориальных зон и установления градостроительных регламентов.

По результатам анализа выявлены следующие проблемы:

1. Требуется мероприятия по установлению показателей площади земель по категориям в границах муниципального образования.

1.7.2. Земли сельскохозяйственного назначения

В рамках выполнения работ по подготовке генерального плана муниципального образования, согласно статье 23 Градостроительного кодекса РФ, необходимо однозначно установить и отобразить в документах территориального планирования границы земель различных категорий, находящихся на территории муниципального образования, в том числе земель сельскохозяйственного назначения.

На основании Земельного кодекса РФ (п.1 ст.77) «землями сельскохозяйственного назначения признаются земли, находящиеся за границами населенного пункта и предоставленные для нужд сельского хозяйства, а также предназначенные для этих целей».

В соответствии с данными паспорта Горожанского сельского поселения площадь земель сельскохозяйственного назначения составляет 5000 га.

№ п/п	Наименование показателя	Площадь, га	Структура, %
1	Общая площадь территории поселения, всего	8100	100
2	Земли сельскохозяйственного назначения, всего	5000	62

3	в т.ч. пашня	3830	77
4	Сенокосы	87	1,74
5	Пастбища	381	7,62
6	многолетние насаждения	102	2,04
7	Залежь	0	0

Общая площадь земель сельскохозяйственного назначения составляет – 62,0 % от площади поселения, распаханность – 77,0 % от площади земель сельскохозяйственного назначения.

В Горожанском сельском поселении требуется осуществить комплекс мероприятий для улучшения качества почв. В качестве мер, обеспечивающих защиту почв от эрозии и других деградационных процессов, можно использовать мероприятия аэроландшафтной организации территории (агромелиорация, бионженерные технологии, посадка лесных насаждений).

На территории поселения есть участки древесно-кустарниковой растительности, расположенные на землях сельскохозяйственного назначения.

«Древесно-кустарниковая растительность, расположенная на землях сельскохозяйственного назначения, предназначена для обеспечения защиты земель от воздействия неблагоприятных природных, антропогенных и техногенных явлений посредством использования почвозащитных, водорегулирующих и иных свойств лесной растительности» (Гл. 19 ст. 134 Лесного кодекса).

По результатам анализа выявлена следующая проблема:

1. Требуется перевод присоединяемых к населенным пунктам Горожанского участков из категории земель сельскохозяйственного назначения в категорию земель населенных пунктов.

1.7.3. Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

В соответствии с п.6 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ, на картах (схемах), содержащихся в генеральных планах городских поселений отображаются существующие и планируемые границы земель промышленности, энергетики, транспорта и связи, а также границы зон инженерной и транспортной инфраструктур.

В соответствии с данными паспорта муниципального образования общая площадь земель промышленности на территории Горожанского сельского поселения составляет 43,1 га. В паспорте не указана расшифровка и дифференциация земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и земель иного специального назначения.

Границы земель промышленности. В соответствии с п.1 ст. 88 Земельного кодекса РФ, «землями промышленности признаются земли, которые используются или предназначены для обеспечения деятельности организаций и (или) эксплуатации объектов промышленности и права на которые возникли у участников земельных отношений по основаниям, предусмотренным настоящим Кодексом, федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации».

Границы земель обороны, безопасности. По данным Управления Роснедвижимости по Воронежской области на территории Горожанского сельского поселения в границах отсутствуют земли для обеспечения обороны и безопасности.

Границы земель транспорта. В соответствии с п. 1 ст. 90 Земельного кодекса РФ «землями транспорта признаются земли, которые используются или предназначены для обеспечения деятельности организаций и (или) эксплуатации объектов автомобильного, морского, внутреннего водного, железнодорожного, воздушного и иных видов транспорта и права на которые возникли у участников земельных отношений по основаниям, предусмотренным настоящим Кодексом, федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации».

Для создания нормальных условий эксплуатации автомобильных дорог и их сохранности, обеспечения требований безопасности дорожного движения и требований безопасности населения создаются придорожные полосы в виде прилегающих с обеих сторон к полосам отвода автомобильных дорог земельных участков с установлением особого режима их использования, включая ограничения на строительство зданий, строений и сооружений и иной хозяйственной деятельности в пределах придорожных полос.

По территории Горожанского сельского поселения проходит автомобильная дорога общего пользования федерального значения М-4 «Дон», также дороги общего пользования регионального значения 17-25 М «Дон» - д.Кулешовка, 20-25 М «Дон» - пос.Комсомольский - Сергеевское, 28-25 М «Дон» - с.Солнце-Дубрава, 32-25 М «Дон» - Горожанка — д.Кривоборье, 31-25 М «Дон»-с. Горожанка. К землям транспорта относятся земли трубопроводного транспорта, представленные газопроводами высокого давления.

Границы земель связи. На основании ст.23 Градостроительного кодекса, на картах (схемах), содержащихся в генеральных планах отображаются существующие и планируемые границы земель связи, а также границы зон инженерной инфраструктуры.

На основании ст. 91 Земельного кодекса, землями связи, радиовещания, телевидения, информатики признаются земли, которые используются или предназначены для обеспечения деятельности организаций и (или) объектов связи, радиовещания, телевидения, информатики и права на которые возникли у участников земельных отношений по основаниям, предусмотренным настоящим Кодексом, федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации.

К категории земель связи на территории Горожанского сельского поселения следует отнести территории земельных участков, предоставленные для размещения объектов радиовещания, телевидения, информатики. На территории сельского поселения расположены: подземная сеть ГТС, линии ВОЛС.

Границы земель специального назначения. К землям специального назначения в зависимости от характера специальных задач, для решения которых они используются или предназначены, могут относиться земельные участки, предоставленные для специализированной деятельности.

Согласно земельному отчету Территориального отделения Роснедвижимости в Горожанском сельском поселении к категории земель специального назначения на территории, следует отнести территории земельных участков, предоставленных для размещения кладбищ, скотомогильников, полигон ТБО.

На территории Горожанского сельского поселения расположено 3 кладбища, в том числе 1 в селе Горожанка, 1 – в границах села Солнце-Дубрава и одно в деревне Кривоборье..

На территории Горожанского сельского поселения расположено два скотомогильника один из них открытый находящийся в деревне Богданово и один закрытый в селе Горожанка. Есть одна санкционированная и три несанкционированных свалки ТБО.

По результатам проведенного анализа выявлена проблема:

1. Необходимо однозначно определить границы земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики и земель иного специального назначения. Требуется проведение инвентаризации земель данной категории и внесение изменений в соответствующую учетную документацию.

1.7.4. Земли особо охраняемых территорий

На основании п.3 ст.2 Федерального закона «Об особо охраняемых природных территориях», в целях защиты особо охраняемых природных территорий от неблагоприятных антропогенных воздействий на прилегающих к ним участках земли и водного пространства могут создаваться охранные зоны или округа с регулируемым режимом хозяйственной деятельности.

На основании п. 4 ст. 2 Федерального закона «Об особо охраняемых природных территориях» от 14 марта 1995 г. №33, все особо охраняемые природные территории учитываются при разработке территориальных комплексных схем, схем землеустройства и районной планировки.

В соответствии со статьей 94 Земельного кодекса РФ к землям особо охраняемых территорий относятся земли, которые имеют особое природоохранное, научное, историко-культурное, эстетическое, рекреационное, оздоровительное и иное ценное значение, которые изъяты в соответствии с постановлениями федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации или решениями органов местного самоуправления полностью или частично из хозяйственного использования и оборота и для которых установлен особый правовой режим.

На территории Горожанского сельского поселения расположены один выявленный объект археологии, один объект историко-культурного наследия, для которых необходима разработка проекта охранной зоны, и 2 памятника природы.

К землям особо охраняемых территорий также относят земельные участки, занятые подземными источниками водоснабжения и водоохранные зоны водных объектов.

На территории Горожанского сельского поселения не зарегистрированы земельные участки категории земель особо охраняемых территорий.

Основное целевое назначение земель особо охраняемых территорий – обеспечение сохранности природных и историко-культурных объектов путем полного и частичного ограничения хозяйственной деятельности.

По результатам проведенного анализа выявлена проблема:

1. Земли историко-культурного назначения - на территории сельского поселения имеются объекты культурного наследия, но их территории не утверждены, зоны охраны не установлены.

1.7.5. Земли лесного фонда

Согласно статье 101 Земельного кодекса РФ к землям лесного фонда относятся лесные земли (земли, покрытые лесной растительностью и не покрытые ею, но предназначенные для ее восстановления - вырубки, гари, редины, прогалины и другие) и предназначенные для ведения лесного хозяйства нелесные земли (просеки, дороги, болота и другие).

Согласно данным паспорта муниципального образования земли лесного фонда на территории Горожанского сельского поселения занимают площадь равную 840 га. Кварталы леса расположены в Рамонском участковом лесничестве Воронежского лесничества.

По данным Управления лесного хозяйства Воронежской области в состав земель Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района входит 893 га лесного фонда Воронежского лесничества Рамонского участкового лесничества- урочище «Кривоборье квартала» квартала 112-120 общей площадью 254 га, урочище «Пчельник» квартал 121 площадью 10 га, урочище «Богдановское» квартала 82-90 общей площадью 629 га, урочище «Солнце Дубравное» квартал 122 площадью 11 га.

На территории земель лесного фонда могут быть выделены земельные участки для осуществления рекреационной деятельности.

Вопросы использования и охраны земель лесного фонда не отражаются в документах территориального планирования и регулируются исключительно положениями Лесного кодекса.

1.7.6. Земли водного фонда

Согласно законодательству, к землям водного фонда относятся земли, покрытые поверхностными водами, сосредоточенными в водных объектах; занятые гидротехническими и иными сооружениями, расположенными на водных объектах.

Земли водного фонда на территории поселения составляют 154 га.

Перевод земель другой категории или земельных участков в составе таких земель в земли водного фонда допускается в случае:

- 1) если земли заняты водными объектами;
- 2) строительства водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических и иных сооружений, расположенных на водных объектах;
- 3) изменения русла рек и иных изменений местоположения водных объектов.

По территории Горожанского сельского поселения протекает река Дон. Имеются пойменные озера и ручьи.

Водоохранные зоны рек следует относить к землям природоохранного назначения, где допускается ограниченная хозяйственная деятельность при соблюдении установленного режима охраны этих земель в соответствии с федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации. Кроме того, соблюдение режима использования данных зон необходимо в целях охраны рек и водоемов как источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения.

Действие градостроительных регламентов не распространяется на земельные участки: в границах территорий общего пользования. Градостроительные регламенты не устанавливаются для земель, покрытых поверхностными водами (п.4, п. 6 ст. 36 Град К.)

Вопросы использования и охраны земель Водного фонда не рассматриваются в документах территориального планирования и регулируются исключительно положениями Водного кодекса.

1.7.7. Земли запаса

К землям запаса относятся земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленные гражданам или юридическим лицам, за исключением земель фонда перераспределения земель, формируемого в соответствии со статьей 80 Земельного кодекса РФ.

В соответствии с данными паспорта муниципального образования на территории Горожанского сельского поселения земли запаса отсутствуют.

В результате анализа, проведенного в пункте 1.7., выявлены следующие проблемы Горожанского сельского поселения: в связи с незавершенностью работ по постановке земельных участков на кадастровый учет невозможно произвести точный подсчет площадей земель различных категорий.

Таким образом, на территории поселения необходимо установить границы земельных участков и территорий:

- границы земель населенных пунктов;
- в составе земель сельскохозяйственного назначения границы участков под внутрихозяйственными дорогами и инженерными коммуникациями, зданиями, строениями, сооружениями для производства сельскохозяйственной продукции, и т.д.;
- в составе земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики и земель иного специального назначения границы земель промышленности, энергетики, связи и информатики и иного специального назначения (кладбища, свалки ТБО);
- границы особо охраняемых территорий и объектов.

1.7.8. Кадастровая оценка земель

Государственная кадастровая оценка земель проводится для определения кадастровой стоимости земельных участков различного целевого назначения и основывается на классификации земель по целевому назначению и виду функционального использования.

Территориальное развитие населенных пунктов невозможно без изъятия земель и, прежде всего, сельскохозяйственных земель, при этом допускается изъятие земель худшего качества. В этих условиях вопрос сравнительной оценки сельскохозяйственных земель для целей планировочного анализа и выбора территорий для нового строительства приобретает особую актуальность.

Основной целью проведения работ по государственной кадастровой оценке земель является создание налоговой базы для исчисления земельного и ряда других имущественных налогов (Земельный кодекс РФ, ст.65, 66; постановление Правительства РФ от 08.04.2000г. №316). Кадастровая стоимость земельного фонда определяет объем потенциально возможных поступлений земельного налога в бюджеты муниципальных образований.

Материалы кадастровой оценки земель по каждой категории подвергаются актуализации (переоценке) каждые 3-5 лет и утверждаются постановлениями правительства Воронежской области. В настоящее время проводятся работы по актуализации (переоценке) государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов Воронежской области, земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения Воронежской области.

Завершены работы по актуализации (переоценке) государственной кадастровой оценки земель садоводческих, огороднических и дачных объединений. Результаты кадастровой оценки утверждены Постановлением Правительства Воронежской обл. от 30.11.2009 N 1023 "Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель садоводческих, огороднических и дачных объединений".

Кадастровая оценка земель сельскохозяйственного назначения, особо охраняемых территорий и объектов, земель лесного и водного фонда утверждена следующими документами:

- Постановление Администрации Воронежской обл. от 29.11.2006 N 975 "Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель сельскохозяйственного назначения".
- Постановление Администрации Воронежской обл. от 04.10.2005 N 981 "Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель особо охраняемых территорий и объектов Воронежской области".
- Постановление Администрации Воронежской обл. от 23.07.2005 N 706 "Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель лесного фонда II уровня Воронежской области".
- Постановление Администрации Воронежской обл. от 19.09.2005 N 928 "Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель водного фонда Воронежской области".

Выводы:

Анализ земельного фонда на территории Горожанского сельского поселения показал, что не все категории земель установлены на территории поселения. Точный подсчет площадей земель различных категорий не произведен. Это связано с незавершенностью работ по постановке земельных участков на кадастровый учет. Предложения Генерального плана следует учесть при установлении границ и площадей земельных участков разрешенного назначения землеустроительной документации.

Таким образом, в составе земельного фонда сельского поселения в обязательном порядке необходимо установить границы земельных участков и территорий, попадающих под юрисдикцию градостроительного законодательства. А именно:

1. Границы земель населенных пунктов.
2. В составе земель сельскохозяйственного назначения:
 - земли, занятые внутрихозяйственными дорогами,
 - земли, занятые инженерными коммуникациями,
 - земли, занятые зданиями, строениями, сооружениями, используемыми для производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции и т.д..
- 3.В составе земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения:
 - земли транспорта,

- земли энергетики,
- земли связи и информатики,
- земли специального назначения – кладбища и скотомогильники, полигоны ТБО.

4. Земли особо охраняемых территорий и объектов, в т.ч. земли, предназначенные и используемые для организации отдыха, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности граждан.

Большинство из перечисленных территорий выделяются как зоны функционального использования в составе основных категорий земель. Однако для земель особо охраняемых территорий и объектов и для земельных участков, занятых объектами специального назначения, в последующем возможен перевод из категории земель сельскохозяйственного назначения в соответствующие категории.

Распределение земель по категориям показано на схеме №3

1.8. Зонирование территории населенных пунктов Горожанского сельского поселения

Среди документов территориального планирования Градостроительный кодекс РФ особо выделяет генеральные планы как документы, в которых устанавливаются функциональные зоны, зоны планируемого размещения объектов капитального строительства для государственного назначения или муниципальных нужд, зоны с особыми условиями использования территории.

Функциональная зона – это территория в определенных границах с однородным функциональным назначением.

Функциональное назначение территории понимается как преимущественный вид деятельности (функция), для которого предназначена территория.

Основной задачей функционального зонирования территории населенных пунктов сельского поселения является обеспечение целесообразного использования территории поселения для создания оптимальных условий комфортности проживания населения, привлечения дополнительных капиталовложений. Для выполнения этой задачи в документах территориального планирования необходимо определить функциональные зоны с учетом историко-культурной и планировочной специфики территории населенных пунктов, требований охраны объектов природного и культурного наследия, фактического использования земель населенных пунктов.

Согласно Градостроительному кодексу РФ подготовленный и утвержденный генеральный план поселения служит основанием для проведения градостроительного зонирования территории в целях определения территориальных зон и установления градостроительных регламентов для утверждения их в составе правил землепользования и застройки, для последующего выполнения проектов планировки и межевания территорий, градостроительных планов. Назначенный для застройки участок относится к какой-либо функциональной зоне генерального плана, получает градостроительные регламенты и разрешенный вид строительных преобразований из правил землепользования и застройки, приобретает точные юридически оформляемые границы из проектов планировки и межевания территории и, наконец, делится на застраиваемую и свободную от застройки части в градостроительном плане земельного участка.

Функциональное зонирование территории населенных пунктов Горожанского сельского поселения произведено в соответствии с общей структурой расселения и природно-экологического каркаса.

В результате функционального зонирования вся территория сельского поселения делится на функциональные зоны с рекомендуемыми для них различными видами хозяйственного использования. Генеральным планом определены количество и номенклатура функциональных зон территории сельского поселения. Величина функциональных зон проектом установлена на основе результатов комплексной оценки территории Горожанского сельского поселения.

Жилая зона

Жилые зоны - включают в себя территории всех видов жилой застройки различных строительных типов в соответствии с этажностью и плотностью застройки: зоны застройки многоэтажными жилыми домами; зоны застройки среднеэтажными жилыми домами; зоны застройки индивидуальными жилыми домами с участками; зоны садово-дачных участков.

В жилых зонах могут размещаться отдельно стоящие, встроенные и пристроенные объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения, культовые здания, стоянки автомобильного автотранспорта, промышленные, коммунальные и складские объекты, для которых не требуется установление санитарно-защитных зон и деятельность которых не оказывает вредное воздействие на окружающую среду. Жилая зона на территории Горожанского сельского поселения представлена малоэтажными и индивидуальными жилыми домами.

Общественно-деловая зона

Общественно-деловые зоны – территории размещения учреждений здравоохранения и социальной защиты, учреждений высшего и среднего профессионального образования, прочих общественно-деловых зданий и сооружений (административные, деловые, культурно-зрелищные, торговые и др. объекты).

Согласно п.6 ст. 85 Земельного кодекса РФ: общественная зона - территория, предназначенная для застройки административными зданиями, объектами образовательного, культурно-бытового, социального назначения и иными объектами. Общественно-деловая зона, включающая в себя административные, деловые, торговые и другие объекты, ярко выражена в деревне Богданово, объекты сосредоточены в центре данного населенного пункта. Территория остальных населенных пунктов Горожанского сельского поселения характеризуется слабовыраженной общественно-деловой зоной.

Производственная зона

Производственные зоны - предназначены для размещения промышленных, коммунальных и складских объектов, объектов инженерной и транспортной инфраструктур с соответствующими санитарно-защитными зонами.

Согласно п.7 ст. 85 Земельного кодекса РФ: производственная зона - территория, предназначенная для застройки промышленными, коммунально-складскими, иными, предназначенными для этих целей производственными объектами. Производственная зона представлена в деревне Богданово участком, занимаемым ООО «Донское». В остальных населенных пунктах Горожанского сельского поселения производственная зона отсутствует.

Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры - предназначены для размещения сооружений и коммуникаций железнодорожного, автомобильного и трубопроводного транспорта, связи, инженерного оборудования.

По территории поселения проходят коридоры ЛЭП, газопроводы высокого давления.

Для предотвращения вредного воздействия от сооружений и коммуникаций транспорта, связи, инженерного оборудования на среду жизнедеятельности обеспечивается соблюдение необходимых расстояний до жилой, общественно-деловой и рекреационных зон и других требований в соответствии с государственными градостроительными нормативами и правилами.

Зона сельскохозяйственного использования территории

В состав зон сельскохозяйственного использования могут включаться:

- зоны сельскохозяйственных угодий - пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками и др.);
- зоны, занятые объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйства, дачного хозяйства, садоводства, личного подсобного хозяйства, развития объектов сельскохозяйственного назначения.

На территории населенных пунктов выделяются зоны сельскохозяйственного использования, занятые огородами, пашнями, сенокосами, пастбищами, а также сельскохозяйственными строениями и сооружениями.

Рекреационные зоны

Предназначаются для организации мест отдыха населения и включают в себя парки, сады, лесопарки, пляжи, водоемы, спортивные сооружения, учреждения отдыха. Рекреационные зоны на территории населенных пунктов Горожанского сельского поселения слабо выражены. В свою очередь для мест общественного отдыха на берегу реки Дон необходимо благоустройство.

Зоны специального назначения

Предназначены для размещения кладбищ, скотомогильников и иных объектов, использование которых несовместимо с видами использования других функциональных зон.

1.8.1. Планировочная структура и функциональное зонирование территории населенных пунктов Горожанского сельского поселения

Деревня Богданово

Планировочным ядром является общественно-деловой центр, в котором располагаются: здание администрации, детский сад, отделение связи, здание библиотеки, здание клуба, ФАП и магазин. Жилая застройка представлена одноэтажными домами с приусадебными участками и малоэтажными домами. Кварталы жилой застройки имеют неправильную форму. Каждый дом имеет приусадебный участок и место для постройки помещений для скота, гаража и размещения сада или огорода.

На территории деревни расположена производственная зона, представленная коммунально- складскими помещениями ООО «Донское».

На территории деревни имеются зеленые насаждения общего пользования, представленные отдельными массивами многолетних насаждений вдоль улиц между жилыми кварталами.

Зеленые насаждения по характеру использования распределяются:

- общего пользования - парки, скверы, сады;
- ограниченного пользования – на приусадебных участках, на участках общественных учреждений, на территории производственной зоны;
- специального назначения – защитные, санитарно-защитные, водоохранные, ветрозащитные, шумозащитные.

Деревня Галкино

Въезд в деревню Галкино осуществляется с южной стороны по дороге федерального значения М-4 «Дон», которая проходит на протяжении всего населенного пункта. Культурно-бытовое обслуживание населения осуществляется за счет учреждений, расположенных в деревне Богданово.

Жилая застройка представлена одноэтажными домами с приусадебными участками. Каждый дом имеет приусадебный участок и место для постройки помещений для скота, гаража и размещения сада или огорода.

Территория деревни озеленена в основном за счет садов на приусадебных участках.

Село Горожанка

Въезд в село осуществляется с восточной стороны по дороге регионального значения 31-25

М«Дон»-с. Горожанка. Жилая застройка представлена одноэтажными домами с приусадебными участками. Кварталы жилой застройки имеют неправильную форму. Каждый дом имеет приусадебный участок и место для постройки помещений для скота, гаража и размещения сада или огорода.

Производственная зона на территории села отсутствует.

Главная улица села проходит через общественный центр, разделяя село на две части. Главная улица является планировочной осью населенного пункта.

На территории села имеются общественные зеленые насаждения, представленные отдельными массивами многолетних насаждений вдоль улиц между жилыми кварталами.

Помимо существующих массивов зелени предлагаются такие элементы озеленения как: аллеи вдоль улиц, газоны, полосы декоративного кустарника и отдельные группы живописно расположенных деревьев и кустарников.

В составе зоны специального назначения выделяется территория кладбища в границах населенного пункта, которое расположено в центральной части села.

Деревня Кривоборье

Въезд в деревню Кривоборье осуществляется с южной стороны по дороге регионального значения «М«Дон»-Горожанка»-д. Кривоборье. На территории населенного пункта сложились жилая зона, зона транспорта и инженерных сетей.

Жилая застройка представлена одноэтажными домами с приусадебными участками и многоэтажными домами. Каждый дом имеет приусадебный участок и место для постройки помещений для скота, гаража и размещения сада и огорода.

Территория деревни озеленена в основном за счет садов на приусадебных участках.

Деревня Кулешовка, село Солнце-Дуброва

Въезд в деревню Кулешовка и село Солнце-Дуброва осуществляется с восточной стороны по дорогам регионального значения 17-25 М«Дон»-д. Кулешовка и 28-25 М «Дон»-пос.Комсомольское- Сергеевское. Жилая застройка представлена одноэтажными домами с приусадебными участками. Каждый дом имеет приусадебный участок и место для постройки помещений для скота, гаража, и размещения сада или огорода. Производственная зона в деревне Кулешовка и селе Солнце-Дуброва отсутствует.

На территории населенных пунктов имеются зеленые насаждения общего пользования, представленные отдельными массивами многолетних насаждений.

В составе зоны специального назначения выделяется территория кладбища в границах села Солнце-Дубрава, которое расположено в северо-восточной части села.

1.8.2. Зоны ограничений, зоны с особыми условиями использования территории

При разработке Генерального плана сельского поселения необходимо учитывать наличие зон, оказывающих влияние на развитие территории.

Ограничения на использование территорий для осуществления градостроительной деятельности устанавливаются в следующих зонах:

- зоны с особыми условиями использования территорий (зоны охраны ОКН; санитарные, защитные и санитарно-защитные зоны; водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы; зоны санитарной охраны источников водоснабжения);

- территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

В генеральном плане сельского поселения границы этих зон отображаются в соответствии с действующими нормативными документами.

При разработке Генерального плана Горожанского сельского поселения учитывались следующие планировочные ограничения:

1.8.2.1. Охранные зоны инженерно-транспортных коммуникаций

- приаэродромные территории;

- придорожная полоса автомобильных дорог вне застроенных территорий;

- охранный зона газопроводов;

- охранный зона воздушных линий электропередач;

- охранный зона линий связи.

Приаэродромные территории

Согласно Федеральному закону от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» к полномочиям органов государственной власти субъекта Российской Федерации относится:

- осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), предоставляемых на платной основе или без взимания платы;

- организация транспортного обслуживания населения автомобильным, железнодорожным, внутренним водным, воздушным транспортом (пригородное и межмуниципальное сообщение);

- содержание, развитие и организация эксплуатации аэропортов и (или) аэродромов гражданской авиации, находящихся в собственности субъекта Российской Федерации.

Кроме того, согласно приложения № 2 приказа Минтранса России № 253 от 22 сентября 2011 года «Об утверждении границ зон и районов единой системы организации воздушного движения Российской Федерации, границ районов аэродромов, аэроузлов, вертодромов, границ классов воздушного пространства» (в ред. Приказов Минтранса России от 11.07.2012 N 226, от 16.08.2012 N 311, от 9.08.2012 N 333, от 24.01.2013 N 12) в Воронежской области имеются четыре аэродрома, два из них входят в состав Воронежского аэроузла: Воронеж (Гремячье) и Воронеж (Балтимор); аэродром Бутурлиновка, аэродром Борисоглебск.

Территория Горожанского сельского поселения располагается на расстоянии менее 30 км от международного аэропорта Воронежский.

Согласно ст. 47 "Воздушный кодекс Российской Федерации" от 19.03.1997 N 60-ФЗ (ред. от 29.07.2017) (с изм. и доп., вступ. в силу с 30.09.2017):

1. Приаэродромная территория устанавливается решением уполномоченного Правительством Российской Федерации федерального органа исполнительной власти в целях обеспечения безопасности полетов воздушных судов, перспективного развития аэропорта и исключения негативного воздействия оборудования аэродрома и полетов воздушных судов на здоровье человека и окружающую среду в соответствии с настоящим Кодексом, земельным законодательством, законодательством о градостроительной деятельности с учетом требований законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Решением, указанным в абзаце первом настоящего пункта, на приаэродромной территории устанавливаются ограничения использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности в соответствии с настоящим Кодексом (далее - ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности).

2. Приаэродромная территория является зоной с особыми условиями использования территорий.

3. На приаэродромной территории могут выделяться следующие подзоны, в которых устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности:

1) первая подзона, в которой запрещается размещать объекты, не предназначенные для организации и обслуживания воздушного движения и воздушных перевозок, обеспечения взлета, посадки, руления и стоянки воздушных судов;

2) вторая подзона, в которой запрещается размещать объекты, не предназначенные для обслуживания пассажиров и обработки багажа, грузов и почты, обслуживания воздушных судов, хранения авиационного топлива и заправки воздушных судов, обеспечения энергоснабжения, а также объекты, не относящиеся к инфраструктуре аэропорта;

3) третья подзона, в которой запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории;

4) четвертая подзона, в которой запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны;

5) пятая подзона, в которой запрещается размещать опасные производственные объекты, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов;

6) шестая подзона, в которой запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц;

7) седьмая подзона, в которой ввиду превышения уровня шумового, электромагнитного воздействий, концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе запрещается размещать объекты, виды которых в зависимости от их функционального назначения определяются уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории с учетом требований законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, если иное не установлено федеральными законами.

4. Порядок установления приаэродромной территории и порядок выделения на приаэродромной территории подзон, в которых устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности, утверждаются Правительством Российской Федерации.

Установление приаэродромной территории для сооружений, предназначенных для взлета, посадки, руления и стоянки воздушных судов (далее - сооружения аэродрома) и планируемых к строительству, реконструкции, осуществляется в соответствии с основными характеристиками сооружений аэродромов, содержащимися в схемах территориального планирования Российской Федерации, схемах территориального планирования субъектов Российской Федерации, генеральных планах городов федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга и Севастополя и документации по планировке территории.

5. При архитектурно-строительном проектировании в целях строительства, реконструкции сооружений аэродрома проект решения уполномоченного Правительством Российской Федерации федерального органа исполнительной власти об установлении приаэродромной территории подготавливается застройщиком, который осуществляет строительство сооружений аэродрома. Указанный проект решения утверждается уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при наличии положительного санитарно-эпидемиологического заключения федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор, о соответствии указанного проекта решения требованиям законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения. Указанный проект решения также подлежит согласованию с высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации, в границах территорий которых полностью или частично расположена приаэродромная территория (в части соответствия указанного проекта решения, выделения на приаэродромной территории подзон, установления в таких подзонах ограничений использования объектов недвижимости и осуществления деятельности порядку описания местоположения границ приаэродромной территории и порядку выделения на приаэродромной территории подзон, в которых устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности), с учетом заключений уполномоченных органов местного самоуправления муниципальных образований, в границах территорий которых полностью или частично расположена приаэродромная территория, содержащих расчеты размера ущерба, подлежащего возмещению гражданам, юридическим лицам и публично-правовым образованиям в связи с ограничениями использования объектов недвижимости и осуществления деятельности, установленными на приаэродромной территории. Согласование указанного проекта решения или отказа в его согласовании подлежит представлению в уполномоченные Правительством Российской Федерации федеральные органы исполнительной власти в тридцатидневный срок со дня поступления в высший исполнительный орган государственной власти субъекта Российской Федерации указанного проекта решения. В случае непредставления согласования указанного проекта решения или непредставления отказа в его согласовании в установленный срок указанный проект решения считается согласованным. Порядок разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации и уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти при согласовании указанного проекта решения, утверждается Правительством Российской Федерации.

Вместе с тем, необходимо отметить, что изменения, внесенные в воздушное и градостроительное законодательство федеральным законом №135-ФЗ и вступившие в силу с 1 июля 2017 года предполагают разработку оператором аэродрома и утверждению уполномоченным федеральным органом власти (Минпромторг РФ) семи подзон приаэродромной территории, которые четко определены и поименованы в ст. 47 Воздушного кодекса РФ. Только после установления в установленном Правительством РФ порядке, указанные зоны приобретут статус зон с особыми условиями, подлежащими обязательному включению в правила землепользования и застройки муниципальных образований и накладывающими ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства.

При этом в п. 7 ст. 4 135-ФЗ указано, что до установления приаэродромных территорий в порядке, предусмотренном Воздушным кодексом РФ, ограничения использования земельных участков и расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической деятельности и иной деятельности, установленные до дня вступления в силу 135-ФЗ, не применяются в отношении объектов капитального строительства, архитектурно-строительное проектирование, строительство, реконструкция которых согласованы собственником соответствующего аэродрома.

В соответствии с санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами СанПиН 2.2.1/2.1.1.200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» размер санитарно-защитной зоны для аэропортов, аэродромов устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух (шум, вибрация, ЭМП и др.), а также на основании результатов натурных исследований и измерений и оценки риска для здоровья населения.

Федеральными правилами использования воздушного пространства Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138, установлено, что приаэродромная территория отображается в схеме территориального планирования соответствующего субъекта Российской Федерации.

Территория Горожанского сельского поселения располагается в приаэродромной территории от аэродрома «Воронеж (Чертовщико)» (международный аэропорт) (приаэродромная территория установлена Приказом Федерального агентства воздушного транспорта (Росавиации) от 26.02.2021 № 113-П):

- Подзона №3: Третья подзона, в которой запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории;

- Подзона №4: Четвертая подзона, в которой запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны;

- Подзона №5: Пятая подзона, в которой запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов;

- Подзона №6: Шестая подзона, в которой запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц.

Приаэродромные территории отображены в графических материалах генерального плана.

Придорожная полоса автомобильных дорог вне застроенных территорий

На территории поселения имеются следующие инженерно-транспортных коммуникаций:

- М-4 «Дон», I-II категория;
- 7-25 М «Дон» - д. Кулешовка, IV категория;
- 20-25 М «Дон» - пос. Комсомольский - Сергеевское, IV категория;
- 28-25 М «Дон» - с. Солнце-Дубрава, V категория
- 31-25 М «Дон» - с. Горожанка IV категория;
- 32-25 М «Дон» - с. Горожанка - д. Кривоборье, IV категория.

Решение об установлении границ придорожных полос автомобильных дорог, или об изменении границ таких придорожных полос принимаются органами исполнительной власти или органами местного самоуправления (их компетенция предусмотрена в статье 26 Федерального закона «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»).

Охранные зоны магистральных газопроводов и газораспределительных сетей

При разработке Генерального плана учитывались как охранные зоны трубопроводов, так и зоны минимально допустимых расстояний от оси трубопроводов до населенных пунктов, отдельных зданий и сооружений, которые должны приниматься в зависимости от класса и диаметра трубопроводов, степени ответственности объектов и необходимости обеспечения их безопасности в соответствии со СНиП 2.05.06-85 "Магистральные трубопроводы".

Ширина охранных зон газопроводов, принята в соответствии с "Правилами охраны магистральных трубопроводов", утвержденными постановлением Гостехнадзора России № 9 от

22.04. 1992 г. и "Правилами охраны газораспределительных сетей", утвержденными постановлением правительства РФ № 878 от 20.11. 2000 г. и нанесена на схемах на расстоянии 25 метров от осей трубопроводов в каждую сторону наряду с зоной минимально допустимых расстояний от оси трубопроводов до населенных пунктов.

Для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

а) вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;

б) вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;

в) вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранный зона не регламентируется.

г) вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.

Отчет расстояний при определении охранных зон газопроводов производится от оси газопровода - для односторонних газопроводов и от осей крайних ниток газопроводов - для многониточных.

Охранные зоны газопроводов

Таблица № 1

Охранная зона воздушных линий электропередач

В целях защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередач, устанавливаются санитарные разрывы ЛЭП 10 кВ - 10 м, ЛЭП 35 кВ - 15 м от проекции крайних проводов. Охранная зона вдоль воздушных линий электропередачи устанавливается в виде воздушного пространства над землей, ограниченного параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии на расстоянии от крайних проводов по горизонтали.

Охранная зона линий связи

Уровни электромагнитных излучений не должны превышать предельно допустимые уровни (далее - ПДУ) согласно приложению 1 к СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03.

В целях защиты населения от воздействия электромагнитных полей, создаваемых передающими радиотехническими объектами, устанавливаются санитарно-защитные зоны и зоны ограничения с учетом перспективного развития передающих радиотехнических объектов и населенного пункта. Границы санитарно-защитных зон определяются на высоте 2 м от поверхности земли по ПДУ. Зона ограничения представляет собой территорию, на внешних границах которой на высоте от поверхности земли более 2 м уровни электромагнитных полей превышают ПДУ. Внешняя граница зоны ограничения определяется по максимальной высоте зданий перспективной застройки, на высоте верхнего этажа которых уровень электромагнитного поля не превышает ПДУ.

По территории Горожанского сельского поселения проходит кабель межпоселковой связи, кабели связи внутри населенных пунктов, линии ВОЛС.

В связи с отсутствием утвержденных документов территориального планирования вышестоящего уровня: схем территориального планирования Российской Федерации, Рамонского муниципального района, в составе которых должны быть определены данные ограничения, в Генеральном плане поселения эти зоны показаны условно.

1.8.2.2. Охранные зоны объектов промышленности, специального назначения - санитарно-защитные зоны промышленных предприятий; - санитарно-защитные зоны кладбищ, скотомогильников, полигонов ТБО.

Санитарно-защитные зоны промышленных предприятий

В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 предприятия, группы предприятий их отдельные здания и сооружения с технологическими процессами, являющимися источниками негативного воздействия на среду обитания и здоровье человека, необходимо отделять от жилой застройки, ландшафтно-рекреационной зоны, зоны отдыха санитарно-защитными зонами (СЗЗ).

Территория санитарно-защитной зоны предназначена для:

- обеспечения снижения уровня воздействия до требуемых гигиенических нормативов по всем факторам воздействия за ее пределами (ПДК, ПДУ);
- создания санитарно-защитного барьера между территорией предприятия (группы предприятий) и территорией жилой застройки;
- организации дополнительных озелененных площадей, обеспечивающих экранирование, ассимиляцию и фильтрацию загрязнителей атмосферного воздуха и повышения комфортности микроклимата.

Промышленные предприятия должны иметь утвержденные проекты санитарно-защитных зон. При отсутствии утвержденной СЗЗ принимаются нормативные размеры СЗЗ по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 в соответствии с санитарной классификацией предприятий, производств и объектов. На территории Горожанского сельского поселения расположено две АЗС (IV класс опасности санитарно-защитная зона составляет 100 м).

Реестр предприятий и санитарно-защитных зон:

№ п/п	Населенный пункт, адрес	Наименование предприятия	Вид деятельности	Класс опасности	СЗЗ по СанПиН 2.2.1/2.1.1 1200-03
1	д. Богданово, ул. Почтовая, д. 23	ООО «Донское»	мастерская	III	300
2	д. Кривоборье	ФБУ ЛИУ №6 УФСИН России по Воронежской области	пилорама	IV	100
3	с. Горожанка	Крестьянское хозяйство «Каскад»	Растениеводство, овощеводство, животноводство	III	300
4	д. Богданово, ул. Почтовая, д. 13	ЧП Попов Г.В.	Сборка мебели	V	50
5	д. Галкино	ООО «Дорога»	Обслуживание дорог	III	300
6	с. Горожанка	ООО «Агрочерноземье Рамонь»	овощеводство	III	300
7	д. Богданово	ООО «НЭМС»	Молочное производство	IV	100

На территории Горожанского сельского поселения планируется размещение хозяйство по искусственному разведению рыбы класс опасности IV СЗЗ по СанПиН 2.2.1/2.1.1 1200-03.

На территории Горожанского сельского поселения располагается три кладбища:

Населённый пункт	Кол-во	Площадь, га	закрытое/действующее
село Горожанка	1	3	действующее
Деревня Кривоборье	1	4	действующее
село Солнце-Дубрава	1	5	действующее

В соответствии с СанПиН 2.2.2/2.1.1.1200-03 V класс опасности - санитарно-защитная зона 50 м (сельские кладбища). Также на территории поселения имеется одна санкционированная (временных) и три несанкционированных свалки бытовых отходов (I класс опасности - санитарно-защитная зона 1000 м).

На территории Горожанского сельского поселения располагается один действующий скотомогильник:

Населённый пункт	Кол-во	Расстояние от населенного пункта, км		Дата открытия
		По данным Управления ветеринарии в Воронежской области	По данным администрации сельского поселения	
село Богданово	1	2	1,2	1978 г.

На территории Горожанского сельского поселения располагается один недействующий скотомогильник:

Населённый пункт	Кол-во	Расстояние от населенного пункта, км		Дата закрытия
		По данным Управления ветеринарии в Воронежской области	По данным администрации сельского поселения	
село Горожанка	1	2	1,5	2007 г.

Южнее д. Богданово располагаются пруды биологической очистки сточных вод ООО «Мясокомбината Богдановский» (земельный участок с кадастровым номером 36:25:6945015:756). Проектируемый расход сточной воды (мощность) составляет 250 куб. м/сут. Размер расчетной санитарно-защитной зоны составляет 200 м., что подтверждается экспертным заключением ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Воронежской области» №40/165 от 13.02.2017.

1.8.2.3. Зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения

На территории Горожанского сельского поселения источниками питьевого водоснабжения являются подземные артезианские скважины. В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 источники водоснабжения должны иметь зоны санитарной охраны (ЗСО).

Основной целью создания и обеспечения режима в ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.

Зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов. Первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водоподводящего канала. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

В каждом из трех поясов, а также в пределах санитарно-защитной полосы, соответственно их назначению, устанавливается специальный режим и определяется комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды, которые определены СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» и СНИП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

Для водозаборов подземных вод граница первого пояса ЗСО устанавливается не менее 30 м от водозабора и на расстоянии не менее 50 м - при использовании недостаточно защищенных подземных вод.

Граница второго пояса ЗСО определяется гидродинамическими расчетами, исходя из условий, что микробное загрязнение, поступающее в водоносный пласт за пределами второго пояса, не достигает водозабора.

Граница третьего пояса ЗСО, предназначенного для защиты водоносного пласта от химических загрязнений, также определяется гидродинамическими расчетами.

В соответствии с Санитарными правилами и нормами «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» СанПиН 2.1.4.1110-02 (14.03.2002), утвержденными Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ в зоне охраны источников водоснабжения запрещается:

- размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод;
- размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод, рубка леса главного пользования и реконструкции.

Ширину санитарно-защитной полосы следует принимать по обе стороны от крайних линий водопровода:

а) при отсутствии грунтовых вод - не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм и не менее 20 м при диаметре водоводов более 1000 мм;

б) при наличии грунтовых вод - не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов.

В случае необходимости допускается сокращение ширины санитарно-защитной полосы для водоводов, проходящих по застроенной территории по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

На территории Горожанского сельского поселения расположено 10 артезианских скважин. Территория первого пояса зон санитарной охраны скважин благоустроена.

1.8.2.4. Водоохраные зоны и прибрежные защитные полосы

Поверхностные водные объекты, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, являются водными объектами общего пользования. По территории Горожанского сельского поселения протекает река Дон. Водный объект относится к водным объектам общего пользования.

Водоохраные зоны и прибрежные защитные полосы, создаваемые с целью поддержания в водных объектах качества воды, удовлетворяющего всем видам водопользования, имеют определенные регламенты хозяйственной деятельности, в том числе градостроительной.

Водоохраные зоны могут быть использованы в градостроительных целях по согласованию со специально уполномоченным органом управления использования и охраны водного фонда с определенными ограничениями, установленными Водным Кодексом.

Схема границ водоохраных зон и прибрежных защитных полос выполнена с учетом того, что Водный кодекс (№74-ФЗ от 03.06.2006) вводит понятие береговой линии – как полосы земли шириной 20 м вдоль береговой линии водного объекта и предназначенной для общего пользования. Ширина прибрежной защитной полосы зависит от уклона берега и составляет 30-50 м в зависимости от уклона рельефа. Ширина водоохранной зоны устанавливается от соответствующей береговой линии. В соответствии с пунктом 4 статьи 65 водного кодекса РФ ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью: до 10 километров - в размере 50 метров; от 10 до 50 километров — в размере 100 метров; от 50 километров и более - в размере 200 метров.

Полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначена для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет 20 метров. Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств (ст. 6,8 "Водный кодекс Российской Федерации" от 03.06.2006 N 74-ФЗ (принят ГД ФС РФ 12.04.2006) Федеральным законом от 03.06.2006 г. № 73-ФЗ (ред. 14.07.2008 г.) «О введении в действие Водного кодекса Российской Федерации» ст.14 п.8 «Запрещается приватизация земельных участков в пределах береговой полосы, установленной в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации».

Размеры водоохраных зон, прибрежных защитных полос и береговой полосы

Название водного объекта	Размер береговой полосы, м		Размер водоохранной зоны, м
	Размер прибрежной защитной зоны, м		
р. Дон	20	50	200
Б/н у с. Кулешовка	20	50	100

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров. Ширина водоохранной зоны озера, пруда, водохранилища, с акваторией более 0,5 квадратного километра, устанавливается в размере пятидесяти метров. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока.

На территории поселения имеются пойменные озера, их площадь не превышает 0,5 кв.км., Для таких водоемов водоохранных зон не предусмотрено.

Водоохранные зоны могут быть использованы в градостроительных целях по согласованию со специально уполномоченным органом управления использования и охраны водного фонда. На территории прибрежных защитных полос рекомендуется посадка или сохранение древесно-кустарниковой или луговой растительности.

В границах водоохранных зон запрещаются:

- 1) использование сточных вод для удобрения почв;
- 2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;
- 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;
- 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

В границах прибрежных защитных полос ограничениями запрещаются:

- 1) распашка земель;
- 2) размещение отвалов размываемых грунтов;
- 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

1.8.2.5. Ограничения по требованиям охраны объектов культурного наследия:

В целях сохранения объектов культурного наследия устанавливаются границы территории объекта культурного наследия, зоны охраны объекта культурного наследия, включенного в реестр.

Для обеспечения сохранности объектов культурного наследия при выполнении работ по хозяйственному освоению территорий, предусмотренных проектом Генерального плана, на указанных территориях требуется полное или частичное ограничение хозяйственной деятельности. Кроме того, следует учитывать, что в соответствии с требованиями ст. 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов РФ» земельные участки, подлежащие хозяйственному освоению, являются объектами историко-культурной экспертизы.

Согласно ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» необходимо учитывать следующее:

- проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ осуществляются при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, либо при обеспечении заказчиком сохранности расположенных на данной территории объектов культурного наследия;

- в случае обнаружения на территории, подлежащей хозяйственному освоению, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в проекты проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ должны быть внесены разделы об обеспечении сохранности обнаруженных объектов до включения данных объектов в реестр в порядке, установленном настоящим Федеральным законом, а действие положений землеустроительной, градостроительной и проектной документации, градостроительных регламентов на данной территории приостанавливается до внесения соответствующих изменений;

- в случае расположения на территории, подлежащей хозяйственному освоению, объектов культурного наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов культурного наследия землеустроительные, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные и иные работы на территориях, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории указанных объектов, проводятся при наличии в проектах проведения таких работ разделов об обеспечении сохранности данных объектов культурного наследия или выявленных объектов культурного наследия, получивших положительные заключения государственной экспертизы проектной документации.

Перед выдачей градостроительного плана орган местного самоуправления в порядке межведомственного взаимодействия запрашивает в государственном органе охраны объектов культурного наследия сведения о наличии/отсутствии объектов культурного наследия на земельном участке, подлежащем хозяйственному освоению. Сведения, полученные в порядке межведомственного взаимодействия, в полном объеме вносятся в градостроительный план.

Согласно ст. 14 и 14.1. Федерального закона № 131-ФЗ к полномочиям органов местного самоуправления городского поселения относится охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории поселения. Объекты культурного наследия местного значения на территории поселения отсутствуют.

Согласно Федеральному закону от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в случае установления, изменения границ территорий, зон охраны объекта культурного наследия, включенного в реестр, а также в случае принятия решения о включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в перечень выявленных объектов культурного наследия в правила землепользования и застройки вносятся изменения.

Для объектов культурного наследия, выявленных на территории сельского поселения, требуется проведение государственной историко-культурной экспертизы на предмет включения или отказа во включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в дальнейшем - разработка и утверждение проектов границ территории объекта культурного наследия, зон охраны, регистрацией обременений в Управлении Росреестра по Воронежской области.

Перечень объектов культурного наследия, расположенных на территории Горожанского сельского поселения приведен в разделе «1.3. Историко-градостроительный анализ территории поселения».

1.8.2.6. Ограничения по воздействию на строительство природных и техногенных факторов:

- зона затопления паводком 1-% ной обеспеченности;
- овражные и прибрежно-склоновые территории, территории подверженные экзогенным геологическим процессам (карсты, оползни, и т.д.);
- заболоченные территории;
- нарушенные территории.

Зона затопления паводком 1% обеспеченности. Зона затопления прибрежных территорий речными паводками повторяемостью один раз в 100 лет является неблагоприятной для градостроительного освоения без проведения дорогостоящих мероприятий по инженерной подготовке территории (подсыпка, гидронамыв, дренаж, берегоукрепление). В поселении в соответствии с «Паспортизацией населенных пунктов и объектов хозяйствования по предупреждению чрезвычайных ситуаций от затопления и подтопления на территории Воронежской области», предоставленной Территориальным фондом информации по природным ресурсам и охране окружающей среды МПР России по центральному федеральному округу, зона затопления паводком 1% обеспеченности зафиксирована до отметки 101,34 м; затапливается 8 домов.

Овражные и прибрежно-склоновые территории, территории подверженные экзогенным геологическим процессам (карсты, оползни, и т.д.)

Территории, подверженные эрозионным процессам, которые вызваны морфографическими особенностями рельефа, режимом поверхностного и подземного стока и физико-механическими свойствами грунтов.

В целом территория поселения благоприятна для градостроительного освоения. На этапе выбора площадки под строительство необходимы инженерно-геологические изыскания с целью выявления просадочных грунтов и карста. В большинстве случаев основанием для фундаментов зданий и сооружений будут служить покровные суглинки, которые могут обладать просадочными свойствами.

Заболоченные территории. Территории, характеризующиеся переувлажненностью, наличием влаголюбивой (болотной) растительности и не разложившейся органической массы (торфа), с плоским рельефом с затрудненным стоком поверхностных вод; неглубоким залеганием водоупорных пластов, препятствующих оттоку грунтовых вод; сменой уклонов местности, приводящей к выклиниванию грунтовых вод на поверхность; притоком грунтовых вод из глубинных горизонтов.

В Горожанском сельском поселении процессы заболачивания развиты в поймах и на участках террас.

Нарушенные территории. Территории отработанных карьеров строительных материалов, техногенные нарушения рельефа, отвалы грунта и пр.

Карьеров на территории поселения нет, развита овражно-балочная эрозия, возможно развитие просадочных явлений.

1.8.2.7. Охраняемых объектов на территории Горожанского сельского поселения нет. Локальные ограничения, создаваемые отдельными объектами, отсутствуют.

В результате анализа, проведенного в пункте 1.8., выявлены следующие проблемы, связанные с наличием зон, оказывающих влияние на развитие территории:

1. В связи с отсутствием утвержденных документов территориального планирования вышестоящего уровня: схем территориального планирования Российской Федерации, Рамонского муниципального района, в составе которых должны быть определены ограничения по охраняемым зонам инженерно-транспортных коммуникаций, расположенным на территории поселения, по требованиям охраны объектов культурного наследия, границы зон с особым использованием территории, границы зон подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, Генеральный план сельского поселения может подвергаться корректировке по мере разработки и утверждения соответствующей градостроительной документации.

2. Требуется разработка и утверждение проектов санитарно-защитных зон предприятий, расположенных на территории поселения.

3. Требуется вынос на местность границ водоохраных зон и прибрежных защитных полос; границ зон охраны объектов культурного наследия по мере разработки проектов этих зон.

1.9. Объекты капитального строительства местного значения

1.9.1. Инженерная инфраструктура

Водоснабжение

В настоящее время организация и ответственность за водоснабжение Горожанского сельского поселения лежит на администрации сельского поселения.

Источником водоснабжения, являются подземные воды.

Служба водопроводного хозяйства включает в себя эксплуатацию и обслуживание водораз борных колонок; пожарных гидрантов; артезианских скважин - 12 штук; водонапорных башен – 11 шт, объемом от 12 до 25 куб.м; сетей и водоводов (протяженностью 13,2 км). Качество питьевой воды соответствует СанПиН 2.1.4.1074-01.

На территории Горожанского сельского поселения действуют 12 водозаборов. Основным обо- рудованием являются погружные насосы марок: ЭЦВ-6-10-80, ЭЦВ 6-10-140.

Зоны санитарной охраны водозаборов, в целях санитарно-эпидемиологической надежности, предусмотрены в соответствии с требованиями СНиП 2.04.02-84 и СанПиН 2.1.4.1110-02.

Мероприятия по первому поясу ЗСО:

- территория должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охранной. Дорожки к сооружениям должны быть заасфальтированы;

- не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно — бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений;

- здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом сан режима на территории второго пояса;

- в исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе;

- водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов;

- все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

Мероприятия по второму и третьему поясам:

- выявление, тампонирующее или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов;

- бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора;

- запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли;

- запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод; размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра госсанэпиднадзора, выданного с учетом заключения органов геологического надзора;

- своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрогеологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

Мероприятия по второму поясу:

Кроме мероприятий указанных выше, в пределах второго пояса ЗСО подземных источников водоснабжения подлежат выполнению следующие дополнительные мероприятия:

- не допускается, размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, птицефабрик и животноводческих предприятий, а также иных объектов, обуславливающих опасность микробиологического загрязнения подземных вод;

- не допускается, применение удобрений и ядохимикатов;

- не допускается, рубка леса главного пользования и реконструкции. Мероприятия по санитарно-защитной полосе водоводов:

- в пределах санитарно-защитной полосы водоводов должны отсутствовать источники загрязнения почвы и грунтовых вод;

- не допускается прокладка водоводов по территории свалок, полей ассенизации, полей фильтрации, полей орошения, кладбищ, скотомогильников, а также прокладка магистральных водоводов по территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий.

Учитывая, что бурение скважин производилось в период с 1959 годов и износ основных фондов составляет в среднем около 100%, а также в связи с повышением требований к водоводам и качеству хозяйственно-питьевой воды, усовершенствованием технологического оборудования, повышением требований к системам сигнализации и диспетчеризации, автоматического управления технологическими процессами, необходимо провести реконструкцию систем и сооружений.

Система водоснабжения поселения, централизованная, объединенная для хозяйственно-питьевых и противопожарных нужд. Наружное пожаротушение предусматривается из подземных пожарных гидрантов, установленных на сетях. Так же на сети установлены водоразборные колонки. Трасировка водоводов и разводящих сетей ниже глубины промерзания.

Фактическое водопотребление на 1 человека в сутки составляет 65 литров.

Необходимо проводить расширение сети водопровода, для 100% охвата всех жилых районов поселения.

Водоотведение

Система централизованной канализации в Горожанском сельском поселении, практически отсутствует. Канализование зданий, имеющих внутреннюю канализацию, происходит в выгребы с последующим вывозом специальной техникой.

На данном этапе развития поселения назрела острая необходимость в системе централизованной канализации. Сейчас вопрос вывоза сточных вод решается при помощи наемной техники, а именно путем вывоза за пределы поселения ассенизаторскими машинами, что значительно удорожает стоимость коммунальных услуг и ложится дополнительным бременем на платежеспособную часть населения.

На территории поселения ливневая канализация отсутствует. Отвод дождевых и талых вод не регулируется и осуществляется в пониженные места существующего рельефа.

Южнее д. Богданово располагаются биологической очистки сточных вод ООО «Мясокомбинат Богдановский» (земельный участок с кадастровым номером 36:25:6945015:756). Проектируемый расход сточной воды (мощность) составляет 250 куб. м/сут.

Газоснабжение

В настоящее время газоснабжение Горожанского сельского поселения развивается на базе природного газа через ГРС «Айдарово».

Природный газ давлением 1,2 МПа подается в поселение от существующей ГРС «Айдарово». Распределение газа по поселению осуществляется по 3-х ступенчатой схеме:

1. I-я ступень — газопровод высокого давления I - ой категории $p \leq 1,2$ МПа;
2. II-я ступень — газопровод низкого давления $p \leq 0,03$ МПа.
3. III-я ступень — газопровод низкого давления $p \leq 0,003$ МПа.

Связь между ступенями осуществляется через газорегуляторные пункты (ГРП, ШРП). По типу прокладки газопроводы всех категорий давления делятся на подземный и надземный. Надземный тип прокладки в основном для газопровода низкого давления.

Технические характеристики ГРП сведены в таблицу:

Наименование и адрес размещения	Входное давление кг/см ²	Выходные давления кг/см ²	Входной диаметр, мм	Выходной диаметр, мм	Проектная пропускная способность м ³ /час	Фактическая пропускная способность м ³ /час
ГРП 9	12	3; 0,03	150	273 159	1768 2270	1680 1590
ГРП 10	12	3	219	219	2270	1590
ГРПШ 5	3	0,03	57	114	1130	900
ГРПШ 7	3	0,03	57	114	210	900
ГРПШ 13	не используется					
ГРПШ 12	3	0,03	102	102	103	100
ГРПШ 89	3	0,03	63	90	50	25
ГРПШ 38	12	0,03	89	108	2270	1500
ГРПШ 39	12	0,03	57	108	2270	2000
ГРПШ 31	6	0,03	63	160	330	300

По данным администрации Горожанского сельского поселения:

- природным газом газифицировано 685 квартиры, сжиженным — 33 штук;
- общая протяженность газопроводов составляет 17 км.

Направления использования газа:

- На хозяйственно-бытовые нужды населения;
- В качестве энергоносителя для теплоисточников. Существующая жилая застройка сельского поселения состоит из:
 - индивидуальных жилых домов усадебного типа (1-2 этажных).

В домах усадебной застройки установлены газовые плиты и 2-х контурные отопительные котлы, в домах средней этажности - газовые плиты и проточные газовые водонагреватели. Отопление в домах среднеэтажной застройки — централизованное, горячее водоснабжение — частично централизованное, частично — от газовых проточных водонагревателей.

Теплоснабжение

В Горожанском сельском поселении Рамонского муниципального района теплоснабжение социально значимых объектов осуществляется в основном от отдельно стоящих и встроенно-пристроенных котельных. Часть общественных зданий имеет печное отопление.

В качестве топлива используется в основном газ и уголь.

Общая протяженность тепловых сетей в поселении на 01.01.2008г - 4,6 км.

Теплоносителем для систем отопления и горячего водоснабжения является сетевая вода с расчетными температурами $T = 150-700^{\circ}\text{C}$, $T = 95-700^{\circ}\text{C}$.

Система теплоснабжения от вышеперечисленных котельных — закрытая. Схема теплоснабжения тупиковая, двухтрубная, с насосным оборудованием.

Трубопроводы смонтированы из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 для систем отопления и вентиляции и оцинкованных — для систем горячего водоснабжения.

Обеспечение теплом жилой застройки осуществляется в зависимости от степени газификации населенных пунктов. Часть жилой застройки отапливается от индивидуальных автономных отопительных и водонагревательных систем (работающих на природном газе), часть имеет печное отопление.

Обеспечение теплом промышленных предприятий в данном разделе не рассматривается в связи с отсутствием данных.

Топливо-энергетический баланс Горожанского сельского поселения на 2010 год.

Таблица 1

Муниципальное образование	Потребность в тепле в МВт/Гкал/ч	Обеспечение теплом
I Существующий:	12,78	От индивидуальных источников
а) жилой фонд	11,02	
б) соцкультбыт и с/х, пром. предприятия поселения	Нет данных	От отдельно стоящих и встроенно-пристроенных котельных
Всего:	12,78 11,02	
II Новое строительство:	0,41	От автономных газоводонагревателей с водяным контуром
а) жилой фонд	0,35	
б) Соцкультбыт	расходы определяются в течении разработки проектной документации по объектам, с уточнениями производственных мощностей	От блочных газовых котельных
Всего:	13,19 11,37	

Электроснабжение

Основная цель разработки настоящего раздела ГП - обеспечение оптимального развития энергосистемы Горожанского сельского поселения, взаимоувязанного с его территориально- планировочным развитием.

В настоящее время электроснабжение Горожанского сельского поселения в основном осуществляется по распределительным линиям ВЛ 10 кВ от подстанции ПС 35/10 кВ «Берёзовка» (пос. Комсомольский). По балансовой

принадлежности электросетевые объекты Октябрьского сельского поселения относятся к производственному отделению «Рамонские электрические сети», которое входит в состав филиала ОАО «МРСК Центра» - «Воронежэнерго».

Распределение электроэнергии по потребителям поселения осуществляется на напряжении 10,

0,4 кВ, через понижающие трансформаторные подстанции 10/0,4кВ (в количестве 14 шт, присоединенной мощностью — 2113 кВа.).

Технические характеристики трансформаторных подстанций обслуживающих Горожанское сельское поселение сведены в таблицу № 1:

Таблица № 1

№ п/п	Наименование подстанции	Напряжение кВ	Кол-во и мощность трансформаторов шт/кВа
1	ТП 1-6	10/0,4 кВ	1-100 кВа
2	ТП 1-7	10/0,4 кВ	1-160 кВа
3	ТП 1-12	10/0,4 кВ	1-100 кВа
4	ТП 1-18	10/0,4 кВ	1- 400 кВа
5	ТП 1-23	10/0,4 кВ	1-100 кВа
6	ТП 1-5	10/0,4 кВ	1-160 кВа
7	ТП 1-28	10/0,4 кВ	1-100 кВа
8	ТП 1-29	10/0,4 кВ	1-160 кВа
9	ТП 5-9	10/0,4 кВ	1-100кВа
10	ТП 3-7	10/0,4 кВ	1-100 кВа
11	ТП 3-3	10/0,4 кВ	1-250 кВа
12	ТП 3-4	10/0,4 кВ	1-160кВа
13	ТП 3-18	10/0,4 кВ	1-160 кВа
14	ТП 3-31	10/0,4 кВ	1-63 кВа

Электрические сети напряжением 10кВ - 3-х проводные. Схема электроснабжения открытая, выполненная проводом АС по опорам ВЛ.

Электрические сети напряжением 0,4 кВ — четырех проводные. Схема электроснабжения в основном открытого типа, выполненная проводом А по опорам ВЛ. Протяжённость ВЛ 0,4 кВ — 28,98 км.

Оборудование на подстанциях находится в удовлетворительном состоянии.

Связь

В настоящее время организациям и населению Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области предоставляются следующие основные виды телекоммуникационных услуг:

1. Местная телефонная связь;
2. Универсальная телефонная связь с использованием таксофонов;
3. Телеграфная связь;
4. Услуги подвижной радиотелефонной связи;
5. Услуги связи для цели эфирного вещания;
6. Почтовая связь;
7. Междугородная и международная связь;
8. Связь по передаче данных.

С 2004 по 2008 годы прослеживается ежегодное уменьшение средней численности работников в сфере связи за счет модернизации и автоматизации технологических процессов.

Основными направлениями развития отрасли являются:

- формирование мультисервисной сети (региональной) на основе интеграции сетей фиксированной и подвижной связи;
- повышение уровня цифровизации телефонной сети общего пользования;
- расширение видов услуг на основе внедрения новых технологий на стационарных телефонных сетях;
- переход на технологии 3G на сетях подвижной связи.

Система фиксированной связи.

Октябрьское сельское поселение радиофицировано и телефонизировано. Радиовещание осуществляется по проводной сети.

По данным паспорта 2008 года, на территории поселения расположены две телефонные станции. В населённых пунктах, входящих в поселение, размещено 4 фиксированных таксофона.

Количество основных телефонных аппаратов сети общего пользования, всего — 145 единиц, из них квартирных — 115 штук. Наличие заявлений на установку квартирного телефона, не удовле - творенных на конец года, всего — 60 единиц.

Почтовая связь.

Почтовые отделения связи предоставляют следующие виды услуг:

- прием и доставка письменной корреспонденции;
- прием и выдача бандеролей, посылок;
- доставка счетов, извещений, уведомлений;
- прием и оплата денежных переводов;
- доставка пенсий и пособий;
- прием коммунальных, муниципальных и других платежей;
- прием платежей за услуги электросвязи и сотовой связи;
- проведение подписной компании, доставка периодических изданий;
- реализация товаров розничной торговли, лотерей;
- телекоммуникационные и телеграфные услуги;
- продажа знаков ГЗПО.

Кроме традиционных услуг связи развитие получают услуги по передаче данных, телематиче - ские услуги. Развивается пользование сетью «Интернет». Количество образовательных учреждений подключенных к сети Интернет в Горожанском сельском поселении — 100%.

Услуги сотовой подвижной связи.

Услуги подвижной сотовой связи в Горожанском сельском поселении оказывают следующие операторы: ОАО «МТС», ОАО «МегаФон», ОАО «ВымпелКом» и другие. Уровень покрытия территории поселения сетями сотовой связи до 80%.

Система телевидения и радиовещания.

Радио- и телевидение на территории поселения осуществляется Филиалом ФГУП РТРС «Воронежский ОРТПЦ». На территории сельского поселения осуществляется устойчивый прием 4-х телепрограмм: 1-ый канал, канал «Россия», ТНТ, ТВЦ. Охват населения телевизионным вещанием — 100 %.

Операторы, осуществляющие трансляцию программ радиовещания — радио «Россия» и местное радио. Охват населения радиовещанием — от 40%.

В рамках положения о порядке разработки, утверждения и реализации ведомственных целевых программ (постановление администрации Воронежской области от 10.02.2006 №81) разработана программа «Развитие областного государственного телевидения 2008-2010 годы», основной целью которой является:

- создание условий для развития сети распространения государственных телевизионных программ и стабильной работы ГУП "Студия "Губерния", обеспечение более широкого доступа населения области к информации о социально-экономическом, общественном развитии Воронежской области.

Основные задачи программы:

-обеспечение суточного объема вещания собственных программ областного государственного телевидения в 2008 году - 3 ч. 30 мин., в 2008 году - 3 ч. 30 мин., в 2010 году -3 ч. 40 мин.;

-обеспечение распространения сигнала программ ГУП "Студия "Губерния" в соответствии с расширением зоны вещания;

-компенсация затрат на подготовку и выпуск программ ГУП "Студия "Губерния".

1.9.2. Транспортная инфраструктура

В полномочия органов местного самоуправления входят вопросы содержания и строительства автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений в границах населенных пунктов, а также предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания.

Сеть автомобильных дорог представлена федеральными и региональными автодорогами общего пользования. Основу автодорожной сети составляет федеральная магистральная автодорога М-4 «Дон» Москва–Воронеж–Ростов-на-Дону–Новороссийск, которая пересекает территорию поселения с севера на юг. Магистраль М-4 «Дон» входит в международный транспортный коридор «Север– Юг» и является самой напряженной по плотности и интенсивности движения. На отдельных участках по ней проходит свыше 30000 автомобилей в сутки. На данный момент очень остро стоит вопрос реконструкции трассы, так как М4 «Дон» была построена еще в 60-е годы прошлого века.

Это самая напряженная трасса в стране, в летний период – это кратчайший путь к курортам России. В настоящее время из федерального бюджета выделены средства на модернизацию участка трассы М4 «Дон», пролегающего по Воронежской области. После модернизации М4 «Дон» должна стать дорогой первой категории, отвечающей всем международным стандартам. Безусловно, все эти мероприятия положительно отразятся на экономике Рамонского муниципального района и Горожанского сельского поселения в частности. Развитие придорожного сервиса на автомагистрали, завершение формирования логистического узла на территориях вдоль автомагистрали позволят создать дополнительные рабочие места для жителей поселения.

По территории сельского поселения так же проходят 5 автодорог общего пользования регионального значения, имеющие твердое асфальтобетонное покрытие проезжей части, которые находятся в удовлетворительном состоянии.

Шифр дороги	Наименование дороги	Категория
17-25	М «Дон» - д. Кулешовка	IV
20-25	М «Дон» - пос. Комсомольский - Сергеевское	IV
28-25	М «Дон» - с. Солнце-Дубрава	V
31-25	М «Дон»-с. Горожанка	IV
32-25	«М «Дон» - Горожанка» – д. Кривоборье	IV

Улично-дорожная сеть населенных пунктов поселения обеспечивает внутренние транспортные связи, включает в себя въезды и выезды на территорию населенных пунктов, главные улицы, основные и второстепенные проезды.

Главные улицы являются основными транспортными планировочными осями территории застройки. Они обеспечивают транспортное обслуживание жилой застройки и не осуществляют пропуск транзитных общегородских транспортных потоков.

Основные проезды обеспечивают подъезд транспорта к группам жилых зданий. Второстепенные проезды обеспечивают подъезд транспорта к отдельным зданиям.

Улично-дорожная сеть населенных пунктов входит в состав всех территориальных зон и представляет собой часть территории, ограниченную красными линиями и предназначенную для движения транспортных средств и пешеходов, прокладки инженерных коммуникаций, размещения зеленых насаждений и шумозащитных устройств, установки технических средств информации и организации движения.

**Перечень улиц, расположенных на территории сельского поселения
(по данным предоставленным администрацией сельского поселения)**

№ п/п	Название улиц	Протяженность, м	Покрытие
деревня Богданово			
1	ул. Лесная	700	асфальтобетонное/грунтовое
2	ул.Юбилейная	700	грунтовое
3	ул.Центральная	1500	асфальтобетонное/грунтовое

4	ул.Приовражная	2000	грунтовое
5	ул.Почтовая	800	грунтовое
деревня Кулешовка			
1	ул. Придонская	1000	грунтовое
2	ул. Дачная	1000	грунтовое
деревня Солнце-Дубрава			
1	ул. Зеленая	500	грунтовое
2	ул. Веселая	530	грунтовое
3	ул. Солнечная	520	грунтовое
деревня Галкино			
1	ул. Дорожная	500	грунтовое
село Горожанка			
1	ул. Центральная	1500	асфальтобетонное
2	ул. Молодежная	1500	асфальтобетонное
3	ул. Электросигнальное	500	асфальтобетонное
4	ул. Придонская	1500	асфальтобетонное
5	пер. Полевая	500	асфальтобетонное
6	ул. Школьная	1000	асфальтобетонное/грунтовое
деревня Кривоборье			
1	Ул. Песчаная	1500	асфальтобетонное/грунтовое
2	Ул. Победы	2000	грунтовое
3	Ул. Лесная	3000	щебень/грунтовое

Общественный пассажирский транспорт. Индивидуальный транспорт

Важное значение для обеспечения жизнедеятельности поселения имеет общественный пассажирский транспорт. В последние годы в его структуре происходят существенные организационные изменения, связанные с высокой конкуренцией со стороны субъектов малого бизнеса, осуществляющих перевозки пассажиров на микроавтобусах.

№ п/п	Маршрут	Число рейсов	Периодичность движения
Индивидуальные предприниматели			
1	Воронеж-Кривоборье	2	10 часов
2	Рамонь-Кривоборье	2	10 часов

В деревне Богданово, деревне Галкино, деревне Кривоборье и в селе Горожанка имеется по одной обустроенной остановке общественного транспорта. На остальной территории населенных пунктов Горожанского сельского поселения располагаются остановки «по требованию», для которых необходимо провести мероприятия по обустройству. В учебное время действует школьный маршрут (каждодневные отправки, 2 раза в день).

Согласно СНиП 2.07.01-89: в районах индивидуальной застройки допускается дальность пешеходных подходов к остановкам пассажирского транспорта - 800 м. Не вся территория Горожанского сельского поселения имеет достаточную пешеходную доступность до остановочных пунктов. Требуется обустройство остановок общественного транспорта.

Наряду с пассажирским транспортом общественного пользования продолжается рост количества индивидуального автомобильного транспорта.

Места для хранения автомобилей на территории сельского поселения находятся в индивидуальных гаражах на приусадебных участках.

Открытых площадок для хранения индивидуального транспорта нет. Также нет специально оборудованных площадок для временной парковки автотранспорта перед общественными учреждениями.

В результате анализа, проведенного в пункте 1.9.2., выявлены следующие недостатки развития транспортной инфраструктуры сельского поселения:

1. Улицы населенных пунктов нуждаются в благоустройстве: требуется укладка и реконструкция асфальтобетонного покрытия, ограничение дорожного полотна, формирование пешеходных тротуаров, организация остановочных пунктов и карманов для парковки легкового транспорта и общественного транспорта, озеленение придорожной территории.

2. Необходимо оборудовать остановочные площадки общественного транспорта, включая устройство остановочных павильонов.

3. Общественные зоны необходимо оборудовать стоянками автотранспорта.

1.9.3. Организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства

Жилая застройка на территории населенных пунктов Горожанского сельского поселения представлена одноэтажными домами усадебного типа с приусадебными участками. Размер приусадебных участков в сельском поселении составляет от 7 до 40 соток.

Достоверных данных о наличии и благоустройстве жилищного фонда на территории Горожанского сельского поселения не имеется, поэтому к рассмотрению предоставляются данные паспорта за 2009 год.

Характеристика жилищного фонда Горожанского сельского поселения представлена в таблице (в соответствии с паспортом муниципального образования по состоянию на 01.01.2009 г. и анкетными данными, предоставленными администрацией муниципального образования):

№ п/п	Наименование показателя	Современное состояние,
		тыс. м2 общей площади 2008 год
1	Общий объем жилищного фонда, тыс. кв.м.	40,2

2	В том числе в общем объеме жилищного фонда:	
2.1	муниципального жилищного фонда	7,2
2.2	ведомственного жилищного фонда	-
2.3	жилищного фонда, находящегося в личной собственности	33
3	Обеспеченность общей площадью одного жителя (кв.м.)	20,1
4	В том числе в общем объеме жил. фонда:	
4.1	Общая площадь жилищного фонда, находящегося в ветхом и аварийном состоянии или требующего капитального ремонта, всего	3,3
5.	Оборудование жилищного фонда (в % к размеру общей площади):	
5.1.	водопроводом	81,1
5.2.	канализацией	81,1
5.3.	газоснабжением, в том числе:	
	-природным газом	93,7
	-сжиженным газом	6,3
5.5	ваннами и душем	65
5.6	центральным отоплением	28,6

Из данных, представленных в таблице, видно, что обеспеченность жильем одного жителя составляет – 20,1 м.кв. Техническое состояние жилых домов можно оценить как удовлетворительное.

Согласно статье 14 Федерального закона №131-ФЗ от 06.10.2003 г. к вопросам местного значения поселения относится обеспечение малоимущих граждан, проживающих в поселении и нуждающихся в улучшении жилищных условий, жилыми помещениями в соответствии с жилищным законодательством, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства.

В результате анализа состояния жилищного фонда сельского поселения выявлены следующие проблемы:

1. Необходим ремонт существующего муниципального жилого фонда.
2. Необходимо комплексное освоение включаемых в границы населенных пунктов участков, в том числе под жилищное строительство, а также уплотнение существующей жилой застройки.

1.9.4. Объекты социальной инфраструктуры сельского поселения

Социальная инфраструктура - это комплекс объектов обслуживания и взаимосвязей между ними, наземных, пешеходных и дистанционных, в пределах муниципального образования - территории Горожанского сельского поселения.

К учреждениям и предприятиям социальной инфраструктуры относятся учреждения образования, здравоохранения, социального обеспечения, спортивные и физкультурно- оздоровительные учреждения, учреждения культуры и искусства, предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания, организации и учреждения управления, кредитно-финансовые учреждения и предприятия связи, административные организации и другие учреждения и предприятия обслуживания.

Все объекты обслуживания социальной инфраструктуры можно разделить на группы по следующим признакам:

- по функциональному назначению (предприятия образования, здравоохранения, физкультуры и спорта, культуры, торговли, общественного питания, бытового обслуживания, отделения связи, отделения сбербанка, пункты охраны правопорядка, административные учреждения);
- по формам собственности и рангу административного подчинения (государственные (федеральные), областные (региональные), районного и местного значения (муниципальные), ведомственные и частные);
- по интенсивности использования (объекты повседневного спроса, периодического спроса и эпизодического спроса).

«Методика определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры», одобренная распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 октября 1999г. №1683-р (далее «Методика...»), относит к необходимым сферам обслуживания населения:

- 1) образование (образовательные учреждения, включая дошкольные);
- 2) здравоохранение;
- 3) культуру и искусство;
- 4) физическую культуру и спорт.

Кроме «Методики...» нормы расчета объектов этих и других сфер обслуживания даются в СНиП

2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и Региональном нормативе градостроительного проектирования «Планировка жилых, общественно- деловых зон населенных пунктов Воронежской области».

Согласно СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», в сельских поселениях, как правило, формируется единый общественный центр, дополняемый объектами повседневного пользования в жилой застройке сельских населенных пунктов.

В сельской местности предусматривается подразделение учреждений и предприятий обслуживания на объекты первой необходимости в каждом населенном пункте, начиная с 50 жителей, и базовые объекты более высокого уровня на группу населенных мест, размещаемые в центре местного самоуправления (поселения, муниципального района).

Согласно ст. 14 Федерального закона №131-ФЗ от 06.10.2003 г. к полномочиям органов местного самоуправления сельского поселения относятся вопросы организации библиотечного обслуживания населения, создания условий для организации досуга и обеспечение жителей поселения услугами организаций культуры, создания условий для развития местного традиционного народного художественного творчества, участия в сохранении, возрождении и развитии народных художественных промыслов в поселении, для развития на территории поселения физической культуры и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно- оздоровительных и спортивных мероприятий поселения.

На территории Горожанского сельского поселения расположен ряд объектов, относящийся к компетенции муниципального района, без которых жизнедеятельность сельского поселения невозможна. Поэтому в рамках генерального плана сельского поселения рассматриваются и эти вопросы.

Объекты образования

К минимально необходимому населению, нормируемым объектам образования относятся детские дошкольные учреждения и общеобразовательные школы (повседневный уровень), учреждения начального профессионального и средне специального образования (периодический уровень). На территории Горожанского сельского поселения школы отсутствуют. Дети посещают соответствующие учреждения в рабочем поселке Рамонь.

Для детских садов существует следующий норматив числа мест в детских дошкольных учреждениях-35-40 мест на 1000 человек. В деревне Богданово расположен детский сад с количеством проектных мест равным 30 и фактической загрузкой на 25 мест.

Для школ, существует следующий норматив числа мест в общеобразовательных учреждениях - 102 места на 1000 человек. Кроме нормативного существует территориальный подход.

Для дошкольных учреждений принят радиус доступности - 500 м. Для школ радиус доступности - 4 км (в соответствии с СанПиН 2.4.2.1178-02 «Гигиенические требования к условиям обучения в общеобразовательных учреждениях»).

На схеме системы социального и культурно-бытового обслуживания Горожанского сельского поселения видно, что радиус обслуживания детского сада охватывает лишь часть территории д. Богданово, остальные населенные пункты Горожанского сельского поселения не попадают в радиус обслуживания детского сада.

Объекты здравоохранения

В расчете потребности муниципальных образований в объектах здравоохранения «Методика определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры», одобренная распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 октября 1999г. №1683-р, опирается на Концепцию развития здравоохранения и медицинской науки в Российской Федерации, одобренную Постановлением Правительства Российской Федерации от 5 ноября 1997 г. N 1387, Программу государственных гарантий обеспечения граждан Российской Федерации бесплатной медицинской помощью, утвержденную Постановлением Правительства Российской Федерации от 11 сентября 1998 г. N 1096, и Методические рекомендации о порядке формирования и экономического обоснования территориальных программ государственных гарантий обеспечения граждан Российской Федерации бесплатной медицинской помощью, утвержденные Минздравом России, ФОМС, Минфином России.

К необходимым населению нормируемым объектам здравоохранения относятся врачебные амбулатории (I, повседневный уровень обслуживания) и больницы (II, периодический уровень обслуживания). Кроме того в структуре учреждений первого уровня обслуживания могут быть аптечные пункты и фельдшерско-акушерские пункты (ФАП), которые должны заменять врачебные амбулатории в тех районах, где их нет. Ко второму уровню обслуживания относятся пункты и станции скорой медицинской помощи, инфекционные больницы, роддома, поликлиники для взрослых и детей, стоматологические поликлиники, городские аптеки, молочные кухни.

Необходимые вместимость и структура лечебно-профилактических учреждений определяется органами здравоохранения и указывается в задании на проектирование (СНиП «Градостроительство...»). На территории Горожанского сельского поселения располагаются три ФАПа. Аптек на территории поселения нет.

Доступность амбулаторий, ФАП, больниц и аптек в сельской местности принимается в пределах 30 минут, с использованием транспорта - 5000 м, а аптек – 500-800 м.

На схеме системы социального и культурно-бытового обслуживания Горожанского сельского поселения видно, что радиус обслуживания объектов здравоохранения охватывает все населенные пункты Горожанского сельского поселения.

Учреждения социального обеспечения

К учреждениям социального обеспечения граждан относятся дома престарелых, реабилитационные центры, дома-интернаты, приюты, центры социальной помощи семье и детям. Все они относятся к уровню периодического обслуживания, поэтому могут располагаться в районном центре. На территории Горожанского сельского поселения располагается дом-интернат вместимостью на 250 человек.

Организации и учреждения управления, кредитно-финансовые учреждения

На данный вид общественного обслуживания нормы расчета даются только в СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

К учреждениям повседневного обслуживания относятся административно-хозяйственные объекты, отделения связи и банка, опорный пункт охраны порядка. На периодическом уровне находятся административно-управленческие организации, банки, конторы, офисы, отделения связи и милиции, суд, прокуратура, юридическая и нотариальные конторы. Сюда же отнесены объекты, предназначенные для официального опубликования муниципальных правовых актов и иной официальной информации.

В Горожанском сельском поселении из выше перечисленных объектов функционируют 3 отделения связи в деревне Богданово, в селе Горожанка и деревне Кривоборье, а так же административно-хозяйственное здание в деревне Богданово. По территориальному принципу, учреждения и предприятия обслуживания в сельских поселениях следует размещать из расчета обеспечения жителей каждого поселения услугами первой необходимости в пределах пешеходной доступности не более 30 мин. (2,5-3 км). Для центра административного самоуправления устанавливается радиус - 1200 м.

На схеме системы социального и культурно-бытового обслуживания Горожанского сельского поселения видно, что внутри радиусов обслуживания отделения связи находятся деревня Галкино, деревня Богданово, деревня Кривоборье, село Горожанка незначительная часть села Солнце-Дубрава и часть деревни Кулешовка.

Данные по количеству и расположению учреждений управления и отделений связи

Населенный пункт	Учреждения управления	Отделения связи
д. Богданово	администрация	отделение почтовой связи
д. Галкино	-	-
с. Горожанка	-	отделение почтовой связи
д. Кривоборье	-	отделение почтовой связи
д. Кулешовка	-	-

с. Солнце-Дубрава	-	-
-------------------	---	---

Объекты отдыха и туризма, санаторно-курортные и оздоровительные

К данной группе объектов относятся санатории детские и взрослые, санатории-профилактории, школьные лагеря и дома отдыха, базы отдыха, курортные и туристские гостиницы, туристические базы, мотели, кемпинги, приюты.

Объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания и жилищно-коммунального хозяйства

На данный вид общественного обслуживания нормы расчета даются только в СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». На сегодняшний день в структуре предприятий торговли, общественного питания, бытового обслуживания и жилищно-коммунального хозяйства практически не осталось объектов муниципальной собственности, предполагается, что отрасль должна развиваться на основе частной собственности.

К первому уровню обслуживания относятся магазины товаров повседневного спроса, пункты общественного питания, приемные пункты бытового обслуживания, прачечные-химчистки, бани. На периодическом уровне находятся более крупные магазины, торговые центры, мелкооптовые и розничные рынки, базы; предприятия общественного питания, рестораны, кафе и т.д.; специализированные предприятия бытового обслуживания, фабрики-прачечные, химчистки, пожарные депо, банно-оздоровительные учреждения, гостиницы, кладбища.

В Горожанском сельском поселении функционирует магазины общей торговой площадью 322,9 кв. м.

На территории сельского поселения находится гостиничный комплекс.

Такие предприятия как бани, прачечные, химчистки на территории поселения отсутствуют.

По территориальному принципу для данных учреждений и предприятий обслуживания в сельских поселениях следует размещать из расчета обеспечения жителей каждого поселения услугами первой необходимости в пределах пешеходной доступности не более 30 минут (2,5-3 км). На схеме территориальной доступности видно, что все населенные пункты попадают в радиус обслуживания предприятий торговли.

На территории сельского поселения планируется формирование общественных зон с комплексом инфраструктуры, отвечающей современным требованиям. Необходимо создание сети кафе, досуговых предприятий различных форм собственности в связи с развитием населенных пунктов. Для сельского поселения требуется специализированное предприятие бытового обслуживания на 14 рабочих места, одна баня на 19 помывочных мест, прачечная на 29 кг/смену, химчистка на 2,3 кг/смену.

В то же время, развитие таких видов обслуживания как торговля, общественное питание, бытовое обслуживание, коммунальное хозяйство в условиях рыночных отношений в экономике происходит по принципу сбалансированности спроса и предложения. При этом спрос на те или иные виды услуг зависит от уровня жизни населения, который в свою очередь определяется уровнем развития экономики муниципального образования и региона.

Объекты библиотечного обслуживания населения, досуга и обеспечение жителей поселения услугами организаций культуры

Согласно статье 14 Федерального закона №131-ФЗ от 06.10.2003г. к полномочиям органов местного самоуправления поселения относится создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры; создание условий для развития местного традиционного народного художественного творчества, участие в сохранении, возрождении и развитии народных художественных промыслов в поселении.

Количество и емкость объектов культуры рассчитываются в соответствии с действующими нормативами. К нормируемым объектам культуры и искусства относятся учреждения клубного типа с киноустановками и филиалы библиотек - повседневный уровень, к периодическому уровню относятся библиотеки и дома культуры, включающие в себя и функции повседневного обслуживания.

В поселении размещены три досуговых центра на 275 мест в д. Богданово, с. Горожанка, д. Кривоборье, две библиотеки с книгохранилищами на 6,7 тыс. томов в с. Горожанка и на 4,8 тыс. томов в д. Богданово.

Данные по количеству и составу учреждений культуры собраны в таблице

Населенный пункт	Учреждения клубного типа /число мест	Библиотеки/число мест	Кинотеатры и киноустановки	Прочие учреждения культуры
д. Богданово	СДК/95	1/12	-	-
д. Галкино	-	-	-	-
с. Горожанка	СДК/100	1/6	-	-
д. Кривоборье	СДК/80	-	-	-
д. Кулешовка	-	-	-	-
с. Солнце-Дубрава	-	-	-	-

В СНиП «Градостроительство...» нормы расчета емкости объектов культуры приводятся для населенных пунктов в зависимости от численности их населения. В Горожанском сельском поселении 6 населенных пунктов с общей численностью жителей 1939 человек по данным паспорта на 2009 год.

Что касается территориального подхода, то ситуация следующая: учреждения и предприятия обслуживания в сельских поселениях следует размещать из расчета обеспечения жителей каждого поселения услугами первой необходимости в пределах пешеходной доступности не более 30 мин. (2,5-3 км).

На схеме территориальной доступности видно, что в зоне радиуса библиотечного обслуживания находятся деревня Галкино, деревня Богданова, село Горожанка, часть территории села Солнце-Дубрава и часть территории деревни Кулешовка. Деревня Кривоборье не попадает в зону радиуса обслуживания библиотечными учреждениями. Радиус обслуживания досуговых учреждений охватывает деревню Галкино, деревню Богданово, село Горожанка, деревню Кривоборье, часть территории села Солнце-Дубрава и часть территории села Кулешовка.

Обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры и массового спорта

К нормируемым учреждениям физкультуры и спорта относятся стадионы и спортзалы, как правило, совмещенные со школьными (повседневное обслуживание), бассейн – периодическое обслуживание.

Все вышеперечисленные объекты на территории Горожанского сельского поселения отсутствуют.

Развитие и формирование физкультурно-спортивных сооружений и площадок

1. Обеспечение населения спортивными сооружениями планируется в соответствии с расчетной нормативной величиной в каждом населенном пункте сельского поселения.

2. Планируется формирование системы плоскостных сооружений для занятий зимними и летними видами спорта.

Объекты социального и культурно-бытового обслуживания, расположенные в Горожанском сельском поселении Рамонского муниципального района

Врачебные амбулатории и ФАП			
ФАП	д. Богданово, ул. Почтовая, д. 9	кол. посещ./смена	15/1
ФАП	с. Горожанка, ул. Центральная, д. 10а	кол. посещ./смена	15/1
ФАП	д. Кривоборье, ул. Песчаная, д. 80	кол. посещ./смена	15/1
Дошкольные детские учреждения			
МДОУ «Богдановский детский сад»	д. Богданово, ул. Почтовая, д. 15	кол-во. проектных мест/фактическая загрузка	30/25
Общеобразовательные школы			
Школа-интернат	с. Горожанка, ул. Школьная, д. 3	кол-во. проектных мест/фактическая загрузка	250/570
Досуговый центр			
СДК	д. Богданово, ул. Почтовая, д. 21	кол-во мест	100
СК	с. Горожанка, ул. Центральная, д. 12	кол-во мест	95
СК	д. Кривоборье, ул. Песчаная, д. 14	кол-во мест	80
Библиотеки			
Библиотека	д. Богданово, ул. Почтовая, д. 9	кол. мест/ кол. томов	6/4764
Библиотека	с. Горожанка, ул. Центральная, д. 12	кол. мест/ кол. томов	12/6735
Отделения связи, почты			
Отделения связи, почты	д. Богданово, ул. Почтовая, д. 9	кол-во раб. мест	2
Отделения связи, почты	с. Горожанка, ул. Центральная, д. 12	кол-во раб. мест	2
Отделения связи, почты	д. Кривоборье, ул. Победы, д. 14	кол-во раб. мест	2
Опорные пункты охраны порядка			
Опорный пункт охраны правопорядка	д. Богданово, ул. Почтовая, д. 9	кол-во	1
Административные здания			
Администрация	д. Богданово, ул. Почтовая, д. 15	кол-во	1
Гостиницы			
Гостиничный комплекс	д. Галкино, ул. Дорожная, д. 29	кол-во мест	50
Предприятия торговли			
Магазин	д. Кривоборье, ул. Лесная, д. 36а	кол-во/торг. площадь, кв.м.	1/42
Магазин	с. Горожанка, ул. Центральная, д. 10	кол-во/торг. площадь, кв.м.	1/75,3
Магазин	с. Горожанка, ул. Школьная, д. 24	кол-во/торг. площадь, кв.м.	1/27,5
Магазин	д. Богданово, ул. Почтовая, д. 19	кол-во/торг. площадь, кв.м.	1/124,8
Магазин	д. Солнце-Дубрава, ул. Веселая, д. 10	кол-во/торг. площадь, кв.м.	1/53,3

Расчет количества и вместимости учреждений и предприятий обслуживания принят в соответствии с Региональным нормативом градостроительного проектирования «Планировка жилых, общественно-деловых зон населенных пунктов Воронежской области» и СНИП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», «Методикой определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры», одобренной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 октября 1999г. (№1683-р).

Численность жителей — 1933 чел; Количество детей 0-6 — 91 чел; количество детей 7-15 — 143 чел; количество детей 16-18 — 46 чел.

Сведения о доступности учреждений образования и здравоохранения жителям населенных пунктов Горожанского сельского поселения с учетом максимально допустимых радиусов обслуживания показаны на схемах №12, №13 территориальной доступности объектов социального и культурно-бытового обслуживания.

№ п/п	Наименование учреждения обслуживания	Ед. изм.	Емкость существующих учреждений обслуживания	Нормативная емкость учреждений обслуживания	Радиус обслуживания м
1	Детские дошкольные учреждения	мест	30	77	500 м
2	Школа-интернат	мест	250	6	-
3	Сельские участковые больницы	коек	-	5	30 мин. (с использованием транспорта) - 5 км (5000 м)
4	Поликлиники, врачебные амбулатории и ФАП	посещений/смена	45	34	30 мин. (с использованием транспорта) - 5 км (5000 м)
5	Аптеки	единиц	-	1 на 6 тыс. жит.	30 мин. (с использованием транспорта) - 5 км (5000 м)

					транспорта) - 5 км (5000 м)
6	Плоскостные спортивные сооружения	площадь, га	-	0,4	2,5-3 км.
7	Спортивные залы	площадь, м.кв	-	679	2,5-3 км.
9	Культурно-досуговые учреждения	кол-во мест	275	290	в пределах пешеходной доступности не более 500 м.
10	Библиотеки	тыс. ед. хранения	11,5	11,6	2,5-3 км.
11	Магазины	м.кв. торговой площади	322,9	200	2,5-3 км.
12	Рынки (открытые ярмарки)	м. кв. торговой площади	-	25	2,5-3 км.
13	Предприятия общественного питания	Посадочных мест	-	78	2,5-3 км.
14	Предприятия бытового обслуживания	Раб. мест	-	14	2,5-3 км.
15	Гостиницы	мест	50	12	-
16	Центр административного самоуправления	единиц	1	не менее 1	1200 м
17	Отделение банка	единиц	-	не менее 1	2,5-3 км.
18	Отделение связи	единиц	3	не менее 1	2,5-3 км.
19	Опорный пункт охраны правопорядка	единиц	1	не менее 1	-
20	Химчистка	кг/смена	-	29	2,5-3 км.
21	Прачечная	кг/смена	-	2,3	2,5-3 км.
22	Баня	помывочных мест	-	19	2,5-3 км.
23	Пожарное депо	кол-во машин	-	1	3000 м

Из вышеприведенной таблицы видно, что существующая емкость большинства объектов культурно-бытового соответствует нормативной. Исключение составляют только детские дошкольные учреждения.

Такие учреждения бытового обслуживания, как химчистки, прачечные, бани, также пожарное депо, и предприятие торговли – рынок, учреждения школьного образования, спортивные залы, плоскостные сооружения, предприятия общественного питания вовсе отсутствуют.

В результате анализа, проведенного в пункте 1.9.4. в Горожанском сельском поселении выявлены проблемы, требующие решения, как на уровне района, так и на уровне органов местного самоуправления поселения. В связи с отсутствием утвержденной схемы территориального планирования Рамонского муниципального района, требуется обозначить эти проблемы в Генеральном плане поселения.

1. Требуется организация маршрутов до работающих ФАПов из удаленных жилых районов населенных пунктов, а также в деревне Богданово требуется аптека или аптечный пункт, возможно совмещенные с другими учреждениями здравоохранения.

2. Требуется развитие общественного центра в деревне Богданово с комплексом объектов бытового обслуживания общественного питания, жилищно-коммунального хозяйства и торговли.

3. Также требуется специализированное предприятие бытового обслуживания на 14 рабочих места, совмещенное с прачечной и химчисткой.

4. Требуется строительство банно-оздоровительного комплекса на 19 помывочных мест.

5. Внутри жилых кварталов следует предусмотреть физкультурно-спортивные площадки для населения.

6. Требуется реконструкция СДК с возможным обустройством в одном из них зрительного зала со стационарной киноустановкой.

7. Требуется проектирование и строительство аптеки в селе Горожанка.

Наряду с муниципальными, возможно развитие сети обслуживания различных форм собственности, привлечение инвесторов и индивидуальных предпринимателей. Возможно развитие сети кафе, досуговых предприятий, объектов автосервиса, по мере возникновения в них потребности с развитием и застройкой села. Требуются мероприятия по привлечению к деятельности в данной сфере обслуживания индивидуальных предпринимателей.

1.9.5. Создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения. Благоустройство и озеленение территории поселения

Согласно ст. 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения поселения относятся:

- создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения;

- организация благоустройства и озеленения территории поселения, использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов, особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов поселения;

- создание, развитие и обеспечение охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения на территории поселения.

Массовый отдых жителей поселения

На берегу реки Дон расположены стихийно-сложившиеся места купания и массового отдыха. Необходимо провести благоустройство этих территорий. Необходимо размещение парковой зоны в Горожанском сельском поселении с целью обеспечения досуга и отдыха местного населения.

Благоустройство и озеленение территории поселения

Территории населенных пунктов, в основном озеленены за счет приусадебных участков, но не решен вопрос по организации детских площадок и комфортных территорий для отдыха населения. Улицы населенного пункта требуют проведения благоустроительных работ.

В соответствии с «Региональным нормативом градостроительного проектирования «Планировка жилых, общественно-деловых и рекреационных зон населенных пунктов Воронежской области», площадь озелененных территорий в сельских поселениях должна составлять 12 кв.м. на человека. Для Горожанского сельского поселения — это 23196 кв.м.

В результате анализа, проведенного в пункте 1.9.6. выявлены следующие проблемы, по населенным пунктам Горожанского сельского поселения:

1. Требуется создание парка в деревне Богданово.
2. Требуется благоустройство пляжных зон и зон отдыха по берегу р. Дон.
3. Требуется устройство детских игровых площадок внутри жилых кварталов.
4. Требуется устройство пешеходных тротуаров по улицам населенных пунктов.

1.9.6. Объекты специального назначения. Обеспечение территории сельского поселения местами сбора мусора бытовых отходов и местами захоронения

Организация сбора и вывоза бытовых отходов и мусора

Согласно ст. 14 Федерального закона №131-ФЗ от 06.10.2003 г. к вопросам местного значения поселения относится организация сбора и вывоза бытовых отходов и мусора.

На территории поселения осуществляется регулярный сбор и вывоз бытовых отходов с территорий населенных пунктов по мере заполнения контейнеров, расположенных по улицам всех населенных пунктов Горожанского сельского поселения. Органические отходы перерабатываются в индивидуальных компостных ямах и используются в качестве удобрений в подсобном хозяйстве, твердые бытовые отходы вывозятся на санкционированную, расположенную на территории рабочего поселка Рамонь, на котором осуществляется прием и захоронение твердых бытовых отходов, а также на территории Горожанского сельского поселения расположена санкционированная свалка ТБО.

Организация мест вывоза сточных вод до строительства очистных сооружений из выгребов в Горожанском сельском поселении осуществляется на санкционированную свалку ТБО, расположенную в р.п. Рамонь.

Развитие системы сбора и транспортировки бытовых отходов

Для Горожанского сельского поселения необходима разработка генеральной схемы очистки территории, включающей в себя:

1. Развитие обязательной планово-регулярной системы сбора, транспортировки бытовых отходов (включая уличный смет с усовершенствованных покрытий) и их обезвреживание и утилизация (с предварительной сортировкой).
2. Планово-регулярная система включает подготовку отходов к погрузке в собирающий мусоровозный транспорт, организацию временного хранения отходов (и необходимую сортировку), сбор и вывоз отходов с территорий домовладений, организаций, зимнюю и летнюю уборку территорий, утилизацию и обезвреживание специфических отходов и вторичных ресурсов, утилизацию и обезвреживание отходов на специальных сооружениях.
3. Организация селективного сбора отходов (бумага, стекло, пластик, текстиль, металл) в местах их образования, упорядочение и активизация работы предприятий, занимающихся сбором вторичных ресурсов.
4. Нормы накопления отходов принимаются на расчетный срок – 2,2 м³ на 1 человека в год (440 кг/чел/год).
5. Предусматривается рост ТБО вследствие улучшения благосостояния жителей.
6. В приведенных нормах 5 % составляют крупногабаритные отходы.
7. Уличный смет при уборке территории принят 15 кг (0,02 м³) с 1 м³ усовершенствованных покрытий.
8. Специфические отходы (лечебных учреждений, парикмахерских) включены в норму. Эти отходы являются весьма опасными вследствие содержания в них токсичных химических веществ и инфекционных начал; обращение с ними регламентируется СанПиН 2.1.7.728-99 «Правила сбора, хранения и удаления отходов лечебно-профилактических учреждений».
9. Предлагается механизированная система сбора и вывоза мусора по утвержденному графику, для всех районов застройки.

Места захоронения. Кладбища

На территории Горожанского сельского поселения находятся 3 действующих кладбища. В селе Горожанка 1 кладбище, площадью 3 га. На территории деревни Кривоборье 1 кладбище общей площадью 4 га. В селе Солнце-Дубрава 1 кладбище площадью 5 га.

Санитарно-защитные зоны кладбищ не соблюдены.

Скотомогильники

На территории Горожанского сельского поселения находятся 2 скотомогильника. В деревне Богданово 1 действующий скотомогильник, а в селе Горожанка 1 недействующий скотомогильник.

В результате анализа, проведенного в пункте 1.9.7., выявлены следующие проблемы:

Проблема 1. Требуется разработка генеральной схемы очистки территории Горожанского сельского поселения.

Проблема 2. Требуется определение с последующим благоустройством земельных участков для размещения контейнеров системы «Мультилифт».

Проблема 3. На территории перспективной застройки необходимо определение и обустройство земельных участков для размещения площадок для временного хранения твердых бытовых отходов.

Проблема 4. Требуется организация контейнерных площадок для сбора ТБО на территории рекреационных зон с последующим вывозом ТБО с территории рекреационных зон.

1.9.7. Участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах поселения. Обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов поселения

В полномочия местного самоуправления входят следующие вопросы:

- организация и осуществление мероприятий по гражданской обороне, защите населения и территории поселения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

- обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов поселения;
- создание, содержание и организация деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на территории поселения;
- организация и осуществление мероприятий по мобилизационной подготовке муниципальных предприятий и учреждений, находящихся на территории поселения.

Эти вопросы подробно рассматриваются в 4 разделе- Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера тома II настоящего генплана.

В Горожанском сельском поселении есть ведомственный пункт пожарной охраны функционирует при ФБУ ЛИУ №6 УФСИН России по Воронежской области. Общественные здания на территории населенных пунктов оборудованы первичными средствами пожаротушения, пожарной сигнализацией, средствами оповещения о пожаре. В целях обеспечения пожарной безопасности на территории Горожанского сельского поселения размещены пожарные гидранты.

В результате анализа, проведенного в пункте 1.9.8., выявлены следующие проблемы: Проблема 1. Требуется размещение на территории остальных населенных пунктов Горожанского сельского поселения пожарных резервуаров и пожарных гидрантов.

Проблема 2. Требуется соблюдение норм пожарных проездов между строениями.

1.10. Земельные участки, которые предоставлены для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного (районного) значения, или на которых размещены объекты капитального строительства федерального, регионального или местного (районного) значения.

Перечень объектов недвижимости, являющихся государственной собственностью РФ и расположенных на территории Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области

№ п/п	Адрес (местоположение)	Наименование	Общая площадь (м2)
1	2	3	4
1	Воронежская область, Рамонский район, с.Горожанка	Лагерь-территория	-
2	Воронежская область, Рамонский район, д.Кривоборье	Вышка наблюдательная	-
3	Воронежская область, Рамонский район, д.Кривоборье	Общежитие № 3 (стационар)	1 297,20
4	Воронежская область, Рамонский район, д.Кривоборье	Общежитие в/наемных	324,60
5	Воронежская область, Рамонский район, д.Кривоборье	КПП-1	420,30
6	Воронежская область, Рамонский район, д.Кривоборье	Общежитие осужденных	1 341,50
7	Воронежская область, Рамонский район, д.Кривоборье	Здание очистных сооружений	92,80
8	Воронежская область, Рамонский район, д. Кривоборье	Здание электростанции	39,00
9	Воронежская область, Рамонский район, д.Кривоборье	Водопровод	-
10	Воронежская область, Рамонский район, д.Кривоборье	Водоём	-
11	Воронежская область, Рамонский район, д.Кривоборье	Водонапорная башня	-
12	Воронежская область, Рамонский район, д.Кривоборье	Здание ШИЗО	825,00
13	Воронежская область, Рамонский район, д.Кривоборье	Водонапорная башня	-
14	Воронежская область, Рамонский район, д.Кривоборье	Трансформаторно-сборочный цех	564,00
15	Воронежская область, Рамонский район, д.Кривоборье	Лакокрасочный цех	81,50
16	Воронежская область, Рамонский район, д. Кривоборье	Главный корпус сборочно- вентиляционного цеха	1 044,00
17	Воронежская область, Рамонский район, д. Кривоборье	Конюшня	50,80
18	Воронежская область, Рамонский район, д. Кривоборье	Казарма	649,10
19	Воронежская область, Рамонский район, д. Кривоборье	Здание свинарника	300,00
20	Воронежская область, Рамонский район, д. Кривоборье	Здание штаба	657,70
21	Воронежская область, Рамонский район, д. Кривоборье	Баня вольнонаемного состава	108,70
22	Воронежская область, Рамонский район, д. Кривоборье	Баня санпрпускник	786,10
23	Воронежская область, Рамонский район, д. Кривоборье	Благоустройство подъездных дорог	707,90
24	Воронежская область, Рамонский район, д. Кривоборье	Газовая котельная	150,00
25	Воронежская область, Рамонский район, д. Кривоборье	Здание санчасти	540,10
26	Воронежская область, Рамонский район, д. Кривоборье	Продовольственный склад	161,30
27	Воронежская область, Рамонский район, д. Кривоборье	Ограждение промышленной зоны	-
28	Воронежская область, Рамонский район, д. Кривоборье	Ограждение жилой зоны	-
29	Воронежская область, Рамонский район, д. Кривоборье	Опора ОК-4	-
30	Воронежская область, Рамонский район, д. Кривоборье	Здание овощехранилища	-
31	Воронежская область, Рамонский район, д. Кривоборье	Теплосеть	-
32	Воронежская область, Рамонский район, с. Горожанка, ул. Молодежная, 48	баня	76,60
33	Воронежская область, Рамонский район, с. Горожанка, ул. Молодежная, 48	КПП	9,30
34	Воронежская область, Рамонский район, с. Горожанка, ул. Молодежная, 48	КПП	9,60
35	Воронежская область, Рамонский район, с. Горожанка, ул. Молодежная, 48	учебный класс	192,20
36	Воронежская область, Рамонский район, с. Горожанка, ул. Молодежная, 48	учебный класс	184,80
37	Воронежская область, Рамонский район, с. Горожанка	Артскважина с водонапорной башней	-
38	Воронежская область, Рамонский район, с. Горожанка	Летний домик	341,40
39	Воронежская область, Рамонский район, с. Горожанка	Веранда крытая	30,00

40	Воронежская область, Рамонский район, с. Горожанка	Дерево-металлическое здание	30,00
41	Воронежская область, Рамонский район, с. Горожанка	Дерево-металлическое здание	30,00
42	Воронежская область, Рамонский район, с. Горожанка	Дерево-металлическое здание	30,00
43	Воронежская область, Рамонский район, с. Горожанка	Дерево-металлическое здание	30,00
44	Воронежская область, Рамонский район, с. Горожанка	Домик-шайба	96,60
45	Воронежская область, Рамонский район, с. Горожанка	Домик-шайба	96,60
46	Воронежская область, Рамонский район, с. Горожанка	домик-шайба	96,60
47	Воронежская область, Рамонский район, с. Горожанка	Домик-шайба	96,60
48	Воронежская область, Рамонский район, с. Горожанка	домик-шайба	96,60
49	Воронежская область, Рамонский район, с. Горожанка	Домик-шайба	96,60
50	Воронежская область, Рамонский район, с. Горожанка	Домик-шайба	96,60
51	Воронежская область, Рамонский район, с. Горожанка	Баня	41,00
52	Воронежская область, Рамонский район, с. Горожанка	Баня	37,60
53	Воронежская область, Рамонский район, с. Горожанка	Здание контейнерного склада	-
54	Воронежская область, Рамонский район, с. Горожанка	Здание контейнерного склада	-
55	Воронежская область, Рамонский район, с. Горожанка	Здание столовой с пищеблоком	454,20
56	Воронежская область, Рамонский район, с. Горожанка	Склад	70,90
57	Воронежская область, Рамонский район, с. Горожанка	Овощехранилище	30,00
58	Воронежская область, Рамонский район, с. Горожанка	ограждение металлическое 200 п/м	-
59	Воронежская область, Рамонский район, с. Горожанка	Склад	41,40
60	Воронежская область, Рамонский район, с. Горожанка	Помещение для сушки одежды с оборудованием	-
61	Воронежская область, Рамонский район, с. Горожанка	Санузел мужской с ямой	1,10
62	Воронежская область, Рамонский район, с. Горожанка	Санузел женский с ямой	1,10
63	Воронежская область, Рамонский район, с. Горожанка	Трансформаторная подстанция КТПН 10/04	-
64	Воронежская область, Рамонский район, с. Горожанка	Щитовое здание	14,23
65	Воронежская обл., Рамонский район, с. Богданово (Трещевская ГОС)	Здание насосной станции	36,00
66	Воронежская обл., Рамонский район, с. Богданово (Трещевская ГОС)	Магистральный трубопровод	-
67	Воронежская обл., Рамонский район, с. Богданово (Трещевская ГОС)	Водозабор	-
68	Воронежская обл., Рамонский район, с. Богданово (Донская ГОС)	Здание насосной станции	144,00
69	Воронежская обл., Рамонский район, с. Богданово (Донская ГОС)	Площадка насосной станции	-
70	Воронежская обл., Рамонский район, с. Богданово (Донская ГОС)	Магистральный трубопровод	-
71	Воронежская обл., Рамонский район, с. Богданово (Донская ГОС)	Водозабор	-
72	Воронежская обл., Рамонский район, с. Богданово (Донская ГОС)	Водозабор	-
73	Воронежская обл., Рамонский район, с. Богданово (Донская ГОС)	Переход через автодорогу	-
74	Воронежская область. Рамонский район. с. Горожанка	Усадьба Веневитинова(Михайловского) Главный дом	-
75	Воронежская область. Рамонский район. с. Горожанка	Усадьба Веневитинова Амбар, церковь	-
76	Воронежская область. Рамонский район. с. Горожанка	Усадьба Веневитинова (Михайловского) Парк	-

Перечень объектов недвижимости, являющихся государственной собственностью Воронежской области, и расположенных на территории Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области

№ п/п	Наименование объекта недвижимости	Адрес объекта недвижимости	Балансодержатель	Площадь, (м2)
1	2	3	4	5
1	ЛЭП- 0.4 КВТ	Горожанка с, Школьная ул., 3	Государственное областное образовательное учреждение "Горожанская школа-интернат среднего (полного) общего образования"	-
2	ЛЭП-10 КВТ	Горожанка с, Школьная ул., 3	Государственное областное образовательное учреждение "Горожанская школа-интернат среднего (полного) общего образования"	-
3	Сеть водопроводная	Горожанка с, Школьная ул., 3	Государственное областное образовательное учреждение "Горожанская школа-интернат среднего (полного) общего образования"	-
4	Сеть канализационная	Горожанка с, Школьная ул., 3	Государственное областное образовательное учреждение "Горожанская школа-интернат среднего (полного) общего образования"	-
5	Тепловая сеть	Горожанка с, Школьная ул., 3	Государственное областное образовательное учреждение "Горожанская школа-интернат среднего (полного) общего образования"	-

6	Изгородь металлическая	Горожанка с, Школьная ул.	Государственное областное образовательное учреждение "Горожанская школа-интернат среднего (полного) общего образования"	-
7	Дорожка асфальтированная	Горожанка с, Школьная ул.	Государственное областное образовательное учреждение "Горожанская школа-интернат среднего (полного) общего образования"	2225
8	Бассейн пожарный	Горожанка с, Школьная ул., 3	Государственное областное образовательное учреждение "Горожанская школа-интернат среднего (полного) общего образования"	-
9	Ворота железные	Горожанка с, Школьная ул.	Государственное областное образовательное учреждение "Горожанская школа-интернат среднего (полного) общего образования"	-
10	Металлический гараж	Горожанка с, Школьная ул., 3	Государственное областное образовательное учреждение "Горожанская школа-интернат среднего (полного) общего образования"	11,9
11	Мастерская	Горожанка с, Школьная ул., 3	Государственное областное образовательное учреждение "Горожанская школа-интернат среднего (полного) общего образования"	194,7
12	Овощехранилище	Горожанка с, Школьная ул., 3	Государственное областное образовательное учреждение "Горожанская школа-интернат среднего (полного) общего образования"	90,5
13	Подвал	Горожанка с, Школьная ул., 3	Государственное областное образовательное учреждение "Горожанская школа-интернат среднего (полного) общего образования"	39,1
14	Щитовой дом 1-квартирный	Горожанка с, Школьная ул., 12а	Государственное областное образовательное учреждение "Горожанская школа-интернат среднего (полного) общего образования"	52,5
15	Щитовой дом 2-квартирный	Горожанка с, Школьная ул., 21	Государственное областное образовательное учреждение "Горожанская школа-интернат среднего (полного) общего образования"	51,6
16	Жилой дом 6-квартирный	Горожанка с, Школьная ул., 25	Государственное областное образовательное учреждение "Горожанская школа-интернат среднего (полного) общего образования"	197,5
17	Водонапорная башня	Горожанка с, Школьная ул., 1	Государственное областное образовательное учреждение "Горожанская школа-интернат среднего (полного) общего образования"	-
18	Жилой дом 6-квартирный	Горожанка с, Школьная ул., 1	Государственное областное образовательное учреждение "Горожанская школа-интернат среднего (полного) общего образования"	218,6
19	Склад 2-этажный (Барский дом)	Горожанка с, Школьная ул., 3	Государственное областное образовательное учреждение "Горожанская школа-интернат среднего (полного) общего образования"	509,7
20	Жилой дом 6-квартирный с подвалом	Горожанка с, Школьная ул., 7	Государственное областное образовательное учреждение "Горожанская школа-интернат среднего (полного) общего образования"	275,6
21	Склад № 2	Горожанка с, Школьная ул., 3	Государственное областное образовательное учреждение "Горожанская школа-интернат среднего (полного) общего образования"	28,4
22	Склад № 1	Горожанка с, Школьная ул., 3	Государственное областное образовательное учреждение "Горожанская школа-интернат среднего (полного) общего образования"	126,8
23	Хозяйственный корпус	Горожанка с, Школьная ул., 3	Государственное областное образовательное учреждение "Горожанская школа-интернат среднего (полного) общего образования"	514,2
24	Столовая 1-этажная	Горожанка с, Школьная ул., 3	Государственное областное образовательное учреждение "Горожанская школа-интернат среднего (полного) общего образования"	320,7
25	Общежитие 3-х этажное	Горожанка с, Школьная ул., 3	Государственное областное образовательное учреждение "Горожанская школа-интернат среднего (полного) общего образования"	2440
26	Школа 3-х этажная	Горожанка с, Школьная ул., 3	Государственное областное образовательное учреждение "Горожанская школа-интернат среднего (полного) общего образования"	2452,4
27	Уборная	Богданово д, см. примечание, Воронежский лесхоз, Рамонское лесничество, квартал 87, выдел 11	Государственное учреждение здравоохранения "Областной наркологический диспансер"	-
28	Уборная	Богданово д, см. примечание, Воронежский лесхоз, Рамонское лесничество, квартал 87,	Государственное учреждение здравоохранения "Областной наркологический диспансер"	-

		выдел 11		
29	Домик вагонного типа	Богданово д, см. примечание, Воронежский лесхоз, Рамонское лесничество, квартал 87, выдел 11	Государственное учреждение здравоохранения "Областной наркологический диспансер"	62
30	Столовая	Богданово д, см. примечание, Воронежский лесхоз, Рамонское лесничество, квартал 87, выдел 11	Государственное учреждение здравоохранения "Областной наркологический диспансер"	346,3
31	Душевая	Богданово д, см. примечание, Воронежский лесхоз, Рамонское лесничество, квартал 87, выдел 11	Государственное учреждение здравоохранения "Областной наркологический диспансер"	54,8
32	Овощехранилище	Богданово д, см. примечание, Воронежский лесхоз, Рамонское лесничество, квартал 87, выдел 11	Государственное учреждение здравоохранения "Областной наркологический диспансер"	74,1
33	Артскважина	Богданово д, см. примечание, Воронежский лесхоз, Рамонское лесничество, квартал 87, выдел 11	Государственное учреждение здравоохранения "Областной наркологический диспансер"	9,3
34	Спальный корпус № 1	Богданово д, см. примечание, Воронежский лесхоз, Рамонское лесничество, квартал 87, выдел 11	Государственное учреждение здравоохранения "Областной наркологический диспансер"	281
35	Летний кинозал	Богданово д, см. примечание, Воронежский лесхоз, Рамонское лесничество, квартал 87, выдел 11	Государственное учреждение здравоохранения "Областной наркологический диспансер"	190,1
36	Сушилка	Богданово д, см. примечание, Воронежский лесхоз, Рамонское лесничество, квартал 87, выдел 11	Государственное учреждение здравоохранения "Областной наркологический диспансер"	52,8
37	Летняя душевая	Богданово д, см. примечание, Воронежский лесхоз, Рамонское лесничество, квартал 87, выдел 11	Государственное учреждение здравоохранения "Областной наркологический диспансер"	48,8
38	Лагерь труда и отдыха «Романтик»	Богданово д, см. примечание, Воронежский лесхоз, Рамонское лесничество, квартал 87, выдел 11	Государственное учреждение здравоохранения "Областной наркологический диспансер"	-

В селе Горожанка по ул. Школьная, 3 расположен земельный участок категории земель земли населенных пунктов площадью 38,238 га, землепользователем которого является ГООУ «Горожанская школа-интернат среднего (полного) общего образования». По состоянию на 04.07.2011г. оформляется в собственность Воронежской области.

Реестр (перечень) муниципальной собственности муниципального образования Рамонский муниципальный район Воронежской области, расположенных на территории Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области

№ п/п	Наименование объекта недвижимости	Адрес объекта недвижимости	Балансодержатель	Площадь, (м2)	Назначение объекта и год ввода в эксплуатацию
1	2	3	4	5	6
1	Здание школы-сада	396039 с. Богданово, ул.Почтовая, 15	Комитет по образованию, молодежной политике и спорту	864,0	1970
2	Здание ФАП	396030 с. Горожанка, ул.Молодежная, 18	МУЗ ЦРБ Рамонского района	44,0	1971
3	Здание школы	396031 д. Кривоборье, ул. Лесная, 9а	Комитет по образованию, молодежной политике и спорту	75,0	1917
4	Сарай при школе	396031 д. Кривоборье, ул. Лесная, 9а	Комитет по образованию, молодежной политике и спорту	15	1963

Реестр (перечень) объектов недвижимости, объектов коммунально-бытового назначения муниципальной собственности муниципального образования - Горожанское сельское поселение Рамонского муниципального района

№ п/п	Наименование объекта недвижимости	Адрес объекта недвижимости	Собственник / Балансодержатель / Пользователь	Площадь, (м2) /протяженность (км)
1	2	3	4	5
1	Здание администрации, библиотеки ФАП,	396039 с. Богданово, ул.Почтовая, 9	Горожанское сельское поселение	152,0
2	Здание ДК	396039 с. Богданово, ул.Почтовая, 21	Горожанское сельское поселение	108,0
3	Здание клуба, библиотеки	396030 с. Горожанка, ул.Центральная, 12	Горожанское сельское поселение	276,0
4	Здание клуба	396031 д. Кривоборье, ул. Песчанная, 14а	Горожанское сельское поселение	177,0

Вывод к разделу 1.

Таким образом, с целью определения потенциала поселения для дальнейшего развития и выявления проблем, требующих оптимизационных мероприятий, выполнен комплексный анализ территории Горожанского сельского поселения.

Проанализированы следующие факторы: планировочная структура, природные условия и ресурсы, эколого-гигиеническая обстановка, экономико-географическое положение и факторы развития сельского поселения, демографическая ситуация, экономическая база поселения, сферы занятости, состояние жилищного фонда, динамика и структура жилищного строительства, расчет потребности в объектах социальной инфраструктуры, состояние транспортной и инженерной инфраструктуры.

В результате проведенного анализа было выявлено, что Горожанское сельское поселение относится к числу поселений, перспектива развития которых в значительной степени может быть обусловлена рядом факторов: выгодное транспортно-географическое положение; благоприятное состояние окружающей среды для развития рекреационной деятельности; накопленный социально-экономический потенциал; возможность расширения земель населенных пунктов с целью комплексного развития территории, в частности, под жилищное строительство за счет неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения.

2. ЗАДАЧИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, ВАРИАНТЫ ИХ РЕШЕНИЯ, ОБОСНОВАНИЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ И ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ

Настоящий раздел содержит материалы по обоснованию вариантов решения задач территориального планирования территории Горожанского сельского поселения; обоснование предложений по территориальному планированию и этапы их реализации, а также перечень мероприятий по территориальному планированию.

Предложения по территориальному планированию и мероприятия направлены на создание и развитие территорий и объектов капитального строительства местного значения, на исполнение полномочий органа местного самоуправления Горожанского сельского поселения. Структура настоящего раздела соответствует структуре раздела 2 тома II «Анализ состояния территории Горожанского сельского поселения, проблем и направлений ее комплексного развития».

Согласно статье 14 Федерального закона №131-ФЗ от 06.10.2003 г. к вопросам местного значения поселения относятся предложения по размещению на территории Горожанского сельского поселения объектов капитального строительства местного значения, включающие в себя следующие подразделы:

предложения по административно-территориальному устройству Горожанского сельского поселения;
 предложения по градостроительному зонированию территории Горожанского сельского поселения;
 предложения по обеспечению территории Горожанского сельского поселения объектами инженерной инфраструктуры;
 предложения по обеспечению территории Горожанского сельского поселения объектами транспортной инфраструктуры;
 предложения по обеспечению территории Горожанского сельского поселения объектами жилой социальной инфраструктуры;
 предложения по обеспечению территории Горожанского сельского поселения объектами связи, торговли, общественного питания, бытового обслуживания, жилищно-коммунального хозяйства; библиотечного обслуживания, культуры, объектами физкультуры и спорта; массового отдыха жителей поселения, благоустройства и озеленения территории поселения;

предложения по обеспечению территории сельского поселения местами сбора бытовых отходов;

предложения по обеспечению территории сельского поселения местами захоронения. Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и

техногенного характера при размещении объектов капитального строительства регионального значения, а также мероприятия по их снижению, приводятся в 4 разделе тома II настоящего Генерального плана, в разделе предложений по территориальному планированию рассмотрены вопросы, касающиеся обеспечения первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов поселения.

2.1. Предложения по оптимизации административно-территориального устройства Горожанского сельского поселения (ред. от 30.09.2021 № 65)

Задачами территориального планирования в сфере административно-территориального устройства является приведение границ муниципального образования и населенных пунктов поселения в соответствии требованиям федерального и областного законодательства.

Согласно Закону Воронежской области от 27 октября 2006 года N 87-ОЗ «Об административно-территориальном устройстве Воронежской области и порядке его изменения» административно-территориальное устройство основывается

на принципах: учета исторически сложившейся системы расселения и тенденций ее развития; территориального единства; создания правовых, экономических, финансовых и организационных условий для формирования и деятельности органов государственной власти и органов местного самоуправления; учета природно-географических условий; рационального использования природных ресурсов и экономического потенциала территории, развития системы коммуникаций; развития социальной инфраструктуры, культурно- бытовых традиций и исконных видов хозяйственной деятельности населения.

Границы и статус Горожанского сельского поселения установлены законом Воронежской области № 90-ОЗ «Об установлении границ, наделении соответствующим статусом, определении административных центров муниципальных образований Новоусманского и Рамонского районов» от 23.12.2004 г. (ред. от 18.07.2016 г.).

Решением сессии народных депутатов Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района №131 от 25.12.2018 г. утвержден Генеральный план. Позднее было подготовлено текстовое, графическое и координатное описание границ населённых пунктов Горожанского сельского поселения с учётом предложений по изменению границ населённых пунктов, изложенных в Генеральном плане.

В состав изменений генерального плана входит приложение к Тому I «Сведения о границах населённых пунктов: деревни Богданово, деревни Галкино, села Горожанка, деревни Кривоборье, деревни Кулешовка, села Солнце-Дубрава (графическое описание местоположения границ населённых пунктов, перечень координат характерных точек границ населённых пунктов, текстовое описание местоположения границ населённых пунктов)». В данном приложении отражены результаты уточнения границ населённых пунктов и предложения по изменению территорий д. Кулешовка, с. Горожанка и д. Кривоборье. Таким образом, общая площадь территории населённых пунктов составит 1344,54 га, в частности:

- общая площадь д. Кулешовка составляет – 782,9 га;
- общая площадь д. Богданово* составляет – 188,8 га;
- общая площадь с. Солнце-Дубрава составляет – 56,40 га;
- общая площадь с. Горожанка составляет – 205,56 га;
- общая площадь д. Кривоборье составляет – 99,19 га;
- общая площадь д. Галкино составляет – 11,69 га.

Границы населённых пунктов Горожанского сельского поселения, сведения о которых внесены в ЕГРН отражены в графических материалах генерального плана как существующие границы.

Порядок предоставления и состав документов для внесения в государственный кадастр недвижимости сведений о границах населённых пунктов, а также изменений в характеристики земельных участков, включённых в границы населённых пунктов или исключённых из границ, регулируется Федеральным законом «О государственном кадастре недвижимости» от 24.07.07 №221, Федеральным законом «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» от 21.12. 2004 г. №172-ФЗ.

**Перечень мероприятий по территориальному планированию
и этапы их реализации по разделу административно-территориального устройства**

№ п/п	Наименование мероприятия	Этапы реализации
1	Исключение из границ д. Кулешовка земельного участка общей площадью 0,08 га с целью уточнения границ населённого пункта. Участок №1 площадью 0,08 га.	Первая очередь
2	Исключение из границ д. Кулешовка земельного участка общей площадью 0,22 га с целью уточнения границ населённого пункта. Участок №2 площадью 0,22 га.	Первая очередь
3	Включение в границы д. Кулешовка земельного участка общей площадью 0,53 га сельскохозяйственного назначения с целью уточнения границ населённого пункта. Участок №3 площадью 0,53 га.	Первая очередь
4	Включение в границы с. Горожанка земельного участка общей площадью 1,99 га с целью развития населённого пункта. Участок №4 площадью 1,99 га.	Первая очередь
5	Исключение из границ с. Горожанка земельного участка общей площадью 1,98 га сельскохозяйственного назначения с целью уточнения границ населённого пункта. Участок №5 площадью 1,98 га.	Первая очередь
6	Включение в границы д. Кривоборье земельного участка общей площадью 1,48 га из земель сельскохозяйственного назначения, с целью расширения существующего кладбища. Участок №6 площадью 1,48 га, в состав которого входит земельный участок с кадастровым номером 36:25:6945006:268.	Первая очередь
7	Исключение из границ д. Кривоборье части земельного участка с кадастровым номером 36:25:6945006:10 с категорией земель «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» с целью уточнения границ населённого пункта. Участок №7 площадью 1,47 га.	Первая очередь
8	Включение в границы д. Кулешовка земельных участков с кадастровыми номерами 36:25:6921000:248 и 36:25:6921000:227 общей площадью 1 600 кв.м. из земель сельскохозяйственного назначения с целью индивидуального жилищного строительства. Участок №8 площадью 0,16 га.	Расчетный срок

Перечень мероприятий по переводу земельных участков из одной категории в другую

1	Перевод земельного участка площадью 33,3 га с кадастровым номером 36:25:6945015:50 из категории земель сельскохозяйственного назначения в категорию земель промышленности и иного	Первая очередь
---	---	----------------

	специального назначения для строительства кондитерской фабрики КДВ-Воронеж. Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 предприятие относится к IV классу опасности с размером СЗЗ-100 м	
2	Перевод четырех земельных участков с кадастровыми номерами 36:25:6945014:123; 36:25:6945014:134; 36:25:6945014:132; 36:25:6945014:133 общей площадью 22,2 га из категории земель сельскохозяйственного назначения в категорию земель промышленности и иного специального назначения с целью разработки карьера на участке недр с выявленным месторождением строительных песков. (Лицензия на пользование недрами выдана Департаментом природных ресурсов и экологии ВО)	Первая очередь
3	Перевод земельного участка площадью 5,1 га с кадастровым номером 36:25:6945013:3854 из категории земель сельскохозяйственного назначения в категорию земель промышленности для организации строительства придорожного комплекса (мини-отель, кафе, стоянка).	Первая очередь
4	Перевод 11 земельных участков общей площадью 50 га с кадастровыми номерами 36:25:6945013:433; 36:25:6945013:447; 36:25:6945013:435; 36:25:6945013:436; 36:25:6945013:437; 36:25:6945013:438; 36:25:6945013:439; 36:25:6945013:440; 36:25:6945013:441; 36:25:6945013:442; 36:25:6945013:3853 из категории земель сельскохозяйственного назначения в категорию земель промышленности и иного специального назначения для организации строительства выставки-продажи сельхоз техники.	Первая очередь
5	Перевод земельного участка площадью 44,4 га с кадастровым номером 36:25:6945013:443 из категории земель сельскохозяйственного назначения в категорию земель промышленности и иного специального назначения с целью размещения площадки добычи щебня, открытых складов и перегрузке увлажненных минерально-строительных материалов. Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 предприятие относится к V классу опасности с размером СЗЗ-50 м	Первая очередь
6	Перевод 7 земельных участков общей площадью 49,95 га с кадастровыми номерами: 36:25:6945013:452; 36:25:6945013:453; 36:25:6945013:454; 36:25:6945013:455; 36:25:6945013:456; 36:25:6945013:460; 36:25:6945013:462 из «категории земель сельскохозяйственного назначения» в «катеорию земель промышленности, энергетики, транспорта, связи...» для разработки карьера по добыче полезных ископаемых (ООО «Воронежская Добывающая Компания»). При условии соблюдения требований СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (СЗЗ-100 м).	Первая очередь
7	Перевод 2 земельных участков общей площадью 11,1 га с кадастровыми номерами 36:25:6945014:120 и 36:25:6945014:127 из «категории земель сельскохозяйственного назначения» в «катеорию земель промышленности, энергетики, транспорта, связи...» для разработки карьера по добыче полезных ископаемых (ООО «Комбинат Строительных Материалов»). При условии соблюдения требований СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (СЗЗ-100 м).	Первая очередь
8	Перевод земельного участка площадью 40,0 га с кадастровым номером 36:25:6945013:74 из «категории земель сельскохозяйственного назначения» в «катеорию земель промышленности, энергетики, транспорта, связи...» для разработки карьера по добыче полезных ископаемых (ООО «Карьер Горожанский»). При условии соблюдения требований СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (СЗЗ-100 м).	Первая очередь
9	Перевод земельных участков общей площадью 4,0 га с кадастровыми номерами 36:25:6945014:0084, 36:25:6945014:143 и 36:25:6945014:137 из «категории земель сельскохозяйственного назначения» в «катеорию земель промышленности, энергетики, транспорта, связи...» под существующими объектами придорожного сервиса.	Первая очередь
10	Перевод двух земельных участков общей площадью 118 га с кадастровыми номерами: 36:25:0000000:9942 и 36:25:6945006:280 из категории «земли сельскохозяйственного назначения» в категорию «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» с целью добычи известняков на Кривоборском месторождении (участок Кривоборский и Богдановский).	Расчетный срок
11	Перевод земельного участка с кадастровым номером 36:25:6945014:298 ООО «ПРОМЛОГИСТИК», площадью 83,04 га, из категории «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» в категорию «земли сельскохозяйственного назначения», в соответствии с фактическим использованием территории*.	Расчетный срок
12	Перевод земельного участка с кадастровым номером 36:25:6945014:151, площадью 2,9 га, из категории «земли сельскохозяйственного назначения» в категорию «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения», с целью размещения АГЗС.	Расчетный срок
13	Перевод земельных участков с кадастровыми номерами 36:25:6945013:713 и 36:25:6945013:714, общей площадью 3,57 га, из категории «земли сельскохозяйственного назначения» в категорию «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения», с целью размещения объектов придорожного сервиса (проживания постояльцев и оказания им услуг общественного питания).	Расчетный срок
14	Перевод земельных участков с кадастровыми номерами 36:25:6945009:308 и 36:25:6945009:403, общей площадью 32,25 га, из категории «земли сельскохозяйственного назначения» в категорию «земли особо охраняемых территорий и объектов», рекреационного назначения, для организации отдыха, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности граждан.	Расчетный срок
15	Перевод земельных участков с кадастровыми номерами 36:25:6945013:1427 и 36:25:6945013:1426	Расчетный срок

	общей площадью 11,7 га из категории «земли сельскохозяйственного назначения» в категорию «земли промышленности, энергетики, транспорта связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» в целях развития деятельности по обслуживанию карьера по добыче песка, в том числе, размещения дополнительных сооружений. Согласно «Проекту санитарно-защитной зоны», разработанному ООО «Эко центр», санитарно-защитная зона устанавливается до границы промплощадки, состоящей из участков с кадастровыми номерами 36:25:6945013:1427 и 36:25:6945013:1426 по всему периметру (контуру объекта).	
16	Перевод земельных участков с кадастровыми номерами 36:25:6945013:459, 36:25:6945013:139, общей площадью 3 363 кв.м. из категории земель – «земли населенных пунктов»* в категорию земель - «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» с целью размещения объектов придорожного сервиса.	Расчетный срок

* Не влечет за собой изменений границ населенных пунктов, т.к. земельные участки с кадастровыми номерами 36:25:6945013:459, 36:25:6945013:139 не входят в границы населенного пункта деревня Галкино. Ошибочные сведения о категории земель в отношении участков содержатся в ЕГРН.

Проектные предложения по изменению и уточнению границ населенных пунктов Горожанского сельского поселения приведены на Карте генерального плана Горожанского сельского поселения с отображением зон планируемого размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения.

2.2. Базовый прогноз численности населения Горожанского сельского поселения

Демографический прогноз является неотъемлемой частью комплексных экономических и социальных прогнозов развития территории и имеет важное значение для целей краткосрочного, среднесрочного и долгосрочного планирования развития территории. Демографический прогноз позволяет дать оценку основных параметров развития населения поселения на основе выбранных гипотез изменения уровней рождаемости, смертности и миграционных потоков, таких как обеспеченность, трудовыми ресурсами, дальнейшие перспективы воспроизводства.

Расчеты основных показателей демографического развития Горожанского сельского поселения производились на основе анализа сложившихся в последние годы сдвигов в динамике численности населения сельского поселения, воспроизводстве, внешних миграциях, занятости. Учитывались также особенности географического положения сельского поселения, миграционная привлекательность, а так же общенациональная и областная политика в сфере демографии.

Для обеспечения координации действий органов государственной власти и местного самоуправления Воронежской области, других заинтересованных организаций в 2002 году постановлением администрации Воронежской области от 11.03.2002 N 258 создана межведомственная комиссия по вопросам демографического развития Воронежской области, распоряжением администрации Воронежской области от 20.05.2008 N 451-р утвержден план мероприятий по улучшению демографической ситуации в Воронежской области в 2008 - 2010 годах, разработано 17 областных и ведомственных целевых программ, оказывающих непосредственное влияние на демографическое развитие области.

В рамках региональной программы "Демографическое развитие Воронежской области на 2008- 2010 годы и на период до 2016 года", утвержденной Указом губернатора Воронежской области от 7 августа 2008 г. N 102-у, систематизирован комплекс мероприятий действующих областных и ведомственных целевых программ, обеспечивающих реализацию на территории Воронежской области Концепции демографической политики Российской Федерации до 2025 года, утвержденной Указом Президента Российской Федерации от 09.10.2007 N 1351. В региональной программе "Демографическое развитие Воронежской области на 2008 - 2010 годы и на период до 2016 года" определены основные целевые индикаторы и показатели, которые позволяют оценивать эффективность влияния реализуемых в области социально-экономических мер, направленных на улучшение демографической ситуации и которые могут быть учтены при разработке прогноза численности поселения.

На повышение рождаемости, поддержку семьи, материнства и детства направлена областная целевая программа (далее ОЦП) «Дети Воронежской области» и ее подпрограммы «Здоровый ребенок», «Дети – сироты», «Дети – инвалиды», «Профилактика безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних».

На улучшение здоровья населения области, повышение продолжительности жизни, снижение смертности направлены ОЦП: «Развитие здравоохранения Воронежской области на 2003-2006 годы и на период до 2010 года», «Неотложные меры борьбы с туберкулезом в Воронежской области», «Предупреждение распространения заболевания, вызываемого вирусом иммунодефицита человека (ВИЧ – инфекции) на 2002-2007 годы (Анти ВИЧ/СПИД)», «Вакцинопрофилактика», «Профилактика и лечение артериальной гипертонии на 2002-2008 годы» и другие.

На улучшение жилищных условий населения области направлены ОЦП: «Обеспечение жильем молодых семей (2004-2010годы)», «Развитие системы ипотечного жилищного кредитования населения Воронежской области на 2005-2010 годы», «Социальное развитие села на 2005-2010 годы».

На повышение качества жизни направлены программы: «Газификация Воронежской области», «Обеспечение населения качественной питьевой водой и организация водоотведения в Воронежской области на 2006-2010 годы», «Экология и природные ресурсы Воронежской области на 2002-2010 годы» и другие.

Задачи повышения занятости населения решаются в рамках ОЦП: «Содействие занятости населения Воронежской области», «Развитие и поддержка малого предпринимательства в Воронежской области», а также в рамках Программы экономического и социального развития Воронежской области на 2007-2011 годы».

Анализ осуществляемых мер по сохранению человеческих ресурсов области показывает, что в силу значительной инерционности демографических процессов положительный эффект в этой сфере может быть достигнут только в среднесрочной или долгосрочной перспективе на основе реализации комплекса взаимодополняющих мероприятий по улучшению демографической ситуации, соответствующих программе экономического и социального развития области и муниципальных образований на среднесрочную перспективу.

Расчеты и анализ перспективного изменения численности населения и других важнейших его демографических показателей производились по трем прогнозам развития: пессимистическому; вероятному; оптимистическому.

Вероятность каждого из них будет определяться сложным сочетанием социальных, экономических и политических факторов, но, в конечном итоге возможный сценарий развития демографических процессов будет зависеть от двух основных показателей: уровня естественного прироста населения и миграционного прироста.

Прогнозируемая динамика численности населения Горожанского СП

Показатели	Базовый период	Прогнозируемый период
	2009г	2020г
Пессимистический прогноз		
Численность постоянного населения на 1 января, всего чел.	1933	1840
Вероятный прогноз		
Численность постоянного населения на 1 января, всего чел.	1933	1986
Оптимистический прогноз		
Численность постоянного населения на 1 января, всего чел.	1933	2024

Пессимистический прогноз развития поселения. К 2020 году ожидается небольшое сокращение общего коэффициента смертности, из-за сокращения категорий жителей с наибольшими возрастными коэффициентами смертности (60 и старше). После 2020 года общий коэффициент смертности начнет расти, так как многочисленная часть трудоспособного населения перейдет в категорию людей пенсионного возраста и продолжится старение населения. Как следствие, естественная убыль населения в Горожанском СП при данном сценарии останется на крайне высоком уровне.

Приведенная оценка данного развития демографических процессов, отражает, скорее всего, лишь верхнее значение диапазона инерции. При усугублении процессов смертности и рождаемости и усилении миграционного оттока негативные демографические процессы на территории поселения могут развиваться с большей скоростью и масштабами.

Вероятный прогноз развития демографических процессов возможен при условии роста рождаемости в рамках проводимой государством демографической политики, направленной на изменение репродуктивных моделей поведения, репродуктивных планов, поддержку семей и т.д. Вторым условием данного сценария развития является одновременное уменьшение смертности, особенно в трудоспособном возрасте, увеличение продолжительности жизни, уменьшение заболеваемости социально-обусловленными болезнями и т.д. Помимо этого, необходимым условием данного варианта развития является оживление экономики сельского поселения и выход из депрессивного состояния.

Основные показатели воспроизводства населения при данном сценарии развития несколько улучшатся в сравнении с пессимистическим вариантом.

Оптимистический прогноз развития поселения предполагает коренной перелом в основных показателях воспроизводства населения района, в частности, резком росте рождаемости и значительном механическом приросте населения.

Вероятность развития оптимистического варианта в поселении будет определяться его способностью к быстрому преодолению остаточных кризисных явлений в социальной и производственной сферах, эффективностью предпринимаемых мер по стимулированию рождаемости, системой мероприятий по изменению образа жизни населения, созданию условий для привлечения внешних мигрантов.

Однако, даже при успешном решении перечисленных выше мероприятий ни один из возможных сценариев развития, даже оптимистический, без привлечения внешних мигрантов не в состоянии предотвратить сокращение численности населения Горожанского СП на расчетную перспективу.

За основу для расчетов по настоящему генеральному плану принят вероятный прогноз численности как наиболее реальный в исполнении со среднегодовыми темпами прироста населения

0,001% в год.

В соответствии с данным прогнозом численность населения Горожанского сельского поселения в 2030 году составит 1995 человек.

Основные демографические показатели вероятного прогноза численности Горожанского СП

Показатели	Единица измерения	Базовый период	Прогнозируемый период
		2009 год	2020 год
Численность населения на начало года	человек	1933	1986
Численность населения в возрасте моложе трудоспособного	чел.	278	298
	%	14%	15%
Численность населения в трудоспособном возрасте	чел.	1215	1211
	%	63%	61%
Численность населения в возрасте старше трудоспособного	чел.	440	477
	%	23%	24%

2.3. Предложения по усовершенствованию и развитию планировочной структуры населенных пунктов сельского поселения, функционального и градостроительного зонирования

С целью разработки проектных решений по территориальному планированию проведен анализ планировочной структуры и функциональное зонирование территории населенных пунктов Горожанского сельского поселения.

Проектные решения Генерального плана по территориальному планированию направлены, в первую очередь, на устойчивое развитие территории сельского поселения - обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений; развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур сельского поселения; обеспечение учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации и Воронежской области, сельского поселения; формирование первичной информационной базы для осуществления градостроительной деятельности

и реализации полномочий органов местного самоуправления в направлении дальнейшего развития территории сельского поселения.

2.3.1. Функциональное зонирование

Согласно ст.23 п.6 ГрК РФ на картах (схемах), содержащихся в генеральных планах, отображаются границы функциональных зон с параметрами планируемого развития таких зон.

Одним из основных инструментов регулирования градостроительной деятельности является функциональное зонирование территории, которое определяет условия ее использования.

Предложения по функциональному использованию территории разработаны с учетом сложившейся и перспективной планировочной структуры сельского поселения, планировочных ограничений, требований Градостроительного кодекса РФ.

В Генеральном плане выделены следующие виды функциональных зон:

1. Земельные участки в составе жилых зон предназначены для застройки жилыми зданиями, а также объектами культурно-бытового и иного назначения. Генпланом определяется включение в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения земельных участков, общей площадью 80,29 га из земель сельскохозяйственного назначения. Эти участки предназначены для размещения жилых кварталов, общественных построек, то есть для комплексного освоения территории.

2. Земельные участки в составе общественно-деловых зон предназначены для застройки административными зданиями, объектами образовательного, культурно-бытового, социального назначения и иными предназначенными для общественного использования. Общественно-деловые зоны разобщены по всей территории населенных пунктов Горожанского сельского поселения. Развитие общественно-деловой зоны на перспективу планируется в селе Горожанка и д. Кулешовка на резервных территориях населенных пунктов.

3. Земельные участки в составе зон инженерной и транспортной инфраструктур предназначены для застройки объектами железнодорожного, автомобильного, речного, морского, воздушного и трубопроводного транспорта, связи, инженерной инфраструктур.

4. Земельные участки в составе рекреационных зон, в том числе земельные участки, занятые городскими лесами, скверами, парками, городскими садами, прудами, озерами, водохранилищами, используются для отдыха граждан и туризма. Планируется благоустройство и развитие сложившихся участков рекреационных зон. Проектом предлагается формирование рекреационной зоны в центральной части деревни Богданово, а также на территории д. Кулешовка.

5. Земельные участки в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах - земельные участки, занятые пашнями, многолетними насаждениями, а также зданиями, строениями, сооружениями сельскохозяйственного назначения, - используются в целях ведения сельскохозяйственного производства. Развитие зоны сельскохозяйственного использования на перспективу не предполагается.

6. Земельные участки в составе зон специального назначения предназначены для размещения кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов потребления и иными объектами, размещение которых может быть обеспечено только путем выделения указанных зон и недопустимо в других зонах. Зоны специального назначения на территории населенных пунктов представлены 3 кладбищами. Требуется проведение благоустройства территории мест захоронения. Так же планируется размещение двух новых кладбищ, в селе Горожанка площадью 6 га, село Солнце-Дубрава — 4 га. В границы села Горожанка планируется включение земельного участка площадью 4,1 га с целью уточнения границ учебной базы ФГОУВГО «Воронежский институт Государственной противопожарной службы Министерства РФ по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий».

2.3.2. Градостроительное зонирование

Градостроительное зонирование согласно ст.1 п.6 ГрК РФ — зонирование территории муниципальных образований в целях определения территориальных зон и установления градостроительных регламентов.

Градостроительное зонирование должно стать важнейшим и эффективным инструментом регулирования градостроительной деятельности и землепользования на территориях муниципальных образований, позволяющим муниципальным образованиям проводить самостоятельную муниципальную политику в области землепользования и застройки.

После утверждения Генерального плана в ходе его реализации согласно ст. 30-32 ГрК РФ для Горожанского сельского поселения необходимо принятие решения органа местного самоуправления о подготовке документов градостроительного зонирования - правил землепользования и застройки.

Правила землепользования и застройки разрабатываются в целях создания условий для устойчивого развития территорий муниципальных образований, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия; создания условий для планировки территорий муниципальных образований; обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства; создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

В границах функциональных зон, определенных Генеральным планом, при разработке правил землепользования и застройки устанавливаются территориальные зоны - зоны, для которых определяются границы и устанавливаются градостроительные регламенты (ст.1 п.7 ГрК РФ).

В соответствии со ст. 31 п.1 Гр. К РФ, подготовка проекта правил землепользования и застройки может осуществляться применительно ко всем территориям поселения, а также к частям территорий поселения, с последующим внесением в правила землепользования и застройки изменений, относящихся к другим частям территорий поселений.

В границах населенного пункта (ст. 35, п.2 ГрК РФ) могут определяться следующие территориальные зоны с учетом элементов планировочной структуры:

1. зоны застройки индивидуальными жилыми домами;
2. зоны застройки малоэтажными жилыми домами;
3. зоны застройки среднеэтажными жилыми домами;
4. зоны жилой застройки иных видов;
5. общественно-деловые зоны;
6. зоны инженерных и транспортных инфраструктур;

7. рекреационные зоны;
8. зоны специального назначения;
9. иные территориальные зоны.

Порядок применения правил землепользования и застройки и внесения в них изменений включает в себя положение, в том числе о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления.

В связи с отсутствием утвержденных документов территориального планирования вышестоящего уровня: схем территориального планирования Российской Федерации, Рамонского муниципального района, в составе которых должны быть определены ограничения по охранным зонам инженерно-транспортных коммуникаций, расположенным на территории сельского поселения, по требованиям охраны объектов культурного наследия, границы зон с особым использованием территории, границы зон, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, генеральный план сельского поселения может подвергаться корректировке, по мере разработки и утверждения соответствующей градостроительной документации.

2.3.3. Архитектурно-планировочное освоение

В основу планировочного решения Генерального плана Горожанского сельского поселения положена идея организации на базе существующих - современных благоустроенных населенных пунктов, повышения интенсивности градостроительного использования территории сельского поселения на основе анализа существующего положения с сохранением и усовершенствованием планировочной структуры населенных пунктов, с учетом сложившихся транспортных связей, природно-ландшафтного окружения, состояния окружающей среды, планировочных ограничений и сложившихся тенденций развития сельских территорий. Оптимальный выбор направления развития Горожанского сельского поселения позволит обеспечить комплексное, экономически обоснованное развитие всех систем поселения.

К основным ограничениям градостроительной деятельности в границах сельского поселения относятся зоны с особыми условиями использования территории. В соответствии со ст.1 п.4 ГрК РФ к зонам с особыми условиями использования территории отнесены:

- водоохранные зоны и прибрежные полосы водных объектов;
- зоны охраны источников питьевого водоснабжения;
- санитарно-защитные зоны;
- охранные зоны объектов инженерной и транспортной инфраструктуры;
- зоны охраны объектов культурного наследия;
- иные зоны, устанавливаемые законодательством Российской Федерации.

Проектом Генерального плана Горожанского сельского поселения определены основные мероприятия по территориальному планированию. Кроме того, определены основные проектные этапы Генерального плана. Проект разработан на расчетный срок в 20 лет, с выделением первой очереди на 10 лет (2020 г.), расчетный срок - в 2030 г.

Основной задачей пространственного развития на перспективу является формирование единого комплексного архитектурно-планировочного решения застройки населённых пунктов. Важным структурным элементом сельского населенного пункта является общественный центр, на его территории необходимо обеспечить связь планировочных и композиционных схем общественных зданий, которые составят застройку центра.

Кроме того, необходим снос жилищного фонда по ветхости жилых домов выше 70 % износа и реконструкция кварталов с предоставлением гражданам равноценного жилья в соответствии с социальной нормой жилья, а так же с выплатой установленных компенсаций владельцам усадебных участков (согласно Жилищному кодексу РФ). На освободившихся территориях предполагается возведение индивидуальной жилой застройки.

Деревня Богданово

В центральной части деревни на перспективу запланировано развитие общественно-деловой зоны: формирование современного общественного центра с комплексом инфраструктуры обслуживания, отвечающим всем требованиям потребителей. Генеральным планом предусмотрено развитие парковой зоны в центральной части деревни Богданово.

Жилищное строительство на территории населенного пункта возможно за счет резервных территорий. Генеральным планом предлагается проведение работ по реконструкции и благоустройству дорог внутри поселка - укладка асфальтобетонного покрытия, ограничение дорожного полотна, формирование пешеходных тротуаров, организация карманов для парковки легкового транспорта, а также мероприятия по развитию систем инженерного обеспечения территории населенного пункта.

Село Горожанка

В селе в перспективе возможно размещение объектов социальной и культурно-бытовой сферы. Проектирование и строительство объектов повседневного пользования предлагается предусмотреть в жилой застройке.

Для улиц и дорог внутри поселка первоочередным мероприятием является благоустройство. Требуется укладка асфальтобетонного покрытия, ограничение дорожного полотна, формирование пешеходных тротуаров, организация карманов для парковки легкового транспорта.

Деревня Галкино, деревня Кривоборье

Жилищное строительство на территории населенного пункта не планируется. Генеральным планом предлагается проведение работ по реконструкции и благоустройству дорог внутри села - укладка асфальтобетонного покрытия, ограничение дорожного полотна, формирование пешеходных тротуаров, организация карманов для парковки легкового транспорта, а также мероприятия по развитию систем инженерного обеспечения территории населенного пункта.

Деревня Кулешовка

Развитие жилой застройки в существующих границах населенного пункта возможно за счет резервных территорий. Большая площадь резервных территорий населенного пункта позволяет использовать их в дальнейшем также под жилую застройку сезонного типа. Также на территории населенного пункта планируется развитие общественно-деловой зоны с размещением объектов социальной и культурно-бытовой сферы (школы, административно-торгового центра и т.д.). Генеральным планом предлагается проведение работ по реконструкции и благоустройству дорог внутри поселка - укладка асфальтобетонного покрытия, ограничение дорожного полотна, формирование пешеходных тротуаров.

В границах населенного пункта расположены 4 участка общей площадью 69,59 га:

Участок, расположенный в северо-западной части населенного пункта, площадью 62,6 га с целью освоения под индивидуальное жилищное строительство. На данный участок разработана схема планировочной организации территории, включающая в себя «Положение о размещении объектов капитального строительства, а также о характеристиках развития систем социального обслуживания, транспортного и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории микрорайона «Северный»» и чертеж планировки территории.

Участок, расположенный в восточной части населенного пункта, площадью 5,5 га с целью освоения под индивидуальное жилищное строительство. Для данного участка необходима разработка документации по планировке территории.

Два участка, находящиеся в юго-восточной части населенного пункта, площадью 0,0495га и 0,0545га с целью уточнения границ населенных пунктов. На данных земельных участках, расположены приусадебные земельные участки, предоставленные гражданам.

Участок, расположенный в юго-восточной части населенного пункта, площадью 0,16 га с целью уточнения границ населенных пунктов. На данных земельных участках, расположены приусадебные земельные участки, предоставленные гражданам.

Село Солнце-Дубрава

Уплотнение жилой застройки в существующих границах населенного пункта не планируется. Для улиц и дорог внутри села первоочередным мероприятием является благоустройство. Генеральным планом предлагается укладка асфальтобетонного покрытия, ограничение дорожного полотна, формирование пешеходных тротуаров, организация карманов для парковки легкового транспорта.

В границах населенного пункта расположены 3 участка общей площадью 21,41:

Участок, расположенный в западной части населенного пункта, общей площадью 11,1 га с целью уточнения границ населенных пунктов с целью освоения под индивидуальное жилищное строительство. Для данного участка необходима разработка документации по планировке территории.

Участок, расположенный в южной части населенного пункта, общей площадью 3,52 га с целью уточнения границ населенного пункта.

Участок, расположенный в северной части населенного пункта, ориентировочной площадью 6,79 га с целью увеличения территории существующего кладбища.

Перечень мероприятий по совершенствованию и развитию планировочной структуры населенных пунктов сельского поселения, функциональному и градостроительному зонированию

№ пп	Наименование мероприятия
Мероприятия по совершенствованию и развитию планировочной структуры и градостроительному зонированию	
1.	Разработка документации по планировке территории для участков нового строительства.
2.	Сохранение общей масштабности существующих и проектируемых планировочных элементов населенных пунктов Горожанского сельского поселения.
3.	Сохранение и развитие исторически сложившейся системы планировочных элементов населенных пунктов Горожанского сельского поселения, обеспечение связности территорий внутри поселения.
4.	Проведение реконструкции фасадов зданий на центральных улицах населенных пунктов.
Мероприятия по функциональному зонированию	
5.	Развитие общественно-деловой зоны:
5.1.	Развитие сложившихся общественных центров и развитие новых на территории населенных пунктов Горожанского сельского поселения, включающих: объекты административно-делового, торгового, культурно-развлекательного, коммунально-бытового и иного назначения.
5.2.	Реконструкция существующих учреждений общественно-делового назначения, имеющих степень износа свыше 50% .
6.	Развитие рекреационной зоны:
6.1.	Создание парка в центральной части деревни Богданово.
6.2.	Развитие рекреационной зоны на территории д. Кулешовка.

Мероприятия по совершенствованию и развитию планировочной структуры Горожанского сельского поселения, функциональному и градостроительному зонированию приведены на схемах №1, №2, №16.

2.4. Предложения по размещению на территории Горожанского сельского поселения объектов капитального строительства местного значения

2.4.1. Предложения по обеспечению территории сельского поселения объектами инженерной инфраструктуры

Водоснабжение

Проектные решения

Проектные решения водоснабжения Горожанского сельского поселения базируются на основе существующей, сложившейся системы водоснабжения в соответствии с увеличением потребности на основе разрабатываемого генерального плана, с учетом фактического состояния сетей и сооружений.

Система водоснабжения централизованная, объединенная хозяйственно-питьевая противопожарная - по назначению, тупиковая – по конструкции.

Подача воды питьевого качества предусматривается населению на хозяйственно-питьевые нужды и полив, на технологические нужды производственных предприятий, на пожаротушение.

Определение расчетных расходов воды.

Коэффициент суточной неравномерности принимается равным 1,2 (в соответствии со СНиП 2.04.02-84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»).

Расчетные суточные расходы воды составляют:

$Q_{\text{мах.сут.}} = Q_{\text{ж}} \times N \times K_{\text{мах.сут.}}$ где,
1000

$K_{\text{мах.сут.}}$ - 1,2 коэффициент суточной неравномерности, $Q_{\text{ж}}$ – норма водопотребления, л/чел.сут.

N – расчетное число жителей.

Расчетные расходы сведены в таблицы №1, 2. В числителе даны расходы на многоквартирную застройку, в знаменателе - на усадебную застройку.

Таблица №1

Расходы воды питьевого качества в существующем жилом фонде

№№	Районы нового строительства	Население тыс.чел. 1.многоквартирная застройка 2.усадебная застройка	Норма водопотребл л/сут*чел 1 2	Расходы воды, м³/сут	
				среднесуточные	максимальносуточн. K=1,2
1	Горожанское СП	0,9 1,033	300 230	270 237,59	324 285,11
2	Поливочные нужды	1,93	70	135,31	162,37
3	Итого	-	-	642,9	771,48

Таблица №2

Расходы воды питьевого качества в перспективном жилом фонде

№№	Районы нового строительства	Население тыс.чел. 1.многоквар-тирная застройка 2.усадебная застройка	Норма водопотребл л/сут*чел 1 2	Расходы воды, м³/сут	
				среднесуточные	максимальносуточн. K=1,2
1	Горожанское СП	- 0,062	300 230	- 14,26	- 17,11
	Поливочные нужды	0,06	70	4,34	5,21
	Итого	-	-	18,6	22,32

Таблица №3

Расходы воды питьевого качества в перспективном жилом фонде

Наименование потребителей	Расчетный срок	
	Среднесуточный расход воды м³/сут	Максимальный сут.расход воды м³/сут
Горожанское СП, население (1,995 тыс.чел)	521,85	626,22
Поливочные нужды	139,65	167,58
Коммунально-бытовые предприятия, промышленность обслуживающая население прочие расходы (10%)	52,19	62,62
Итого	713,69	856,43

Расходы воды на поливку улиц, проездов, площадей и зеленых насаждений определены по норме 70 л/сут*чел на расчетный срок.

Расходы воды питьевого качества для предприятий местной промышленности, обслуживающей население, и прочие расходы приняты в размере 10% от расхода воды на нужды населения. Потребности в воде на инвестиционные объекты, необходимо прорабатывать по мере реализации целевых программ.

Определение противопожарных расходов

Расходы воды для нужд наружного пожаротушения принимаются в соответствии со СНиП 2.04.02-84.

На расчетный срок принято 2 одновременных пожара с расходом по 25 л/с каждый, с учетом расхода на внутреннее пожаротушение из внутренних пожарных кранов $q = 2,5$ л/с. Расходы воды на внутреннее пожаротушение приняты 10 л/с.

$Q_{\text{пожарн.}} = 50 + 2,5 = 52,5$ л/с.

Продолжительность тушения пожара согласно СНиП 2.04.02-84 составляет 3 часа, расход воды в сутки будет $52,5 \times 3 \times 3,6 = 567$ куб.м./сут. Противопожарный запас хранится в резервуарах запаса воды водозаборных сооружений. На территории промпредприятий необходимо устраивать противопожарные резервуары запаса воды.

Свободные напоры

Минимальный свободный напор в водопроводной сети с пожарными гидрантами должен быть не менее 10 м для возможности забора воды пожарными машинами.

Источники водоснабжения, схема водоснабжения

Источником водоснабжения, являются подземные воды. Для добычи воды используются артезианские скважины, из скважин питьевая вода подается по сборным водоводам в водонапорные башни. Из них вода подается на нужды населения и промышленности сельского поселения.

В связи с увеличением жилого фонда и ростом населения, необходимо реконструировать и расширять существующие водозаборные сооружения.

Система водоснабжения поселения, централизованная, объединенная для хозяйственно-питьевых и противопожарных нужд. Наружное пожаротушение предусматривается из подземных пожарных гидрантов, установленных на сетях. Трассировка водоводов и разводящих сетей ниже глубины промерзания.

Водопроводные сети

Изношенность водопроводных сетей в поселении в настоящее время достигает в среднем 100%, поэтому для нормального водоснабжения необходимо провести реконструкцию существующих сетей, с использованием новых технологий, и проложить новые водопроводные сети, для водоснабжения площадок нового строительства, в зонах водоснабжения от соответствующих водоводов.

Сети водопровода следует прокладывать из стальных, чугунных водопроводных труб из шаровидного графита, либо из пластмассовых напорных труб.

При выполнении комплекса мероприятий, а именно: реконструкция водопроводных сетей, замена арматуры и санитарно-технического оборудования, установки водомеров и др. возможно снижение удельной нормы водопотребления на человека порядка 20-30%.

Учитывая, что в жилом секторе потребляется наибольшее количество воды, мероприятия по рациональному и экономному водопотреблению должны быть ориентированы в первую очередь на этот сектор, для чего необходимо определить и внедрить систему экономического стимулирования.

Проектные предложения.

Исходя из изложенного в плане водоснабжения, необходимо предусмотреть:

1. Сети водопровода применять из стальных, чугунных труб из шаровидного графита, либо из пластмассовых труб.
2. Установку водомеров на вводах водопровода во всех зданиях для осуществления первичного учета расходования воды отдельными водопотребителями и ее экономии.
3. Произвести реконструкцию существующих водоводов, в точках подключения новых районов, а также водоводов нуждающихся в замене и ремонте, с использованием современных технологий прокладки и восстановления инженерных сетей.

Оборудовать все объекты водоснабжения системами автоматического управления и регулирования.

Водоотведение

Проектные решения

Проектные решения канализации Горожанского сельского поселения базируются на основе разрабатываемого генерального плана. Система канализации поселения рекомендуется, предусматривать раздельной, при которой хозяйственно-бытовые, производственные и коммунальные стоки собираются и отводятся на очистные сооружения, а дождевой и талый стоки собираются и отводятся отдельной системой, на собственные очистные сооружения.

Нормы и расходы сточных вод.

Расчетные расходы сточных вод, как и расходы воды, определены исходя из степени благоустройства жилой застройки и сохраняемого жилого фонда. При этом, в соответствии со СНиП

2.04.03-85, удельные нормы водоотведения принимаются равными нормам водопотребления, без учета полива.

Расход стоков от промышленных предприятий, поступающий в систему канализации, принят с ростом на 10% от существующего стока.

Таблица №1

Расходы хозяйственно-бытовых стоков в существующем жилом фонде

№ п/п	Районы нового строительства	Население, тыс.чел. 1.многоквартирная застройка 2.усадебная застройка	Норма водопотребл л/сут*чел 1 2	Расходы воды, м³/сут	
				среднесуточные	максимальносуточн. К=1,2
1	Горожанское СП	0,9 1,033	300 230	270 237,59	324 285,11
	Итого	-	-	507,59	609,11

Таблица №2

Расходы хозяйственно-бытовых стоков в перспективном жилом фонде

№№	Районы нового строительства	Население тыс.чел. 1.многоквартирная застройка 2.усадебная застройка	Норма водопотребл л/сут*чел 1 2	Расходы воды, м³/сут	
				среднесуточные	максимальносуточн. К=1,2
1	Горожанское СП	- 0,062	300 230	- 14,26	- 17,11
	Итого	-	-	14,26	17,11

Таблица №3

Суммарные расходы хозяйственно-бытовых стоков. Расчетный срок

Наименование потребителей	Расчетный срок	
	Среднесуточный расход м³/сут	Максимальный сут.расход м³/сут
Горожанское СП, население (1,995 тыс.чел)	521,85	626,22
Коммунально-бытовые предприятия, промышленность обслуживающая население прочие расходы (10%)	52,19	62,62
Итого	574,04	688,85

Схема канализации.

Система канализации в Горожанском сельском поселении, отсутствует. Канализование зданий, имеющих внутреннюю канализацию, происходит в выгребы с последующим вывозом спецтехникой.

Канализование новых площадок строительства и существующего неканализованного жилого фонда предусмотреть через проектируемые самотечные коллекторы диаметрами 150-300 мм. Самотечные сети канализации прокладывать из асбестоцементных или пластмассовых труб, напорные сети – из чугунных напорных труб из шаровидного графита, либо из пластмассовых труб.

Рекомендуется произвести изыскательские и проектные работы по размещению и строительству очистных сооружений канализации.

Проектные предложения.

Исходя из изложенного в плане водоснабжения, необходимо предусмотреть:

1.Рекомендуется произвести изыскательские и проектные работы по размещению и строительству очистных сооружений канализации.

2.Проведение мероприятий по снижению водоотведения за счет введения систем оборотного водоснабжения, создания бессточных производств и водосберегающих технологий.

3.Канализование новых площадок строительства и существующего неканализованного жилого фонда предусмотреть через проектируемые самотечные коллекторы диаметрами 150-300 мм.

4.Самотечные сети канализации рекомендуется прокладывать из асбестоцементных или пластмассовых труб, напорные сети – из металлических труб в изоляции, железобетонных либо пластмассовых труб, с учетом новых технологий.

Газоснабжение

Проектные решения

Годовые расходы газа для населения определены по нормам газопотребления в соответствии с СП 42-101-2003. Часовые расходы газа определены по годовым расходам газа и числу часов использования максимума.

Обеспечение газом промышленных предприятий в данном разделе не рассматривается в связи с отсутствием данных.

Прогнозируемые расходы газа на коммунально-бытовые нужды для существующего фонда и объектов нового строительства представлены в Таблице №1.

Таблица №1

№ п/п	Потребители	Расчет	Годовой расход	Часовые расходы газа
1	Бытовые нужды населения: - отопление, горячее водоснабжение и пищеприготовление;	1995 х 300 м3/год	598,5 тыс.м3/год	299,25 м3/час
2	Предприятия соцкультбыта		расходы определяются в течении разработки проектной документации по объектам, с уточнениями производственных мощностей	расходы определяются в течении разработки проектной документации по объектам, с уточнениями производственных мощностей
	Итого:		598,5 тыс.м3/год	299,25 м3/час

Суммарный годовой расход газа на поселение составляет 598,5 тыс.м3/год.

Расчет велся с учетом 100% газификации природным газом существующего и планируемого жилого фонда.

Обеспечение газом нового жилого района усадебной застройки, необходимо предусмотреть от проектируемого газопровода низкого давления подключаемого к существующим сетям.

В систему основных мероприятий по дальнейшему развитию инфраструктуры газового хозяйства входят следующие положения:

газоснабжение ул. Придонская в с. Горожанка 2010 — 2015 гг / из ОЦП Газификация Воронежской области на 2010 - 2015 годы/ строительство магистральных газопроводов и газорегуляторных пунктов для районов нового строительства;

строительство ШРП для проектируемых газовых блочных котельных;

осуществить строительство и реконструкцию котельных на природном газе с заменой устаревшего оборудования на более новое, экономичное и энергоёмкое с КПД > 90%; поэтапная перекладка ветхих газопроводов с использованием для подземной прокладки полиэтиленовых труб;

Развитие системы газоснабжения поселения следует осуществлять в увязке с перспективами градостроительного развития поселения и района.

Теплоснабжение

Проектные предложения

Для создания условий комфортного проживания жителей в сельских населенных пунктах и уменьшения теплопотерь в тепловых сетях, необходимо предусмотреть мероприятия по реконструкции, переводу на природный газ и строительству новых котельных, а также замене тепловых сетей (с ориентацией на экологически чистые котлоагрегаты и ликвидацию мелких морально устаревших и нерентабельных теплоисточников), а именно требуется:

- реконструкция изношенных сетей теплотрасс.

Также необходимо предусмотреть оборудование малоэтажных жилых домов местными системами (печное, газовое, электрическое) или поквартирными, автономными, системами отопления и горячего водоснабжения (от автономных генераторов тепла различного типа, работающих на твердом, жидком, газообразном топливе и электроэнергии).

В газифицированных населенных пунктах целесообразно использовать для отопления и горячего водоснабжения индивидуальных и многоэтажных домов автономные газоводонагреватели с водяным контуром для систем водяного отопления с естественной циркуляцией и горячего водоснабжения.

С развитием уровня газификации изменится структура в топливном балансе поселения, в сторону увеличения потребности в более эффективном и дешевом виде топлива (газ), что одновременно создаст благоприятные условия для охраны окружающей среды. В летний период для удовлетворения хозяйственно-бытовых нужд в горячей воде возможно

использование солнечных водонагревателей с сезонным включением их в систему водяного отопления — горячего водоснабжения.

Анализ современного состояния теплообеспеченности поселения в целом выявил основные направления развития систем теплоснабжения:

- применение газа на всех источниках теплоснабжения (котельных, локальных систем -отопления в малоэтажной застройке района), как более дешёвого и экологического вида топлива;
- реконструкция и переоборудование изношенных котельных и тепловых сетей социально значимых объектов;
- внедрение приборов и средств учёта и контроля расхода тепловой энергии и топлива;
- применение для строящихся и реконструируемых тепловых сетей прокладку труб повышенной надёжности (с долговечным антикоррозийным покрытием, высокоэффективной тепловой изоляцией из сверхлёгкого пенобетона или пенополиуретана и наружной гидроизоляции);
- использование для районов нового строительства блок-модульных котельных (БМК) полной заводской готовности, для индивидуальной застройки — автономные генераторы тепла, работающие на газе.

Электроснабжение

Проектные предложения

Электрические нагрузки коммунально-бытовых потребителей поселения на перспективу определены по удельным показателям в соответствии с «Инструкцией по проектированию городских электрических сетей» РД 34.20.185-94 (изменения и дополнения 1999 г.) с учетом пищевого приготовления на газовых плитах. Распределение суммарного потребления электроэнергии населением при составе семьи 3 человека составит 421 кВт. ч. в год на одного человека. Рост электрических нагрузок по промышленным и сельскохозяйственным предприятиям принят из расчета прироста 2 % в год. Данные по годовому электропотреблению поселения на перспективу приведены в таблице № 2:

Таблица №2

№ п/п	Наименование потребителей	Численность населения (тыс. чел)			Годовое потребление электроэнергии (кВт. час)
		Всего	сохраняемый жилой фонд	новое строительство	
1	Жилищно-коммунальный сектор	1,995	1,933	0,062	839895
2	Соцкультбыт	-	-	-	532000
4	итого	-	-	-	1371895
5	Неучтенные нагрузки, потери в сетях, собственные нужды подстанций (20%)	-	-	-	274379
6	Всего по поселению:	-	-	-	1646274
7	С учетом коэф. совмещения максимумов нагрузок $K=0,8$	-	-	-	1317019,2

Годовое потребление электроэнергии составит: 1317,02 тыс кВт. Час.

Предусматривать строительство новых сетевых объектов целесообразно, так как уровень электропотребления на перспективу обеспечивается существующими электрическими сетями.

При возникновении прироста потребления электроэнергии в случаях:

1. Роста производственных мощностей промышленных и сельскохозяйственных предприятий или их перепрофилирования и переоборудования;
2. Переоборудования систем электроснабжения жилого фонда с связи с использованием более энергопотребляющей бытовой техники,
3. Восстановление секционирования ВЛ-10-1 и ВЛ-10-7 ПС Берёзовки, для бесперебойного обеспечения электроэнергией д. Кривоборье и с. Горожанка.
4. Для обеспечения надежного и бесперебойного электроснабжения, возможно развитие сетевых объектов путем реконструкции существующих подстанций с заменой трансформаторов на более мощные и установкой дополнительных трансформаторов.

Связь

Проектные предложения

Генеральным планом на расчетный срок предусматривается развитие основного комплекса электрической связи и телекоммуникаций, включающего в себя:

- телефонную связь общего пользования;
- мобильную (сотовую) радиотелефонную связь;
- цифровые телекоммуникационные информационные сети и системы передачи данных;
- проводное вещание;
- эфирное радиовещание;
- телевизионное вещание.

Емкость сети телефонной связи общего пользования должна будет составлять к расчетному сроку при 100% телефонизации квартирного и общественного сектора порядка 98%.

Развитие телефонной сети фиксированной связи поселения предусматривается наращиванием номерной емкости АТС и модернизацией оборудования на базе современного цифрового.

Основными направлениями развития сетей фиксированной связи являются:

- постепенный переход от существующих сетей с технологией коммуникации каналов к мультисервисным сетям с технологией коммуникации пакетов
- телефонизация вновь строящихся объектов в рамках формирования широкополосных абонентских сетей доступа, обеспечивающих абонентов наряду с телефонной связью услугами по передаче данных и видеoinформации.

Основными направлениями развития телекоммуникационных сетей являются:

- расширение сети «Интернет»;

-строительство широкополосных интерактивных телевизионных кабельных сетей и сетей подачи данных с использованием новых технологий;

-обеспечение доступа сельского населения к универсальным услугам связи.

Главными направлениями развития сетей сотовой подвижной связи (СПС) являются:

-постепенная замена аналоговых сетей цифровыми

-повышение степени проникновения сотовой подвижности;

-рост числа абонентов.

Основными направлениями развития систем телевидения, радиовещания и СКТ являются:

-переход на цифровое телевидение стандарта DVB;

-реализация наземных радиовещательных сетей на базе стандарта цифрового телевизионного вещания DVD;

-объединение сетей кабельного телевидения в единую областную сеть с использованием волоконно-оптических линий.

Главными направлениями развития почтовой связи являются:

-техническое перевооружение и внедрение информационных технологий почтовой связи;

-улучшение скорости и качества обслуживания.

Перечень мероприятий по обеспечению территории Горожанского сельского поселения объектами инженерной инфраструктуры

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации
1. Водоснабжение		
1.1.	Реконструкция существующих водоводов, в точках подключения новых районов, а также водоводов нуждающихся в замене и ремонте, с использованием современных технологий прокладки и восстановления инженерных сетей.	1 очередь
1.2.	Оборудование всех объектов водоснабжения системами автоматического управления и регулирования.	2 очередь
1.3.	Установка водомеров на вводах водопровода во всех зданиях для осуществления первичного учета расходования воды отдельными водопотребителями и ее экономии.	2 очередь
2. Водоотведение		
2.1.	Проведение изыскательских и проектных работ по размещению и строительству очистных сооружений канализации.	1 очередь
2.2.	Канализование новых площадок строительства и существующего неканализованного жилого фонда.	1 очередь
2.3.	Снижение объемов водоотведения за счет введения систем оборотного водоснабжения, создания бессточных производств и водосберегающих технологий.	2 очередь
3. Газоснабжение		
3.1.	Строительство магистральных газопроводов и газорегуляторных пунктов для районов нового строительства.	1 очередь
3.2.	Поэтапная перекладка ветхих газопроводов с использованием для подземной прокладки полиэтиленовых труб.	2 очередь
4. Теплоснабжение		
4.1.	Применение газа на всех источниках теплоснабжения (котельных, локальных систем отопления в малоэтажной застройке района).	1 очередь
4.2.	Реконструкция и переоборудование изношенных котельных и тепловых сетей социально значимых объектов.	1 очередь
4.3.	Внедрение приборов и средств учёта и контроля расхода тепловой энергии и топлива.	2 очередь
4.4.	Применение для строящихся и реконструируемых тепловых сетей прокладку труб повышенной надёжности.	1 очередь
4.5.	Использование для районов нового строительства блок-модульных котельных (БМК) полной заводской готовности, для индивидуальной застройки — автономные генераторы тепла, работающие на газе.	1 очередь
5. Электроснабжение		
5.1.	Переоборудования систем электроснабжения жилого фонда в связи с использованием более энергопотребляющей бытовой техники.	1 очередь
5.2.	Реконструкции существующих подстанций.	2 очередь
6. Связь		
Развитие сетей фиксированной связи		
6.1.	Переход от существующих сетей с технологией коммуникации каналов к мультисервисным сетям с технологией коммуникации пакетов.	2 очередь
6.2.	Телефонизация вновь строящихся объектов в рамках формирования широкополосных абонентских сетей доступа, обеспечивающих абонентов наряду с телефонной связью услугами по передаче данных и видеотрансляции.	1 очередь
Развития телекоммуникационных сетей		
6.3.	Обеспечение доступа сельского населения к универсальным услугам связи.	1 очередь
6.4.	Строительство широкополосных интерактивных телевизионных кабельных сетей и сетей подачи данных с использованием новых технологий.	2 очередь
Развитие систем телевидения, радиовещания и СКТ		
6.5.	Переход на цифровое телевидение стандарта DVB;	1 очередь
6.6.	Реализация наземных радиовещательных сетей на базе стандарта цифрового телевизионного вещания DVD;	1 очередь
6.7.	Объединение сетей кабельного телевидения в единую областную сеть с использованием волоконно-оптических линий.	2 очередь

Развитие почтовой связи		
6.8.	Техническое перевооружение и внедрение информационных технологий почтовой связи.	1 очередь
Места размещения объектов инженерной инфраструктуры показаны на схемах №№7-10.		

2.4.2. Предложения по обеспечению территории сельского поселения объектами транспортной инфраструктуры (в ред. решения СНД от 25.06.2021 № 54)

В полномочия органов местного самоуправления входят вопросы дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенного пункта поселения, осуществления иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания в границах поселения.

К основным мероприятиям по развитию улично-дорожной сети, обеспечивающим надлежащую пропускную способность, надежность и безопасность движения транспорта и пешеходов, относится реконструкция существующей улично-дорожной сети с целью увеличения ее пропускной способности.

Улицы и дороги запроектированы с учетом внешних и внутренних грузопотоков и противопожарного обслуживания населенного пункта. Улицы населенных пунктов нуждаются в благоустройстве: требуется укладка асфальтобетонного покрытия, ограничение дорожного полотна, формирование пешеходных тротуаров, организация остановочных пунктов и карманов для парковки легкового транспорта и общественного транспорта, озеленение придорожной территории.

Генеральным планом сохраняется существующая система обслуживания населения общественным пассажирским транспортом, при этом предлагается развитие автобусного маршрута. Так же необходимо предусмотреть развитие улично-дорожной сети, проектирование и строительство новых улиц в районах перспективного освоения территории.

Перечень мероприятий по обеспечению территории Горожанского сельского поселения объектами транспортной инфраструктуры

№ п/п	Наименование	Сроки реализации
Мероприятия, находящиеся в ведении органов местного самоуправления муниципального района		
1.	Обустройство остановок общественного транспорта, включая установку остановочных павильонов (2 шт.)	Первая очередь
2.	Устройство подъездных дорог к местам массового отдыха жителей, площадкам для сбора ТБО, скотомогильнику.	Первая очередь
Мероприятия, находящиеся в ведении органов местного самоуправления сельского поселения		
3.	Асфальтирование дорог с гравийно-песчаным покрытием в населенных пунктах Гришевского сельского поселения (13,15 км).	Первая очередь
4.	Капитальный ремонт дорог с асфальтированным покрытием в населенных пунктах Гришевского сельского поселения (7,85 км).	Первая очередь
5.	Устройство парковок и автостоянок в общественных зонах населенных пунктов сельского поселения	Расчетный срок
Инвестиционные проекты		
6.	Развитие улично-дорожной сети, проектирование и строительство автомобильных дорог для связи новых, осваиваемых территорий с внешними дорогами, общественными центрами, местами отдыха и местами приложения труда населения (16,2 км)	Первая очередь
7.	Строительство хозяйственного проезда для обеспечения доступности грузового транспорта к проектируемым промышленным площадкам (7,5 км).	Первая очередь
8.	Строительство подъездной автомобильной дороги с твердым покрытием к карьере на Кривоборском месторождении, протяженностью 2,7 км.	Расчетный срок

Места размещения объектов транспортной инфраструктуры показаны на схеме №11.

2.4.3. Предложения по обеспечению территории сельского поселения объектами жилой инфраструктуры

Территориальное планирование в целях развития жилищного строительства должно обеспечивать:

- создание условий для реализации предложений по размещению площадок жилищного строительства в рамках национальных проектов «Доступное и комфортное жилье – гражданам России», «Развитие агропромышленного комплекса», других федеральных и региональных программ и проектов в сфере гражданского строительства с учетом необходимости использования малоэтажной застройки;

- развитие промышленности строительной индустрии и строительных материалов;

- создание условий для опережающего развития коммунальной инфраструктуры при увеличении предложения жилья на конкурентном рынке жилищного строительства, формирование рынка подготовленных к строительству земельных участков;

- определение перечня территорий земель сельскохозяйственного назначения, планируемых в установленном порядке к переводу в земли населённых пунктов, для их комплексного освоения в целях жилищного строительства;

- освоение земель сельскохозяйственного назначения, прилегающих к населенным пунктам и расположенных вблизи от мест подключения к инженерным коммуникациям, в целях развития малоэтажной застройки;

- подготовку земельных участков для жилищного строительства, в том числе подготовка инженерной и транспортной инфраструктур на планируемых площадках, предлагаемых для развития жилищного строительства на территории.

Согласно статье 14 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. к вопросам местного значения поселения относятся обеспечение малоимущих граждан, проживающих в поселении и нуждающихся в улучшении жилищных условий, жилыми помещениями в соответствии с жилищным законодательством, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства.

Территории включаемых земельных участков в границы населенных пунктов Горожанского сельского поселения из земель сельскохозяйственного назначения, общей площадью 76,19 га, предназначены для жилой застройки и рекреационной зоны.

Для реализации жилищной программы требуется расширение муниципального жилого фонда для обеспечения жильем ветеранов, инвалидов (детей инвалидов), молодых специалистов и молодых семей.

Учитывая ограниченные возможности бюджетного финансирования строительства, необходимо привлечение средств частных инвесторов, развития ипотечного кредитования.

Перечень мероприятий по обеспечению Горожанского сельского поселения объектами жилой инфраструктуры

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации
1.	Обеспечение условий для увеличения объемов и повышения качества жилого фонда сельского поселения при выполнении требования экологии, гигиены, градостроительства и с учетом сложившейся архитектурно-планировочной структуры.	Первая очередь
2.	Освоение под жилую застройку земельных участков, включаемых в границы населенных пунктов Горожанского сельского поселения.	Первая очередь
3.	Реконструкция, модернизация и капитальный ремонт муниципального жилого фонда (7,2 кв.м.).	Первая очередь
4.	Комплексное благоустройство жилых кварталов.	Первая очередь
5.	Строительство жилья для работников социальной сферы, инвалидов и ветеранов, по программе «доступное жилье», предназначенных для молодых специалистов и молодых семей.	Расчетный срок
Перечень инвестиционных проектов		
6.	Комплексное освоение земельного участка №2 площадью 5,5 га включаемого в границы д. Кулешовка с целью строительства индивидуальных жилых домов, при условии соблюдения норм СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным конструктивным решениям.» и руководствуясь информацией МЧС РФ от 03.08.2010 «Общие противопожарные требования к индивидуальной жилой застройке, садовым, дачным и приусадебным участкам» в части соблюдения противопожарного расстояния от границ застройки сельских поселений до лесных насаждений в лесничествах (лесопарках) - не менее 30 м. Освоение земельного участка осуществлять при условии согласования недропользователей.	Первая очередь
7.	Комплексное освоение земельного участка №3 площадью 11,1 га включаемого в границы с. Солнце Дуброво с целью строительства индивидуальных жилых домов, при условии соблюдения норм СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным конструктивным решениям.» и руководствуясь информацией МЧС РФ от 03.08.2010 «Общие противопожарные требования к индивидуальной жилой застройке, садовым, дачным и приусадебным участкам» в части соблюдения противопожарного расстояния от границ застройки сельских поселений до лесных насаждений в лесничествах (лесопарках) - не менее 30 м.	Первая очередь

Территории, предлагаемые для жилищного строительства, показаны на картах №1, №2, №16

2.4.4. Предложения по обеспечению территории сельского поселения объектами социальной инфраструктуры

Согласно статье 14 Федерального закона №131-ФЗ от 06.10.2003 г. к вопросам местного значения поселения относятся вопросы организации библиотечного обслуживания населения, создания условий для организации досуга и обеспечение жителей поселения услугами организаций культуры, создания условий для развития местного традиционного народного художественного творчества, участия в сохранении, возрождении и развитии народных художественных промыслов в поселении, для развития на территории поселения физической культуры и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения.

По нормативным расчетам на территории сельского поселения требуется размещение дополнительных учреждений торговли и предприятий общественного питания, но генеральным планом строительство таких объектов не предусматривается, поскольку развитие таких видов обслуживания как торговля, общественное питание, бытовое обслуживание, коммунальное хозяйство в условиях рыночных отношений в экономике происходит по принципу сбалансированности спроса и предложения. При этом спрос на те или иные виды услуг зависит от уровня жизни населения, который в свою очередь определяется уровнем развития экономики

муниципального образования и региона. Однако наряду с муниципальным возможно развитие сети обслуживания различных форм собственности, то есть развитие сети кафе, досуговых предприятий по мере возникновения в них потребности с застройкой села и комплексным освоением включаемых земельных участков.

Для расчетов по нормам регионального норматива градостроительного проектирования в сельском поселении использовалась перспективная численность населения на расчетный срок – 1933 человек.

Перечень мероприятий по обеспечению территории сельского поселения объектами социальной инфраструктуры

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации
Мероприятия в отношении объектов капитального строительства районного уровня собственности		
1	Капитальный ремонт здания МДОУ «Богдановский детский сад».	Первая очередь
Мероприятия, находящиеся в ведении органов местного самоуправления сельского поселения		
2	Капитальный ремонт здания, в котором размещается администрация сельского поселения и опорный пункт охраны правопорядка.	Первая очередь
3	Капитальный ремонт зданий библиотек в Горожанском сельском поселении.	Первая очередь
4	Капитальный ремонт зданий, в которых размещаются СДК. Устройство зрительного зала со стационарной киноустановкой.	Первая очередь
5	Проектирование и строительство предприятия бытового обслуживания на 14 рабочих мест, включающего также услуги прачечной (на 2,3 кг/смену), химчистки (на 29 кг/смену), парикмахерской в селе Горожанка.	Расчетный срок
6	Проектирование и строительство банно-оздоровительного комплекса в селе Горожанка (на 19	Первая очередь

	помывочных мест).	
--	-------------------	--

Перечень инвестиционных предложений

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации
1	Проектирование и строительство амбулаторно- поликлинического учреждения в д. Кулешовка с расчетным показателем оказания медицинской помощи 20 посещений/смену.	Первая очередь
2	Проектирование и строительство школы в д. Кулешовка на 220 мест.	Первая очередь
3	Проектирование и строительство торгово-административного центра площадью 2000 кв.м.	Первая очередь
4.	Проектирование и строительство аптеки в селе Горожанка.	Первая очередь
Перечень мероприятий по обеспечению территории сельского поселения объектами социальной инфраструктуры по расчету, произведенному в схеме планировочной организации территории микрорайона «Северный»		
5.	Проектирование и строительство служебно-административного здания.	Первая очередь
6.	Проектирование и строительство поликлиники.	Первая очередь
7.	Проектирование и строительство общеобразовательной школы на 275 мест.	Первая очередь
8.	Проектирование и строительство клуба на 300 мест.	Первая очередь
9.	Проектирование и строительство магазина торговой площадью 300 м2.	Первая очередь
10.	Проектирование и строительство детского сада на 100 мест.	Первая очередь
11.	Проектирование и строительство православного Храма с воскресной школой.	Первая очередь
12.	Проектирование и строительство отделения почты.	Первая очередь
13.	Проектирование и строительство здания административно-бытового здания.	Первая очередь

Места размещения объектов социальной инфраструктуры приведены на картах №1, №2, №4, №12, №13.

2.4.5. Предложения по обеспечению территории сельского поселения объектами массового отдыха жителей, благоустройства и озеленения (в ред. от 30.09.2021 № 65).

Территориальное планирование в целях развития отдыха жителей поселения, благоустройства и озеленения территории поселения должно обеспечивать:

- создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения;
- организацию благоустройства и озеленения территории поселения, использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов поселения;
- создание, развитие и обеспечение охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения на территории поселения;
- создание и развитие современной инфраструктуры отдыха, спорта и туризма, обеспечивающей возможности использования историко-культурного наследия и рекреационного потенциала;
- использование природно-ландшафтного потенциала при условии поддержания благоприятного состояния окружающей среды в местах массового отдыха, планирования защитных и охранных зон особо охраняемых природных территорий.

Генеральным планом Горожанского сельского поселения предлагается устройство зоны отдыха. Рекреационная зона включает в себя зону отдыха с благоустроенными площадками для массового отдыха населения, проведения культурно-массовых мероприятий и организации досуга, а также пляжную зону.

Создание рекреационных зон и установление их правового режима осуществляются при зонировании территорий в соответствии с ЗК РФ (глава XV) и Градостроительным кодексом РФ (глава 4). Указанными законодательными актами предусматривается, что рекреационные зоны выделяются при определении территориальных зон, а их правовой режим устанавливается градостроительными регламентами.

Перечень мероприятий по обеспечению территории сельского поселения объектами массового отдыха жителей, благоустройства и озеленения

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации
Мероприятия, находящиеся в ведении органов местного самоуправления сельского поселения		
1	Благоустройство и устройство детских игровых площадок на территории населенных пунктов.	Первая очередь
2	Устройство парка в центральной части деревни Богданово.	Первая очередь
3	Благоустройство участков, прилегающих к общественным зданиям	Первая очередь
4	Устройство пешеходных тротуаров по улицам населенных пунктов сельского поселения	Первая очередь
5	Благоустройство и развитие сложившихся участков рекреационных зон с обустройством пляжей и площадок для отдыха.	Первая очередь
6	Организация рекреационной (пляжной) зоны сезонного использования с обустройством пляжей и площадок для отдыха на территории Горожанского сельского поселения.	Первая очередь
7	Организация футбольных площадок в рекреационной (пляжной) зоне.	Первая очередь
8	Устройство в рекреационной (пляжной) зоне сезонного кафе.	Первая очередь
9	Озеленение проектируемой школы на 220 мест в д. Кулешовка, из расчета не менее 50 % площади ее территории, в соответствии с требованиями СанПиН 2.4.2.2821-10.	Первая очередь
10	Размещение рекреационной зоны на земельных участках с кадастровыми номерами 36:25:6945009:308 и 36:25:6945009:403, общей площадью 32,25 га, для организации отдыха, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности граждан.	Расчетный срок

Места размещения объектов приведены на схемах Карте генерального плана Горожанского сельского поселения с отображением зон планируемого размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения.

2.4.6. Предложения по сохранению, использованию и популяризации объектов культурно-го наследия

Согласно ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения поселения относятся сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности поселения, охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории поселения.

На территории сельского поселения отсутствуют объекты культурного наследия местного значения.

Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации «Утвержденные границы зон охраны объекта культурного наследия, режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах данных зон обязательно учитываются и отображаются в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории (в случае необходимости в указанные документы вносятся изменения в установленном порядке)» (п.18).

На территории сельского поселения отсутствуют объекты культурного наследия местного значения.

Перечень мероприятий по сохранению, использованию и популяризации объектов культурного наследия

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации
1	Содействие мероприятиям по установлению границ территорий объектов культурного наследия.	Первая очередь
2	Содействие мероприятиям по разработке и утверждению проектов зон охраны объектов культурного наследия, назначению режимов использования территорий в границах данных зон.	Первая очередь
3	Проведение историко-культурной экспертизы в отношении земельных участков, подлежащих хозяйственному освоению. Перед выдачей градостроительного плана орган местного самоуправления в порядке межведомственного взаимодействия запрашивает в государственном органе охраны объектов культурного наследия сведения о наличии/отсутствии объектов культурного наследия на земельном участке, подлежащем хозяйственному освоению. Сведения, полученные в порядке межведомственного взаимодействия, в полном объеме вносятся в градостроительный план.	Первая очередь

Места размещения объектов приведены на схемах №№1-5.

2.4.7. Предложения по развитию сельскохозяйственного производства, созданию условий для развития малого и среднего предпринимательства (в ред. от 30.09.2021 № 65).

Генеральным планом зарезервированы земельные участки под размещение объектов культурно-бытового обслуживания населения, которые могут быть использованы в целях создания объектов недвижимости для малого предпринимательства, а именно рекреационно-туристических объектов, объектов автосервиса, предприятий общественного питания.

В границах населенных пунктов определены площадки возможного размещения высокотехнологичных предприятий пищевой и перерабатывающей промышленности (в том числе и для размещения предприятий малого и среднего бизнеса). Технологии размещения новых производств должны отвечать экологическим требованиям к производству 4 или 5 класса опасности.

На территории Горожанского сельского поселения, западнее населенного пункта д. Кривоборье, располагается месторождение строительных известняков, которое на сегодняшний день осваивается (хозяйственная деятельность ведется предприятием ООО «Стройсантехмонтаж» на участке с кадастровым номером 36:25:6945006:106). Проектом изменения генерального плана, в целях расширения производственной территории, предлагается строительство карьера на земельных участках с кадастровыми номерами 36:25:0000000:9942 и 36:25:6945006:280.

В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» рассматриваемое предприятие относится:

к III классу опасности промышленных объектов с размером ориентировочной санитарно-защитной зоны 300 м (п.7.1.4. – класс III, п. 20 Производство гипсовых изделий, мела);

к IV классу опасности производств с размером ориентировочной санитарно-защитной зоны 100 м (7.1.3. – класс IV п.2 Промышленные объекты (карьеры) по добыче карбоната калия открытой разработкой).

Для рассматриваемой территории (с учетом существующих и планируемых объектов) разработан проект общей санитарно-защитной зоны (СЗЗ). Согласно проекту и приведенным в нем расчетам загрязнений атмосферы, расчетная СЗЗ не выходит за границы объекта.

По проекту обоснования СЗЗ для предприятия ООО «Стройсантехмонтаж» получено экспертное заключение от 13.04.2020 № 244 и санитарно-эпидемиологическое заключение от 14.05.2020 № 36.ВЦ.23.000.Т.013920.05.20, из которых следует, что размер санитарно-защитной зоны, предлагаемой к установлению, принят по контуру объекта (который принят по границе земельных участков с кадастровыми номерами 36:25:6945006:280, 36:25:6945006:106, 36:25:0000000:9942). За контуром объекта уровень физического и химического воздействия не превышает санитарно-эпидемиологические требования. Следовательно, в соответствии с п.1 «Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 №222, санитарно-защитная зона в отношении данного объекта не устанавливается.

Восточнее села Горожанка, на земельном участке с кадастровым номером 36:25:6945006:225 планируется строительство завода по производству семян ООО «Долина семян». Основной вид деятельности – обработка семян для посадки. В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и других объектов» (новая редакция) рассматриваемое предприятие относится к объекту II класса с размером

ориентировочной СЗЗ равной 500 м. Размер ориентировочной СЗЗ определен в соответствии с разделом 7.1.11 «Объекты и производства агропромышленного комплекса и малого предпринимательства» класс II, пункт 8 «Производства по обработке и протравлению семян».

Для территории предприятия был разработан проект СЗЗ. Выполненные расчеты загрязнения атмосферного воздуха и расчеты физического воздействия на атмосферный воздух (шума) показали, что приземные концентрации, обусловленные выбросами от предприятия, не превысят ПДК и ПДУ физического воздействия на атмосферный воздух, как по границе территории самого предприятия, так и по ближайшей нормируемой территории.

В связи с вышеизложенным, расчетная (предварительная) санитарно-защитная зона в целом для территории предприятия может быть установлена следующими размерами от границы промплощадки в условиях сложившейся застройки в районе её размещения, а именно:

с севера – на расстоянии 0,5 м от границы промплощадки предприятия, по границе земельного участка сельхозназначения;

с северо-востока – на расстоянии 30 м от границы промплощадки предприятия, по границе земельного участка сельхозназначения;

с востока – на расстоянии 30 м от границы промплощадки предприятия, по границе земельного участка сельхозназначения;

с юго-востока – на расстоянии 35 м от границы промплощадки предприятия, по границе земельного участка сельхозназначения;

с юга – на расстоянии 25 м от границы промплощадки предприятия, по границе земельного участка сельхозназначения;

с юго-запада – на расстоянии 25 м от границы промплощадки предприятия, по границе земельного участка сельхозназначения;

с запада – на расстоянии 0,5 м от границы промплощадки предприятия, по границе земельного участка сельхозназначения;

с северо-запада – на расстоянии 0,5 м от границы промплощадки предприятия, по границе земельного участка сельхозназначения.

По проектной документации получено экспертное заключение от 1.06.2021 № 1056 о соответствии СЗЗ требованиям санитарно-эпидемиологических правил и нормативов. В графических материалах расчетная СЗЗ отображена как проектируемая.

Также, настоящим проектом предлагается размещение газовой автозаправочной станции на участке с кадастровым номером 36:25:6945014:151, площадью 2,9 га. В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», раздел 7.1.12. «Сооружения санитарно-технические, транспортной инфраструктуры, объекты коммунального назначения, спорта, торговли и оказания услуг», п. 13 «Автомобильные газозаправочные станции, предназначенные только для заправки транспортных средств сжиженным углеводородным газом, в том числе с объектами обслуживания водителей и пассажиров (магазин сопутствующих товаров, кафе и санитарные узлы)» рассматриваемое предприятие относится к V классу опасности, с размером ориентировочной СЗЗ 50 м.

Для планируемой территории был разработан проект СЗЗ. По результатам проведенного анализа вредного влияния объекта превышения гигиенических нормативов по химическому и физическому (шумовому) воздействию на среду обитания человека за контурами объекта не формируется. В связи с этим расчетная СЗЗ принята по границе предприятия. Также, по проекту СЗЗ было получено экспертное заключение от 29.04.2021 № 279 о соответствии санитарному законодательству проекта санитарно-защитной зоны для промплощадки АЗГС.

На участках с кадастровыми номерами 36:25:6945013:713 и 36:25:6945013:714, общей площадью 3,57 га планируется размещение объектов придорожного сервиса ООО «Дубрава». Предприятие предназначено для проживания постояльцев и оказания им услуг общественного питания. Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», раздел 7.1.12 «Сооружения санитарно-технические, транспортной инфраструктуры, объекты коммунального назначения, спорта, торговли и оказания услуг», п. 6 «Отдельно стоящие гипермаркеты, супермаркеты, торговые комплексы и центры, предприятия общественного питания, мелкооптовые рынки, рынки продовольственных и промышленных товаров, многофункциональные комплексы», ООО «Дубрава» относится к V классу опасности с ориентировочной СЗЗ 50 м.

Для предприятия был разработан проект СЗЗ и рассчитаны максимальные концентрации загрязняющих веществ и уровней шума технологического оборудования на границе расчетной СЗЗ и в зоне жилой застройки. Согласно расчетам, размер СЗЗ предлагается установить по границам земельных участков с кадастровыми номерами 36:25:6945013:713 и 36:25:6945013:714.

Перечень инвестиционных предложений

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации
1	Размещение конноспортивного центра в д. Кулешовка.	Первая очередь
2	Размещение хозяйства по искусственному разведению рыбы.	Первая очередь
3	Освоение земельного участка площадью 33,3 га с кадастровым номером 36:25:6945015:50 предлагаемого к переводу в земли промышленности для строительства кондитерской фабрики КДВ-Воронеж, при условии соблюдения требований СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (СЗЗ не более 100 м).	Первая очередь
4	Освоение четырех земельных участков с кадастровыми номерами 36:25:6945014:123; 36:25:6945014:134; 36:25:6945014:132; 36:25:6945014:133 общей площадью 22,2 га предлагаемых к переводу в земли промышленности для разработки карьера на участке недр с выявленным месторождением строительных песков. (Лицензия на пользование недрами выдана Департаментом природных ресурсов и экологии ВО).	Первая очередь
5	Освоение земельного участка площадью 5,1 га с кадастровым номером 36:25:6945013:3854 предлагаемого к переводу в земли промышленности для организации строительства придорожного	Первая очередь

	комплекса (мини-отель, кафе, стоянка).	
6	Освоение 11 земельных участков общей площадью 50 га с кадастровыми номерами 36:25:6945013:433; 36:25:6945013:447; 36:25:6945013:435; 36:25:6945013:436; 36:25:6945013:437; 36:25:6945013:438; 36:25:6945013:439; 36:25:6945013:440; 36:25:6945013:441; 36:25:6945013:442; 36:25:6945013:3853 предлагаемых к переводу в земли промышленности для организации строительства выставки-продажи сельскохозяйственной техники.	Первая очередь
7	Освоение земельного участка площадью 44,4 га с кадастровым номером 36:25:6945013:443 предлагаемого к переводу в земли промышленности для размещения площадки по добыче щебня, открытых складов и перегрузке увлажненных минерально-строительных материалов, при условии соблюдения требований СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (СЗЗ не более 50 м).	Первая очередь
8	Освоение 7 земельных участков общей площадью 49,95 га с кадастровыми номерами: 36:25:6945013:452; 36:25:6945013:453; 36:25:6945013:454; 36:25:6945013:455; 36:25:6945013:456; 36:25:6945013:460; 36:25:6945013:462 предлагаемых к переводу в земли промышленности для разработки карьера по добыче полезных ископаемых (ООО «Воронежская Добывающая Компания»), при условии соблюдения требований СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (СЗЗ не более 100 м).	Первая очередь
9	Освоение 2 земельных участков общей площадью 11,1 га с кадастровыми номерами 36:25:6945014:120 и 36:25:6945014:127, предлагаемых к переводу в земли промышленности для разработки карьера по добыче полезных ископаемых (ООО «Комбинат Строительных Материалов»), при условии соблюдения требований СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (СЗЗ не более 100 м).	Первая очередь
10	Освоение земельного участка общей площадью 40,0 га с кадастровым номером 36:25:6945013:74, предлагаемого к переводу в земли промышленности для разработки карьера по добыче полезных ископаемых (ООО «Карьер Горожанский»), при условии соблюдения требований СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (СЗЗ не более 100 м).	Первая очередь
11	Освоение земельного участка общей площадью 4,1 га с кадастровым номером 36:25:6945013:572, предлагаемого к переводу в земли промышленности с целью развития предпринимательской деятельности и размещения складских объектов, при условии соблюдения требований СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (СЗЗ не более 50 м).	Первая очередь
12	Размещение убойного пункта мощностью 135 тыс. кг/год на земельном участке с кадастровым номером 36:25:6945009:562 при условии соблюдения требований СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (СЗЗ не более 1000 м).	Первая очередь
13	Размещение карьера ООО «Стройсантехмонтаж» по добыче известняков на Кривоборском месторождении (участок Кривоборский и Богдановский), на земельных участках с кадастровыми номерами: 36:25:6945006:106, 36:25:0000000:9942 и 36:25:6945006:280.	Расчетный срок
14	Размещение сельскохозяйственного производства «Завод по производству семян» ООО «Долина семян» на земельном участке с кадастровым номером 36:25:6945006:225, площадью 51,05 га.	Расчетный срок
15	Размещение АЗГС на земельном участке с кадастровым номером 36:25:6945014:151, общей площадью 2,9 га (при соблюдении требований пожарной безопасности указанных в СП 156.13130.2014).	Расчетный срок
16	Размещение объектов придорожного сервиса ООО «Дубрава» (проживание постояльцев и оказание им услуг общественного питания) на земельных участках с кадастровыми номерами 36:25:6945013:713 и 36:25:6945013:714, общей площадью 3,57 га.	Расчетный срок
17	Размещение карьера по добыче песка, в том числе, размещения дополнительных сооружений на земельных участках с кадастровыми номерами 36:25:6945013:1427 и 36:25:6945013:1426 общей площадью 11,7 га. Согласно «Проекту санитарно-защитной зоны», разработанному ООО «Эко центр», санитарно-защитная зона устанавливается до границы промплощадки, состоящей из участков с кадастровыми номерами 36:25:6945013:1427 и 36:25:6945013:1426 по всему периметру (контуру объекта).	Расчетный срок
18	Уточнение для земельного участка с кадастровым номером 36:25:6945013:7, площадью 5 519 кв.м., категории земель - «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» для приведения в соответствие со сведениями, содержащимися в ЕГРН и с целью отображения действующих объектов общественного питания.	Расчетный срок
19	Уточнение для земельного участка с кадастровым номером 36:25:6945013:11, площадью 873 кв.м., категории земель - «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» для приведения в соответствие со сведениями, содержащимися в ЕГРН и с целью отображения действующих объектов общественного питания.	Расчетный срок
20	Уточнение для земельных участков с кадастровыми номерами 36:25:6945013:22 и 36:25:6945013:26, общей площадью 2 677 кв.м., категории земель - «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» для приведения в соответствие со сведениями, содержащимися в ЕГРН и с целью отображения действующих объектов придорожного сервиса.	Расчетный срок
21	Уточнение для земельных участков с кадастровыми номерами 36:25:6945013:598 и 36:25:6945013:24, общей площадью 20 182 кв.м., категории земель - «земли промышленности,	Расчетный срок

	энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» для приведения в соответствие со сведениями, содержащимися в ЕГРН и с целью отображения действующей гостиницы.	
22	Уточнение для земельного участка с кадастровым номером 36:25:6945013:786, площадью 4 359 кв.м., категории земель - «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» для приведения в соответствие со сведениями, содержащимися в ЕГРН и с целью отображения действующей автозаправочной станции ИП Пичурина А.А.1	Расчетный срок
23	Уточнение для земельного участка с кадастровым номером 36:25:1700001:3, площадью 3 480 кв.м., категории земель - «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» для приведения в соответствие со сведениями, содержащимися в ЕГРН и с целью отображения действующих объектов придорожного сервиса.	Расчетный срок
24	Уточнение для земельного участка с кадастровым номером 36:25:6945013:8, площадью 17 796 кв.м., категории земель - «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» для приведения в соответствие со сведениями, содержащимися в ЕГРН и с целью отображения действующей автозаправочной станции АЗК № 176 АО «Воронежнефтепродукт».2	Расчетный срок

Установление санитарно-защитной зоны (СЗЗ) для автозаправочной станции ИП Пичурина А.А. согласно заключению Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Воронежской области от 16.08.2021 № 36.ВЦ.01.000Т.016106.08.21 (Приложение №1) принимается по контуру объекта по границе земельного участка с кадастровым номером 36:25:6945013:786.

Установление СЗЗ для действующей автозаправочной станции АЗК № 176 АО «Воронежнефтепродукт» согласно заключению Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Воронежской области от 15.12.2021 № 36.ВЦ.01.000Т.016718.12.21 (Приложение №2) принимается по контуру объекта по границе земельного участка с кадастровым номером 36:25:6945013:8.

Для всех предприятий, находящихся на территории поселения, в соответствии с «Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 № 222 (ред. от 21.12.2018), необходимо разработать проекты санитарно-защитных зон. Решение об установлении санитарно-защитной зоны принимают территориальный орган Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека - в отношении объектов III - V класса опасности в соответствии с санитарной классификацией, а также в отношении групп объектов, в состав которых входят объекты III - V класса опасности.

Санитарно-защитная зона и ограничения использования земельных участков, расположенных в ее границах, считаются установленными со дня внесения сведений о такой зоне в Единый государственный реестр недвижимости.

Места размещения объектов приведены на Карте генерального плана Горожанского сельского поселения с отображением зон планируемого размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения.

2.4.8. Предложения по обеспечению территории сельского поселения объектами специального назначения - местами сбора мусора и местами захоронения (в ред. от 30.09.2021 № 65).

Согласно ст. 14 Федерального закона №131-ФЗ от 06.10.2003 г. организация сбора и вывоза бытовых отходов и мусора, организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения отнесены к вопросам местного значения поселения.

Перечень мероприятий по обеспечению территории поселения местами сбора бытовых отходов и местами захоронения

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации
1	Разработка генеральной схемы системы сбора и транспортировки бытовых отходов на территории сельского поселения.	Первая очередь
1.1.	Мероприятие утратило силу	-
1.2	Строительство в д. Галкино, д. Кулешовка, с. Солнце-Дубрава контейнерной площадки для сбора и временного накопления отходов, с установкой контейнеров емкостью 0,75 м3;	Первая очередь
1.3	Рекультивация санкционированных и несанкционированных свалок.	Первая очередь
2	Рекультивация территорий закрытого и действующего скотомогильников, расположенных на территории Горожанского сельского поселения.	Первая очередь
3	Устройство площадок для сбора твердых бытовых отходов на территории новой застройки и проектируемых рекреационных зон.	Первая очередь
4	Устройство территории кладбища, площадью 6 га.	Расчетный срок
5	Благоустройство территории кладбищ: - уборка и очистка территории; -устройство мест сбора мусора	Расчетный срок
6	Увеличение существующего кладбища расположенного в северной части с. Солнце-Дуброво до 10 га при условии соблюдения требований СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	Первая очередь

7	Совместно с органами местного самоуправления Рамонского муниципального района принять решение о ликвидации устаревших очистных сооружений и рекультивации поврежденных земель, в целях исключения физического и химического воздействия на здоровье населения и окружающую природную среду после строительства и ввода в эксплуатацию локальных очистных сооружений на действующих предприятиях перерабатывающей промышленности агропромышленного комплекса. На основании СанПиН 2.1.7.1287-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к качеству почв».	Первая очередь
---	---	----------------

Места размещения объектов специального назначения на схемах №№1-5.

2.4.9. Предложения по участию в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах поселения и по обеспечению первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов поселения

Основной задачей гражданской обороны сельского поселения является предупреждение или снижение возможных потерь и разрушений в результате аварий, катастроф, стихийных бедствий, обеспечение жизнедеятельности населенного пункта и создание оптимальных условий для восстановления нарушения производства. Выполнение мероприятий по защите населения от опасностей, поражающих факторов современных средств поражения и опасностей ЧС природного и техногенного характера, а также вторичных поражающих факторов, которые могут возникнуть при разрушении потенциально опасных объектов, достигается:

проведением радиационной, химической и бактериологической разведки, дозиметрического и химического контроля; защитой продовольствия, пищевого сырья, водоисточников и систем водоснабжения от заражения радиоактивными, отравляющими веществами и бактериальными средствами, проведением других мероприятий, предупреждающих употребление населением зараженного продовольствия и воды;

проведением противоэпидемических, санитарно-гигиенических и пожарно-профилактических мероприятий, уменьшающих опасность возникновения и распространения инфекционных заболеваний и пожаров;

проведением аварийно-спасательных и других неотложных работ.

Решение вопросов по организации и проведению мероприятий по гражданской обороне и защите населения сельского поселения возлагается на Главу поселения.

Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при размещении объектов капитального строительства муниципального значения, а также мероприятия по их снижению, приводятся в 4 разделе тома II настоящего Генерального плана.

3. ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ ПРОБЛЕМЫ И ПУТИ ИХ РЕШЕНИЯ. ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ МЕРОПРИЯТИЯ

Состояние воздушного бассейна

Состояние воздушного бассейна является одним из основных факторов, определяющих экологическую ситуацию и условия проживания населения.

Качество атмосферного воздуха зависит от интенсивности загрязнения его выбросами от стационарных и передвижных источников загрязнения.

Воздействие производственного комплекса на воздушный бассейн

В сельском поселении функционируют предприятия: ФБУ ЛИУ №6 УФСИН России по Воронежской области, АЗК-176 ОАО «Воронежнефтепродукт», ООО «Донское», ООО «Черноземье-Агро», КХ Абасов «Каскад», ИП Попов, ООО «Дорога», ООО «Нэмс», а также теплоэнергетический комплекс (котельные и печи на твердом топливе).

Ниже в таблице представлены предприятия, являющиеся основными источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферу (статистические данные Управления по технологическому и экологическому надзору по Воронежской области в 2008 г.).

Наименование предприятия	Населенный пункт	Выброшено в атмосферу, тонн/год	Процент от общего выброса
ФБУ ЛИУ №6 УФСИН России по Воронежской области	д. Кривоборье	24,8175830	93,88
АЗК-176 ОАО «Воронежнефтепродукт»	д.Галкино (479 км автомагистрали «Дон»)	1,2760020	4,82
ООО «Донское»	д. Богданово	0,3428340	1,30
Всего	26,44	100	

Выбросы предприятий в значительной степени зависят от наличия и эффективности работы газопылеулавливающих установок.

Воздействие транспортного комплекса на воздушный бассейн

В Горожанском сельском поселении транспортная отрасль представлена автомобильным и трубопроводным транспортом.

По территории поселения проходит автодороги федерального, регионального и местного значения. Автомобильный транспорт является источником загрязнения атмосферы. Наблюдается ежегодный рост количества пассажирского транспорта. Выбросы двигателей автомобилей, содержащие двуокись азота, окись углерода, сернистый ангидрид, углеводороды оказывают негативное воздействие на видимость и прозрачность атмосферного воздуха, также на возрастание величины рН осадков. Основной причиной загрязнения воздушного бассейна выбросами автотранспорта является увеличение количества автотранспорта, его изношенности и некачественное топливо.

По территории поселения проходит газопровод высокого давления. Загрязнение воздушного бассейна осуществляется в результате стравливания газа во время ремонтных и монтажных работ или в результате аварийных разрывов.

Функционирование всех видов транспорта вызывает повышенное техногенное воздействие на окружающую среду, а при наступлении ЧС представляет собой серьезную угрозу природной среде и здоровью населения. В связи с этим, одной из

важнейших проблем функционирования существующих и создания новых транспортных коридоров является проблема обеспечения их экологической безопасности.

Организация санитарно-защитных зон (СЗЗ) предприятий является одним из мероприятий, способствующих снижению влияния загрязняющих веществ атмосферного воздуха на здоровье населения. Согласно нормативным требованиям СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 каждому предприятию необходимо иметь разработанный проект обоснования размеров санитарно – защитной зоны.

По данным областного информационного фонда социально-гигиенического мониторинга, основными веществами, контролируемые во всех мониторинговых точках, являются взвешенные вещества, азота диоксид, серы диоксид, углерода оксид, свинец, фенол, формальдегид. Превышения гигиенических нормативов в мониторинговых точках в поселении не отмечались. Состояние атмосферного воздуха на территории Горожанского сельского поселения находится на удовлетворительном уровне.

Состояние водных ресурсов

Состояние поверхностных вод

Качественный состав воды реки Дон и реки без названия у села Кулешовка формируется под влиянием природных и антропогенных факторов.

Природными факторами формирования водотоков в сельском поселении являются: литологическое строение подстилающих поверхностей, залесенность, распаханность водосборов. Самоочищающая способность реки Дон – умеренная. Самоочищающая способность реки без названия у села Кулешовка – пониженная.

Основными антропогенными источниками загрязнения поверхностных вод рек поселения являются поверхностные воды с территории населенных пунктов, включая производственные. Важным источником загрязнения водных объектов в поселении являются ливневые и коллекторно- дренажные воды с полей. С поверхностным стоком в водные объекты выносятся до 10-25% внесенных минеральных удобрений и пестицидов, представляющие для водоемов наибольшую опасность.

Предотвращение загрязнения водных объектов стоком с сельхозугодий является весьма сложным делом, не зависящим от специфики формирования стока, его неорганизованности и спорадичности. Создание лесозащитных насаждений является одним из главных мероприятий по предотвращению загрязнения водоемов поверхностным стоком. Среди дополнительных мероприятий следует отметить создание прибрежных водоохранных зон. Водоохранные зоны способствуют снижению выноса остатков пестицидов, минеральных удобрений и почвы в водные объекты.

Основным способом, предотвращающим негативное влияние инфраструктуры населенных пунктов на водные ресурсы, является искусственная биологическая очистка (ИБО). На территории сельского поселения в настоящее время очистных сооружений нет. Канализование общественных зданий и жилых домов населенных пунктов осуществляются в выгребные ямы.

Следует отметить, что только простым использованием очистных сооружений проблему рационального использования и охраны водных ресурсов решить нельзя, поэтому создание замкнутых систем водопользования является в настоящее время одним из основных инженерно - экологических направлений водохозяйственной деятельности. Внедрение систем оборотного водоснабжения позволяет снизить забор воды из источника (потребление), снизить или ликвидировать сброс нагретых вод и загрязняющих веществ, а также сократить капитальные вложения на строительство объектов водоснабжения и канализации и удельные капиталовложения на водопотребление.

Состояние подземных вод

Состояние подземных вод главным образом определяют эксплуатационный отбор подземных вод и поступление в водоносные горизонты техногенных стоков и инфильтрата.

Распределение техногенной нагрузки имеет локально-линейный характер вдоль транспортных магистралей. В пределах сельских населенных пунктов развивается загрязнение грунтовых вод компонентами азотной группы (нитраты, нитриты, аммиак), вызванное бытовыми отходами и сточными водами не канализованной селитебной территории.

В результате эксплуатации подземных вод на водозаборах формируются депрессионные воронки, за счет чего в области питания водозаборов вовлекаются сформированные зоны загрязненных подземных вод. Поэтому целесообразно провести подробные комплексные исследования химического состава подземных вод, направленные на выявление и распространение техногенного загрязнения, его типа, источника загрязнения, его миграционных свойств, на основе которых обосновать ряд реабилитационных мер по защите питьевых водозаборов от техногенного загрязнения и локализации возможных очагов загрязнения.

Исключение техногенного загрязнения подземных вод может быть достигнуто правильной эксплуатацией и своевременным ремонтом скважин; своевременным тампонажем выведенных из эксплуатации скважин, а также путем рационального перераспределения водоотбора; внедрения систем подготовки воды перед подачей потребителю; выноса водозаборов из загрязненных мест.

Водоснабжение в сельском поселении осуществляется от 12(и) артезианских скважин. Количество функционирующих водонапорных башен Рожновского - 11 шт. износ основных фондов составляет в среднем 100%. Протяженность тупиковых сетей составляет 13,2 км, техническое состояние водопроводных сетей неудовлетворительное, износ составляет 100 %.

Значительная часть сельского населения использует питьевую воду источников нецентрализованного водоснабжения.

Низкое качество воды нецентрализованных источников питьевого водоснабжения обусловлено:

- слабой защищенностью водоносных горизонтов от загрязнения с поверхности;
- отсутствием зон санитарной охраны колодцев ввиду повышенной плотности застройки в не канализованной (оснащенной выгребами) части населенных мест;
- отсутствием своевременного технического ремонта, очистки и дезинфекции колодцев. Наряду с загрязнением подземных вод, важным аспектом является вопрос об их истощении.

Истощению подземных вод способствует эксплуатация шахтных колодцев.

Наблюдения за состоянием подземных вод обязаны осуществляться на трёх уровнях - федеральном (региональный), территориальном (областной) и объектовым (недропользователи).

Состояние и охрана почв

Природный комплекс территории поселения представлен лесо-полевой волнистой суглинистой равниной с выщелоченными черноземами.

Значительный вклад в химическое загрязнение почвы цинком, свинцом, марганцем, медью и другими токсичными веществами вносят выбросы автотранспорта. Создание вдоль автомобильных дорог лесных полей защитных полос, снижает загрязнение почвы свинцом в десятки раз.

Источниками техногенного поступления в почву тяжелых металлов также являются средства химизации сельского хозяйства. Привнесение тяжелых металлов в почву (на поля) происходит с ядохимикатами, удобрениями и сточными водами. Одним из направлений защиты почв от загрязнений тяжелыми металлами является контроль внесения минеральных удобрений, который следует обеспечивать согласно зональным рекомендациям о ведении сельскохозяйственного производства в Воронежской области. Применение ядохимикатов как средств защиты растений от вредителей и болезней сохраняет около 50% урожая, но пагубно влияют на микрофлору и микрофауну почвы, вызывают сдвиги в биохимическом и микробиологическом процессах. Рационализация применения ядохимикатов необходимо осуществлять путем оптимизации сроков, способов применения, соблюдения норм расхода, применения биологических методов защиты.

Одной из сложных агроэкологических проблем рационального использования, повышения плодородия и охраны черноземов является техногенная нагрузка на них. Под воздействием сельскохозяйственной техники происходит изменение структурного состава почвы. Этот процесс особенно ярко наблюдается в верхнем слое до глубины 20-30см. Различная технология уборки многолетних трав на черноземах по-разному влияет на их плотность, общую порозность и порозность аэрации.

В качестве мер, обеспечивающих защиту почв от эрозии и других деградационных процессов, предлагается система, которая на основе аэроландшафтной организации территории предусматривает комплекс агрофитомелиоративных приемов и биоинженерных сооружений.

Агрофитомелиорация включает технологии возделывания сельскохозяйственных культур, имеющих почвозащитную направленность. Ведущее место среди них занимает обработка почвы. В состав биоинженерных сооружений входят различные виды лесных защитных насаждений. Надежную защиту почв обеспечивает только комплекс проводимых мероприятий.

В целях предотвращения эрозии почвы на склонах, сложенных легкими по механическому составу почвами, эффективным способом является закрепление их лесными культурами. Ассортимент и агротехника возделываемых лесных культур определяются при этом рельефом, свойствами пород, природно-климатическими условиями региона.

Ассортимент древесных и кустарниковых пород для защитного лесоразведения

Главные породы	Сопутствующие породы	Кустарники
Дуб черешчатый, вяз, ясень обыкновенный, акация белая, гледичия, тополь черный, тополь бальзамический; на мелах – сосна меловая, вяз приземистый.	Груша лесная, клен остролистный, клен полевой, рябина шведская, яблоня лесная, ясень зеленый, орех черный, вяз перистоветвистый, шелковица	Боярышник, жимолость татарская, лещина, облепиха, шиповник, калина, клен татарский, рябина черноплодная, смородина золотистая, акация желтая, свидина, можжевельник, вишня степная, терн, ива красная

Овражные насаждения создают на откосах оврагов, по их днищам для скрепления грунта от размыва, регулирования снеготаяния, поглощения стока и загрязняющих веществ.

Способы частичной подготовки почвы выбирают с учетом зональных почвенно-грунтовых условий, степени смытости и увлажнения, крутизны и экспозиции оврагов, особенностей микрорельефа и свойств подстилающих грунтов.

Загрязнение окружающей среды отходами производства и потребления

Отходы производства

Основным источником образования токсичных отходов являются предприятия поселения. Данные по количеству отходов производства в 2008г. представлены Управлением по технологическому и экологическому надзору Ростехнадзора по Воронежской области.

№ п/п	Виды отходов	Образовалось, тонн/год
1.	I класс опасности (чрезвычайно опасные)	0,000
2.	II класс опасности (высоко опасные)	0,000
3.	III класс опасности (умеренно опасные)	0,318
4.	IV класс опасности (малоопасные опасные)	129,395
5.	V класс опасности (практически неопасные)	1932,136
6.	Всего	2061,849

Основная масса отходов III класса опасности, образующихся на предприятиях, представлена нефтеотходами различных производств, нефтешламами, шламами гальванических производств и др. Из этих отходов практически полностью утилизируются только нефтеотходы. Утилизация отходов IV и V класса опасности, образующиеся на предприятиях поселения, возможна на полигоне ТБО.

Транспортные отходы

Транспортными отходами являются:

- снятые с эксплуатации, механически поврежденные, брошенные и разукомплектованные транспортные средства: кузова легковых, грузовых, специальных автомобилей, автобусов, сельскохозяйственные и строительно-дорожные машины, полуприцепы;

- не подлежащие к использованию компоненты транспортных средств: двигатели, шасси, шины, электрооборудование, включая аккумуляторы и электролиты, подшипники качения, оборудование для технического обслуживания и ремонта транспортных средств, другие агрегаты и узлы;

- расходуемые в процессе использования транспортных средств и бытовой техники конструкционные и эксплуатационные материалы;

отходы эксплуатации и переработки техники, промасленные ветошь и опилки.

Сельскохозяйственные отходы

Сельское хозяйство представлено растениеводством и животноводством. К сельскохозяйственным отходам относят: органические отходы животноводства, полеводства и тепличных хозяйств, а также применяемые в полеводстве удобрения и т.д.

К числу наиболее распространенных и опасных отходов в экологическом отношении относятся отходы, образуемые при содержании животных и птиц, в том числе: помет птичий свежий, навоз от свиней свежий. При их хранении и обработке образуются дурно пахнущие газы и такие вредные вещества, как аммиак, амины, нитраты и др. Стоки от навозохранилищ при поступлении в водоем неизбежно нарушают экологическое равновесие и значительно ухудшают органолептические и химические свойства воды.

Биологические отходы

По данным Управления ветеринарии в поселении расположены 2 скотомогильника: 1 действующий скотомогильник (д. Богданово) и 1 закрытый скотомогильник (с. Горожанка). СЗЗ скотомогильников соответствуют нормативным требованиям СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Отходы садоводческих объединений

На территории сельского поселения находится садоводческие объединения. ТБО данных массивов имеют определенную специфику:

1. Многие дачники на своих участках устраивают компостные ямы для получения органических удобрений, поэтому пищевые отходы они утилизируют прямо на своей территории;

2. Древесные отходы (обрезь, листва) в основном дачниками сжигаются с целью получения минеральной подкормки в виде золы;

3. В составе отходов садово-дачных кооперативов значительный объем занимает пластик - бутылки, укрывные пленки и т. д.

Особую проблему составляют остатки химикатов (удобрений, пестицидов) и тара из-под них, остатки красок и растворителей. Эти вещества относятся к опасным в экологическом и санитарно-гигиеническом отношении, их нельзя смешивать с бытовыми отходами. Сейчас эти отходы зачастую выбрасываются рядом с территориями садово-дачных участков, загрязняя почву.

Твердые бытовые отходы

Твердые бытовые отходы жизнедеятельности вывозятся по мере накопления на санкционированную свалку ТБО (село Горожанка) и 3-и несанкционированные свалки ТБО (деревня Богданово, деревня Кривоборье, село Солнце-Дубрава).

Характеристики свалок приведены в таблице.

Населенный пункт	Площадь свалки, га	Год начала эксплуатации	Количество размещенных отходов, т. м ³	Система сбора (контейнер, по звонку)	Технология эксплуатации
деревня Богданово	1,2	2001	4080,5	контейнерная	захоронение
село Горожанка	1,5	2001	2930,42	-	захоронение
деревня Кривоборье	1,5	2001		контейнерная	захоронение
село Солнце-Дубрава	1,0	2001	894,6	-	захоронение

Свалки оказывают негативное влияние в первую очередь на подземные воды и почвы, а также на воздушный бассейн.

Радиационная обстановка

Мониторинг за радиационной обстановкой свидетельствует о ее стабильности. Гамма-фон на территории не превысил естественного уровня. По результатам исследований воды хозяйственно-питьевого водоснабжения превышения уровней вмешательства по содержанию техногенных радионуклидов зарегистрировано не было.

Состояние и формирование природно-экологического каркаса

Экологический каркас – это система природных территорий с особым правовым статусом и более строгими (по сравнению с другими природными территориями) ограничениями хозяйственного использования земель и природных ресурсов в их пределах.

Понятие «природный каркас» включает в себя в первую очередь заповедники, различные заказники, памятники природы и наиболее ценные рекреационные территории. Природно-экологический каркас территории формируется не только из существующих природоохраняемых объектов, но из таких специфических комплексов, как защитные леса, искусственно созданные насаждения. Все эти объекты составят в совокупности единую систему поддержания экологического баланса территории и сохранения многообразия природно-территориального комплекса.

Основными элементами природно-экологического каркаса являются:

- ключевые территории;
- транзитные зоны;
- экологические коридоры;
- буферные зоны.

Оценка природно-территориального комплекса

Система особо охраняемых природных территорий

На территории поселения имеются ООПТ (2):

1. Памятника природы - парк - усадьба с. Горожанка;
2. Памятника природы - «Кривоборье».

Памятники природы регионального значения репрезентативно представляют ландшафтно-ресурсный потенциал региона, редкие и реликтовые природные объекты.

Защитные леса и искусственно созданные насаждения

Леса естественного и искусственного происхождения на территории сельского поселения являются составной частью природного комплекса и выполняют важные средообразующие и экологические функции.

По Лесному кодексу РФ от 04.12.06г.№200-ФЗ все леса поселения относятся к защитным лесам, которые подлежат освоению в целях сохранения средообразующих, водоохраных, защитных, санитарно-гигиенических, оздоровительных и иных полезных функций лесов с одновременным использованием лесов при условии, если это использование совместимо с целевым назначением защитных лесов и выполняемыми ими полезными функциями (ст.102 и 12 Кодекса).

Лесной фонд на территории сельского поселения.

На территории действуют Рамонское участковое лесничество Воронежского лесничества. Основное направление лесовосстановления возложено на производство лесных культур. Одним из важнейших мероприятий по улучшению экологического состояния, сохранению средообразующей функций лесных насаждений является защита леса от пожаров, вредителей и болезней.

Леса на землях сельского поселения.

Леса, расположенные на землях сельского поселения, предназначены для отдыха населения, проведения культурно-оздоровительных и спортивных мероприятий, а также для сохранения благоприятной экологической обстановки.

В целях защиты лесов на землях поселения от неблагоприятных антропогенных воздействий на прилегающих к ним участках земли и водного пространства могут создаваться охранные зоны с регулируемым режимом хозяйственной деятельности.

Защитные лесные насаждения

Большое значение для поселения имеют защитные лесные насаждения. Система защитных лесонасаждений включает: полезозащитные – ветро- и стокорегулирующие лесные полосы; противоэрозийные – приовражные полосы; насаждения в гидрографической сети – в овражных системах вокруг водоемов; насаждения на песках.

Водоохранные зоны рек

В соответствии с Водным кодексом Российской Федерации ширина водоохранной зоны (ВЗ) на реке Дон составляет 200 м., на реке без названия у с.Кулешовка – 100м.

Водоохранные зоны рек РФ относятся к землям природоохранного назначения, где допускается ограниченная хозяйственная деятельность при соблюдении установленного режима охраны этих земель в соответствии с федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации.

Кроме того, соблюдение режима данных зон необходимо в целях охраны рек, как территорий, выполняющих транзитные и защитные функции, а также как источников питьевого и хозяйственно- бытового водоснабжения.

Экологическая оценка ландшафтов

На территории поселения преобладают открытые полевостепные пространства. Особенно важно усиление ландшафтного разнообразия путем создания мелкоконтурной сети охраняемых ландшафтов, способных усилить устойчивость освоенных территорий.

Сущность ландшафтного подхода заключается в том, что деятельность человека осуществляется с высокой степенью адаптации к природным условиям территории. Сущность экологического подхода состоит в том, что ресурсы используются с восстановлением и сохранением равновесия в ландшафтных экосистемах и созданием условий для воспроизводства и саморегулирования ресурсов.

Ландшафтно-экологическая оптимизация ландшафта

Ландшафтно-экологическая оптимизация должна сопровождаться стабилизацией природно- ресурсного потенциала ПТК на преобразуемой территории, модернизацией структуры физико- географических компонентов, что улучшит условия окружающей среды и как следствие повысит комфортность жизни и деятельность населения (В.Б.Михно,1995г.). Мероприятия по оптимизации ландшафта в поселении сводятся к закреплению песков с помощью травяного покрова.

Инженерная подготовка территории

Инженерно-геологические условия территории сельского поселения определяются структурно- тектоническими особенностями её строения, физико-механическими и несущими свойствами грунтов, залегающих в основании фундаментов зданий и сооружений, гидрогеологическими условиями, наличием физико-геологических процессов, степенью техногенной нагрузки на территорию.

Большую часть территории можно охарактеризовать как благоприятную по инженерно- строительным условиям. Строительство на просадочных грунтах должно осуществляться в соответствии со СНиП 2.02.01-83*, пункт 13 и 4.

Для защиты от затопления паводковыми водами территорий населенного пункта (х. Кулешовка) необходимо проведение мероприятий:

- 1.устройство дамб обвалования до отметок, исключающих затопление;
- 2.подсыпка затапливаемых территорий;
- 3.защита зданий и сооружений от затопления.

Природоохранные мероприятия

Анализ оценки воздействия на окружающую среду при реализации генерального плана показал необходимость проведения комплекса следующих природоохранных мероприятий для улучшения состояния окружающей среды.

1.Атмосферный воздух. Основными источниками негативного воздействия на состояние атмосферного воздуха будут предприятия и автодороги Горожанского сельского поселения.

В целях обеспечения благоприятной экологической обстановки по состоянию атмосферного воздуха, рекомендуются следующие мероприятия:

- организация выбросов загрязняющих веществ в атмосферу и оснащение источников выбросов газопылеулавливающими установками, своевременная паспортизация вентиляционных устройств и газопылеочистных установок с оценкой их эффективности;

- осуществление перевода автотранспорта на газовое топливо, с применением каталитических фильтров;
- озеленение магистральных улиц и санитарно-защитных зон двухъярусной посадкой зеленых насаждений.

2. Поверхностные воды. Основной задачей при реализации Генерального плана в отношении охраны поверхностных вод является предотвращение загрязнения водотоков сельского поселения. Рекомендуемыми мероприятиями по охране водных объектов сельского поселения являются:

строительство современных очистных сооружений;
строительство централизованной системы водоотведения;
обеспечение сбора и очистки поверхностных стоков с территории жилой и производственной застройки в населенных пунктах;

соблюдение правил водоохранного режима на водосборах водных объектов.

3. Подземные воды. Основными проблемами в отношении подземных вод при реализации Генерального плана являются: истощение водоносных горизонтов, используемых для хозяйственно-питьевого водоснабжения поселения и загрязнение подземных вод.

Для предотвращения дальнейшего снижения уровней водоносных горизонтов, эксплуатируемых в целях питьевого водоснабжения, и загрязнения подземных вод необходимо:

- наличие зон санитарной охраны на действующих водозаборах;
 - проведение систем учета и контроля над потреблением питьевой воды;
 - изучение качества подземных вод и гидродинамического режима на водозаборах и в зонах их влияния;
- обеспечение сельского поселения централизованной системой водопровода;
обеспечение качества питьевой воды, подаваемой населению, путем внедрения средств очистки.

4. Почвы. В настоящее время основную нагрузку на почвенный покров испытывает земли автодорог поселения. Источниками техногенного поступления в почву тяжелых металлов также являются средства химизации сельского хозяйства. С целью предотвращения деградации почвенного покрова территории Генеральным планом предлагается:

- создание вдоль автомобильных дорог лесных полос;
- внесение минеральных удобрений на основе нормативов затрат на планируемую урожайность, агрохимическую характеристику почв, состояния и химического состава растений, что обеспечивает агрохимическую эффективность вносимых удобрений;
- принятие мер по сохранению плодородия почв, посредством защиты их от эрозии, на основе агрофитомелиоративных приемов и биоинженерных сооружений.

5. Обращение с отходами. Организация системы обращения с отходами должна включать в себя следующие мероприятия:

1. Утилизация сельскохозяйственных отходов;
2. Основной метод утилизации - сбраживание навоза совместно с отходами растениеводства;
3. Утилизация биологических отходов.
4. Строительство скотомогильников в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, Водного кодекса РФ и «Ветеринарно-санитарными правилами сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов».
5. Утилизация транспортных отходов
6. Выделить площадки для временного хранения и сортировки отходов потребления транспортных средств, с последующим вывозом отходов на производства, осуществляющие деятельность по переработки вторичного сырья.
7. Строительство в д. Галкино, д. Кулешовка, с. Солнце-Дубрава (небольшие населенные пункты) контейнерных площадок для сбора и временного накопления отходов, с установкой контейнеров емкостью 0,75 м³.
8. Выявление всех несанкционированных свалок и их рекультивация.
9. Рекультивация санкционированной свалки.
10. Внедрение комплексной механизации санитарной очистки поселения.
11. Заключение договоров на сдачу вторичного сырья на дальнейшую переработку за пределами населенного пункта.

6. Территории природно-экологического каркаса.

Основными задачами при формировании природно-экологического каркаса являются сохранение и восстановление ландшафтного и биологического разнообразия, достаточного для поддержания способности природных систем к саморегуляции и компенсации последствий антропогенной деятельности.

Рекомендуется рассмотреть вопрос возможности перевода части земель для увеличения площадей лесов, в целях создания благоприятной окружающей среды.

Основными элементами природно-экологического каркаса территории Горожанского сельского поселения являются:

1. Ключевые территории – 2 памятника природы (парк - усадьба с. Горожанка, «Кривоборье») и территория Рамонского участка лесничества;

2. Транзитные зоны - водоохранные зоны вдоль реки Дон и реки без названия у с. Кулешовка;

3. Экологические коридоры - сенокосные и пастбищные угодья;

4. Буферные зоны - защитные лесные насаждения.

Генеральным планом предлагается:

- установление санитарно-защитных зон от кладбищ в соответствии с «Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 № 222 (ред. от 21.12.2018);

- установление санитарно-защитных зон от предприятий, находящихся на территории поселения, в соответствии с «Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 № 222 (ред. от 21.12.2018).

4. Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

4.1. Основные результаты анализа возможных последствий воздействия чрезвычайных ситуаций техногенного характера.

В Горожанском сельском поселении Рамонского муниципального района Воронежской области наибольшую опасность в техногенной сфере представляют чрезвычайные ситуации, вызванные авариями:

- на автомобильном транспорте, перевозящем химически опасные вещества (хлор, аммиак), легковоспламеняющиеся и горючие жидкости (бензин, дизельное топливо, масла, СУГ) по автодорогам, проложенным по территории поселения;
- на объектах системы газораспределения;
- на пожаро-взрывоопасных объектах.

В настоящее время наибольшую опасность в техногенной сфере представляют транспортные аварии, взрывы и пожары, аварии с выбросом химически опасных веществ, аварии на электроэнергетических системах и очистных сооружениях.

Наиболее древним техногенным бедствием для людей являются пожары. Пожары зданий и сооружений производственного, жилого, социально-бытового и культурного назначения остаются самым распространенным бедствием.

Ветхость систем жизнеобеспечения стала фактором постоянной потенциальной опасности возникновения чрезвычайных ситуаций на объектах жилищно-коммунального назначения. Особую опасность в осенне-зимний отопительный период создают аварии на системах теплоснабжения.

4.1. Анализ возможных последствий аварий на пожаро-взрывоопасных объектах

Анализ возможных последствий аварий на оборудовании АЗС и АГЗС

В Горожанском сельском поселении расположены АЗС и АГЗС. На АЗС используются нефтепродукты, самым опасным из которых с точки зрения взрывоопасности является бензин. Основные опасности АГЗС связаны с обращением на ней значительных количеств СУГ. Для хранения топлива используются подземные резервуары.

Наиболее опасными аварийными ситуациями на данных объектах будут аварийные ситуации, связанные с разрушением автоцистерны, доставляющей топливо.

Последствиями возможных аварийных (чрезвычайных) ситуаций может быть поражение персонала избыточным давлением ударной волной взрыва, а также тепловым излучением пожара разлива или «огненного шара».

Оценка риска от возможных чрезвычайных ситуаций на автоцистерне с нефтепродуктами или СУГ проведена в п.п. 4.1.2.1.

4.1.1. Анализ возможных последствий аварий на транспортных коммуникациях

Оценка риска от возможных чрезвычайных ситуаций на транспортных коммуникациях проведена по укрупненным показателям применительно к автомобильному транспорту, перевозящему химически опасные вещества и взрывоопасные вещества (бензин, сжиженные углеводородные газы).

Наиболее часто чрезвычайные ситуации с потенциально опасными веществами возникают при их перевозках. Вероятность транспортных ЧС зависит от числа транспортных средств и дальности перевозки каждым транспортным средством, т.е. объема перевозок.

Уровни риска вовлечения опасных грузов в аварийные ситуации на автомобильном транспорте приведены в таблице.

Уровни риска вовлечения опасных грузов в аварийную ситуацию на транспорте

Опасное событие	Интенсивность аварийных ситуаций, 1/ (транспорт · км)
Аварии автомобиля при перевозке опасных грузов	-6 1,2*10

4.1.2. Анализ возможных последствий аварий на автомобильном транспорте

Через Горожанское сельское поселение проходит федеральная автомагистраль М4 «Дон», по которой может осуществляться:

- транспортировка хлора в контейнерах (0,8 т);
- транспортировка аммиака в цистернах (16 т);
- транспортировка нефтепродуктов в цистернах (объемом до 43 м3);
- транспортировка СУГ в цистернах (объемом до 10 м3).

Анализ возможных последствий аварий с участием химически опасных веществ

Аммиак по характеру воздействия на организм человека является представителем 5-ой группы

- вещества, обладающие удушающим нейротропным действием, а возможная аварийная ситуация с аммиаководом может привести к чрезвычайной ситуации (ЧС) с химической обстановкой второго типа. При такой ЧС часть АХОВ (не более 10 %) мгновенно испаряется, образуя первичное облако паров смертельной концентрации; другая часть выливается на подстилающую поверхность, постепенно испаряется, образуя вторичное облако с поражающими концентрациями.

Хлор по характеру воздействия на организм человека является представителем 1-ой группы - вещества с преимущественно удушающим действием; с выраженным прижигающим действием, а возможная аварийная ситуация с контейнером с хлором также может привести к чрезвычайной ситуации (ЧС) с химической обстановкой второго типа.

На близкие расстояния аммиак перевозится автотранспортом в баллонах, контейнерах (бочках)

или в автоцистернах. Стандартный аммиаковод имеет грузоподъемность 3,2; 10 и 16 т.

Хлор транспортируется в контейнерах емкостью 0,8 т.

Расчет показателей прогноза масштабов зон заражения при аварийном разрушении контейнера с хлором или цистерны с аммиаком проводился в соответствии с Методикой оценки последствий химических аварий "Токси", редакция 2.2.

Внешние границы зоны заражения АХОВ рассчитывались по пороговой токсодозе при ингаляционном воздействии на организм человека.

Принятые допущения:

- емкости, содержащие АХОВ, при авариях разрушаются полностью;
- толщина слоя жидкого опасного вещества, разлившегося свободно на подстилающей поверхности, принимается равной 0,05 м по всей площади разлива;
- метеорологические условия (степень вертикальной устойчивости атмосферы, направление и скорости ветра) остаются неизменными.

Результаты прогноза глубины зоны возможного химического заражения в случае разрушения цистерны с аммиаком при авариях на автомобильном транспорте приведены в таблице.

Прогноз масштабов зон заражения в случае разрушения цистерны с аммиаком при авариях на автомобильном транспорте

Показатели опасности возможной ЧС при транспортировке АХОВ автотранспортом	ЧС при транспортировке аммиака Наиболее опасная ЧС
Количество АХОВ, участвующего в реализации ЧС, т	16
Протяженность зоны порогового поражения, м	1441

Ширина зоны порогового поражения / на удалении, м	67 / 922
Протяженность зоны смертельного поражения, м	373
Ширина зоны смертельного поражения / на удалении, м	17 / 239
Примечание: При расчете зон возможного заражения применялись следующие условия: - для максимально возможной ЧС: состояние атмосферы – инверсия, скорость ветра – 1 м/с, тип местности – городская застройка, температура воздуха +28°C, температура поверхности +15°C, время экспозиции – 30 мин; - для наиболее вероятной ЧС: состояние атмосферы – конвекция, скорость ветра – 3,5 м/с, тип местности – городская застройка, средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца +23°C, температура поверхности +15°C, время экспозиции – 30 мин.	

В зависимости от масштабов возможных аварий, количество пораженных людей может изменяться от нескольких десятков человек при минимальной площади зоны действия поражающих факторов до нескольких сотен человек при максимальной площади зоны действия поражающих факторов.

Зависимость степени риска от расстояния при возможных ЧС при транспортировке АХОВ по автодороге М-4 приведена на рисунке.

Показатели опасности возможной ЧС при транспортировке АХОВ автотранспортом
ЧС при транспортировке аммиака

Возможная частота реализации ЧС, год-1	3,38*10-10
Наиболее опасная ЧС Наиболее вероятная ЧС	8,44*10-10

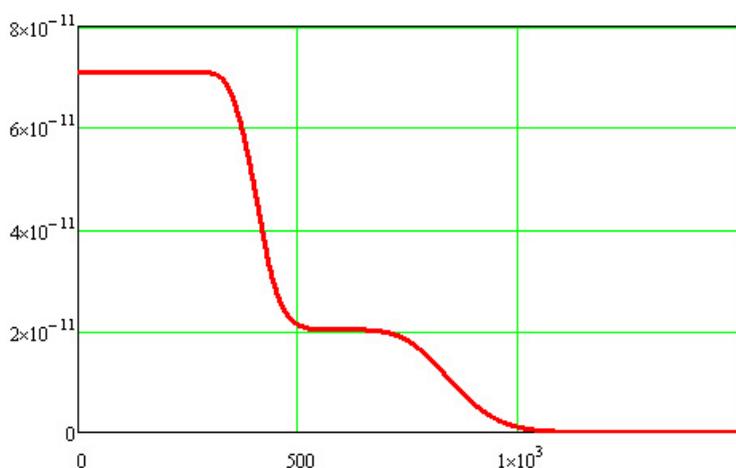


График зависимости риска гибели людей от расстояния (от места аварии транспортного средства, перевозящего АХОВ)
 Индивидуальный риск гибели людей, 1/год

Расстояние от места аварии транспортного средства с аммиаком, м

Зависимость степени риска от расстояния при возможных ЧС при транспортировке аммиака

Результаты прогноза глубины зоны возможного химического заражения в случае разрушения контейнера с хлором при авариях на автомобильном транспорте приведены в таблице.

Прогноз масштабов зон заражения в случае разрушения контейнера с хлором при авариях на автомобильном транспорте

Показатели опасности возможной ЧС при транспортировке АХОВ автотранспортом	ЧС при транспортировке хлора
	Наиболее опасная ЧС
Количество АХОВ, участвующего в реализации ЧС, т	0,8
Протяженность зоны порогового поражения, м	1944
Ширина зоны порогового поражения / на удалении, м	91 / 1244
Протяженность зоны смертельного поражения, м	507
Ширина зоны смертельного поражения / на удалении, м	24 / 314
Примечание: При расчете зон возможного заражения применялись следующие условия: - для максимально возможной ЧС: состояние атмосферы – инверсия, скорость ветра – 1 м/с, тип местности – городская застройка, температура воздуха +28°C, температура поверхности +15°C, время экспозиции – 30 мин; - для наиболее вероятной ЧС: состояние атмосферы – конвекция, скорость ветра – 3,5 м/с, тип местности – городская застройка, средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца +23°C, температура поверхности +15°C, время экспозиции – 30 мин.	

В зависимости от масштабов возможных аварий, количество пораженных людей может изменяться от нескольких десятков человек при минимальной площади зоны действия поражающих факторов до нескольких сотен человек при максимальной площади зоны действия поражающих факторов.

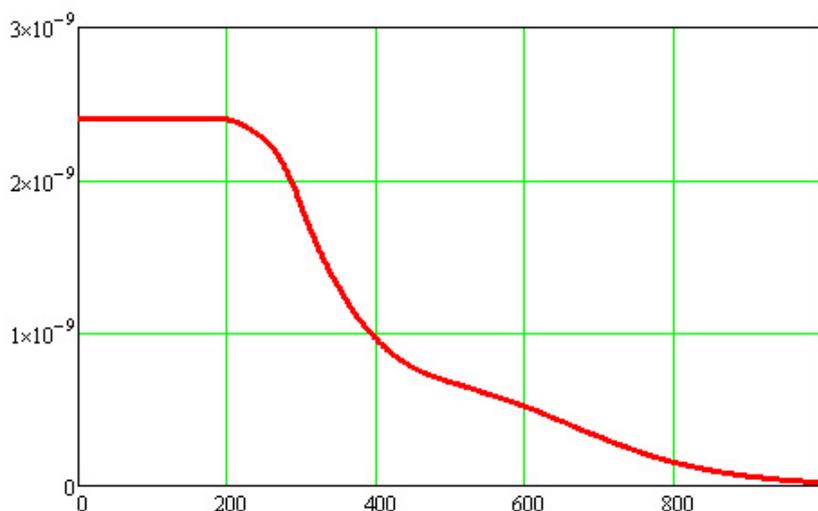
Зависимость степени риска от расстояния при возможных ЧС при транспортировке хлора приведена на рисунке.

Показатели опасности возможной ЧС при транспортировке АХОВ автотранспортом

ЧС при транспортировке хлора

Возможная частота реализации ЧС, год-1	1,15*10-8
Наиболее опасная ЧС Наиболее вероятная ЧС	2,87*10-8

График зависимости риска гибели людей от расстояния (от места аварии транспортного средства, перевозящего АХОВ) Индивидуальный риск гибели людей, 1/год



Расстояние от места аварии транспортного средства с хлором, м

Зависимость степени риска от расстояния при возможных ЧС при транспортировке хлора

Зоны возможного химического заражения территории Горожанского сельского поселения при авариях с участием АХОВ на автотранспорте приведены на схеме «Зоны действия поражающих факторов возможных аварий на потенциально опасных объектах и транспортных коммуникациях Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района».

Анализ возможных последствий аварий с участием взрывопожароопасных веществ

Поражающими факторами возможных аварий на автотранспорте, перевозящем нефтепродукты и СУГ, могут быть:

- воздушная ударная волна, образующаяся в результате взрывных превращений облаков топливно-воздушных смесей (ТВС);

- тепловое излучение горящих разливов и огненного шара;

- осколки и обломки оборудования, обломки зданий и сооружений, образующиеся в результате взрывных превращений облаков ТВС.

Транспортировка и доставка нефтепродуктов на АЗС осуществляется автоцистернами, максимальный объем которых может составлять 43 м³.

Результаты расчета поражающих факторов возможных взрыва ТВС, огненного шара и пожара разлива при разрушении автоцистерны с бензином приведены на рисунках и в таблице.

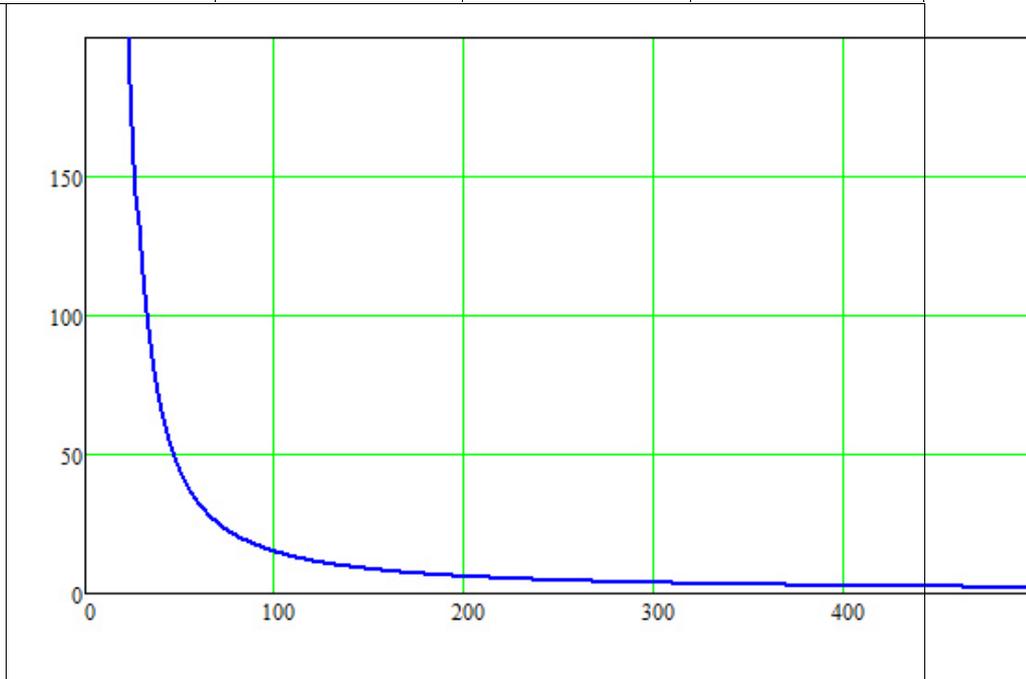
В зависимости от места возможной аварии (на автодороге или площадке слива АЗС), количество пораженных людей может составить от 1 до 5 человек.

Границы зон действия поражающих факторов взрыва, огненного шара и пожара разлива при разрушении автоцистерны с бензином вместимостью 43 м³

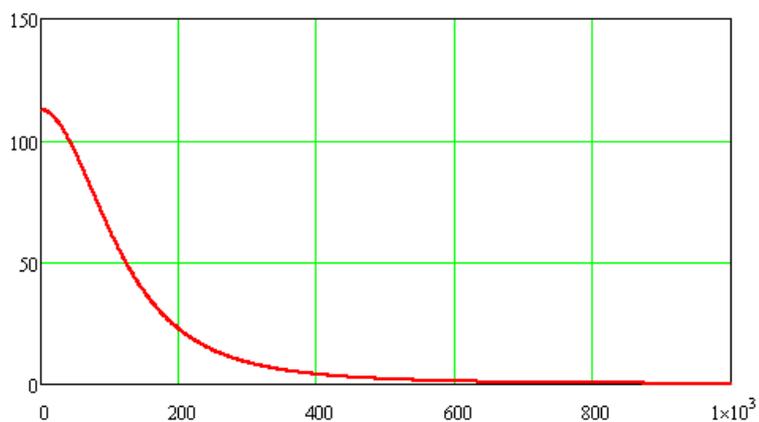
Показатели	Избыточное давление взрыва облака ТВС	Тепловое излучение огненного шара	Тепловое излучение пожара пролива
Максимальное количество опасного вещества, участвующего в аварии с учетом 90% заполнения цистерны, т	28,25	28,25	28,25
Максимальное количество опасного вещества, участвующего в создании поражающих факторов, т	1,9	16,95	28,25
Граница зоны (м), с избыточным давлением:			
ΔP=320 кПа	18,6	–	–
ΔP=160 кПа	25,6	–	–
ΔP=128 кПа	28,5	–	–
ΔP=96 кПа	32,9	–	–
ΔP=80 кПа	36,1	–	–
ΔP=64 кПа	40,7	–	–
ΔP=48 кПа	47,7	–	–
ΔP=32 кПа	60,6	–	–
ΔP=16 кПа	95,4	–	–
ΔP=5 кПа (зона расстекления)	234	–	–
Эффективный диаметр "огненного шара", м	–	128,7	–
Высота центра "огненного шара", м	–	64,4	–
Время существования "огненного шара", с	–	17,6	–
Максимальная площадь пожара разлива, м ²	–	–	774
Радиус разлива, м	–	–	15,7
Возгорание древесины через 10 мин (q=14 кВт/м ²):	–	209	20,3
Появление ожогов 1-й степени через 15-20 с, 2-й	–	280,2	28,7

степени через 30-40 с ($q=7$ кВт/м ²):			
Безопасно для человека в брезентовой одежде ($q=4,2$ кВт/м ²):	–	337,2	36,5
Без негативных последствий в течение длительного времени ($q=1,4$ кВт/м ²):	–	486,2	57,5

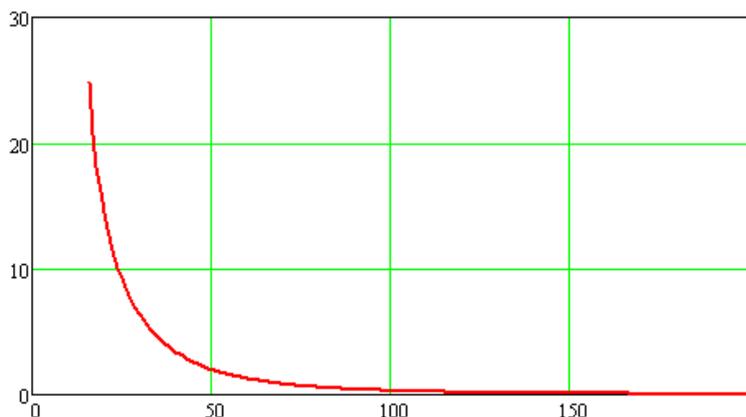
Избыточное давление взрыва облака ТВС, кПа



Расстояние от центра взрыва, м
 Зависимость величины избыточного давления ударной волны взрыва облака ТВС от расстояния
 Тепловое излучение огненного шара, кВт/м²



Расстояние от центра огненного шара, м
 Тепловое излучение пожара разлива, кВт/м²
 Зависимость величины теплового излучения огненного шара от расстояния



Расстояние от места разрушения автоцистерны, м

Зависимость величины теплового излучения пожара разлива от расстояния

Радиус зоны возможных сильных разрушений, границы которых определяются величиной избыточного давления 50 кПа, составляет 46,6 м.

Зависимость степени риска от расстояния при возможных ЧС при транспортировке нефтепродуктов (бензина) показана на рисунке.

Возможные поражающие факторы, вызванные ЧС при транспортировке бензина

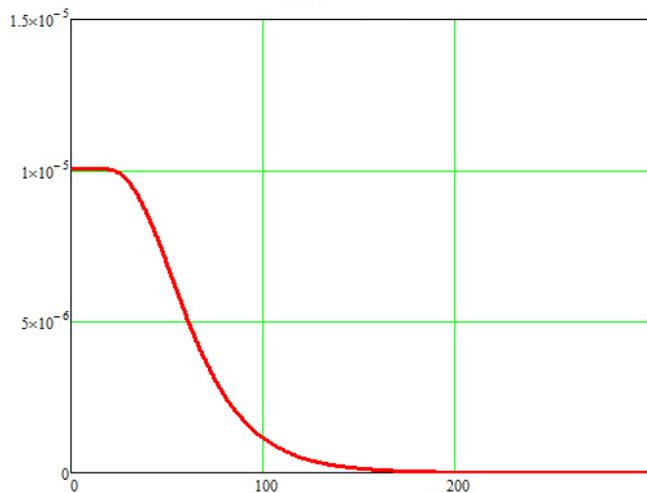


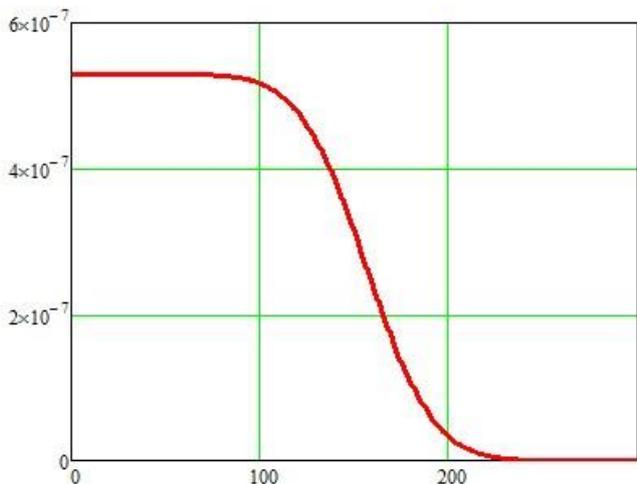
График зависимости риска гибели людей от расстояния (от места аварии транспортного средства, перевозящего бензин)

Ударная волна взрыва облака паровоздушной смеси (возможная частота реализации ЧС $1,01 \cdot 10^{-5}$ год $^{-1}$)

Индивидуальный риск гибели людей, 1/год

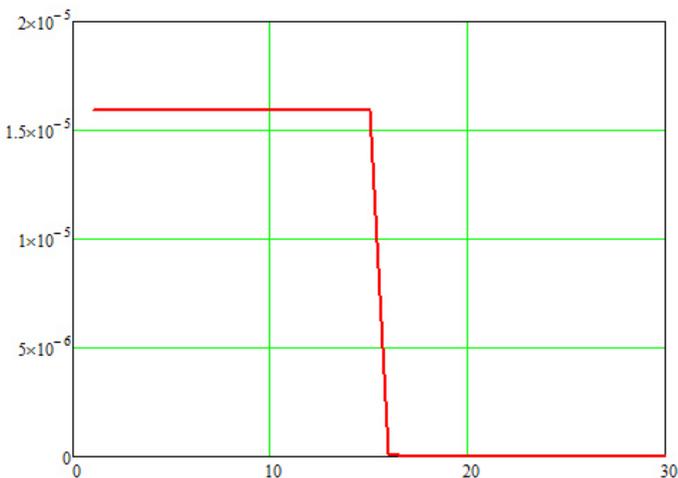
Расстояние от места аварии автоцистерны с бензином, м

Тепловое излучение "огненного шара" (возможная частота реализации ЧС $5,3 \cdot 10^{-7}$ год $^{-1}$)



Индивидуальный риск гибели людей, 1/год

Расстояние от места аварии автоцистерны с бензином, м



Тепловое излучение пожара разлива (возможная частота реализации ЧС $1,59 \cdot 10^{-5}$ год⁻¹)

Индивидуальный риск гибели людей, 1/год

Расстояние от места аварии автоцистерны с бензином, м

Зависимость степени риска от расстояния при возможных ЧС при транспортировке нефтепродуктов (бензина)

Транспортировка СУГ может осуществляться автоцистернами, максимальный объем которых может составлять 10 м³.

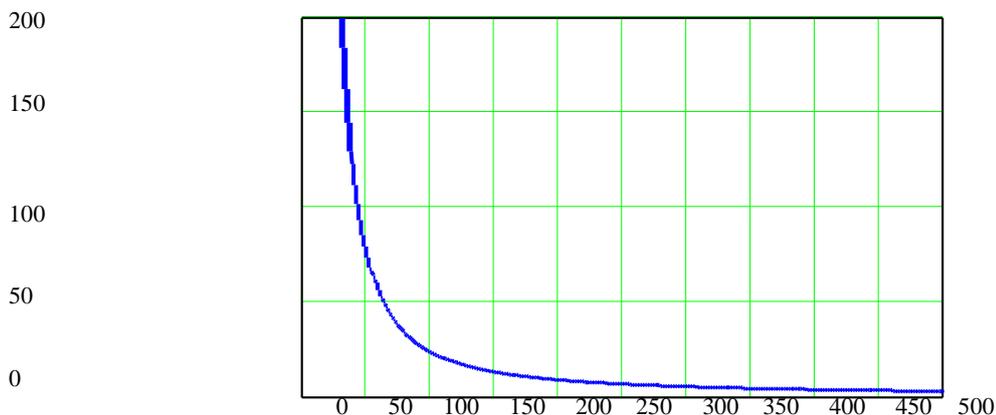
Результаты расчета поражающих факторов возможных взрыва ТВС, огненного шара и пожара разлива при разрушении автоцистерны с СУГ приведены на рисунках и в таблице.

В зависимости от места возможной аварии количество пораженных людей может составить от 1 до 5 человек.

Границы зон действия поражающих факторов взрыва, огненного шара и пожара разлива при разрушении автоцистерны с СУГ вместимостью 10 м³

Показатели	Избыточное давление взрыва облака ТВС	Тепловое излучение огненного шара	Тепловое излучение пожара пролива
Максимальное количество опасного вещества, участвующего в аварии с учетом 90% заполнения цистерны, т	4,77	4,77	4,77
Максимальное количество опасного вещества, участвующего в создании поражающих факторов, т	4,77	2,86	4,77
Граница зоны (м), с избыточным давлением:			
$\Delta P=320$ кПа	25,7	–	–
$\Delta P=160$ кПа	35,2	–	–
$\Delta P=128$ кПа	39,2	–	–
$\Delta P=96$ кПа	45,2	–	–
$\Delta P=80$ кПа	49,7	–	–
$\Delta P=64$ кПа	55,9	–	–
$\Delta P=50$ кПа	64	–	–
$\Delta P=48$ кПа	65,6	–	–
$\Delta P=32$ кПа	83,4	–	–
$\Delta P=16$ кПа	131,2	–	–
$\Delta P=5$ кПа (зона расстекления)	321,8	–	–
Эффективный диаметр "огненного шара", м	–	72,0	
Высота центра "огненного шара", м	–	36,0	
Время существования "огненного шара", с	–	10,3	
Максимальная площадь пожара разлива, м ²	–	–	181
Радиус разлива, м	–	–	7,6
Возгорание древесины через 10 мин ($q=14$ кВт/м ²):	–	121	18,4
Появление ожогов 1-й степени через 15-20 с, 2-й степени через 30-40 с ($q=7$ кВт/м ²):	–	160,8	26,3
Безопасно для человека в брезентовой одежде ($q=4,2$ кВт/м ²):	–	194,4	33,2
Без негативных последствий в течение длительного времени ($q=1,4$ кВт/м ²):	–	283,9	51,7

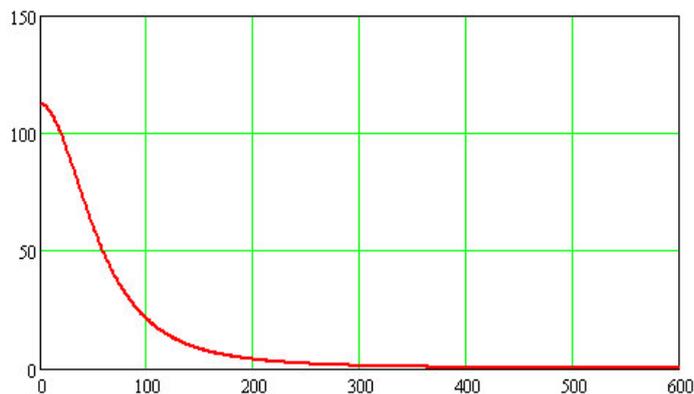
Избыточное давление взрыва облака ТВС, кПа



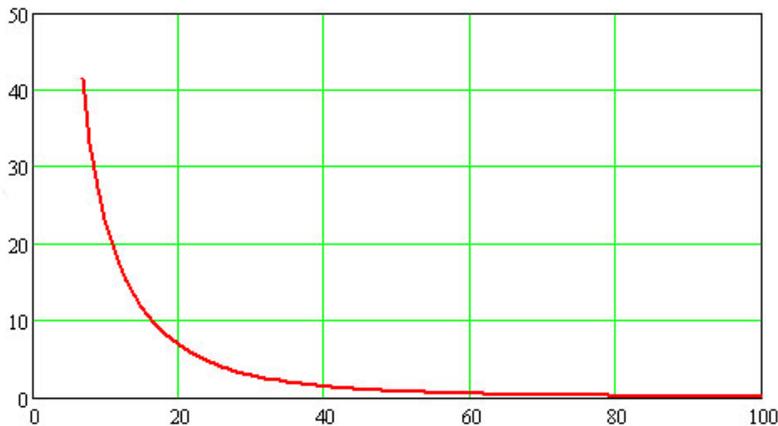
Расстояние от центра взрыва, м

Тепловое излучение огненного шара, кВт/м²

Зависимость величины избыточного давления ударной волны взрыва облака ТВС от расстояния



Расстояние от центра огненного шара, м
Зависимость величины теплового излучения от расстояния
Тепловое излучение пожара разлива, кВт/м²

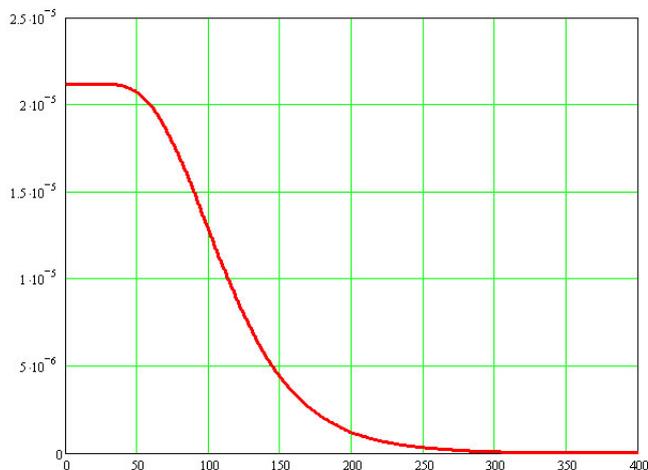


Расстояние от места разрушения автоцистерны, м
Зависимость величины теплового излучения пожара разлива от расстояния
Зоны возможных сильных разрушений, границы которых определяются величиной избыточного давления 50 кПа, составляют 64 м и показаны на схеме «Зоны действия поражающих факторов возможных аварий на транспортных коммуникациях Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района».

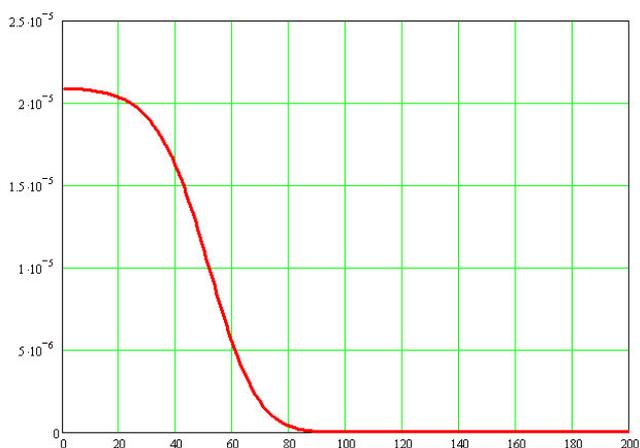
Зависимость степени риска от расстояния при возможных ЧС при транспортировке СУГ приведена на рисунке.

Возможные поражающие факторы, вызванные ЧС при транспортировке СУГ

График зависимости риска гибели людей от расстояния (от места аварии транспортного средства, перевозящего СУГ)
Ударная волна взрыва облака паровоздушной смеси (возможная частота реализации ЧС $2,12 \cdot 10^{-5}$ год $^{-1}$)



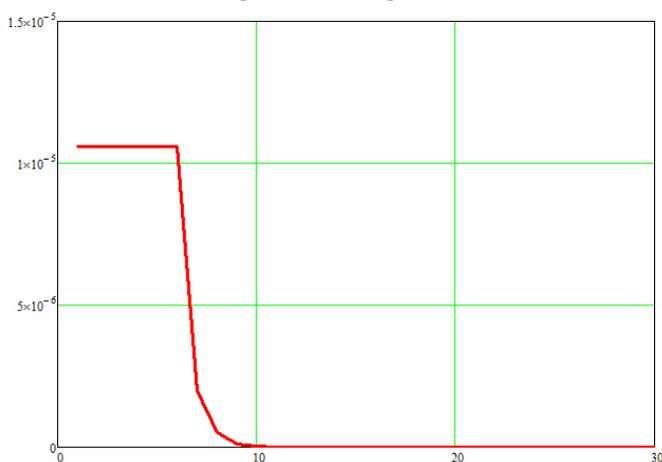
Индивидуальный риск гибели людей, 1/год
Расстояние от места аварии автоцистерны с СУГ, м



Тепловое излучение "огненного шара" (возможная частота реализации ЧС $2,12 \cdot 10^{-5}$ год $^{-1}$)

Индивидуальный риск гибели людей, 1/год

Расстояние от места аварии автоцистерны с СУГ, м



Тепловое излучение пожара разлива (возможная частота реализации ЧС $1,06 \cdot 10^{-5}$ год $^{-1}$)

Индивидуальный риск гибели людей, 1/год

Расстояние от места аварии автоцистерны с СУГ, м

Зависимость степени риска от расстояния при возможных ЧС при транспортировке СУГ

Распределение потенциального (территориального) риска гибели людей при авариях на автодорогах Горожанского сельского поселения показано на схеме «Границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

4.1.2.2. Анализ возможных последствий аварий на железнодорожном транспорте

В Горожанском сельском поселении железнодорожный транспорт не развит.

4.1.3. Прогноз масштабов зон поражения при авариях на объектах системы газораспределения

Природный газ давлением 1,2 МПа подается в поселение от существующей ГРС «Айдарово». Распределение газа по поселению осуществляется по 3-х ступенчатой схеме:

I-я ступень — газопровод высокого давления I - ой категории $p \leq 1,2$ МПа;

II-я ступень — газопровод низкого давления $p \leq 0,03$ МПа.

III-я ступень — газопровод низкого давления $p \leq 0,003$ МПа.

Связь между ступенями осуществляется через газорегуляторные пункты (ГРП, ШРП). По типу прокладки газопроводы всех категорий давления делятся на подземный и надземный. Надземный тип прокладки в основном для газопровода низкого давления.

При разгерметизации распределительного газопровода чаще всего происходит истечение природного газа в атмосферу с последующим рассеянием. При разгерметизации наземных участков газопроводов так же возможно факельное горение (образование горячей струи в условиях мгновенного воспламенения утечки газа). Причем факельное горение также наблюдается при истечении из подземного газопровода в искусственно созданном котловане (при ведении земляных работ). Кроме того, при утечке газа из подземного участка газопровода возможно проникновение вещества через грунт над трубой с последующим воспламенением и образованием колышущегося пламени (слабого источника теплового излучения, возникающего при воспламенении и фильтрации газа через грунт над телом трубы, и способного служить источником зажигания). При аварии на территории населенного пункта может произойти проникновение природного газа в помещения зданий, в результате чего возможно образование взрыво- и пожароопасной газозвдушной смеси, которая при наличии источника зажигания способна к взрыву (повышению давления в помещении за счет сгорания горючей смеси), приводящему к разрушению зданий и травмированию людей.

На открытых участках распределительных газопроводов наибольшую опасность представляет факельное горение газа, исходящего через аварийное отверстие газопровода высокого давления.

Оценка опасного воздействия поражающих факторов факельного горения газа при разгерметизации распределительного газопровода высокого давления проводилась в соответствии с алгоритмом количественной оценки риска распределительного газопровода, разработанным специалистами ОАО "Газпром".

В качестве исходных данных принято:

- рабочее давление в газопроводе 1,2 МПа;
- диаметр 150 мм;
- температура продукта внутри газопровода 15 °С;
- глубина заложения подземного газопровода – 1 м.

Результаты расчетов показывают, что при аварийной разгерметизации наземной части газопровода высокого давления возможно образование факельного горения истекаемого газа, при этом длина факела может достигать 45 м при гильотинном разрушении газопровода и 6,2 м при образовании свища или трещины диаметром 15 мм.

При разрушении подземного газопровода высокого давления длина факела (дальность прямого огневого воздействия газовой струи в горизонтальной проекции) может достигать 7,4 м.

Факельное горение может привести к воздействию теплового излучения факела на людей, сооружения и строения, расположенные в непосредственной близости от места аварии.

4.2. Основные результаты анализа возможных последствий воздействия чрезвычайных ситуаций природного характера

4.2.1. Геологические опасные явления

В соответствии с картами общего сейсмического районирования Российской Федерации ОСП-97 /25/ на территории Воронежской области могут происходить 5-и балльные землетрясения по шкале MSK с частотой реализации 1 раз в 500 лет (2·10-3 1/год) и 6-и балльные по шкале MSK с частотой реализации 1 раз в 5 тысяч лет (2·10-4 1/год). Для территории Горожанского сельского поселения уровень опасности землетрясений составляет 1 балл.

На территории сельского поселения выявлен комплекс опасных экзогенных геологических процессов: просадочные явления в лессовых грунтах, овражная эрозия.

Перечень поражающих факторов источников ЧС, вызванных экзогенными геологическими процессами, и характер их действия представлен в таблице

Источник ЧС	Наименование поражающего фактора	Характер действия ЧС
Овражная эрозия	Гидродинамический	Гидродинамическое давление потока воды. Деформация грунтов
Посадочные явления	Гравитационный	Деформация земной поверхности Деформация грунтов

4.2.2. Гидрологические опасные явления

В соответствии с данными паспортизации населенных пунктов и объектов хозяйствования по предупреждению чрезвычайных ситуаций от затопления и подтопления на территории Воронежской области, предоставленными отделом водных ресурсов по Воронежской области Донского бассейнового водного управления Федерального агентства водных ресурсов МПР России, в Горожанском сельском поселении зона затопления паводком 1 % обеспеченности (зона затопления прибрежных территорий речными паводками повторяемостью один раз в 100 лет) зафиксирована до отметки 101,34 м, затопляются 8 домов в х. Кулешовка.

Зоны возможного затопления территории района в период весеннего половодья показаны на картах (схемах) «Зоны действия поражающих факторов возможных аварий на потенциально опасных объектах и транспортных коммуникациях Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области» и «Границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

4.2.3. Метеорологические опасные явления

Территория Горожанского сельского поселения относится к районам с опасно высокими температурами воздуха летом, где число дней в году с максимальной температурой, превышающей +30оС больше или равно пяти.

Среднее число дней с температурой на 20 оС выше средней июльской составляет более 1 в год (очень высокий риск). При этом максимальная температура в летний период зафиксирована равной +38оС. Максимальная непрерывная продолжительность периода высоких значений температуры воздуха (30 оС и выше) составляет 12 часов.

Степень опасности экстремально высоких температур воздуха составляет 1 балл.

Среднее число дней с температурой на 20оС ниже средней январской составляет более 1 в год (очень высокий риск). Степень опасности экстремально низких температур воздуха составляет 1 балл. Абсолютная минимальная температура отмечалась равной -38оС.

Территория Горожанского сельского поселения относится к районам, для которых максимальное суточное количество осадков, превышающее 50 мм/сутки, возможно с интенсивностью 1 раз в 10 лет.

Возникновение ветров со скоростью равной или превышающей 20 м/сек возможно не реже 1 раза в 10 лет. Повторяемость ветров со скоростью более 35 м/с возможна не реже 1 раза в 100 лет. Степень опасности сильных ветров составляет 3 балла.

Для территории Горожанского сельского поселения опасность гололедно-изморозных явлений составляет 2 балла. Толщина гололедной стенки, возможная 1 раз в 5 лет, составит 10 мм (средний риск). Указанные данные приведены для провода, расположенного на высоте 10 м, толщиной 1 см. Плотность гололеда приведена к 0,9 г/см³.

Повторяемость интенсивных осадков (20 мм и более в сутки) в Горожанском сельском поселении составляет более 1 раза в год (очень высокий риск). Степень опасности сильных дождей составляет 2 балла.

На рассматриваемой территории снегопады с интенсивностью 20 мм в сутки встречаются более 1 раза в год (очень высокий риск). Степень опасности сильных снегопадов составляет 1 балл.

Для рассматриваемого региона среднее многолетнее число дней с сильным туманом (видимость менее 100 м) составляет более 1 в год (очень высокий риск).

Степень опасности сильных туманов составляет 1 балл.

Выпадения губительного града (диаметром 20 мм и более) менее 1 дня в год соответствует 1 баллу опасности. Среднее многолетнее число дней с градом (диаметром 20 мм и более) составляет 0,5-1,5 в год (низкий риск).

Степень опасности гроз и градобитий для рассматриваемого региона составляет 3 балла. Для рассматриваемого региона снеговые нагрузки до 1 кПа возможны 1 раз в два года.

Для рассматриваемого региона повторяемость метелей составляет более 1 раза в год (очень высокий риск). Степень опасности метелей - 3 балла.

4.3. Оповещение в случае чрезвычайной ситуации

Одним из главных мероприятий по защите населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера является его своевременное оповещение и информирование о возникновении или угрозе возникновения какой-либо опасности.

При любом характере опасности, порядок оповещения населения предусматривает включение электрических сирен, прерывистый (завывающий) звук которых означает единый сигнал опасности

«Внимание всем!». Услышав этот звук (сигнал), люди должны немедленно включить имеющиеся у них средства приема речевой информации - радиоточки, радиоприемники и телевизоры, чтобы прослушать информационные сообщения о характере и масштабах угрозы, а также рекомендации наиболее рационального способа своего поведения в создавшихся условиях.

Система оповещения Рамонского муниципального района входит в общую систему оповещения Воронежской области.

Сигналы оповещения передаются вне всякой очереди по автоматизированной системе централизованного оповещения, радио и проводным каналам Министерств и ведомств, сетям телевидения и радиовещания.

В состав системы оповещения включены стойки централизованного вызова, электрические сирены СЦО с дистанционным управлением, радиотрансляционные узлы с включением в них радиоточек, УКВ (радиовещательных) станций, передатчиков звукового сопровождения телевидения.

Оповещение населения осуществляется:

- через радиотрансляционную сеть;
- с помощью машин службы ООП, оборудованных звукоусилительными установками;
- электросиренами и громкоговорителями.

В Рамонском муниципальном районе имеется одна электросирена С-40, установленная по адресу: ОСП Рамонский почтамт УФПС Воронежской области, р.п. Рамонь, ул. Мосина, 2.

Организация оповещения сельских жителей, не включенных в систему централизованного оповещения, осуществляется патрульными машинами ОВД, оборудованные громкоговорящими устройствами, выделяемые по плану взаимодействия.

Для приема речевой информации у сотрудников ГИБДД устанавливается радиоприемник эфирного вещания (иной радиоприемник, если объект будет абонентом радиотрансляционной сети проводного вещания, либо телевизионный приемник).

Оповещение участников движения производится сотрудниками ГИБДД либо через радиоприемники, находящиеся в автомашинах участников дорожного движения.

Управление мероприятиями гражданской обороны организовано по местному, междугородным телефонно-телеграфным каналам связи с последующим переходом на прямые связи, радиосетях ГУ МЧС России по Воронежской области.

Технические решения по системе оповещения, принятые на территории района, отвечают требованиям совместного приказа МЧС России, Мининформсвязи России и Минкультуры России от 25 июля 2006 г. №422/90/376 «Об утверждении Положения о системах оповещения населения».

При реализации технических решений по оповещению учитывались требования постановления Правительства РФ от 19.10.96 г. № 1254 в части присоединения ведомственных и выделенных сетей связи общего пользования, РД 34.48.510-87 в части создания автоматизированной производственной телефонной связи в Минэнерго России, а также решения ГКЭС России от 28.06.96 г. в части порядка организационно-технического взаимодействия операторов телефонных сетей общего пользования на территории РФ.

4.4. Проведение аварийно – спасательных работ

Аварийно-спасательные и другие неотложные работы в зонах ЧС планируется проводить с целью срочного оказания помощи населению, которое подверглось непосредственному или косвенному воздействию разрушительных и вредоносных сил природы, техногенных аварий и катастроф, а также для ограничения масштабов, локализации или ликвидации возникших при этом ЧС.

Комплексом аварийно-спасательных работ необходимо обеспечить поиск и удаление людей за пределы зон действия опасных и вредных для их жизни и здоровья факторов, оказание неотложной медицинской помощи пострадавшим и их эвакуацию в лечебные учреждения, создание для спасенных необходимых условий физиологически нормального существования человеческого организма.

Применение комплекса мероприятий по защите населения в ЧС в рамках РСЧС обеспечивается:

- организацией и осуществлением непрерывного наблюдения, контроля и прогнозирования состояния природной среды, возникновения и развития, опасных для населения природных явлений, техногенных аварий и катастроф с учетом особенностей подконтрольных территорий;

- своевременным оповещением инстанций, органов руководства и управления, а также должностных лиц об угрозе возникновения ЧС и их развитии, а также доведением до населения установленных сигналов и порядка действий в конкретно складывающейся обстановке;

- обучением населения действиям в ЧС и его психологической подготовкой;

- разработкой и осуществлением мер по жизнеобеспечению населения на случай природных и техногенных ЧС.

В соответствии с Федеральным законом № 131, статья 14, п.24, 25, к вопросам местного значения поселения относятся:

- создание, содержание и организация деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на территории поселения;

- организация и осуществление мероприятий по мобилизационной подготовке муниципальных предприятий и учреждений, находящихся на территории поселения.

4.5. Противопожарные мероприятия на территории поселения

На территории Горожанского сельского поселения пожарную опасность представляет как горение населенных пунктов, так и горение лесов и травяного покрова.

В Горожанском сельском поселении пожаротушение осуществляется при помощи сил и средств ведомственного пункта пожарной охраны, расположенного в д. Кривоборье.

В соответствии с № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», статьей 76 о требованиях пожарной безопасности по размещению подразделений пожарной охраны в поселениях и городских округах:

1. Дислокация подразделений пожарной охраны на территориях поселений и городских округов определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в городских поселениях и городских округах не должно превышать 10 минут, а в сельских поселениях - 20 минут.

2. Подразделения пожарной охраны населенных пунктов должны размещаться в зданиях пожарных депо.

Также рекомендуется предусмотреть комплектование первичных средств пожаротушения, применяемых до прибытия пожарного расчета.

В соответствии с Федеральным законом № 131, статья 14, п.9, обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов поселения, относятся к вопросам местного значения поселения.

В соответствии с № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», статьей 63 первичные меры пожарной безопасности должны включать в себя:

1) реализацию полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов организационно-правового, финансового, материально-технического обеспечения пожарной безопасности муниципального образования;

2) разработку и осуществление мероприятий по обеспечению пожарной безопасности муниципального образования и объектов муниципальной собственности, которые должны предусматриваться в планах и программах развития территории, обеспечение надлежащего состояния источников противопожарного водоснабжения, содержание в исправном состоянии средств обеспечения пожарной безопасности жилых и общественных зданий, находящихся в муниципальной собственности;

3) разработку и организацию выполнения муниципальных целевых программ по вопросам обеспечения пожарной безопасности;

4) разработку плана привлечения сил и средств для тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ на территории муниципального образования и контроль за его выполнением;

5) установление особого противопожарного режима на территории муниципального образования, а также дополнительных требований пожарной безопасности на время его действия;

6) обеспечение беспрепятственного проезда пожарной техники к месту пожара;

7) обеспечение связи и оповещения населения о пожаре;

8) организацию обучения населения мерам пожарной безопасности и пропаганду в области пожарной безопасности, содействие распространению пожарно-технических знаний;

9) социальное и экономическое стимулирование участия граждан и организаций в добровольной пожарной охране, в том числе участия в борьбе с пожарами.

Для обеспечения пожарной безопасности в лесах, в соответствии со статьей 53 Лесного Кодекса Российской Федерации, осуществляется:

1) противопожарное обустройство лесов, в том числе строительство, реконструкция и содержание дорог противопожарного назначения, посадочных площадок для самолетов, вертолетов, используемых в целях проведения авиационных работ по охране и защите лесов, прокладка просек, противопожарных разрывов;

2) создание систем, средств предупреждения и тушения лесных пожаров (пожарные техника и оборудование, пожарное снаряжение и другие), содержание этих систем, средств, а также формирование запасов горюче-смазочных материалов на период высокой пожарной опасности;

3) мониторинг пожарной опасности в лесах;

4) разработка планов тушения лесных пожаров;

5) тушение лесных пожаров;

6) иные меры пожарной безопасности в лесах.

4.6. Лечебно-эвакуационное обеспечение

Лечебно-эвакуационное обеспечение населения в чрезвычайных ситуациях (ЛЭО в ЧС) - часть системы медицинского обеспечения, представляющая собой комплекс своевременных, последовательно проводимых мероприятий по оказанию экстренной медицинской помощи (ЭМП) пораженным в зонах ЧС в сочетании с эвакуацией их в лечебные учреждения для последующего лечения.

Практическая реализация лечебно-эвакуационных мероприятий достигается:

- созданием повсеместно необходимых чрезвычайных резервных фондов лекарственных препаратов, медикаментов и медицинского имущества;

- заблаговременной специальной подготовкой руководящего состава и формирований сил службы ЭМП (обучение, тренировка, соответствующее оснащение);

- готовностью транспорта (автомобильного, речного, авиационного, железнодорожного), предполагаемого к участию в лечебно-эвакуационных мероприятиях, и оснащение его соответствующей медицинской техникой и оборудованием;

- координацией действий всех формирований (спасательных, службы ЭМП и других медицинских учреждений), четким определением их сфер деятельности в ЧС, объемов работ, взаимодействия и подчинением единому центру руководства аварийно-спасательными работами;

- определением пунктов сбора, лечебных учреждений и готовностью их к принятию пораженных;

- взаимодействием между местными органами власти, аварийно-спасательными формированиями, милицией, войсковыми частями, лечебными учреждениями, предприятиями и организациями в зонах ЧС.

В случае чрезвычайной ситуации на территории сельского поселения, медицинская помощь населению оказывается в учреждениях здравоохранения.

В систему здравоохранения Горожанского сельского поселения входят ФАП в населенных пунктах:

д. Богданово, с. Горожанка, д. Кривоборье.

5. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Современное состояние	Прогнозируемый период (2020 г.)
1	Территория поселения	га	8122,45	8122,45
2	Население			
2.1.	Численность населения	Чел.	1933	1986
	Численность населения в возрасте моложе трудоспособного	Чел.	278	298
	Численность населения в трудоспособном возрасте	Чел.	1215	1211
	Численность населения в возрасте старше трудоспособного	Чел.	440	477
3	Жилой фонд			
3.1.	Жилой фонд (всего)	Тыс. м.кв.	40,2	127,4
3.2.	Убыль жилищного фонда	Тыс. м.кв.	-	-
		общ. пл.		
3.3.	Существующий сохраняемый жилой фонд	Тыс. м.кв. общ. пл.	40,2	40,2
3.4.	Новое жилищное строительство (всего), в том числе:	Тыс. м.кв. общ. пл.	-	87,2
	Индивидуальное строительство (1-2 этажная усадебная застройка)	Тыс. м.кв. общ. пл.	-	60,7
	Малоэтажная и среднеэтажная застройка	Тыс. м.кв. общ. пл.	-	26,5
3.5.	Средняя жилищная обеспеченность общей площадью	м.кв./чел.	22	64
4	Объекты культурно-бытового обслуживания			
4.1	Общеобразовательные школы	шт.	-	1
4.2	Детские дошкольные учреждения	шт.	1	1
4.3	Спортивные площадки	шт.	2	3
4.4	Больничные учреждения	шт.	3	4
5.	Озеленение			
	Зеленые насаждения общего пользования	Га/м.кв/чел	24,4/12,7	30,4/15,2
6	Улично-дорожная сеть и транспорт			
6.1	Внешний транспорт			
	Федеральные трассы	кол-во	1	1
	Региональные автодороги	кол-во	5	5
	Железная дорога	кол-во	-	-
7	Инженерное обеспечение			
7.1.	Водоснабжение			
	Водопотребление	л/сут. на чел.	65	370
	Среднесуточное / максимальносуточное потребление - всего	м3/сут.	693,6 832,32	713,69 856,43
7.2.	Канализация	л/сут. на чел.	-	300
	Суммарный расход сточных вод (среднесуточный/ максимальносуточный)	м3/сут.	-	574,04 688,85
7.3	Теплоснабжение			
	Производительность котельных	Гкал/ч	11,02	Определяется в процессе разработки проектной документации на планируемые объекты
7.4.	Газоснабжение			
	Охват населения газификацией	%	Нет данных	100
7.5	Электроснабжение			
	Количество понизительных подстанций	шт.	14	По мере разработки планировки населенного пункта
	Потребляемая нагрузка	кВт.	1291961,28	1317019,2
7.6.	Связь			
	Количество телефонных подстанций	шт.	2	Планируется реконструкция существующей АТС

				установкой современного, более емкого оборудования
	Общая емкость фиксированной связи/количество подключаемых точек	шт.	Нет данных/145	По мере разработки планировки населенного пункта

Оповещение о начале общественных обсуждений по проекту решения Совета народных депутатов Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области от 28.05.2012 № 101 (в редакции решений от 27.12.2012 № 124, от 25.12.2015 № 22, от 26.05.2016 № 40, от 18.12.2017 № 88, от 25.01.2019 № 140, от 25.06.2019 № 157, от 26.09.2019 №164, от 10.12.2020 № 22, от 29.12.2021 № 77, от 02.09.2022 № 109, от 13.03.2023 № 130, от 28.03.2024 № 170, от 18.10.2024 № 193) «Об утверждении правил благоустройства Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»

д. Богданово

На общественные обсуждения представляется проект решения Совета народных депутатов Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области от 28.05.2012 № 101 (в редакции решений от 27.12.2012 № 124, от 25.12.2015 № 22, от 26.05.2016 № 40, от 18.12.2017 № 88, от 25.01.2019 № 140, от 25.06.2019 № 157, от 26.09.2019 №164, от 10.12.2020 № 22, от 29.12.2021 № 77, от 02.09.2022 № 109, от 13.03.2023 № 130, от 28.03.2024 № 170, от 18.10.2024 № 193) «Об утверждении правил благоустройства Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области».

Срок проведения общественных обсуждений – с 16.12.2024 по 10.01.2025.

Экспозиция проекта представлена на информационном ресурсе «Активный электронный гражданин» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (e-active.govvn.ru).

В период размещения проекта на информационном ресурсе «Активный электронный гражданин» (e-active.govvn.ru) участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающихся такого проекта:

1. Посредством заполнения формы обратной связи на информационном ресурсе;
2. Посредством направления предложения с помощью электронной приемной администрации Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области (gorozhanskoe36.gosuslugi.govvn.ru);
3. В письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора общественных обсуждений.

В течение всего периода проведения экспозиции проекта представителями организатора и (или) разработчика проекта осуществляется консультирование участников общественных обсуждений:

а) по телефону: 8 (47340) 19-40; 8 (47340) 4-18-19;

б) по адресу: 396039, Воронежская область, Рамонский район, д. Богданово, ул. Почтовая, д. 15, приемные часы: понедельник-четверг с 8.00 до 17.00, пятница с 8.00 до 15.45, за исключением выходных дней, перерыв с 12.00 до 13:45.

в) по электронному адресу: gorozhansk.ramon@govvn.ru

Информационные материалы по проекту будут размещены на официальном сайте администрации Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области (gorozhanskoe36.gosuslugi.govvn.ru).

Председатель комиссии по организации и проведению общественных обсуждений

А. А. Калугина

Содержание:

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОЖАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
РАМОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 04.12.2024 № 142	1
О принятии администрацией Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области осуществления части полномочий администрации Рамонского муниципального района Воронежской области по решению вопроса местного значения	
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 04.12.2024 № 143	1
О передаче администрации Рамонского муниципального района Воронежской области осуществления части полномочий администрации Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области по решению вопросов местного значения	
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 06.12.2024 № 189	2
О прогнозе социально-экономического развития Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области на 2025 год и плановый период до 2027 года	
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 06.12.2024 № 199	3
О подготовке проекта изменений генерального плана Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области	
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 06.12.2024 № 202	3
О подготовке проекта изменений генерального плана Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области	
ГЛАВА ГОРОЖАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РАМОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ	
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 06.12.2024 № 50	4
О назначении общественных обсуждений по проекту решения Совета народных депутатов Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области от 28.05.2012 № 101 (в редакции решений от 27.12.2012 № 124, от 25.12.2015 № 22, от 26.05.2016 № 40, от 18.12.2017 № 88, от 25.01.2019 № 140, от 25.06.2019 № 157, от 26.09.2019 №164, от 10.12.2020 № 22, от 29.12.2021 № 77, от 02.09.2022 № 109, от 13.03.2023 № 130, от 28.03.2024 № 170, от 18.10.2024 № 193) «Об утверждении правил благоустройства Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ГОРОЖАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РАМОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ	
РЕШЕНИЕ от 06.12.2024 № 195	6
О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области от 27.12.2023 № 167 (в редакции решения от 26.04.2024 № 178) «О бюджете Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов».	
РЕШЕНИЕ от 06.12.2024 № 196	20
О назначении публичных слушаний по обсуждению решения Совета народных депутатов Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области «О проекте бюджета Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов»	
РЕШЕНИЕ от 06.12.2024 № 197	21
О проекте бюджета Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов	
РЕШЕНИЕ от 06.12.2024 № 198	36
О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области от 16.05.2017 № 69 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования - Горожанское сельское поселение Рамонского муниципального района Воронежской области»	
РЕШЕНИЕ от 06.12.2024 № 199	37
О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области от 03.04.2018 № 109 (в редакции решений от 14.02.2020 № 193; от 09.06.2023 № 140) «Об утверждении Положения о порядке рассмотрения вопросов, касающихся соблюдения требований к должностному поведению лиц, замещающих муниципальные должности и урегулирования конфликта интересов»	
РЕШЕНИЕ от 06.12.2024 № 200	38
О внесении изменений в Генеральный план Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области	
Оповещение о начале общественных обсуждений	146
по проекту решения Совета народных депутатов Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области от 28.05.2012 № 101 (в редакции решений от 27.12.2012 № 124, от 25.12.2015 № 22, от 26.05.2016 № 40, от 18.12.2017 № 88, от 25.01.2019 № 140, от 25.06.2019 № 157, от 26.09.2019 №164, от 10.12.2020 № 22, от 29.12.2021 № 77, от 02.09.2022 № 109, от 13.03.2023 № 130, от 28.03.2024 № 170, от 18.10.2024 № 193) «Об утверждении правил благоустройства Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»	

Учредители и издатели: Совет народных депутатов Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области
и Администрация Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области

Главный редактор Фильчуков В. А.

Адрес редакционного совета: 396039, Воронежская область, Рамонский район, д. Богданово, ул. Почтовая, д. 9. Тел. 8 (47340) 4-18-19

Адрес места издания: 396039, Воронежская область, Рамонский район, р.п. Рамонь, пер. Коммунальный, д. 14, кв. 27

Объем 37 усл.печ.л., тираж 20 экз.

РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ БЕСПЛАТНО