



# ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

## Карта градостроительного зонирования территории

Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области

### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

#### Территориальные границы

- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

#### Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения
- Земли лесного фонда
- Земли, покрытые поверхностными водами

#### Особо охраняемые природные территории

- Территории, которые регламентируются положением об ООПТ

#### Территориальные зоны

- Ж1/1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами деревни Богданово
- Ж1/2 Зона застройки индивидуальными жилыми домами деревни Галкино
- Ж1/3 Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Горожанка
- Ж1/4 Зона застройки индивидуальными жилыми домами деревни Кривоборье
- Ж1/5 Зона застройки индивидуальными жилыми домами деревни Кулешовка
- Ж1/6 Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Солнце-Дубрава
- Ж2/1 Зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами деревни Богданово
- Ж3/5 Зона застройки среднеэтажными жилыми домами деревни Кулешовка
- ОД1 Общественно-деловая зона деревни Богданово
- ОД3 Общественно-деловая зона села Горожанка
- П1/1 Производственная зона деревни Богданово
- П1 Производственная зона за границами населенных пунктов

- П2/1 Производственно-коммунальная зона деревни Богданово
- П2 Производственно-коммунальная зона за границами населенных пунктов
- ИТ1/1 Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры деревни Богданово
- ИТ1/2 Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры деревни Галкино
- ИТ1/3 Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Горожанка
- ИТ1/4 Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры деревни Кривоборье
- ИТ1/6 Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Солнце-Дубрава
- ИТ1 Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенных пунктов
- СХ1/1 Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта деревни Богданово
- СХ2 Зона сельскохозяйственного производства за границами населенных пунктов
- СХ3 Зона животноводства за границами населенных пунктов
- Р1 Зона рекреационного назначения - объектов отдыха за границами населенных пунктов
- ИТ1/3 Зона ритуальных объектов села Горожанка
- ИТ1/4 Зона ритуальных объектов деревни Кривоборье
- ИТ1/6 Зона ритуальных объектов села Солнце-Дубрава
- СХ2 Зона обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов за границами населенных пунктов
- СН3 Зона иного специального назначения за границами населенных пунктов
- СО1 Зона садоводства и огородничества за границами населенных пунктов

#### Объекты транспортной инфраструктуры

- Улично-дорожная сеть населенного пункта

МАСШТАБ 1:25000

